海晏县村级综合办公服务中心维修项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：
（单位盖章）

造价咨询人：
（单位盖章）

年 月 日

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001；YLDE-2020-21001；SZGS-2022-22001

海晏县村级综合办公服务中心维修项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

编 制 说 明

一、工程概况

本工程为海晏县村级综合办公服务中心维修项目。主要改造规模及内容包括：海晏县金滩村、道阳村、三联村、黄草村、温都村、托华村、对海晏县金滩村、道阳村、三联村、黄草村、温都村、托华村、尕海村 7 个村级综合办公服务中心进行改造维修，维修分项有墙面、地面、门窗、屋面、水电、室外散水、外墙保温等。

二、编制依据

1、工程量清单及方案资料：

《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；海晏县村级综合办公服务中心维修项目实施方案；

2、《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》（2020）；《青海省通用安装工程计价定额》（2020）；

4、取费执行青建工〔2021〕168 号关于发《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》的通知；

5、海拔高度：按 2500m～3000m 标准计取；

6、材料价格按照 2022 年第四期《青海工程造价管理信息》海北地区海晏县建设工程材料指导价及市场价询价计入。

青海中恒信工程咨询有限公司

2022 年 10 月 14 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.5	金滩乡金滩村村委办公室						
		室外工程						
		室外散水						
1	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:原室外混凝土散水拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	167.7			
2	010507001001	室外踏步、散水	1.垫层材料种类、厚度:灰土垫层200mm厚 2.面层厚度:60mm 3.混凝土强度等级:C20	m2	167.7			
3	011601001003	踏步拆除	1.构件名称:室外原有踏步拆除，含面层 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	12.7			
4	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:后外墙保温 2.80后石墨聚苯板 3.含外墙水泥砂浆抹灰、抗裂砂浆、网格布	m2	170			
5	011406001001	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆 3.部位:后保温外墙面	m2	170			
6	011406001002	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆 3.部位:封闭窗跟外墙修补	m2	37.4			
7	011508005001	吸塑字	1.亮化党徽字制作及安装 2.定制不锈钢包边发光边带冲孔字	m2	16			
8	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN50 4.连接形式:螺纹	m	45			
9	011406001003	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆 3.部位:女儿墙处外墙	m2	46.66			
1	011507001001	广告栏	广告栏牌	m	14.			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
0		牌	1.面层材料种类:不锈钢	2	6			
		分部小计						
		屋面工程						
11	011602001002	混凝土构件拆除	1.构件名称:水泥承台党徽拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m3	1			
12	011607001001	屋面琉璃瓦拆除	1.拆除屋面琉璃瓦 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	58.4			
13	010901001001	瓦屋面	1.钢骨架树脂瓦屋面 2.含钢骨架	m2	368.5			
14	011611005001	其他金属构件拆除	1.构件名称:原有屋面彩钢拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	t	5.88			
15	01B001	屋面清理做底修补	1.屋面清理做底修补	m2	294			
16	011207001001	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:室内竹木纤维集成护墙板	m2	139.05			
17	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 2.面层材料品种、规格:室内竹木纤维复合板吊顶	m2	51.23			
18	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内墙面 2.抹灰层种类:室内墙面油漆、抹灰层铲除 3.垃圾外运：运距自行考虑	m2	190.28			
19	011610002001	金属门窗拆除	1.铝合金窗拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	樘	4			
20	011610002002	金属门窗拆除	1.防盗门拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	樘	3			
21	011610002003	金属门窗拆除	1.铝合金封闭拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	82.42			
22	010807001001	金属（塑钢、断	1.框、扇材质:新做75	m2	8.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		桥）窗	系列断桥铝合金窗					
23	010802004001	防盗门	1.成品钢制防盗门安装，样式、颜色由甲方选定	m2	5.9			
24	011210002001	金属隔断	1.断桥铝合金封闭隔断	m2	82.42			
25	010802001001	金属(塑钢）门	1.双开式断桥铝合金门	m2	4.2			
26	011604001001	平面抹灰层拆除	1.封闭水泥地坪拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	37			
27	011102003018	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平层，厚度根据现场实际调整 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖800*800，含美缝	m2	37			
28	011105003001	块料踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:块料面层踢脚线	m	46			
29	011601001004	砖砌体拆除	1.砌体名称:封闭处砖砌体拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m3	2.28			
30	010401004001	多孔砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:多孔砖墙砌筑120mm	m3	1.92			
31	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:封闭处墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	66.42			
32	011406001005	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:封闭处墙面	m2	66.42			
33	011207001002	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:室内竹木纤维集成护墙板	m2	19.15			
34	01B009	室内线路改造3间	1.室内线路改造 2.3间	m2	51.23			
35	030412004001	装饰灯	1.名称:LED室内平板灯	套	6			
36	010809004006	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、	m	5.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			颜色:大理石窗台板，样式、颜色由甲方选定，宽200mm					
37	010810001001	窗帘	1.窗帘材质:布帘 2.窗帘高度、宽度:详窗尺寸 3.样式、颜色由甲方选定	套	4			
38	010808007002	成品木门窗套	1.门窗套材料品种、规格:成品木质窗套制作安装	套	4			
		分部小计						
		会议室						
39	011207001003	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:室内竹木纤维集成护墙板	m2	216.4			
40	011302001002	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 2.面层材料品种、规格:室内竹木纤维复合板吊顶	m2	94.6			
41	011604002002	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内墙面 2.抹灰层种类:室内墙面油漆、抹灰层铲除 3.垃圾外运：运距自行考虑	m2	318			
42	011610002004	金属门窗拆除	1.防盗门拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	樘	4			
43	010802004002	防盗门	1.成品钢制防盗门安装，样式、颜色由甲方选定	m2	9.65			
44	011207001004	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:室内竹木纤维集成护墙板	m2	12.6			
45	011605001001	平面块料拆除	1.封闭处地面砖拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	38.4			
46	011102003019	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平层，厚度根据现场实际	m2	38.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			调整 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖800*800，含美缝					
47	011105003002	块料踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:块料面层踢脚线	m	46.4			
48	011608002002	铲除涂料面	1.铲除部位名称:封闭处墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	86.5			
49	011406001006	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:封闭处墙面	m2	86.5			
50	011601001005	砖砌体拆除	1.砌体名称:封闭处砖砌体拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m3	1.32			
51	010809004007	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:大理石窗台板，样式、颜色由甲方选定，宽200mm	m	7			
52	010802001002	金属(塑钢）门	1.双开式断桥铝合金门	m2	13.2			
53	01B010	室内线路改造6间	1.室内线路改造 2.6间	m2	94.6			
54	030412004002	装饰灯	1.名称:LED室内平板灯	套	12			
55	010808007003	成品木门窗套	1.门窗套材料品种、规格:成品木质窗套制作安装	套	6			
56	010810001005	窗帘	1.窗帘材质:布帘 2.窗帘高度、宽度:详窗尺寸 3.样式、颜色由甲方选定	套	6			
		分部小计						
		分部小计						
		室内工程						
57	01B002	阳光板拆除	1.阳光板拆除	m2	41.6			
58	010901003003	阳光板屋面	1.封闭屋面钢化玻璃更	m2	41.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			换					
59	011601001006	砖砌体拆除	1.砌体名称:封闭处砖砌体拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m3	4.18			
60	010401004002	多孔砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:多孔砖墙砌筑120mm	m3	1.36			
61	011605001002	平面块料拆除	1.封闭处地面砖拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	27.6			
62	011102003011	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平层，厚度根据现场实际调整 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖800*800，含美缝	m2	27.6			
63	011105003003	块料踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:块料面层踢脚线	m	34			
64	011608002003	铲除涂料面	1.铲除部位名称:封闭处墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	48.66			
65	011406001007	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:封闭处墙面	m2	48.66			
66	010809004005	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:大理石窗台板，样式、颜色由甲方选定，宽200mm	m	6.52			
67	011601001007	砖砌体拆除	1.砌体名称:封闭处砖砌体拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m3	1.51			
68	011207001005	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:封闭处竹木纤维集成护墙板	m2	7.56			
69	011207001006	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:室内竹木纤维集成护墙板	m2	193.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	011302001003	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 2.面层材料品种、规格:室内竹木纤维复合板吊顶	m2	81.4			
71	011608002014	铲除涂料面	1.铲除部位名称:封闭处墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	275.3			
72	011610002005	金属门窗拆除	1.防盗门拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	樘	3			
73	010802004003	防盗门	1.成品钢制防盗门安装，样式、颜色由甲方选定	m2	4.55			
74	010810001003	窗帘	1.窗帘材质:布帘 2.窗帘高度、宽度:详窗尺寸 3.样式、颜色由甲方选定	套	4			
75	010808007004	成品木门窗套	1.门窗套材料品种、规格:成品木质窗套制作安装	套	4			
76	01B011	封闭电路改造	封闭电路改造	m2	103			
77	011610002006	金属门窗拆除	1.大门拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	樘	1			
78	010804006001	钢质花饰大门	1.门框、扇材质:钢质花饰大门制作安装	樘	1			
79	011406001008	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:封闭处墙面	m2	246.62			
		分部小计						
		分部小计						
		金滩乡道阳村村委办公室						
80	011207001010	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:室内竹木纤维集成护墙板	m2	102.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
81	011302001008	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 2.面层材料品种、规格:室内竹木纤维复合板吊顶	m2	65.7			
82	011406001009	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:封闭处墙面	m2	153			
83	010802001003	金属(塑钢）门	1.双开式断桥铝合金门	m2	7.22			
84	011508005002	吸塑字	1.亮化党徽字制作及安装 2.定制不锈钢包边发光边带冲孔字	m2	16			
85	011406001010	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:封闭处墙面	m2	108			
86	011102003020	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平层，厚度根据现场实际调整 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖800*800，含美缝	m2	42			
87	011605001003	平面块料拆除	1.封闭处地面砖拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	42			
88	011105003004	块料踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:块料面层踢脚线	m	56.2			
89	01B003	会议室挂锦旗轨道线	1.会议室挂锦旗轨道线制作、安装	项	1			
90	011610002007	金属门窗拆除	1.铝合金封闭拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	5.04			
91	011610002008	金属门窗拆除	1.防盗门拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	樘	2			
92	010802004004	防盗门	1.成品钢制防盗门安装，样式、颜色由甲方	m2	4.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			选定					
93	01B004	阳光板拆除	1.阳光板拆除	m2	22.31			
94	010901003002	阳光板屋面	1.封闭屋面钢化玻璃更换	m2	22.31			
95	011406001011	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆 3.部位:封闭窗跟外墙修补	m2	24.27			
96	01B012	封闭电路改造	封闭电路改造（道阳）	m2	112			
97	011601001008	踏步拆除	1.构件名称:室外原有踏步拆除，含面层 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	58.6			
98	010507001002	散水、踏步	1.垫层材料种类、厚度:灰土垫层200mm厚 2.面层厚度:60mm 3.混凝土强度等级:C20	m2	58.6			
99	011608002004	铲除涂料面	1.铲除部位名称:室内墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	128.7			
100	011406001012	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:封闭处墙面	m2	128.7			
101	011204003001	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:封闭处窗台墙、窗台面砖	m2	9.2			
102	011607002001	防水层拆除	1.屋面原有损坏防水层拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	167.67			
103	010902001001	屋面防水	1.卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶复合防水卷材 2.防水层数:2	m2	167.67			
104	010902003001	屋面防水垫层	1.刚性层厚度:屋面防水垫层	m2	167.67			
105	011608002005	铲除涂料面	1.铲除部位名称:室外墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行	m2	240.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			考虑					
106	011406001013	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:室外墙面涂料	m2	240.04			
107	030412004003	装饰灯	1.名称:LED室内平板灯	套	6			
108	030404017001	配电箱	1.名称:电表箱	台	1			
109	010804006002	钢质花饰大门	1.门框、扇材质:钢质花饰大门制作安装9.6m2	樘	1			
110	01B005	铁艺大门砖柱	1.铁艺大门砖柱2个，砌筑，含基础、抹灰、油漆等全部施工内容	项	1			
111	010401009001	实心砖柱	1.墙砖	m2	10			
		分部小计						
		三角城镇三联村村委办公室						
112	011302001004	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 2.面层材料品种、规格:室内竹木纤维复合板吊顶	m2	84.28			
113	011406001014	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:室内墙面	m2	84.28			
114	011406001015	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:封闭处墙面	m2	61.56			
115	011602001003	混凝土构件拆除	1.构件名称:水泥承台党徽拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m3	1			
116	011508005003	吸塑字	1.亮化党徽字制作及安装 2.定制不锈钢包边发光边带冲孔字	m2	16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
117	011604001002	平面抹灰层拆除	1.封闭水泥地坪拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	37			
118	011102003021	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平层，厚度根据现场实际调整 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖800*800，含美缝	m2	23.3			
119	011406001016	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆 3.部位:封闭窗外墙跟	m2	33.6			
120	01B013	封闭电路改造	封闭电路改造	m2	138			
121	011601001009	踏步拆除	1.构件名称:室外原有踏步拆除，含面层 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	65			
122	010507001003	散水	1.垫层材料种类、厚度:灰土垫层200㎜厚 2.面层厚度:60㎜ 3.混凝土强度等级:C20	m2	129.5			
123	011204003002	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:封闭处窗台墙面砖	m2	3.8			
124	011607001002	屋面琉璃瓦拆除	1.拆除屋面、女儿墙琉璃瓦 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	165			
125	010901001008	瓦屋面	1.钢骨架树脂瓦屋面 2.含钢骨架	m2	149.8			
126	010901001009	瓦屋面	1.女儿墙琉璃瓦屋面 2.含钢骨架	m2	15.2			
127	011608002006	铲除涂料面	1.铲除部位名称:墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	44.8			
128	011406001017	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:墙面	m2	44.8			
12	011605001004	平面块料拆	1.封闭处地面砖拆除	m	21.			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9		除	2.垃圾外运：运距自行考虑	2	6			
130	011102003022	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平层，厚度根据现场实际调整 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖800*800，含美缝	m2	21.6			
131	011105003005	块料踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:块料面层踢脚线	m	25.8			
132	011406001018	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.油漆品种、刷漆遍数:墙面真石漆 3.部位:封闭处墙面	m2	8.4			
133	010901001010	瓦屋面	1.钢骨架树脂瓦屋面 2.含钢骨架	m2	89.4			
134	01B014	封闭电路改造	封闭电路改造	m2	92.4			
		分部小计						
		三角城镇黄草村村委办公室						
135	011604002003	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内墙面 2.抹灰层种类:室内墙面油漆、抹灰层铲除 3.垃圾外运：运距自行考虑	m2	173.64			
136	011207001009	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:室内竹木纤维集成护墙板	m2	112.3			
137	011302001007	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 2.面层材料品种、规格:室内竹木纤维复合板吊顶	m2	78.34			
138	011608002011	铲除涂料面	1.铲除部位名称:墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	119.9			
139	011406001025	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍	m2	119.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			数:白色乳胶漆墙面 4.部位:墙面					
140	011604001005	平面抹灰层拆除	1.封闭水泥地坪拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	53.28			
141	011102003023	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平层，厚度根据现场实际调整 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖800*800，含美缝	m2	53.28			
142	011608002012	铲除涂料面	1.铲除部位名称:墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	32.56			
143	011406001026	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.油漆品种、刷漆遍数:墙面真石漆 3.部位:封闭处墙面	m2	21.16			
144	011105003006	块料踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:块料面层踢脚线	m	61			
145	011601001010	踏步拆除	1.构件名称:室外原有踏步拆除，含面层 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	53.28			
146	010507001007	室外踏步、散水	1.垫层材料种类、厚度:灰土垫层200mm厚 2.面层厚度:60mm 3.混凝土强度等级:C20	m2	53.28			
147	011204003005	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:封闭处窗台、窗台墙面砖	m2	5.22			
148	011610002011	金属门窗拆除	1.铝合金封闭拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	11.84			
149	011610002012	金属门窗拆除	1.防盗门拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	樘	5			
150	010802004005	防盗门	1.成品钢制防盗门安装，样式、颜色由甲方选定	m2	13.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
151	011608002013	铲除涂料面	1.铲除部位名称:墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	173.64			
152	011406001028	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:室内墙面	m2	173.64			
153	030412004006	装饰灯	1.名称:LED封闭灯	套	4			
154	011602001006	混凝土构件拆除	1.构件名称:水泥承台党徽拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m3	1			
155	01B017	封闭电路改造	封闭电路改造	m2	213.84			
156	010810001004	窗帘	1.窗帘材质:布帘 2.窗帘高度、宽度:详窗尺寸 3.样式、颜色由甲方选定	套	36			
157	010808007005	成品木门窗套	1.门窗套材料品种、规格:成品木质窗套制作安装	樘	3			
158	011501007001	厨房壁柜	1.台柜规格:大理石台面橱柜	m	5.8			
159	011607001003	屋面琉璃瓦拆除	1.拆除屋面彩钢瓦 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	250.8			
160	010901001011	瓦屋面	1.钢骨架树脂瓦屋面 2.含钢骨架	m2	250.8			
161	011508005005	吸塑字	1.亮化党徽字制作及安装 2.定制不锈钢包边发光边带冲孔字	m2	16			
162	011607001004	屋面琉璃瓦拆除	1.拆除屋面琉璃瓦 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	57.9			
		分部小计						
		甘子河乡温都村村委办公室						
163	011608002007	铲除涂料面	1.铲除部位名称:墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行	m2	85.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			考虑					
164	011406001019	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:墙面	m2	85.4			
165	011602001004	混凝土构件拆除	1.构件名称:水泥承台党徽拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m3	1			
166	011508005004	吸塑字	1.亮化党徽字制作及安装 2.定制不锈钢包边发光边带冲孔字	m2	16			
167	011604001003	平面抹灰层拆除	1.封闭水泥地坪拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	21.6			
168	011102003024	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平层，厚度根据现场实际调整 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖800*800，含美缝	m2	23.6			
169	011406001020	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆 3.部位:封闭窗外墙跟	m2	21.16			
170	01B015	封闭电路改造	封闭电路改造（温都）	m2	204			
171	010507001004	室外散水、踏步	1.垫层材料种类、厚度:灰土垫层200mm厚 2.面层厚度:60mm 3.混凝土强度等级:C20	m2	30.06			
172	011204003003	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:封闭处窗台墙面砖	m2	5.1			
173	010901001014	瓦屋面	1.女儿墙琉璃瓦屋面 2.含钢骨架	m2	20.4			
174	030412004004	装饰灯	1.名称:LED室内平板灯	套	16			
175	01B006	阳光板拆除	1.封闭处阳光板拆除	m2	29.3			
176	010901003004	屋面	1.封闭屋面钢化玻璃更换	m2	29.3			
17	011602001005	混凝土构件拆	1.构件名称:后墙散水	m	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7		除	塌陷拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	2				
178	010507001005	后墙散水	1.垫层材料种类、厚度:灰土垫层200mm厚 2.面层厚度:60mm 3.混凝土强度等级:C20	m2	4			
179	01B007	女儿墙维修	1.女儿墙维修	m	4			
180	011610002009	金属门窗拆除	1.铝合金封闭隔断拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	5.04			
181	011608002008	铲除涂料面	1.铲除部位名称:会议室墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	156.47			
182	011406001021	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:会议室墙面	m2	156.47			
183	011207001007	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:会议室室内竹木纤维集成护墙板	m2	104.48			
184	011302001005	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 2.面层材料品种、规格:会议室室内竹木纤维复合板吊顶	m2	67.29			
		分部小计						
		甘子河乡托华村村委办公室						
185	011608002009	铲除涂料面	1.铲除部位名称:墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	85.4			
186	011406001022	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:墙面	m2	85.4			
187	011604001004	平面抹灰层拆除	1.封闭水泥地坪拆除 2.垃圾外运：运距自行	m2	21.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			考虑					
188	011102003025	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平层，厚度根据现场实际调整 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖800*800，含美缝	m2	21.6			
189	011406001023	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆 3.部位:封闭窗外墙跟	m2	21.16			
190	01B016	封闭电路改造	封闭电路改造	m2	204			
191	010507001006	室外踏步、散水	1.垫层材料种类、厚度:灰土垫层200mm厚 2.面层厚度:60mm 3.混凝土强度等级:C20	m2	30.06			
192	011204003004	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:封闭处窗台墙面砖	m2	5.1			
193	010901001013	瓦屋面	1.钢骨架树脂瓦屋面 2.含钢骨架	m2	20.4			
194	030412004007	装饰灯	1.名称:LED室内平板灯	套	16			
195	01B008	阳光板拆除	1.封闭处阳光板拆除	m2	29.3			
196	010901003005	屋面	1.封闭屋面钢化玻璃更换	m2	29.3			
197	011610002010	金属门窗拆除	1.铝合金封闭隔断拆除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	5.04			
198	011608002010	铲除涂料面	1.铲除部位名称:墙面腻子、油漆铲除 2.垃圾外运：运距自行考虑	m2	156.47			
199	011406001024	抹灰面油漆	1.腻子种类:成品腻子 2.刮腻子遍数:2 3.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆墙面 4.部位:墙面	m2	156.47			
200	011207001008	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:会议室室内竹木纤维集成护墙板	m2	104.48			
201	011302001006	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规	m2	67.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 2.面层材料品种、规格:会议室室内竹木纤维复合板吊顶					
		分部小计						
		甘子河乡尕海村村委办公室						
202	011508005006	吸塑字	1.亮化党徽字制作及安装 2.定制不锈钢包边发光边带冲孔字	m2	16			
		分部小计						
		措施项目						
203	011702029001	散水		m2	23			
204	011701003001	里脚手架		m2	1957			
205	011701002001	外脚手架		m2	488.6			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程　　标段：海晏县村级综合办公服务中心维修项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：海晏县村级综合办公服务中心维修项目-建筑工程　　标段：海晏县村级综合办公服务中心维修项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　　　复核人（造价工程师）：

表-13