



青海大学校园基础设施更新和节能改造-继续教育学院基础  
设施改造项目工程  
招标工程量清单

招标人

: 青海大学



(单位盖章)

造价咨询人：青矩工程顾问有限公司



(单位盖章)

2025年06月11日



# 青海大学校园基础设施更新和节能改造-继续教育 学院基础设施改造项目工程

## 招标工程量清单

招标人：青海大学  
(单位盖章)



造价咨询人：青矩工程顾问有限公司  
(单位公章)



法定代表人  
或其授权人：史元春  
(签字或盖章)



法定代表人  
或其授权人：赵军锋  
(签字或盖章)



编制人：曹海潮  
(造价人员签字盖专用章)



复核人：赵军锋  
(造价工程师签字盖专用章)



编制时间：2025年06月11日

复核时间：2025年06月11日

# 总 说 明

工程名称：青海大学校园基础设施更新和节能改造-继续教育学院基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>一、工程概况</div> <div>1、项目名称：青海大学校园基础设施更新和节能改造-继续教育学院基础设施改造项目</div> <div>二、编制依据</div> <div>1、清单编制采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；</div> <div>2、定额采用《青海省房屋修缮工程计价定额》（2020）、《青海省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与基价》（2020）、《青海省通用安装工程消耗量定额与基价》（2020）；</div> <div>3、材料价采用2025年第2期信息价，不足部分按当地当月市场价计入；</div> <div>4、人工费调整执行《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程现行定额人工费单价的通知》（青建工〔2024〕388号）；</div> <div>5、《青海省住房和城乡建设厅关于发布〈青海省房屋修缮工程计价定额〉的通知》（青建工〔2023〕207号）；</div> <div>6、《青海省住房和城乡建设厅青海省财政厅关于发布〈青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则〉的通知》（青建工〔2021〕168号）；</div> <div>7、《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》（青建工〔2019〕116号）；</div> <div>8、《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》（青建工〔2022〕222号）；</div> <div>9、《青海省住房和城乡建设厅关于调整2016年青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则工伤保险等费用的通知》（青建工〔2019〕361号）；</div> <div>10、国家颁布的有关工程施工质量验收规范。</div> <div>三、其他说明</div> <div>1. 拆除垃圾外运运距自行考虑。</div> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 1 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                 | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |     |
|------|--------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|-----|
|      |              |           |                                                                                                                                                                                                        |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |              |           |                                                                                                                                                                                                        |      |        |       |    | 暂估价 |
|      |              | 消防疏散示意图   |                                                                                                                                                                                                        |      |        |       |    |     |
| 1    | 011508002001 | 消防疏散示意图   | 1. 材料品种、颜色:亚克力板（消防疏散示意图）<br>2. 规格:60cm*80cm<br>3. 制作电子成品后需与建设单位沟通后方可出实质性版面及示意图<br>4. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                                 | 个    | 46     |       |    |     |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                                                                                                        |      |        |       |    |     |
|      |              | 一层        |                                                                                                                                                                                                        |      |        |       |    |     |
| 2    | 01B002       | 保卫值班室增设隔层 | 1. 保卫值班室层高4.6米<br>2. 增加双层钢结构隔层27m2，增加钢立柱6根<br>3. 隔层底板刷乳胶漆<br>4. 隔层上部铺木地板<br>5. 设置带转角楼梯，宽度不小于1米，楼梯两侧设置扶手栏杆<br>6. 钢结构隔板施工时预留出控制柜及房间对应部分的设备洞口<br>7. 安装完后保证承重性及安全性<br>8. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准 | 项    | 1      |       |    |     |
| 3    | 011302001001 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨，不上人<br>2. 面层材料品种、规格:矿棉板吊顶<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                                                                 | m2   | 675.95 |       |    |     |
| 4    | 011613001001 | 灯具拆除      | 1. 拆除灯具高度:距地3米<br>2. 灯具种类:链式吊灯<br>3. 拆除灯具按建设单位                                                                                                                                                         | 套    | 55     |       |    |     |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                                                                                                        |      |        |       |    |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 2 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征描述                                                                                                                               | 计量单位 | 工程量  | 金额（元） |    |     |
|------|--------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------|----|-----|
|      |              |       |                                                                                                                                      |      |      | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |              |       |                                                                                                                                      |      |      |       |    | 暂估价 |
|      |              |       | 要求放至指定位置<br>4. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                                     |      |      |       |    |     |
| 5    | 030412001001 | 平板灯   | 1. 名称:平板灯<br>2. 规格:600*600<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                   | 套    | 55   |       |    |     |
| 6    | 030404034001 | 照明开关  | 1. 名称:现有照明开关调试<br>2. 规格:单联三控开关/单联双控开关<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                        | 个    | 8    |       |    |     |
| 7    | 011612001001 | 管道拆除  | 1. 管道种类、材质:拆除原有喷淋管道<br>2. 拆除管道利旧，改变方向<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                        | m    | 33   |       |    |     |
| 8    | 030901001001 | 水喷淋钢管 | 1. 安装部位:喷淋头利旧，仅调整管道长度<br>2. 材质、规格:镀锌钢管<br>3. 连接形式:管件接头综合考虑<br>4. 设计要求:原有管位置根据吊顶高度切割调整方向，重新安装<br>5. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准 | m    | 33   |       |    |     |
| 9    | 010810005001 | 窗帘轨   | 1. 窗帘轨材质、规格:不锈钢静音轨道<br>2. 轨的数量:单轨<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及                                                                | m    | 23.5 |       |    |     |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                                                      |      |      |       |    |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 3 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征描述                                                                                                                                    | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |     |
|------|--------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|-----|
|      |              |      |                                                                                                                                           |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |              |      |                                                                                                                                           |      |        |       |    | 暂估价 |
|      |              |      | 工艺标准                                                                                                                                      |      |        |       |    |     |
| 10   | 010810001001 | 窗帘   | 1. 窗帘材质:布艺遮光帘<br>2. 窗帘高度、宽度:3.6-4.2米, 需要根据现场实际高度采购安装<br>3. 窗帘层数:双层, 带褶皱<br>4. 颜色及具体材质根据建设单位要求采购<br>5. 具体做法根据建设单位要求施工, 详见设计图纸, 满足设计规范及工艺标准 | m2   | 112.8  |       |    |     |
|      |              | 分部小计 |                                                                                                                                           |      |        |       |    |     |
|      |              | 二层   |                                                                                                                                           |      |        |       |    |     |
| 11   | 011302001002 | 吊顶天棚 | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨, 不上人<br>2. 面层材料品种、规格:矿棉板吊顶<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工, 详见设计图纸, 满足设计规范及工艺标准                                                 | m2   | 769.89 |       |    |     |
| 12   | 011613001002 | 灯具拆除 | 1. 拆除灯具高度:距地3米<br>2. 灯具种类:链式吊灯<br>3. 拆除灯具按建设单位要求放至指定位置<br>4. 具体做法根据建设单位要求施工, 详见设计图纸, 满足设计规范及工艺标准                                          | 套    | 81     |       |    |     |
| 13   | 030412001002 | 平板灯  | 1. 名称:平板灯<br>2. 规格:600*600<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工, 详见设计图纸, 满足设计规范及工艺标准                                                                      | 套    | 81     |       |    |     |
| 14   | 030404034002 | 照明开关 | 1. 名称:现有照明开关调试<br>2. 规格:单联三控开关/                                                                                                           | 个    | 7      |       |    |     |
| 本页小计 |              |      |                                                                                                                                           |      |        |       |    |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 4 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                                                               | 计量单位 | 工程量  | 金额（元） |    |           |
|------|--------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------|----|-----------|
|      |              |            |                                                                                                                                      |      |      | 综合单价  | 合价 | 其中<br>暂估价 |
|      |              |            | 单联双控开关<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                                       |      |      |       |    |           |
| 15   | 011612001002 | 管道拆除       | 1. 管道种类、材质：拆除原有喷淋管道<br>2. 拆除管道利旧，改变方向<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                        | m    | 46.5 |       |    |           |
| 16   | 030901001002 | 水喷淋钢管      | 1. 安装部位：喷淋头利旧，仅调整管道长度<br>2. 材质、规格：镀锌钢管<br>3. 连接形式：管件接头综合考虑<br>4. 设计要求：原有管位置根据吊顶高度切割调整方向，重新安装<br>5. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准 | m    | 46.5 |       |    |           |
| 17   | 011601001001 | 砖砌体拆除      | 1. 砌体名称：拆除墙体<br>2. 砌体材质：砌体墙<br>3. 拆除高度：1500*1200mm<br>4. 拆除垃圾外运，运距自行考虑                                                               | m3   | 0.54 |       |    |           |
| 18   | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸：1500*1200<br>2. 框、扇材质：70系列隔热断桥铝合金 普通窗安装 内平开下悬<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                    | m2   | 1.8  |       |    |           |
| 19   | 011203003001 | 零星项目砂浆找平   | 1. 基层类型、部位：窗边砂浆修补抹平<br>2. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计                                                                                        | m2   | 1.62 |       |    |           |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                                      |      |      |       |    |           |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 5 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征描述                                                                                         | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |     |
|------|--------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|-----|
|      |              |      |                                                                                                |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |              |      |                                                                                                |      |        |       |    | 暂估价 |
|      |              |      | 图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                                 |      |        |       |    |     |
|      |              | 分部小计 |                                                                                                |      |        |       |    |     |
|      |              | 三层   |                                                                                                |      |        |       |    |     |
| 20   | 011302001003 | 吊顶天棚 | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨，不上人<br>2. 面层材料品种、规格:矿棉板吊顶<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准         | m2   | 769.89 |       |    |     |
| 21   | 011613001003 | 灯具拆除 | 1. 拆除灯具高度:距地3米<br>2. 灯具种类:链式吊灯<br>3. 拆除灯具按建设单位要求放至指定位置<br>4. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准 | 套    | 81     |       |    |     |
| 22   | 030412001003 | 平板灯  | 1. 名称:平板灯<br>2. 规格:600*600<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                             | 套    | 81     |       |    |     |
| 23   | 030404034003 | 照明开关 | 1. 名称:现有照明开关调试<br>2. 规格:单联三控开关/单联双控开关<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                  | 个    | 7      |       |    |     |
| 24   | 011612001003 | 管道拆除 | 1. 管道种类、材质:拆除原有喷淋管道<br>2. 拆除管道利旧，改变方向<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                  | m    | 46.5   |       |    |     |
| 本页小计 |              |      |                                                                                                |      |        |       |    |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 6 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                                                               | 计量单位 | 工程量  | 金额（元） |    |     |
|------|--------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------|----|-----|
|      |              |            |                                                                                                                                      |      |      | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |              |            |                                                                                                                                      |      |      |       |    | 暂估价 |
| 25   | 030901001003 | 水喷淋钢管      | 1. 安装部位:喷淋头利旧，仅调整管道长度<br>2. 材质、规格:镀锌钢管<br>3. 连接形式:管件接头综合考虑<br>4. 设计要求:原有管位置根据吊顶高度切割调整方向，重新安装<br>5. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准 | m    | 46.5 |       |    |     |
| 26   | 011601001002 | 砖砌体拆除      | 1. 砌体名称:拆除墙体<br>2. 砌体材质:砌体墙<br>3. 拆除高度:1500*1200mm<br>4. 拆除垃圾外运，运距自行考虑                                                               | m3   | 0.54 |       |    |     |
| 27   | 010807001002 | 金属（塑钢、断桥）窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:1500*1200<br>2. 框、扇材质:70系列隔热断桥铝合金 普通窗安装 内平开下悬<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                    | m2   | 1.8  |       |    |     |
| 28   | 011203003002 | 零星项目砂浆找平   | 1. 基层类型、部位:窗边砂浆修补抹平<br>2. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                          | m2   | 1.62 |       |    |     |
| 29   | 01B003       | 家具搬运       | 1. 会议室（104m2）现状所有家具搬空，安装完矿棉板吊顶后搬运恢复原状<br>2. 家具搬运位置为校内场地，具体搬运位置根据建设单位指定<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                       | 项    | 1    |       |    |     |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                                      |      |      |       |    |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 7 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征描述                                                                                           | 计量单位           | 工程量    | 金额（元） |    |     |
|------|--------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------|----|-----|
|      |              |       |                                                                                                  |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |              |       |                                                                                                  |                |        |       |    | 暂估价 |
|      |              | 分部小计  |                                                                                                  |                |        |       |    |     |
|      |              | 四层    |                                                                                                  |                |        |       |    |     |
| 30   | 011302001004 | 吊顶天棚  | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨,不上人<br>2. 面层材料品种、规格:矿棉板吊顶<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工, 详见设计图纸, 满足设计规范及工艺标准         | m <sup>2</sup> | 300.63 |       |    |     |
| 31   | 011613001004 | 灯具拆除  | 1. 拆除灯具高度:距地3米<br>2. 灯具种类:链式吊灯<br>3. 拆除灯具按建设单位要求放至指定位置<br>4. 具体做法根据建设单位要求施工, 详见设计图纸, 满足设计规范及工艺标准 | 套              | 28     |       |    |     |
| 32   | 030412001004 | 平板灯   | 1. 名称:平板灯<br>2. 规格:600*600<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工, 详见设计图纸, 满足设计规范及工艺标准                             | 套              | 28     |       |    |     |
| 33   | 030404034004 | 照明开关  | 1. 名称:现有照明开关调试<br>2. 规格:单联三控开关/单联双控开关<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工, 详见设计图纸, 满足设计规范及工艺标准                  | 个              | 6      |       |    |     |
| 34   | 011612001004 | 管道拆除  | 1. 管道种类、材质:拆除原有喷淋管道<br>2. 拆除管道利旧, 改变方向<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工, 详见设计图纸, 满足设计规范及工艺标准                 | m              | 19.5   |       |    |     |
| 35   | 030901001004 | 水喷淋钢管 | 1. 安装部位:喷淋头利旧, 仅调整管道长度<br>2. 材质、规格:镀锌钢                                                           | m              | 19.5   |       |    |     |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                  |                |        |       |    |     |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 8 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码          | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                                                      | 计量单位           | 工程量  | 金额（元） |    |     |
|------|---------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-------|----|-----|
|      |               |            |                                                                                                                             |                |      | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |               |            |                                                                                                                             |                |      |       |    | 暂估价 |
|      |               |            | 管<br>3. 连接形式:管件接头<br>综合考虑<br>4. 设计要求:原有管位<br>置根据吊顶高度切割调<br>整方向, 重新安装<br>5. 具体做法根据建设单<br>位要求施工, 详见设计<br>图纸, 满足设计规范及<br>工艺标准  |                |      |       |    |     |
| 36   | 010810005002  | 窗帘轨        | 1. 窗帘轨材质、规格:<br>不锈钢静音轨道<br>2. 轨的数量:单轨<br>3. 具体做法根据建设单<br>位要求施工, 详见设计<br>图纸, 满足设计规范及<br>工艺标准                                 | m              | 10   |       |    |     |
| 37   | B010801001001 | 成品装饰木门及门套  | 1. 门代号及洞口尺寸:1<br>500*2400<br>2. 成品装饰木门品种、<br>规格:双开实木门<br>3. 五金配件:带执手锁<br>4. 具体做法根据建设单<br>位要求施工, 详见设计<br>图纸, 满足设计规范及<br>工艺标准 | 樘              | 2    |       |    |     |
| 38   | 011207001001  | 木门上封板      | 1. 龙骨材料种类、规格<br>、中距:轻钢龙骨单层<br>2. 面层材料品种、规格<br>、颜色:石膏板, 双层<br>3. 具体做法根据建设单<br>位要求施工, 详见设计<br>图纸, 满足设计规范及<br>工艺标准             | m <sup>2</sup> | 3.6  |       |    |     |
| 39   | 011601001003  | 砖砌体拆除      | 1. 砌体名称:拆除墙体<br>2. 砌体材质:砌体墙<br>3. 拆除高度:1500*1200<br>mm<br>4. 拆除垃圾外运, 运距<br>自行考虑                                             | m <sup>3</sup> | 0.99 |       |    |     |
| 40   | 010807001003  | 金属（塑钢、断桥）窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:1<br>500*1200<br>2. 框、扇材质:70系列<br>隔热断桥铝合金 普通<br>窗安装 内平开下悬<br>3. 具体做法根据建设单                                       | m <sup>2</sup> | 1.8  |       |    |     |
| 本页小计 |               |            |                                                                                                                             |                |      |       |    |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 9 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                                      | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |     |
|------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|-----|
|      |              |            |                                                                                                             |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |              |            |                                                                                                             |      |        |       |    | 暂估价 |
|      |              |            | 位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                                    |      |        |       |    |     |
| 41   | 010807001004 | 金属（塑钢、断桥）窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:1500*1000<br>2. 框、扇材质:70系列隔热断桥铝合金 普通窗安装 内平开下悬<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准           | m2   | 1.5    |       |    |     |
| 42   | 011203003003 | 零星项目砂浆找平   | 1. 基层类型、部位:窗边砂浆修补抹平<br>2. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                 | m2   | 3.12   |       |    |     |
| 43   | 010809004001 | 石材窗台板      | 1. 窗台板材质、规格、颜色:窗台板 面层 石材<br>2. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                            | m2   | 0.45   |       |    |     |
|      |              | 分部小计       |                                                                                                             |      |        |       |    |     |
|      |              | 研究生宿舍封闭阳台  |                                                                                                             |      |        |       |    |     |
| 44   | 011609001001 | 栏杆、栏板拆除    | 1. 栏杆(板)的高度:1.2米高<br>2. 栏杆、栏板种类:不锈钢栏杆拆除<br>3. 拆除垃圾外运，楼层搬运，运距自行考虑                                            | m    | 99.6   |       |    |     |
| 45   | 010807001005 | 金属（塑钢、断桥）窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:根据洞口尺寸安装金属窗<br>2. 框、扇材质:70系列断桥隔热铝塑窗（含纱窗）<br>3. 玻璃品种、厚度:6+12+6lowe<br>4. 设置四个开启扇<br>5. 具体做法根据建设单 | m2   | 239.04 |       |    |     |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                             |      |        |       |    |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 10 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                                                              | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |     |
|------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|-----|
|      |              |            |                                                                                                                                     |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |              |            |                                                                                                                                     |      |        |       |    | 暂估价 |
|      |              |            | 位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                                                            |      |        |       |    |     |
| 46   | 011210005003 | 木工板隔墙（双侧）  | 1. 隔断材料品种、规格、颜色：隔墙龙骨 轻钢龙骨<br>2. 面层品种、规格：隔墙面层 木工板<br>3. 面层刷防水乳胶漆<br>4. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                             | m2   | 119.04 |       |    |     |
|      |              | 分部小计       |                                                                                                                                     |      |        |       |    |     |
|      |              | 教师宿舍封闭阳台   |                                                                                                                                     |      |        |       |    |     |
| 47   | 011609001002 | 栏杆、栏板拆除    | 1. 栏杆（板）的高度：1.2米高<br>2. 栏杆、栏板种类：玻璃栏板，不锈钢扶手拆除<br>3. 拆除垃圾外运，楼层搬运，运距自行考虑                                                               | m    | 24     |       |    |     |
| 48   | 010807001006 | 金属（塑钢、断桥）窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸：根据洞口尺寸安装金属窗<br>2. 框、扇材质：70系列断桥隔热铝塑窗（含纱窗）<br>3. 玻璃品种、厚度：6+12+6lowe<br>4. 设置一个开启扇<br>5. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准 | m2   | 57.6   |       |    |     |
|      |              | 分部小计       |                                                                                                                                     |      |        |       |    |     |
|      |              | 地下室改造      |                                                                                                                                     |      |        |       |    |     |
|      |              | 新增隔墙       |                                                                                                                                     |      |        |       |    |     |
| 49   | 011210005001 | 石膏板隔墙      | 1. 隔断材料品种、规格、颜色：隔墙龙骨 轻钢龙骨<br>2. 面层品种、规格：隔                                                                                           | m2   | 49.68  |       |    |     |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                                     |      |        |       |    |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 11 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述                                                                                                                                      | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |    |     |
|------|--------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|----|-----|
|      |              |             |                                                                                                                                             |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |              |             |                                                                                                                                             |      |       |       |    | 暂估价 |
|      |              |             | 墙面层 纸面石膏板<br>3. 面层刷防水乳胶漆<br>4. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                            |      |       |       |    |     |
| 50   | 010803001001 | 金属卷帘(闸)门    | 1. 门代号及洞口尺寸:9200*2700, 7700*2700, 9300*2700, 9300*2700<br>2. 门材质:镀锌钢板透明卷帘门<br>3. 启动装置品种、规格:电动开启装置4套<br>4. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准 | m2   | 95.85 |       |    |     |
|      |              | 分部小计        |                                                                                                                                             |      |       |       |    |     |
|      |              | 出口处房间开窗，改暖气 |                                                                                                                                             |      |       |       |    |     |
| 51   | 011601001004 | 砖砌体拆除       | 1. 砌体名称:拆除墙体<br>2. 砌体材质:砌体墙<br>3. 拆除高度:2100*1800mm<br>4. 拆除垃圾外运，运距自行考虑                                                                      | m3   | 1.13  |       |    |     |
| 52   | 010807001007 | 金属（塑钢、断桥）窗  | 1. 窗代号及洞口尺寸:2100*1800<br>2. 框、扇材质:70系列隔热断桥铝合金 普通窗安装 内平开下悬<br>3. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                           | m2   | 3.78  |       |    |     |
| 53   | 011203003004 | 零星项目砂浆找平    | 1. 基层类型、部位:窗边砂浆修补抹平<br>2. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                                 | m2   | 2.34  |       |    |     |
| 54   | 031001001001 | 镀锌钢管        | 1. 安装部位:室内采暖<br>2. 介质:镀锌钢管<br>3. 规格、压力等级:                                                                                                   | m    | 7.5   |       |    |     |
| 本页小计 |              |             |                                                                                                                                             |      |       |       |    |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 12 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述                                                                                                                                                                          | 计量单位 | 工程量  | 金额（元） |    |     |
|------|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------|----|-----|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                 |      |      | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                 |      |      |       |    | 暂估价 |
|      |              |        | DN20<br>4. 连接形式:螺纹<br>5. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                                                                      |      |      |       |    |     |
| 55   | 031005002001 | 钢制散热器  | 1. 结构形式:钢制散热器<br>2. 型号、规格:25片/组<br>3. 安装方式:距地0.2m<br>4. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                                       | 组    | 1    |       |    |     |
|      |              | 分部小计   |                                                                                                                                                                                 |      |      |       |    |     |
|      |              | 分部小计   |                                                                                                                                                                                 |      |      |       |    |     |
|      |              | 浴室改造   |                                                                                                                                                                                 |      |      |       |    |     |
| 56   | 011210005002 | 石膏板隔墙  | 1. 隔断材料品种、规格、颜色:隔墙龙骨 轻钢龙骨<br>2. 面层品种、规格:隔墙面层 纸面石膏板<br>3. 面层刷防水乳胶漆<br>4. 具体做法根据建设单位要求施工，详见设计图纸，满足设计规范及工艺标准                                                                       | m2   | 8.32 |       |    |     |
| 57   | 011501004001 | 不锈钢储物柜 | 1. 台柜规格:3200*2600*450<br>2. 材料种类、规格:带分格柜，柜体为不锈钢储物柜，具有更抗酸、更防锈、更防蚀、和涂层接触更稳固、使用年限更长等特点；柜身板材厚0.7mm；<br>3. 五金配件：天地铰链、锁具、拉手、医用环保ABS标签框等；<br>4. 电解钢板采用数控激光切割、数控折弯、冲压、焊接、精细打磨成型，抗菌粉末静电喷 | 个    | 2    |       |    |     |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                 |      |      |       |    |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰改造工程

第 13 页 共 13 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内装饰改造工程

标段：青海大学校园基础设施更新和节能改造-继续教育学院基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号     | 项目编码         | 项目名称       | 计算基础                  | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) |
|--------|--------------|------------|-----------------------|-------|-------|---------|----------|
| 1      | 011707001001 | 安全文明施工费    |                       |       |       |         |          |
| 2      | 1            | 安全施工费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 4.72  |       |         |          |
| 3      | 2            | 文明施工费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 3.42  |       |         |          |
| 4      | 3            | 环境保护费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 1.52  |       |         |          |
| 5      | 4            | 临时设施费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 4.14  |       |         |          |
| 6      | 011707002001 | 夜间施工增加费    | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 0.58  |       |         |          |
| 7      | 011707004001 | 二次搬运费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 1.47  |       |         |          |
| 8      | 011707005001 | 冬雨季施工增加费   | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 1.65  |       |         |          |
| 9      | 011707007001 | 已完工程及设备保护费 | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 0.11  |       |         |          |
| 10     | 011707008001 | 工程定位复测费    | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 0.4   |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
| 合    计 |              |            |                       |       |       |         |          |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室内装饰改造工程

标段：青海大学校园基础设施更新和节能改造-继续教育学院基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：室内装饰改造工程

标段：青海大学校园基础设施更新和节能改造-继续教育学院基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外保温工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外保温工程

标段：青海大学校园基础设施更新和节能改造-继续教育学院基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号     | 项目编码         | 项目名称       | 计算基础                  | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) |
|--------|--------------|------------|-----------------------|-------|-------|---------|----------|
| 1      | 011707001001 | 安全文明施工费    |                       |       |       |         |          |
| 2      | 1            | 安全施工费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 7.87  |       |         |          |
| 3      | 2            | 文明施工费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 5.7   |       |         |          |
| 4      | 3            | 环境保护费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 2.53  |       |         |          |
| 5      | 4            | 临时设施费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 6.9   |       |         |          |
| 6      | 011707002001 | 夜间施工增加费    | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 0.96  |       |         |          |
| 7      | 011707004001 | 二次搬运费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 2.45  |       |         |          |
| 8      | 011707005001 | 冬雨季施工增加费   | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 2.75  |       |         |          |
| 9      | 011707007001 | 已完工程及设备保护费 | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 0.18  |       |         |          |
| 10     | 011707008001 | 工程定位复测费    | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 0.66  |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
|        |              |            |                       |       |       |         |          |
| 合    计 |              |            |                       |       |       |         |          |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外保温工程

标段：青海大学校园基础设施更新和节能改造-继续教育学院基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

### (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 室外保温工程

标段：青海大学校园基础设施更新和节能改造-继续教育学院基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：