

大堡子村综合服务中心提升改 工程  
造项目

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

大堡子村综合服务中心  
提升改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—装饰装修工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		办公区						
1	011102003001	块料楼面	1. 铺800x800地砖楼面，干水泥擦缝 2. 40mm厚水泥砂浆粘结层 3. 20厚水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	26.97			
2	01B001	办公文件柜	1. 资料柜	m <sup>2</sup>	9.21			
3	B011207001001	基层部分	1. 成品木饰面品种、规格、材质:8mm奥松板造型，墙体平整度，误差≤3mm	m <sup>2</sup>	10.19			
4	01B004	烤漆玻璃	1. 厚度0.3cm无尘烤漆高硬度耐磨钢化玻璃（中国红）	m <sup>2</sup>	6.96			
5	011508005001	字体	1. 字体:大堡子村 2. 镏字材料品种、颜色:LED发光字（背发光）	个	4			
6	011508005002	字体	1. 字体:综合服务中心 2. 镏字材料品种、颜色:LED发光字（背发光）	个	6			
7	011508005003	党徽	1. 字体:党徽 2. 镏字材料品种、颜色:LED发光字（背发光）	个	1			
8	011207001013	绿植墙基层	1. 8mm石膏板、误差≤3mm，刮腻子，磨平后，三棵树白色乳胶漆三层。表面平整光亮提升整体效果	m <sup>2</sup>	10.19			
9	011207001002	仿真绿植墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:仿真绿植墙面	m <sup>2</sup>	10.19			
10	01B005	绿植	1. 80cm独杆幸福树	盆	2			
11	011207001003	基层部分	1. 基层材料种类、规格:1.8mm奥松板造型，墙体平整度，误差≤3mm（宽度60cm） 2. 面层材料品种、规格、颜色:表面免漆板无缝贴合（木纹色）	m <sup>2</sup>	7.69			
12	010809004001	大理石台面	1. 窗台板材质、规格、颜色:圆角切割抗污防	m <sup>2</sup>	5.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目一装饰装修工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			滑大理石					
13	011302001013	横梁装饰包边	1. 基层材料种类、规格：1.8mm奥松板造型，墙体平整度，误差≤3mm 2. 面层材料品种、规格：表面免漆板无缝贴合（木纹色）	m <sup>2</sup>	46.72			
14	011302001014	吊顶梁包边	1. 基层材料种类、规格：1.8mm奥松板造型，墙体平整度，误差≤3mm 2. 面层材料品种、规格：表面免漆板无缝贴合（木纹色）	m <sup>2</sup>	10.36			
15	011207001004	基础造型	1. 基层材料种类、规格：1.8mm奥松板造型，墙体平整度，误差≤3mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：表面免漆板无缝贴合（木纹色）	m <sup>2</sup>	15.37			
16	011304001001	灯带	1. 灯带型式：LED柔性硅胶灯带	m	16.24			
17	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢踢脚线	m <sup>2</sup>	1.18			
		分部小计						
		小办公区						
18	011102003005	块料楼面	1. 铺800x800地砖楼面，干水泥擦缝 2. 40mm厚水泥砂浆粘结层 3. 20厚水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	13.2			
19	01B006	办公文件柜	1. 资料柜	m <sup>2</sup>	11.1			
20	01B011	保险柜	1. 电子密码指纹防盗全钢保管柜	台	1			
21	01B012	悬置书架	1. 资料柜	m <sup>2</sup>	4.05			
22	011210003002	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格：型材框架玻璃隔断	m <sup>2</sup>	14.41			
23	010805005001	全玻自由门	1. 门框或扇外围尺寸：1500*2000	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目一装饰装修工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 框材质:无框玻璃断桥门					
		分部小计						
		活动区						
24	011102003006	块料楼面	1. 铺800x800地砖楼面，干水泥擦缝 2. 40mm厚水泥砂浆粘结层 3. 20厚水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	25.23			
25	011207001014	隔墙制作	1. 150单排龙骨	m <sup>2</sup>	25			
26	011207001015	隔墙制作	1. 双层10mm石膏板隔墙	m <sup>2</sup>	25			
27	011207001016	隔墙刮腻子	1. 环保界面剂基层滚涂三遍,批刮专用高级生达或京利牌腻子粉3遍,打磨平整,200瓦太阳灯照,细砂纸均匀打磨,修补平整。	m <sup>2</sup>	25			
28	011207001017	弧度造型	1. 8cm宽面层材料品种、规格、颜色:高密成品免漆板贴合安装	m <sup>2</sup>	17			
29	011304001003	灯带	1. 灯带型式:LED灯带	m	6.2			
30	011207001011	仿真绿植墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:仿真绿植墙面	m <sup>2</sup>	7.98			
31	011304001002	灯带	1. 灯带型式:LED柔性硅胶灯带	m	6.8			
32	011207001012	绿植木架	1. 1.8mm石膏板、误差≤3mm,刮腻子,磨平 2. 表面免漆板无缝贴合(木纹色)	m <sup>2</sup>	6.92			
33	011207001018	仿真绿植定制	1. 仿真绿植定制	套	1			
34	01B007	卡座座椅	1. 座椅:成品木工板手工定制座椅 2. 坐垫:5CM厚欧松板红色油蜡皮坐垫(50*50*20cm)7个	m <sup>2</sup>	13.84			
35	01B013	便民服务柜	1. 定制便民服务箱,木工板制作框架成型,白色免漆板无缝贴合装饰,隐藏式把手。	m <sup>2</sup>	1.8			
36	011507001001	底板	1. 面层材料种类:10mm高密PVC无尘车间汽车烤漆工艺	m <sup>2</sup>	1.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—装饰装修工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
37	011507001002	第二层方条	1. 面层材料种类:10mm 高密PVC无尘车间汽车烤漆工艺	m2	0.47			
38	011508005004	字体	1. 字体:公告栏 2. 镏字材料品种、颜色:10mm高密PVC无尘车间汽车烤漆工艺	个	3			
39	011508005007	字体	1. 字体:温馨为民一家亲 2. 镏字材料品种、颜色:10mm高密PVC无尘车间汽车烤漆工艺	个	7			
40	01B008	磁吸贴	1. A4竖版银色边框磁吸贴	个	12			
41	011508005008	字体	1. 字体:献爱心 送温暖 办实事 效率高 服务优 作风好 解忧难 形象佳 2. 镏字材料品种、颜色:10mm高密PVC无尘车间汽车烤漆工艺	个	24			
42	011508005009	鸽子造型	1. 字体:鸽子造型 2. 镏字材料品种、颜色:10mm高密PVC无尘车间汽车烤漆工艺	个	3			
43	011507001003	底板	1. 面层材料种类:10mm 高密PVC无尘车间汽车烤漆工艺	m2	0.6			
44	011507001004	字体: 活动掠影	1. 字体:活动掠影 2. 镏字材料品种、颜色:10mm高密PVC无尘车间汽车烤漆工艺 3. 面层材料种类:8MM原色无背胶橡木软木板	m2	0.6			
45	011507001005	底板	1. 面层材料种类:10mm 高密PVC无尘车间汽车烤漆工艺	m2	0.67			
46	011508005010	字体: 人员风采	1. 字体:人员风采 2. 镏字材料品种、颜色:10mm高密PVC无尘车间汽车烤漆工艺	个	4			
47	01B018	磁吸贴	1. A4竖版银色边框磁吸贴	个	10			
48	011508005011	制度内容	1. 白色边框高密度环保	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目一装饰装修工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			阻燃纳米板配磁吸画面 (60*65cm)					
49	011508005012	字体：办事流程制度	1. 字体：办事流程制度 2. 镏字材料品种、颜色：10mm高密PVC无尘车间汽车烤漆工艺	个	4			
		分部小计						
		吊顶						
50	011302001010	吊顶天棚	1. 300*300铝扣板面层 2. T型铝合金横撑龙骨 ┆32*33，中距600 3. T型铝合金中龙骨┆3 2*322，中距600 4. U型轻钢大龙骨[45*1 5*1.2，中距≤1200， 找平后与钢筋吊杆固定 5. 龙骨挡内填50厚超细 玻璃棉丝布包好 6. φ8钢筋吊杆，双向 中距≤1200. 与钢筋吊 环固定 7. 现浇钢筋混凝土板底 预留φ10钢筋吊环，双 向中距≤1200	m <sup>2</sup>	66			
51	011302001011	石膏板吊顶	1. 12厚矿棉吸声板面层， 规格592*592 2. T型轻钢小龙骨龙骨 ┆22*22，中距600 3. T型轻钢中龙骨┆35* 22，中距600，找平后 与钢筋吊杆固定 4. φ8钢筋吊杆，双向 中距≤1200. 与钢筋吊 环固定 5. 现浇钢筋混凝土板底 预留φ10钢筋吊环，双 向中距≤1200	m <sup>2</sup>	4.93			
52	030412001001	吊顶灯	1. 名称：吊顶灯	套	18			
		分部小计						
		二楼卫生间						
53	011102003004	块料楼面	1. 铺300x300地砖楼面， 干水泥擦缝	m <sup>2</sup>	2.59			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—装饰装修工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 40mm厚水泥砂浆粘结层 3. 20厚水泥砂浆找平层					
54	011204003003	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:300*600墙砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:4厚水泥聚合物砂浆粘结层揉挤压实 3. 抹灰面层厚度、砂浆配合比:6厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆压实抹平 4. 抹灰底层厚度、砂浆配合比:8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛	m <sup>2</sup>	13.06			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





## 暂列金额明细表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—装饰装修工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



# 计 日 工 表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—装饰装修工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—装饰装修工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目-- 标段：大堡子村综合服务中心提  
装饰装修工程 升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目一设  
备采购

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	080902001001	电脑主机	主机：主体 内存：单套容量：8GB CPU：型号：i5 10400/ 10400F 核心数：六核 显卡：显存容量：4GB 芯片组：GTX1050Ti 显卡类型：独显芯片 硬盘类型：固态硬盘 机箱类型：Mini机箱 电源理论功率：301W-4 00W 散热器类型：风冷 主板板型：M-ATX（紧 凑型） 芯片组：其他	台	10			
2	080904007001	显示器	显示器： 27英寸 75Hz 微框 IPS 技术屏 广视角 低蓝光 护眼 可壁挂 玄英质感 黑 电脑办公液晶显示 器	台	10			
3	03B001	鼠标	鼠标：有限鼠标	台	1			
4	03B002	键盘	键盘：WK-100 键盘 有 线键盘 办公键盘 USB 笔记本台式机通用键盘 104键 黑色	台	10			
5	080901006001	打印机	黑吧打印复印扫描一体 机	台	1			
6	080901006002	彩色打印机	黑吧打印复印扫描一体 机	台	3			
7	040205020001	网络摄像机	网络摄像机：星光级低 照度；400万超清；Smart 265；120 dB宽动态、3 D数字降噪；1/2.7” Progressive Scan CMOS；2560 × 1440 @2 5 fps；0.005 Lux @（ F1.2，AGC ON），0 Lux with IR；智能报警 ：越界侦测，区域入侵 侦测；ROI编码技术； 萤石云平台接入	台	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目一设  
备采购

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	03B003	电源适配器	电源适配器：DC12V2A 电源适配器	台	3			
9	040205020002	网络硬盘录像机	网络硬盘录像机：解码性能强劲，全系列支持8路1080P解码；专为高分辨率相机接入所打造，最大支持800万相机接入；硬盘支持全面升级，支持满配8T硬盘，进一步延长录像时间；平台接入协议丰富，支持萤石、Ehome以及GB28181协议，轻松实现平台接入；接口一应俱全，满足各类外设接入需求；标准机箱，支持机架安装；4盘位，最大支持8TB硬盘；支持1个HDMI 4K输出+1个VGA异源高清1080P输出；支持8路1080P解码；支持H. 265、H. 264混合解码，最大支持接入8MP高清IPC；2个千兆网口；自带16进4出报警口；2个USB2.0接口+1个USB3.0接口	台	1			
10	030501012001	交换机	汇聚交换：二层网管，24口千兆电，4口二层网管，24口千兆电，4口千兆光，交换容量336Gbps，VLAN(网络隔离)，防环路，防私接小路由，ACL(访问控制)，组播(适用IPTV场景)，APP管理，带机200人，监控头150台 千兆光，交换容量336Gbps，VLAN(网络隔离)，防环路，防私接小路由，ACL(访问控制)，APP管理，带机300人，监控头150台	台	1			
11	03B004	硬盘	机械硬盘：机械硬盘-ST8000VX0002-128MB-7200RPM-3.5英寸-SATA	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—设备采购

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			接口-标准盘					
12	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:1200*2200 2. 门框、扇材质:隔热断桥铝合金型材钢化玻璃断桥门	m2	2.64			
13	03B005	档案柜	办公室铁皮文件收纳矮柜档案资料财务凭证铁柜1.7*0.8m	件	4			
14	080904019001	触摸屏	触摸屏电视幼儿园教学一体机电子白板智能多媒体双系统无线传屏培训互动查询会议 65寸银色不带前置接口(i5+4+128)	台	1			
15	03B006	办公桌	1. 实木现代简约办公桌	套	6			
16	03B007	办公椅	1. 靠背舒适升降办公椅	个	6			
17	03B008	牛角椅	1. 实木皮饰面牛角椅(77*49*45cm)	把	6			
18	03B009	办公桌	1. 实木现代简约办公桌	套	4			
19	03B010	办公椅	1. 靠背舒适升降办公椅	个	4			
20	03B011	单人办公桌	1. 单人办公桌	个	2			
21	03B012	办公椅	1. 靠背舒适升降办公椅	个	2			
22	03B013	会议椅子	1. 会议椅子	把	20			
23	03B014	成品储物柜	1. 成品储物柜	件	4			
24	03B015	直饮净水机	1. 120L/h;滤芯:活性炭 RD膜 PP棉, 活性炭纤维	台	1			
25	03B016	立式空调	1. 智能变频冷暖空调	台	1			
26	03B017	壁挂空调	1. 壁挂式空调挂机	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—设备采购 标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造  
项目--设备采购

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目--设备采购

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—设备采购

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—设备采购

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目--设备采购

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

# (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造  
项目一设备采购

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项  
目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目一标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注



# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

## (适用于价格指数差额调整法)

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目--设备采购  
 标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A		—	—	
	合计		—	—	

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
 2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目--户外工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		整个项目							
1	011207001001	文化墙1	1. 面层材料品种、规格、颜色:10mm高密PVC亚克力	m2	17.01				
2	011207001002	文化墙2	1. 面层材料品种、规格、颜色:10mm高密PVC亚克力	m2	15				
3	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆楼地面	m2	61				
4	011101001002	残疾人通道	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平 2. 面层厚度、砂浆配合比:铺设红砖	m2	10				
5	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:圆形不锈钢铁艺栏杆	m	64				
6	011207001003	门头	1. 钢架结构框架固定,中国红铝塑板面板	m	6				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—户 标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目  
外工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—户外工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目--户外工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—户外工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
	合 计					—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—户外工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目--户外工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 大堡子村综合服务中心提升改造项目—户外工程

标段: 大堡子村综合服务中心提升改造项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。  
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目--电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		办公区、小办公区						
1	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC20 3. 配置形式:暗配	m	88			
2	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC25 3. 配置形式:暗配	m	98.74			
3	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV-2.5m2	m	264			
4	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV-4m2	m	296.22			
5	030408002001	电缆	1. 型号:YJV22-4*10	m	9.96			
6	030502008001	网络线	1. 名称:网络线	m	14.3			
7	030502005001	电话线	1. 名称:电话线	m	12.64			
8	030412001001	普通灯具	1. 名称:T8标准直管荧光灯	套	12			
9	030404034001	照明开关	1. 名称:单控单联开关	个	1			
10	030404034002	照明开关	1. 名称:单控双联开关	个	1			
11	030404034003	照明开关	1. 名称:单控三联开关	个	1			
12	030404035003	双口信息插座	1. 名称:双口信息插座	个	10			
13	030404035004	插座	1. 名称:86型暗装插座	个	25			
14	030404017001	配电箱	1. 名称:暗藏式配电箱	台	1			
15	030404017003	总等点位端子箱	1. 名称:MEB总等点位端子箱 2. 安装方式:壁装	台	1			
16	030507014001	室内LED屏幕	1. 显示屏(单白色) 2. 视频处理器/发送卡 3. 屏体结构铝合金型材支架	m2	3.84			
		分部小计						
		卫生间						
17	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC20 3. 配置形式:暗配	m	4.4			
18	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV-2.5m2	m	13.2			
19	030412001004	普通灯具	1. 名称:卫生间LED灯	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目--电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
20	030701003002	卫生间换气扇	1. 名称:卫生间换气扇	台	2				
21	030404034004	照明开关	1. 名称:单控单联开关	个	2				
22	030404017002	配电箱	1. 名称:暗藏式配电箱	台	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—电 标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目 第 1 页 共 1 页  
气工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造  
项目一电气工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目--电气工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—电气工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—电气工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—电气工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

# (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 大堡子村综合服务中心提升改造项目—电气工程      标段: 大堡子村综合服务中心提升改造项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人 (造价人员):

复核人 (造价工程师):

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目一 标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目  
电气工程

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

## (适用造价信息差额调整法)

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目  
目一电气工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		整个项目							
1	031004006002	大便器	1. 材质:蹲式大便器（成套） 2. 组装形式:脚踏式冲洗阀	组	2				
2	031004003002	洗脸盆	1. 材质:台式洗脸盆 2. 规格、类型:含混合龙头	组	2				
3	031004004001	拖布池	1. 名称:拖布池	组	2				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目一标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目  
排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造  
项目--给排水工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目--给排水工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



# 计 日 工 表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—给排水工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目—给排水工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目--给排水工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

## (适用造价信息差额调整法)

工程名称：大堡子村综合服务中心提升改造项目  
目--给排水工程

标段：大堡子村综合服务中心提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

