

青海职业技术大学基础设施维 工程
修改造项目

招标工程量清单

招标人：



造价咨询人：



年 月 日

青海职业技术大学基础
设施维修改造项目 工程

招标工程量清单

招标人:



造价咨询人:



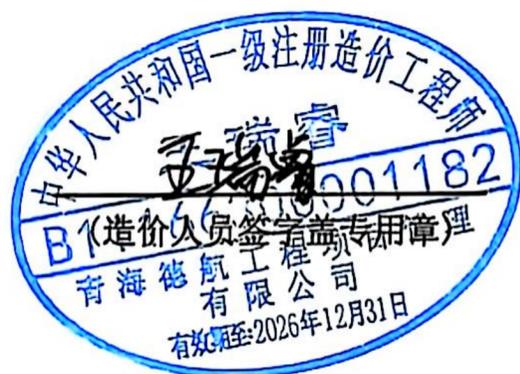
法定代表人
或其授权人:



法定代表人
或其授权人:



编制人:



复核人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日

总 说 明

工程名称：青海职业技术大学基础设施
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013；
3. 《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013；
4. 《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额2020》、《青海省通用安装工程计价定额2020》、《青海省市政工程计价定额2020》；
5. 《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》青建工【2021】168号文件；
6. 增值税税率按照《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》（青建工〔2019〕116号）；
7. 《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程现行定额人工费单价的通知》青建工〔2024〕388号；
8. 材料价差执行《青海省工程造价管理信息》建设工程材料指导价及市场价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海职业技术大学基础设施维修改造项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		暖气改造						
		城北校区学生公寓						
1	031005002001	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢制散热器 2. 10片/组 3. 包含拆除、垃圾外运	组	460			
2	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 型号、规格:DN20 3. 包含拆除、垃圾外运	个	920			
3	031001006001	塑料管	1. 安装部位:钢制散热器 2. 材质、规格:暖气管DN20	m	184			
		分部小计						
		城北校区食堂						
4	031005002002	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢制散热器 2. 20片/组 3. 包含拆除、垃圾外运	组	200			
5	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 型号、规格:DN20 3. 包含拆除、垃圾外运	个	400			
6	031001006002	塑料管	1. 安装部位:钢制散热器 2. 材质、规格:暖气管DN20	m	80			
		分部小计						
		城北校区图书馆						
7	030701003001	空调器	1. 名称:图书馆增加立式空调 2. 规格:5匹 一级能效 3. 安装形式:包含室外机安装等全部内容	台	4			
8	030411001002	配管	1. 名称:空调电缆配管 2. 规格:KBG管DN25	m	400			
9	030411004001	配线	1. 名称:空调配线 2. 配线形式:穿管 3. 规格:YJV-0.6/1KV-3*6	m	400			
10	030404035001	插座	1. 名称:空调插座	个	4			
11	031005002003	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢	组	167			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海职业技术大学基础设施维修改造项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			制散热器 2. 30片/组 3. 包含拆除、垃圾外运					
12	031003001003	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 型号、规格:DN20 3. 包含拆除、垃圾外运	个	334			
13	031001006003	塑料管	1. 安装部位:钢制散热器 2. 材质、规格:暖气管 DN20	m	66.8			
		分部小计						
		同安校区食堂						
14	031001002001	钢管	1. 安装部位:更换暖气管 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:焊接 4. 包含拆除、垃圾外运	m	200			
15	031001002002	钢管	1. 安装部位:更换暖气管 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:焊接 4. 包含拆除、垃圾外运	m	200			
16	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	18			
		分部小计						
		同安校区瑾行楼、实训楼、德馨楼						
17	031005002004	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢制散热器 2. 20片/组 3. 包含拆除、垃圾外运	组	58			
18	031005002005	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢制散热器 2. 14片/组 3. 包含拆除、垃圾外运	组	12			
19	031005002006	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢制散热器 2. 15片/组 3. 包含拆除、垃圾外运	组	108			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海职业技术大学基础设施维修改造项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	031005002007	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢制散热器 2. 7片/组 3. 包含拆除、垃圾外运	组	108			
21	031005002008	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢制散热器 2. 12片/组 3. 包含拆除、垃圾外运	组	20			
22	031005002009	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢制散热器 2. 12片/组 3. 包含拆除、垃圾外运	组	150			
23	031005002010	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢制散热器 2. 18片/组 3. 包含拆除、垃圾外运	组	40			
24	031005002011	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢制散热器 2. 14片/组 3. 包含拆除、垃圾外运	组	104			
25	031005002012	钢制散热器	1. 型号、规格:更换钢制散热器 2. 5片/组 3. 包含拆除、垃圾外运	组	12			
		分部小计						
		分部小计						
		安全防护						
		城北校区学生公寓						
26	010807004001	金属纱窗	1. 窗代号及框的外围尺寸:1250*550mm 2. 窗纱材料品种、规格:断桥铝合金框架、窗纱不装锁	樘	260			
		分部小计						
		城北校区信息系西侧						
27	010504004002	俯斜式上挡墙	1. 挡墙墙身及基础:C25混凝土52.2m ³ 、挖基土方104m ³ 、回填土方68m ³ 2. 附属结构:2cm沥青麻	m	45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海职业技术大学基础设施维修改造项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			絮沉降缝1.4m2 3. 基底换填:0.8m12%水 泥土37.4m3、挖基土方 37.4m3					
28	040201022001	C25现浇砼矩形盖板 边沟(0.4x0.4m)	1. 边沟工程数量:C25砼 112.7m3, 砂砾垫层28. 5m3, 挖基160m3 2. 边沟盖板:C30预制砼 盖板16m3, 钢筋Φ12 1 417.4, Φ8 991.8 3. DN300双壁波纹管:12 .0 4. 场坪恢复:20cm砂砾 垫层12.0m2 25cmC30混 凝土12.0m2	m	190			
		分部小计						
		同安校区男女公寓 楼、食堂						
29	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:1 .98*3.14 2. 包含拆除、垃圾外运 3. 门框、扇材质:高强 度铝合金型材, 配套钢 化玻璃、闭门器及轴承 合页, 实现静音开闭与 安全防护	樘	4			
30	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:2 *3.37 2. 包含拆除、垃圾外运 3. 门框、扇材质:高强 度铝合金型材, 配套钢 化玻璃、闭门器及轴承 合页, 实现静音开闭与 安全防护	樘	4			
31	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:2 .01*1.61 2. 包含拆除、垃圾外运 3. 门框、扇材质:高强 度铝合金型材, 配套钢 化玻璃、闭门器及轴承 合页, 实现静音开闭与 安全防护	樘	4			
32	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:2 .01*1.61 2. 包含拆除、垃圾外运	樘	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海职业技术大学基础设施维修改造项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 门框、扇材质:高强度铝合金型材, 配套钢化玻璃、闭门器及轴承合页, 实现静音开闭与安全防护					
33	010802001005	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:1.97*1.61 2. 包含拆除、垃圾外运 3. 门框、扇材质:高强度铝合金型材, 配套钢化玻璃、闭门器及轴承合页, 实现静音开闭与安全防护	樘	2			
		分部小计						
		分部小计						
		其他维修						
		同安校区教学楼外围保温						
34	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:同原保温材料 2. 包含拆除、垃圾外运	m ²	392			
35	010507001001	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度:原散水拆除重做、原土夯实、3:7灰土换填 2. 面层厚度:8cm 3. 混凝土强度等级:C20	m ²	582.8			
36	010507001002	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度:原散水面层凿毛后浇筑混凝土找坡 2. 面层厚度:厚度约10cm 3. 混凝土强度等级:C20	m ²	57.04			
37	010507002001	室外地坪	1. 内容:原地面面层凿毛后浇筑混凝土找坡 2. 地坪厚度:厚度约10cm 3. 混凝土强度等级:C20	m ²	36			
38	011201001001	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆抹灰	m ²	140			
39	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS防水卷材	m ²	140			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海职业技术大学基础设施维修改造项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
40	011406001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：真石漆	m ²	392			
		分部小计						
		同安校区德馨楼前方路面						
41	040203003001	透层、粘层	1. 材料品种：乳化沥青 2. 喷油量：0.3L/m ²	m ²	1900			
42	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种：中粒式沥青混凝土 2. 厚度：4cm	m ²	1900			
43	040205006001	标线	1. 材料品种：白色热熔标线 2. 工艺：满足规范要求	m ²	570			
		分部小计						
		同安校区教工食堂维修						
44	011201001002	墙面一般抹灰	1. 包含拆除、垃圾外运 2. 装饰面材料种类：乳胶漆	m ²	500			
45	011302001001	吊顶天棚	1. 包含拆除、垃圾外运 2. 面层材料品种、规格：嵌入式铝扣板	m ²	230			
46	040504009001	篦子	1. 箅子及圈口材质、型号、规格：400*600 2. 包含拆除、垃圾外运	m	30			
		分部小计						
		分部小计						
		清真食堂坡道						
47	011102001001	坡道地面	1. 垫层：包含基层夯实、垫层换填，300mm厚3：7灰土换填，压实系数0.93 2. 面层材料品种、规格、颜色：25cm厚C30混凝土面层 3. 包含垃圾外运	m ²	20.46			
48	011101006001	混凝土路面	25cm厚混凝土路面拆除及25cm厚C30混凝土路面修复，包含垃圾外运	m ²	35.28			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

