

城西区党建综合服务中心建设工程
项目

招标工程量清单

招标人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)



年 月 日

城西区党建综合服务中心建设项目 工程

招标工程量清单

招标人:

(单位盖章)

造价咨询人:



法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间:

年 月 日

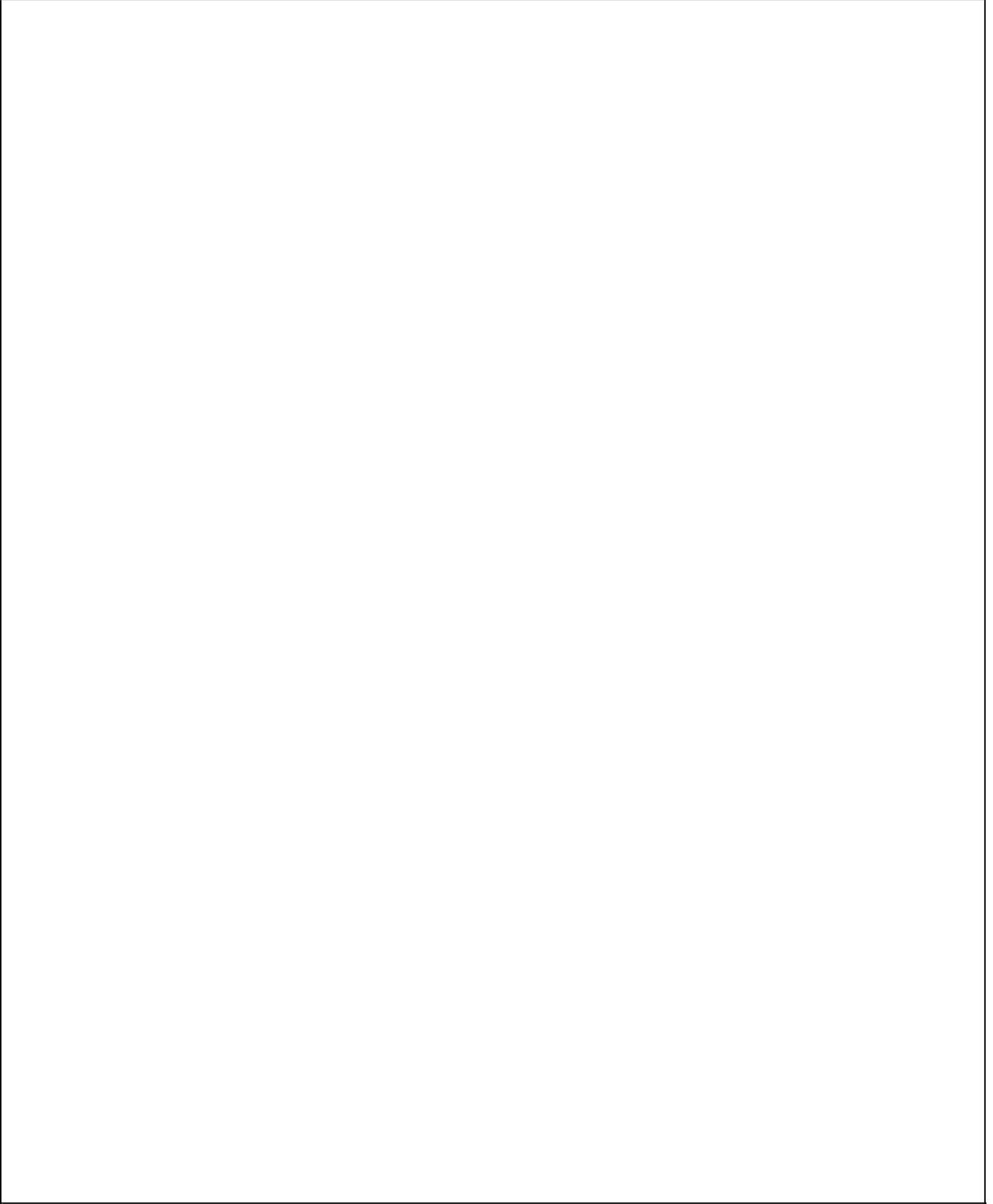
复核时间:

年 月 日

总 说 明

工程名称：城西区党建综合服务中心
建设项目

第 1 页 共 1 页



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	隔墙拆除		m3	58			
2	011610001001	木门窗拆除		樘	5			
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除		m2	443			
4	060102002001	垃圾外运		m3	82			
		分部小计						
		过道工程						
		吊顶改造						
5	011302001005	吊顶天棚	纸面石膏板 1. 300*300轻钢龙骨 2. 18mm厚阻燃板基层 3. 面层9.5mm石膏板 4. 面胶腻子三遍，乳胶漆3遍	m2	87.5			
6	011507002001	中央镂空造型	1. 轻钢龙骨@300 2. 10厚免漆板	个	1			
7	011406001001	抹灰面油漆	1、造型顶面原始天棚刷漆	m2	32			
		分部小计						
		墙面改造						
8	011201001001	墙面一般抹灰		m2	39.3			
9	011207001016	隔墙	1. 40*40镀锌方管基层龙骨 2. 12mm阻燃板固定在龙骨上 3. 木饰面面层 4. 含局部节点装修 5. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m2	300			
		分部小计						
		楼地面						
10	011102003001	块料楼地面	1. 地砖以各空间物料为准 2. 素水泥膏一道 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 界面剂一道	m2	67.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			5. 原建筑钢筋混凝土楼板					
		分部小计						
		过道主体墙						
11	011207001017	主题墙	1. 奥松板面层 2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	22.4			
12	011508002017	PVC烤漆工艺字		个	8			
13	011508002018	PVC烤漆工艺字		个	40			
14	B011105001001	成品踢脚线		m	60			
		分部小计						
		分部小计						
		服务大厅						
		主题墙						
15	011207001005	主题墙	1. 奥松板面层 2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	22.68			
16	011207001006	宣绒布喷绘画面	1. 75系列轻钢龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 9mm厚阻燃板 3. 9.5mm石膏板面层 4. 宣绒布喷绘画面 5. 含局部节点装修 6. 轻钢龙骨刷防锈涂料，满足规范 7. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	4			
		分部小计						
		书架墙						
17	011501006001	书柜		m	3			
		分部小计						
		柜台						
18	011501020001	服务台	1、双面板基础框架	m	7.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2、奥松板基础板，木纹色贴面 3、大理石面层					
		分部小计						
		吊顶						
19	011302001004	吊顶天棚	纸面石膏板 1. 300*300轻钢龙骨 2. 18mm厚阻燃板基层 3. 面层9.5mm石膏板 4. 面胶腻子三遍，乳胶漆3遍	m ²	122			
20	011302002001	格栅吊顶		m ²	87.6			
		分部小计						
		制度墙						
21	011207001007	主题墙	1. 奥松板面层 2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	11.69			
22	011207001008	宣绒布喷绘画面	1. 75系列轻钢龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 9mm厚阻燃板 3. 9.5mm石膏板面层 4. 宣绒布喷绘画面 5. 含局部节点装修 6. 轻钢龙骨刷防锈涂料，满足规范 7. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	8.79			
23	011207001009	木线	1. 12mm阻燃板基层 2. 木饰面面层 3. 木线(20*30mm间距25)专用胶固定在木饰面上 4. 含局部节点装修 5. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	3.72			
24	011508002009	PVC烤漆工艺字		个	12			
25	011508002010	PVC烤漆工艺字		个	6			
26	011502002001	木质装饰线		m	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
27	011507001009	A4磁吸盒		m2	12			
28	011507001010	磁吸纳米板		m2	1.12			
29	011507001011	磁吸纳米板		m2	1.12			
30	011105006004	金属踢脚线		m2	22			
		分部小计						
		多功能大厅						
31	011210006001	其他隔断	1. 75系列轻钢龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 9mm厚阻燃板 3. 9.5mm石膏板面层 4. 宣绒布喷绘画面 5. 含局部节点装修 6. 轻钢龙骨刷防锈涂料，满足规范 7. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m2	9.8			
32	011210006002	隔断圆形造型	1. 木龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 9mm厚阻燃板 3. 9.5mm石膏板面层 4. 宣绒布喷绘画面 5. 含局部节点装修 6. 轻钢龙骨刷防锈涂料，满足规范 7. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m2	11			
33	01B010	树形装饰		组	1			
34	011508002011	PVC烤漆工艺字		个				
35	011508002012	PVC烤漆工艺字		个	8			
36	011210003003	玻璃隔断		m2	12			
37	011210001001	木隔断		m2	5.25			
		分部小计						
		地台						
38	011104001002	地台	1. 实木地板铺设 2. 新作50*50*5角钢架地台	m2	3			
		分部小计						
		其他设施						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
39	01B011	复古摆件	1. 复古石磨、储物盒、算盘、磁带转录机、时钟、收录机、车轮、斗笠	组	1			
		分部小计						
		村史展示墙						
40	011207001010	主题墙	1. 奥松板面层 2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	15			
41	011104001003	地台	1. 实木地板铺设 2. 新作50*50*5角钢架地台	m ²	4			
42	011207001011	中央造型	1. 奥松板面层 2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	12.14			
43	011508002013	PVC烤漆工艺字		个	2			
44	011508002014	PVC烤漆工艺字		个	3			
45	011508004001	立体字	1. 镏字材料品种、颜色：PVC材料 2. 字体规格：500*500 3. 油漆品种、刷漆遍数：烤漆	个	8			
		分部小计						
		中央造型部分						
46	011207001012	中央造型	1. 奥松板面层 2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	23.55			
47	050305008001	座椅		个	1			
48	01B012	树形装饰		组	1			
49	01B013	挂画	1. 挂画	幅	2			
50	01B014	定制长条桌		张	1			
		分部小计						
		便民服务墙						
5	011207001013	墙	1. 奥松板面层	m	16.			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1		面	2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求 做防火涂料处理或满足 规范	2	5			
52	011104001004	地台	1. 实木地板铺设 2. 新作50*50*5角钢架 地台	m ²	4			
53	011501006002	书柜		m	9			
54	011508002015	PVC烤漆工艺字		个	4			
55	01B016	即时贴画面	1. 内容自定	m ²	4			
		分部小计						
		爱心诊义墙						
56	011207001014	墙面	1. 奥松板面层 2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求 做防火涂料处理或满足 规范	m ²	18.6			
57	011501006003	书柜		m	2			
58	011104001005	地台	1. 实木地板铺设 2. 新作50*50*5角钢架 地台	m ²	4.16			
59	01B019	即时贴画面	1. 内容自定	m ²	3.6			
		分部小计						
		朗读角						
60	011104001006	地台	1. 实木地板铺设 2. 新作50*50*5角钢架 地台	m ²	6			
61	011207001015	墙面	1. 奥松板面层 2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求 做防火涂料处理或满足 规范	m ²	3.75			
62	011508002016	PVC烤漆工艺字		个	3			
63	011105006005	金属踢脚线		m	46			
		分部小计						
		分部小计						
		调解援助室、妇女 之家						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		主题墙、隔断、门							
64	011408002002	织锦缎裱糊	墙面打磨清理，贴宣绒布	m2	1				
65	011508002005	PVC烤漆工艺字		个	12				
66	011508002006	PVC烤漆工艺字		个	79				
67	011507001005	磁吸纳米板		m2	0.48				
68	011507001006	磁吸纳米板		m2	0.48				
69	011210003002	玻璃隔断		m2	6				
70	011408002003	玻璃面层花纹		m2	6				
71	010801001003	木质门		m2	6				
		分部小计							
		吊顶及天棚							
72	011302001003	吊顶天棚	纸面石膏板 1. 300*300轻钢龙骨 2. 18mm厚阻燃板基层 3. 面层9.5mm石膏板 4. 面胶腻子三遍，乳胶漆3遍	m2	19.5				
		分部小计							
		主题墙、简介墙、设施							
73	01B008	定制长条桌		张	2				
74	011508002007	PVC烤漆工艺字		个	18				
75	011508002008	PVC烤漆工艺字		个	40				
76	011507001007	磁吸纳米板		m2	1				
77	011507001008	磁吸纳米板		m2	1				
78	011105006003	金属踢脚线		m	12				
		分部小计							
		分部小计							
		大会议室							
		吊顶							
79	011302001002	吊顶天棚	纸面石膏板 1. 300*300轻钢龙骨 2. 18mm厚阻燃板基层 3. 面层9.5mm石膏板 4. 面胶腻子三遍，乳胶漆3遍	m2	88				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
		地面						
80	011104001001	地台	1. 实木地板铺设 2. 新作50*50*5角钢架地台	m ²	16			
81	011105006002	金属踢脚线		m	22			
		分部小计						
		墙面及隔断处理						
82	011207001003	墙面基层	1. 奥松板面层 2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	24			
83	011210003001	玻璃隔断		m ²	16			
84	011408002001	玻璃面层花纹		m ²	7.5			
85	010801001002	木质门		m ²	6			
86	011207001004	习语墙	1. 奥松板面层 2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	24			
		分部小计						
		分部小计						
		小会议室						
		墙面部分						
87	011207001002	主题墙、门	1. 奥松板面层 2. 宣绒布面层 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	24			
88	011508002003	PVC烤漆工艺字		个	30			
89	011508002004	PVC烤漆工艺字		个	25			
90	011507001004	A4磁吸盒		个	21			
91	010801001001	木质门		m ²	6			
		分部小计						
		吊顶						
92	011302001001	吊顶天棚	纸面石膏板	m ²	52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1. 300*300轻钢龙骨 2. 18mm厚阻燃板基层 3. 面层9.5mm石膏板 4. 面胶腻子三遍，乳胶漆3遍					
93	011105006001	金属踢脚线		m	21			
		分部小计						
		分部小计						
		办公室						
		墙面						
94	011507001002	磁吸纳米板		m ²	3.2			
95	011507001003	磁吸纳米板		m ²	3.2			
		分部小计						
		其他						
96	01B002	成品定制办公椅	1. 成品定制办公椅	把	6			
97	01B003	成品双人沙发、茶几	1. 成品双人沙发、茶几	套	1			
		分部小计						
		分部小计						
		门头工程						
98	011207001001	铝板	1. 铝板 2. 铝板颜色按设计图纸要求，按设计图纸样式专业制作 3. 40*40镀锌方管基层龙骨 骨架间距按设计要求 4. 金属材料刷防锈涂料，满足规范 5. 所用材料按图纸要求做z防火涂料处理或满足规范 6. 含局部节点装修	m ²	7.86			
99	011508002001	有机玻璃字		个	9			
100	011507001001	平面、箱式招牌		m ²	2			
101	011508002002	PVC烤漆工艺字		个	27			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总承包服务费计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑装饰工程

标段: 城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人 (造价人员):

复核人 (造价工程师):

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		强电						
1	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 材质、规格:ZR BV-3*4mm ²	m	70			
2	030412004001	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 型号、规格:具体规格型号详见图纸	套	174			
3	030412001001	普通灯具	1. 名称:400*400平板灯 2. 型号、规格:具体规格型号详见图纸	套	48			
4	030412001002	普通灯具	1. 名称:边长400三角形平板灯 2. 型号、规格:具体规格型号详见图纸	套	10			
5	011304001001	灯带	1. 灯带型式、尺寸:灯带	m	130.8			
6	030412001003	普通灯具	1. 名称:600*600平板灯 2. 型号、规格:具体规格型号详见图纸	套	5			
7	030412004002	装饰灯	1. 名称:明装筒灯 2. 型号、规格:具体规格型号详见图纸	套	3			
8	030412004003	装饰灯	1. 名称:艺术掉线灯 2. 型号、规格:具体规格型号详见图纸	套	2			
9	01B003	朗读设备	1. 32寸高清屏,落地式朗读设备、耳麦	套	1			
10	030412004004	装饰灯		套	1			
11	030412004005	装饰灯		套	11			
12	030412004006	装饰灯		套	1			
13	01B005	定制造型灯	1. 详见图纸	组	2			
14	030412004007	装饰灯		套	1			
		分部小计						
		弱电						
15	030502012001	信息插座	1. 名称:数据插口 2. 类别:KA86ZDTN8	个	22			
16	030904007001	背景音乐广播	1. 名称:背景音乐广播 2. 功率:JBL26C	个	10			
17	030501005001	网络机柜	1. 名称:网络机柜	套	1			
18	030411001001	配管	1. 名称:电气配管	m	45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 材质、规格:KBG16					
19	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:KBG20	m	98			
20	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC20	m	116			
21	030411004002	配线	1. 名称:中控系统配线 2. 配线形式:i-bus 4*1.0	m	123			
22	030411004003	配线	1. 名称:中控系统配线 2. 配线形式:RVV-2*1.0	m	114			
23	030411004004	配线	1. 名称: 音响、屏幕专用配线	m	78			
24	030411004005	配线	1. 名称:背景音乐系统配线 2. 配线形式:RVVP-2*1.5	m	98			
25	030502005001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:CATa6	m	480			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总承包服务费计价表

工程名称：电气设备工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：电气设备工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	隔墙拆除		m3	78			
2	011610001001	木门窗拆除		樘	8			
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除		m2	251			
4	060102002001	垃圾外运		m3	98			
		分部小计						
		门头						
5	011207001016	铝板	1. 铝板 2. 铝板颜色按设计图纸要求，按设计图纸样式专业制作 3. 40*40镀锌方管基层龙骨 骨架间距按设计要求 4. 金属材料刷防锈涂料，满足规范 5. 所用材料按图纸要求做z防火涂料处理或满足规范 6. 含局部节点装修	m2	20.8			
6	011508002015	不锈钢包边字体	1、亚克力字体 2、不锈钢包边	个	1			
7	011507001009	平面、箱式招牌		m2	2			
		分部小计						
		入口背景墙						
8	011207001014	基层	1、木龙骨框架成型 2. 1.8厚奥松板两层造型 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m2	8.06			
9		红色背景造型			2.71			
10	011207001015	红色背景面层	1、木龙骨框架成型 2. 1.8厚奥松板一层造型 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m2	8.06			
11	01B014	仿真绿植		组	1			
12	011508002014	PVC烤漆工艺字		个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
13	011507001008	平面、箱式招牌		m2	0.87				
		分部小计							
		大厅							
		大厅主题墙							
14	011207001012	墙面	1、木龙骨框架成型 2. 1.8厚奥松板三层造型 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m2	12.74				
15	011508002012	有机玻璃字	发光字	个	19				
16	011501020003	服务台	1、双面板基础框架 2、奥松板基础板，木纹色贴面 3、大理石面层	m	5.1				
17	011501020004	储物柜	1、双面板基础框架 2、奥松板基础板，木纹色贴面 3、喷漆面层	m	12.7				
		分部小计							
		等候区							
18	050305008002	座椅		个	1				
19	01B010	仿真绿植		组	1				
20	011508002013	PVC烤漆工艺字		个	6				
21	011501020005	储物柜	1、双面板基础框架 2、奥松板基础板，木纹色贴面 3、喷漆面层	m	2.28				
22	011507001007	平面、箱式招牌	高密PVC精工切割汽车烤漆工艺	m2	2				
23	010810001005	窗帘		m2	6.48				
		分部小计							
		吊顶							
24	011302001006	吊顶天棚	纸面石膏板 1. 300*300轻钢龙骨 2. 18mm厚阻燃板基层 3. 面层9.5mm石膏板 4. 面胶腻子三遍，乳胶漆3遍	m2	33.64				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		分部小计							
		触摸屏墙							
25	011207001013	墙面	1. 奥松板面层 2. 木饰面面层 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	3.75				
		分部小计							
		分部小计							
		党建品牌建设							
		党建品牌墙							
26	011207001010	中央造型	1. 木龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 细木工板 3. 9.5mm石膏板面层 4. 宣绒布喷绘画面 5. 含局部节点装修 6. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	7.22				
27	011508002011	PVC烤漆工艺字		个	9				
		分部小计							
		VR智慧党建							
28	011207001011	中央造型	1. 奥松板面层 2. 宣绒布面层 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范 4. 石膏粉、腻子两道，刷环保漆	m ²	7.22				
29	011501020002	储物柜	1、双面板基础框架 2、奥松板基础板，木纹色贴面 3、喷漆面层	m ²	0.71				
		分部小计							
		分部小计							
		茶水间							
		墙面							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	011207001009	墙面	1、木龙骨框架成型 2. 1.8厚奥松板两层造型 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	16.89			
		分部小计						
		吊顶						
31	011302001005	吊顶天棚	纸面石膏板 1. 300*300轻钢龙骨 2. 18mm厚阻燃板基层 3. 面层9.5mm石膏板 4. 面胶腻子三遍，乳胶漆3遍	m ²	11.66			
		分部小计						
		吧台						
32	011501020001	服务台	1、双面板基础框架 2、奥松板基础板，木纹色贴面 3、大理石面层	m	5.4			
		分部小计						
		分部小计						
		党的百年历程板块						
33	011207001008	中央造型	1. 木龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 细木工板 3. 9.5mm石膏板面层 4、面层喷真石漆 5. 宣绒布喷绘画面 6. 含局部节点装修 7. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	16.33			
34	011508002010	有机玻璃字	发光字	个	11			
		分部小计						
		文化助力有声党建						
35	011207001006	基础框架	1. 木龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 细木工板	m ²	6.71			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 9.5mm石膏板面层 4. 刮腻子两遍、刷环保乳胶漆 5. 含局部节点装修 6. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范					
36	011207001007	造型部分	1. 木龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 三层奥松板成型 4. 刮腻子两遍、刷环保乳胶漆 5. 含局部节点装修 6. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	6.71			
37	011507001006	平面、箱式招牌	高密PVC精工切割汽车烤漆工艺	m ²	1.35			
38	011508002009	PVC烤漆工艺字	PVC烤漆工艺字	个	27			
		分部小计						
		艺匠传承						
39	011507001005	平面、箱式招牌	高密PVC精工切割汽车烤漆工艺	m ²	2.93			
40	011508002007	PVC烤漆工艺字	PVC烤漆工艺字	个	9			
41	011508002008	PVC烤漆工艺字	PVC烤漆工艺字	个	1			
42	011501006003	书柜		m	5			
43	01B007	定制长条桌		张	2			
44	011501015002	展台	1、奥松板骨架成型 2、面层采用免漆板	m	1			
		分部小计						
		追梦人文化墙						
45	011207001005	中央造型	1. 木龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 细木工板 3. 9.5mm石膏板面层 4. 宣绒布喷绘画面 5. 含局部节点装修 6. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	5.76			
46	011508002006	PVC烤漆工艺字	PVC烤漆工艺字	个	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
47	010810001004	窗帘		m2	16.15			
		分部小计						
		村史展						
48	01B006	方管框架	1. 镀锌方管焊接成型，间距200	m2	28.86			
49	011207001004	背景基础	1. 木龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 细木工板 3. 9.5mm石膏板面层 4. 宣绒布喷绘画面 5. 含局部节点装修 6. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m2	19.63			
50	010607004001	网格造型		m2	19.63			
51	011302001004	吊顶天棚	纸面石膏板 1. 300*300轻钢龙骨 2. 18mm厚阻燃板基层 3. 面层9.5mm石膏板 4. 面胶腻子三遍，乳胶漆3遍	m2	2.51			
52	011501015001	展台	1、奥松板骨架成型 2、面层采用免漆板	m	5			
53	011103001001	橡胶板楼地面		m2	15.7			
54	011508002005	有机玻璃字	发光字	个	6			
		分部小计						
		榜样的力量、经济发展为民服务文化						
55	011207001003	背景基础	1. 木龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 奥松板两层造型 3. 含局部节点装修 4. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范 5、腻子两遍，喷环保漆	m2	18.44			
56	011508002004	PVC烤漆工艺字	PVC烤漆工艺字	个	34			
57	011507003002	灯箱		个	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		党建书架、会议室						
58	011501006002	书柜		m3	1			
59	011508002003	PVC烤漆工艺字	PVC烤漆工艺字	个	45			
60	01B003	成品双人沙发、茶几	1. 成品双人沙发、茶几	套	1			
61	01B005	定制成品皮椅子	1. 定制成品皮椅子 2. 具体规格按设计图纸要求	把	16			
62	011507001003	制度牌	高密PVC精工切割汽车烤漆工艺	m2	2.25			
63	010810001003	窗帘		m2	6.9			
64	011210003001	玻璃隔断		m2	15.25			
65	010805005001	全玻自由门		樘	1			
66	011507001004	网格图	高密PVC精工切割汽车烤漆工艺	m2	2			
		分部小计						
		四个意识						
67	011207001002	基础框架及造型部分	1. 木龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 一层石膏板 3. 含局部节点装修 4. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范 5、腻子两遍，喷乳胶漆 6、宣绒布贴面	m2	5.64			
68	011508002002	PVC烤漆工艺字	PVC烤漆工艺字	个	16			
69	011507001002	竖条装饰	高密PVC精工切割汽车烤漆工艺	m2	0.07			
		分部小计						
		过道						
		过道柱子						
70	011207001001	基础框架及造型部分	1. 木龙骨，横竖龙骨间距按设计要求 2. 一层奥松板 3. 含局部节点装修 4. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足	m2	11.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			规范 5、木饰面板贴面					
71	050305008001	座椅	1、木龙骨框架成型 2、奥松板造型 3、面层刮原子灰、面漆喷漆 4、定制坐垫	个	1			
		分部小计						
		吊顶						
72	011302005002	织物软雕吊顶	1、卡布灯箱固定。 2、稳压器隐藏式安装。 3、软膜天花锁边卡槽安装。	m2	44.52			
73	011302001002	横梁装饰	1、木龙骨框架搭建。 2、阻燃板基层固定，整体平整度误差小于等于3mm。 3、木饰面板无缝贴合面层。	m2	31.95			
74	011302001003	吊顶天棚（铝方通吊顶）		m2	173.35			
75		吊顶天棚（石膏板吊顶）			129.2			
		分部小计						
		分部小计						
		大会议室						
76	011404005001	吸音板墙面（穿孔阻燃板）		m2	91.53			
77		吸音板（纤维阻燃吸音板）			49.28			
78	010810001002	窗帘		m2	19.44			
79	011104001001	地毯楼地面		m2	111			
80	021003005001	主席台	1、镀锌方管框架焊接。 2、木工板面层 3、强力复合地板 5、不锈钢包边处理	m2	25.2			
81					8			
82	011302001001	横梁装饰	1、木龙骨框架搭建。	m2	87.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2、阻燃板基层固定，整体平整度误差小于等于3mm。 3、木饰面板无缝贴合面层。					
83	011302005001	织物软雕吊顶	1、卡布灯箱固定。 2、稳压器隐藏式安装。 3、软膜天花锁边卡槽安装。	m ²	121			
84	011507003001	灯箱		个	100			
		分部小计						
		体育室						
85	011207001019	墙面	1、木龙骨框架成型 2. 1.8厚奥松板三层造型 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	72.55			
86	011002005004	亚克力灯箱片	1、亚克力灯箱片	m ²	16.2			
87	011508002017	PVC烤漆工艺字	1、高密度PVC精工切割汽车烤漆工艺	个	67			
88	01B004	定制座椅	1. 木纹色双面板成品定制 2、定制软包坐垫	m ²	1.56			
89	011002005005	烤漆工艺画面	1、PVC汽车烤漆工艺定制成品画	m ²	9.16			
90	011501006005	储物柜	1、木纹色双面板成品定制。 2、奥松板柜体	m ³	5.76			
91	011406001001	抹灰面油漆	1、原墙面抹灰面铲除 2、刮腻子两遍。 3、打磨，刷乳胶漆。	m ²	56.28			
		分部小计						
		艺美走廊						
92	011002005001	烤漆工艺画面	1、PVC汽车烤漆工艺定制成品画	m ²	1			
93	011508002001	PVC烤漆工艺字		个	4			
94	060104012001	书画基层	1、木龙骨框架成型。 2、石膏板两层。 3、品牌石膏粉、腻子	m ²	5.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			粉两遍、打磨两遍，刷环保乳胶漆。 4、高密宣绒布贴合					
95	01B002	书画	定制书画，含装裱	幅	1			
96	011501019001	装饰储物架	1、手工制作装饰储物架。 2、卡槽灯带固定 3、刮腻子、打磨两遍，喷底漆两遍、面漆、喷漆。	m ²	5.76			
97	011002005002	定制软木板背景板	1、PVC烤漆底板 2、软木板粘合在基层	m ²	3.24			
98	011507001001	照片墙底板		m ²	3.24			
		分部小计						
		书画室						
99	01B001	装饰书画		套	1			
100	010810001001	窗帘	1、山水纹路柔纱卷帘。	m ²	8.01			
		分部小计						
		图书室						
101	011501006001	书柜	1、木纹色双面板成品定制。 2、奥松板柜体	m ²	21.73			
102	011501006004	彩色书架	1、面层刮腻子、打磨、喷漆。 2、奥松板柜体	m ²	2.86			
103	011207001017	墙面装饰面	1、定制高密度环保、超强立体感宣绒布UV印，	m ²	7.46			
104	011508002016	PVC烤漆工艺字	1、高密度PVC精工切割汽车烤漆工艺	个	43			
105	011002005003	烤漆工艺画面	1、PVC汽车烤漆工艺定制成品画	m ²	23			
106	01B015	装饰书画		套	3			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总承包服务费计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		强电						
1	011304001001	灯带	1. 灯带型式、尺寸:灯带	m	97.45			
2	030412004001	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 型号、规格:具体规格型号详见图纸	套	16			
3	030412004002	装饰灯		套	1			
4	030412004003	装饰灯（触摸屏墙）		套	1			
5	030412004004	装饰灯（触摸屏墙）		套	1			
6	030412001001	普通灯具		套	1			
7	030412001002	普通灯具	1、线性LED灯。	套	8			
		分部小计						
		弱电						
8	030502012001	信息插座	1. 名称:数据插口 2. 类别:KA86ZDTN8	个	36			
9	030904007001	背景音乐广播	1. 名称:背景音乐广播 2. 功率:JBL26C	个	16			
10	030501005001	网络机柜	1. 名称:网络机柜	套	1			
11	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:KBG16	m	217			
12	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:KBG20	m	189			
13	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC20	m	76			
14	030411004001	配线	1. 名称:中控系统配线 2. 配线形式:i-bus 4*1.0	m	46			
15	030411004002	配线	1. 名称:中控系统配线 2. 配线形式:RVV-2*1.0	m	214			
16	030411004003	配线	1. 名称: 音响、屏幕专用配线	m	78			
17	030411004004	配线	1. 名称:背景音乐系统配线 2. 配线形式:RVVP-2*1.5	m	213			
18	030502005001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:CATa6	m	1090			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总承包服务费计价表

工程名称：电气设备工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	隔墙拆除		m3	23			
2	011610001001	木门窗拆除		樘	1			
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除		m2	114			
4	060102002001	垃圾外运		m3	34			
		分部小计						
		门头工程						
5	011207001001	门头	1. 铝板 2. 铝板颜色按设计图纸要求，按设计图纸样式专业制作 3. 40*40镀锌方管基层龙骨 骨架间距按设计要求 4. 金属材料刷防锈涂料，满足规范 5. 所用材料按图纸要求做z防火涂料处理或满足规范 6. 含局部节点装修	m2	10.93			
6	011507001001	平面、箱式招牌		m2	6.56			
		分部小计						
		吧台						
7	011501020001	服务台	1、双面板基础框架 2、奥松板基础板，木纹色贴面 3、大理石面层	m2	15.7			
8	01B001	顶面造型	1. 奥松板造型 2. 刮原子灰两遍、打磨、喷漆，	m2	7.07			
		分部小计						
		视频墙面基础						
9	011207001002	墙面	1、木龙骨框架成型 2. 1.8厚奥松板三层造型 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m2	13.2			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		志愿者服务站						
10	011104001001	地台	1. 实木地板铺设 2. 新作50*50*5角钢架地台	m ²	10.12			
11	011501020002	服务台	1、双面板基础框架 2、奥松板基础板，木纹色贴面 3、大理石面层	m ²	2.79			
12	01B002	PVC烤漆LOGO	1. PVC 烤漆工艺	组	1			
13	011207001003	墙面背景	1、木龙骨框架成型 2. 1.8厚奥松板二层造型 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	4.37			
14	011508002001	PVC烤漆工艺字	1、高密度PVC精工切割汽车烤漆工艺	个	7			
15	011501006001	书柜	1、木纹色双面板成品定制。 2、奥松板柜体	m ²	12.65			
		分部小计						
		便民服务站						
16	011501006002	书柜	1、木纹色双面板成品定制。 2、奥松板柜体	m ²	11.12			
17	011508002002	PVC烤漆工艺字	1、高密度PVC精工切割汽车烤漆工艺	个	8			
18	01B003	PVC烤漆LOGO	1. PVC 烤漆工艺	组	1			
19	01B004	定制座椅	1. 木纹色双面板成品定制 2、定制软包坐垫	m ²	9.82			
20	011207001004	墙面背景	1、木龙骨框架成型 2. 1.8厚奥松板二层造型 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	20.87			
21	011002005001	烤漆工艺画面	1、PVC汽车烤漆工艺定制成品画	m ²	0.96			
22	011207001005	窗框框架	1、木龙骨框架成型 2. 1.8厚奥松板二层造型	m ²	16.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范						
		分部小计							
		吊顶及隔断							
23	011302001001	吊顶天棚	纸面石膏板 1. 300*300轻钢龙骨 2. 18mm厚阻燃板基层 3. 面层9.5mm石膏板 4. 面胶腻子三遍，乳胶漆3遍	m ²	220.48				
24	011210003001	玻璃隔断		m ²	97				
		分部小计							
		会议室							
25	011207001006	墙面装饰	1、木龙骨框架成型 2. 1.8厚奥松板二层造型 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m ²	15.42				
26	011501006003	书柜	1、木纹色双面板成品定制。 2、奥松板柜体	m ³	21.65				
27	011302001002	吊顶天棚	纸面石膏板 1. 300*300轻钢龙骨 2. 18mm厚阻燃板基层 3. 面层9.5mm石膏板 4. 面胶腻子三遍，乳胶漆3遍	m ²	220.48				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总承包服务费计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		强电						
1	011304001001	灯带	1. 灯带型式、尺寸:灯带	m	62.1			
2	030412001001	普通灯具	1、线性LED灯。	套	1			
		分部小计						
		弱电						
3	030502012001	信息插座	1. 名称:数据插口 2. 类别:KA86ZDTN8	个	14			
4	030904007001	背景音乐广播	1. 名称:背景音乐广播 2. 功率:JBL26C	个	5			
5	030501005001	网络机柜	1. 名称:网络机柜	套	1			
6	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:KBG16	m	56			
7	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:KBG20	m	46			
8	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC20	m	21			
9	030411004001	配线	1. 名称:中控系统配线 2. 配线形式:i-bus 4*1.0	m	46			
10	030411004002	配线	1. 名称:中控系统配线 2. 配线形式:RVV-2*1.0	m	214			
11	030411004003	配线	1. 名称: 音响、屏幕专用配线	m	44			
12	030411004004	配线	1. 名称:背景音乐系统配线 2. 配线形式:RVVP-2*1.5	m	121			
13	030502005001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:CATa6	m	234			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		入口墙						
1	011207001001	墙面装饰	1、木龙骨框架成型 2. 石膏板三层造型 3. 所用材料按图纸要求 做防火涂料处理或满足 规范	m2	12.99			
2	01B001	绿植装饰		m2	12.99			
3	01B002	定制卷轴		组	1			
4	011508002002	PVC烤漆工艺字	1、高密度PVC精工切割 汽车烤漆工艺	个	24			
5	01B003	仿真树造型		组	1			
6	01B004	楼层索引造型		组	1			
		分部小计						
		拆除						
7	011601001001	隔墙拆除		m3	25			
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面 拆除		m2	51			
9	060102002001	垃圾外运		m3	34			
		分部小计						
		门头						
10	011207001002	门头	1. 铝板 2. 铝板颜色按设计图纸 要求, 按设计图纸样式 专业制作 3. 40*40镀锌方管基层 龙骨 骨架间距按设计 要求 4. 金属材料刷防锈涂料 , 满足规范 5. 所用材料按图纸要求 做z防火涂料处理或满 足规范 6. 含局部节点装修	m2	36.6			
11	011507001001	平面、箱式招牌		m2	1			
12	011508002001	不锈钢包边字体	1、亚克力字体 2、不锈钢包边	个	1			
13	011207001003	门口装饰		m2	39.56			
		分部小计						
		吊顶						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	011302001001	吊顶天棚（铝方通吊顶）		m2	28			
15		吊顶天棚（石膏板吊顶）			51.9			
		分部小计						
		服务大厅						
		主题墙						
16	011207001004	墙面背景	1、木龙骨框架成型 2. 1.8厚奥松板二层造型 3. 所用材料按图纸要求做防火涂料处理或满足规范	m2	8.15			
17	011508002003	PVC烤漆工艺字	1、高密度PVC精工切割汽车烤漆工艺	个	54			
18	01B005	PVC烤漆LOGO	1. PVC 烤漆工艺	组	1			
		分部小计						
		为人民服务墙						
19	011408002001	织锦缎裱糊	定制高密度环保、超强立体感宣绒布UV	m2	2.73			
20	011507001002	磁吸纳米板		m2	0.75			
21	011507001003	磁吸纳米板		m2	1.75			
22	011508002004	PVC烤漆工艺字	1、高密度PVC精工切割汽车烤漆工艺	个	20			
		分部小计						
		吧台						
23	011501020001	服务台	1、双面板基础框架 2、奥松板基础板，木纹色贴面 3、大理石面层	m2	5			
24	01B006	服务指南	1. 定制	组	1			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑装饰工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总承包服务费计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电						
1	011304001001	灯带	1. 灯带型式、尺寸:灯带	m	45.1			
		分部小计						
		弱电						
2	030502012001	信息插座	1. 名称:数据插口 2. 类别:KA86ZDTN8	个	5			
3	030904007001	背景音乐广播	1. 名称:背景音乐广播 2. 功率:JBL26C	个	1			
4	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:KBG16	m	21			
5	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:KBG20	m	13			
6	030411004001	配线	1. 名称:中控系统配线 2. 配线形式:i-bus 4*1.0	m	46			
7	030411004002	配线	1. 名称:中控系统配线 2. 配线形式:RVV-2*1.0	m	121			
8	030411004003	配线	1. 名称: 音响、屏幕专用配线	m	22			
9	030411004004	配线	1. 名称:背景音乐系统配线 2. 配线形式:RVVP-2*1.5	m	57			
10	030502005001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:CATa6	m	120			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：城西区党建综合服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：