

尖扎县2022年村(社区)党群服 工程  
务中心维修改造项目

招标工程量清单

招 标 人:



造价咨询人:



2022年8月26日

尖扎县2022年村(社区)  
党群服务中心维修改造  
项目 工程

招标工程量清单

招标人:



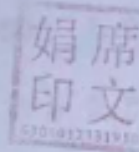
造价咨询人:



法定代表人  
或其授权人:

李永光  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间: 2022年8月26日

复核时间: 2022年8月26日

# 编制说明

工程名称：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

## 1、工程概况：

尖扎县 2022 年村(社区)党群服务中心维修改造项目。建设地点：尖扎县。

## 2、工程招标范围：

图纸范围内的建筑装饰、给排水、电气及采暖等所有工程内容。

## 3、工程量清单编制依据：

3.1 由建设单位提供的施工图纸及项目实施方案为依据；

3.2 国标GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；

3.3 2020年《青海省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与基价》；

3.4 2020年《青海省市政工程消耗量定额与基价》；

3.5 2020年《青海省通用安装工程计价定额》；

3.6 青建工【2019】116号《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》。

3.7 青建工【2020】255号《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》。

## 4、以下问题经设计人员沟通修改：

4.1 措周乡措香村（措香社）党群服务中心：计算构造柱时原有圈梁高度图纸表示不清，和设计人员沟通后按 300mm 计算；女儿墙拆除部分标识不清，和设计人员沟通后：拆构造柱（240mm）宽度。

4.2 本清单不含办公桌椅及设备

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇多加办事处哈玉村党群服务中心

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除原有楼面 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	69.16			
2	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除原有内墙面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	505.7			
3	011608002002	铲除涂料面	1. 拆除原有顶棚面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	203.54			
4	011610002001	门拆除	1. 拆除原有门，尺寸1500X2100 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	樘	1			
5	011610002002	门拆除	1. 拆除原有门，尺寸2400X3000 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	樘	1			
6	011602001001	散水拆除	1. 拆除原有散水 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	55.74			
		分部小计						
		重（新）做部分						
7	011102003001	块料楼地面	做法参青16J2-52-地29 1. 铺6-10厚地砖地面，干水泥擦缝 2. 5厚水泥砂浆粘接层（内参建筑胶） 3. 20厚1:3水泥砂浆结合层（内参建筑胶） 4. 水泥砂浆一道 5. 60厚C20混凝土 6. 600厚3:7灰土换填。 7. 素土夯实	m2	69.16			
8	011406001001	抹灰面油漆	参青19J1-130-内38 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部腻子找平	m2	505.7			
9	011406001002	抹灰面油漆	参05J909-DP6-棚5A 1. 乳胶漆饰面。 2. 2厚面层耐水腻子刮平。	m2	203.54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇多加办事处哈玉村党群服务中心

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			3. 3厚底基防裂腻子分遍刮平。						
10	010507001001	散水	1. 15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 2. 60厚C25混凝土 3. 300厚级配砂垫层 4. 300厚3:7灰土垫层换填 5. 沥青砂浆嵌缝	m2	55.74				
11	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1521, 1500X2100 2. 实木门	樘	1				
12	010802001001	金属(塑钢)门	1. 断桥铝合金平开门	m2	7.2				
		分部小计							
		措施项目							
13	011701001001	粉饰脚手架		m2	709.24				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇多加办事处哈玉村党群服务中心 标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心  
 维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂-土建

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	011606002001	原有墙体拆除	1. 拆除原有墙体 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	51.3			
2	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除原有内墙面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	349.81			
3	011608002002	铲除涂料面	1. 拆除原有顶棚面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	133.45			
4	011614005001	窗帽拆除	1. 拆除原有窗帽 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m	20			
5	011610002001	门拆除	1. 拆除原有门，尺寸1000X2100 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	樘	3			
6	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除原有楼面 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	71.75			
		分部小计						
		重（新）做部分						
7	011406001001	抹灰面油漆	参青19J1-130-内38 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部腻子找平	m <sup>2</sup>	349.81			
8	011406001002	抹灰面油漆	参05J909-DP6-棚5A 1. 乳胶漆饰面。 2. 2厚面层耐水腻子刮平。 3. 3厚底基防裂腻子分遍刮平。	m <sup>2</sup>	133.45			
9	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1521, 1500X2100 2. 实木门，含门套线	樘	1			
10	011407001001	墙面喷刷涂料	参11J930-F2-外墙1 1. 双组分聚氨酯罩面涂料两遍 2. 找平腻子层两遍，每遍均打磨 3. 封底涂料两遍 4. 6厚1:2.5水泥砂浆找	m <sup>2</sup>	33.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂-土建

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			平 5. 9厚1:3专用水泥砂浆 打底扫毛或划出纹道 6. 3厚专用聚合物砂浆 底面刮糙或专用界面剂 甩毛 7. 喷湿墙面					
11	011207001003	背景墙	1. 石膏龙骨定做, 样式 甲方自定义(会议室)	m2	29.16			
12	011207001002	文化墙	1. 广告公司成品定制	m2	50			
		分部小计						
		会议室						
		地面						
13	011102003002	块料楼地面	1. 800*800浅灰色地砖 2. 10厚素水泥膏(黑/白 水泥膏) 3. 30厚1:3干硬性水泥 沙浆粘结层	m2	60.4			
14	011104002002	主席台	1. 实木复合地板 2. 双层9厚多层板(防火 涂料三度) 3. 30*30镀锌方管 4. 6. 3#槽钢(防锈漆三 度) 5. 含侧面、10#镀锌膨 胀螺栓、4#镀锌角钢、 5厚镀锌钢板等	m2	11.37			
		分部小计						
		墙面						
15	011207001006	石膏板隔墙	1. 100系列轻钢龙骨隔 墙双面15厚阻燃板找平 2. 16厚阻尼隔音板, 面 封12厚石膏板。	m2	26.34			
16	011207001007	木饰面板	1. 30*40mm木龙骨中距3 00mm, 刷防水涂料三度, 用自攻螺丝与龙骨隔墙 龙骨固定。 2. 12mm厚多层板基层找 平处理, 用钢钉与木龙 骨固定, 刷防水涂料三 度。 3. 木挂条中距300mm, 用	m2	67.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂-土建

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			枪钉与多层板固定,木挂条背面刷胶,且刷防火涂料三度。 4.木挂条背面刷胶与木饰面用枪钉固定。 5.木饰面卡件安装,木饰面平整度调整。					
17	011207001008	硬包	1.用碰撞螺栓把卡式龙骨固定于混凝土墙上中距450mm,安装U型轻钢龙骨与卡式龙骨卡槽链接固定中距300mm。 2.18mm厚细木工板基层找平处理,用钢钉与U型轻钢龙骨固定,刷防火涂料三度。 3.制作好的硬包模块用枪钉固定在细木工板基层上。	m <sup>2</sup>	8.06			
18	011105006001	金属踢脚线	1.60高黑色哑光铝合金踢脚线	m	33.1			
19	011502001001	不锈钢压条	40宽哑光不锈钢压条	m	7.74			
20	010810001001	窗帘	1.窗帘 2.窗帘轨	m	21.39			
21	B010808002001	成品窗套	1.新做窗套	m	34.2			
22	010809004001	石材窗台板	1.40高人造大理石 2.做法详见：06CJ05-A-24页-5	m <sup>2</sup>	2.25			
23	011501003001	成品订制荣誉柜	1.成品订制荣誉柜 2.样式甲方自定 3.含所有工序	m <sup>2</sup>	5.82			
		分部小计						
		天棚						
24	011302001003	吊顶天棚	1.双层9.5厚纸面石膏板白色乳胶漆。 2.含软膜天花、主龙骨、横撑龙骨、自攻螺丝、等所有工序,施工单位投标时结合图纸统一报价,结算时不予调整	m <sup>2</sup>	71.75			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂-土建

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
		措施项目						
25	011701001001	粉饰脚手架		m2	554.26			
26	011701008001	外装饰吊篮		m2	33.6			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂 标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂-土建

标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂-采暖

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		一层老年活动室							
1	031005006003	地板辐射采暖	4. 钢筋细石混凝土填充层(通常50—60mm) 5. 加热水管(通常DN16 PEX聚乙烯管) 6. 低碳钢丝网片 7. 铝箔反射热层 8. 绝热层(40-50mm挤塑成型聚苯乙烯保温板) 9. 防水层(一般1.5mm) 10. 界面剂一道	m <sup>2</sup>	60.6				
2	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
3	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂-采暖  
标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心  
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂采暖

标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂-电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.4	电气设备安装工程						
1	030404035001	插座	1. 名称:二、三孔暗装插座 2. 规格:10A.安全型 3. 安装方式:底边距地0.3米暗装 4. 接线盒:	个	7			
2	030404035002	插座	1. 名称:插座箱 2. 材质:详见设计图纸	个	1			
3	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	60.91			
4	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	37.8			
5	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 配线部位:管内敷设	m	182.73			
6	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:BV 4. 规格:4mm <sup>2</sup> 5. 配线部位:管内敷设	m	113.4			
7	030412004001	装饰灯	1. 名称:嵌入式天花射灯 2. 型号:详见设计图纸 3. 接线盒:	套	17			
8	030412004003	装饰灯	1. 名称:嵌入式天花筒灯 2. 型号:详见设计图纸 3. 接线盒:	套	5			
9	030412004002	装饰灯	1. 名称:LED灯带 2. 型号:详见设计图纸	m	48.4			
10	080703004001	显示屏	1. 名称:LED显示屏 2. 规格:2400*1350	m <sup>2</sup>	3.24			
		分部小计						
		措施项目						
11	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂-电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂-电气工程 标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心食堂-电气工程

标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除水泥地面 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	266.38			
2	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除原有内墙面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	728.38			
3	011608002002	铲除涂料面	1. 拆除原有外墙面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	355.52			
4	011608002003	铲除涂料面	1. 拆除原有顶棚面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	190.63			
5	011610002001	门拆除	1. 拆除原有门，尺寸1000X2100 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	樘	7			
6	011610002003	金属门窗拆除	1. 拆除原有窗 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	49.5			
7	011602001002	混凝土构件拆除	1. 拆除旗台拆除 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	座	1			
		分部小计						
		重（新）做部分						
8	011102003001	块料楼地面	做法参青16J2-52-地29 1. 铺6-10厚地砖地面，干水泥擦缝 2. 5厚水泥砂浆粘接层（内参建筑胶） 3. 20厚1:3水泥砂浆结合层（内参建筑胶） 4. 水泥砂浆一道 5. 60厚C20混凝土 6. 600厚3:7灰土换填。 7. 素土夯实	m <sup>2</sup>	266.38			
9	011406001003	抹灰面油漆	参青19J1-130-内38 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部腻子找平	m <sup>2</sup>	728.38			
10	011407001001	墙面喷刷涂料	参11J930-F2-外墙1 1. 双组分聚氨酯罩面涂	m <sup>2</sup>	355.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			料两遍 2. 找平腻子层两遍, 每遍均打磨 3. 封底涂料两遍 4. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 9厚1:3专用水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 6. 3厚专用聚合物砂浆底面刮糙或专用界面剂甩毛 7. 喷湿墙面					
11	011302001002	铝扣板集成吊顶	参05J909-DP20-棚36B 1. 铝合金方板600X600(575X575)与配套专用龙骨固定。 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600(750)。 3. 与安装形式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1200(1500), 用吊环与钢筋吊环联结后找平。 4. 10号镀锌低碳钢丝(或8钢筋)吊杆, 双向中距≤1200(1500), 吊杆上部与板底预留吊环(钩)固定。 5. 现浇钢筋混凝土板底预留10钢筋吊环(钩), 双向中距≤1200(1500)。	m2	19			
12	011302001003	矿棉吸声板吊顶	参05J909-DP23-棚43 1. 0.5厚铝板制复合吸声板, 厚30高200-300, 板面钻微孔15%内填超细玻璃棉(或岩棉毡), 固定于铝合金吸声体支架上。 2. 100铝合金吸声体支架, 支架上端与吊杆联结。 3. 8钢筋套环吊杆, 双向中距500X500, 吊杆上部与20钢管固定。 4. 钢筋混凝土板底预埋	m2	38.94			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			钢板100X100X6焊接钢管2,双向中距500X500。					
13	011406001002	抹灰面油漆	参05J909-DP6-棚5A 1. 乳胶漆饰面。 2. 2厚面层耐水腻子刮平。 3. 3厚底基防裂腻子分遍刮平。	m2	190.63			
14	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1021, 1000X2100 2. 实木门	樘	7			
15	010802004001	三防门	1. 三防门	m2	4.05			
16	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 70系列断桥铝合金单框三玻中空玻璃窗	m2	49.5			
17	011506002001	旗台	1. 新做旗台 2. 含基础、旗杆、国旗、土方等所有工序	座	1			
18	011207001003	文化墙	1. 广告公司成品定制	m2	50			
		分部小计						
		措施项目						
19	011701001001	粉饰脚手架		m2	976.95			
20	011701008001	外装饰吊篮		m2	335.52			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：能科乡子哈贡村学校改造党群服务中心  
 标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇多加办事处香哇东村党群服务中心

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	011608002002	铲除涂料面	1. 拆除原有顶棚面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	203.54			
2	011610002002	门拆除	1. 拆除原有门，尺寸2400X3000 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	樘	1			
3	011602001001	散水拆除	1. 拆除原有散水 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	20.4			
4	011606002001	拆除原有外墙面保温	1. 拆除原有外墙面保温及饰面 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	23.94			
5	011613001001	灯具拆除	1. 拆除原有灯具 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	套	1			
		分部小计						
		重（新）做部分						
6	011406001002	抹灰面油漆	参05J909-DP6-棚5A 1. 乳胶漆饰面。 2. 2厚面层耐水腻子刮平。 3. 3厚底基防裂腻子分遍刮平。	m <sup>2</sup>	203.54			
7	010802001001	金属（塑钢）门	1. 断桥铝合金平开门	m <sup>2</sup>	7.2			
8	010507001001	散水	1. 15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 2. 60厚C25混凝土 3. 300厚级配砂垫层 4. 300厚3:7灰土垫层换填 5. 沥青砂浆嵌缝	m <sup>2</sup>	20.4			
9	011407001001	墙面喷刷涂料	参11J930-F2-外墙1 1. 双组分聚氨酯罩面涂料两遍 2. 找平腻子层两遍，每遍均打磨 3. 封底涂料两遍 4. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 9厚1:3专用水泥砂浆	m <sup>2</sup>	23.94			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇多加办事处香哇东村党群服务中心

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			打底扫毛或划出纹道 6.3厚专用聚合物砂浆 底面刮糙或专用界面剂 甩毛 7. 喷湿墙面					
10	011001003001	保温隔热墙面	1. 100厚石墨聚苯保温板, 燃烧等级为B1级	m <sup>2</sup>	23.94			
11	030412001001	普通灯具	1. 名称: 平板吸顶灯	套	1			
12	010504004001	挡土墙	做法详见04J008-42, 图纸高度未标注, 和 设计人员沟通后按路肩墙 ZJA2计算 1. 混凝土强度等级:C20 毛石混凝土, C15混凝 土垫层 2. 每隔10-20m设一道变 形缝. 缝宽20-30mm, 缝 中填沥青麻筋或涂沥青 木板。C15混凝土帽石 , 挡土墙外露面用M10 水泥砂浆勾缝 3. 挡土墙墙身设泄水孔 , 间距2-3m. 按梅花状布 置。 4. 挡土墙后设砾砂夯实 滤水层, 厚300mm. 5. 反滤层 6. 设碎石盲沟 7. 含土方、钢筋、模板 等全套工序	m	30			
		分部小计						
		措施项目						
13	011701001001	粉饰脚手架		m <sup>2</sup>	203.54			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇多加办事处香哇东村党群服务中心 标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心  
 维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：坎布拉镇多加办事处香哇东村党群服务中心  
 标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：尖扎县当顺乡古什当村党群服务中心

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除原有楼面 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	70			
2	011602001001	散水拆除	1. 拆除原有散水 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	65.96			
		分部小计						
		重（新）做部分						
3	011102003001	块料楼地面	做法参青16J2-52-地29 1. 铺6-10厚地砖地面，干水泥擦缝 2. 5厚水泥砂浆粘接层（内参建筑胶） 3. 20厚1:3水泥砂浆结合层（内参建筑胶） 4. 水泥砂浆一道 5. 60厚C20混凝土 6. 600厚3:7灰土换填。 7. 素土夯实	m <sup>2</sup>	70			
4	010507001001	散水	1. 15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 2. 60厚C25混凝土 3. 300厚级配砂垫层 4. 300厚3:7灰土垫层换填 5. 沥青砂浆嵌缝	m <sup>2</sup>	65.96			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-土建

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除原有内墙面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	478.69			
2	011608002003	铲除涂料面	1. 拆除原有外墙面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	33.6			
3	011608002002	铲除涂料面	1. 拆除原有顶棚面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	457.26			
4	011614005001	窗帽拆除	1. 拆除原有窗帽 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m	20			
5	011610002001	门拆除	1. 拆除原有门，尺寸1000X2100 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	樘	3			
		分部小计						
		重（新）做部分						
6	011207001001	石膏板隔墙	1. 轻钢龙骨石膏板隔墙 2. 所有轻钢龙骨隔墙为75系列双排双向隔墙	m <sup>2</sup>	45.36			
7	011406001001	抹灰面油漆	参青19J1-130-内38 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部腻子找平	m <sup>2</sup>	478.69			
8	011407001001	墙面喷刷涂料	参11J930-F2-外墙1 1. 双组分聚氨酯罩面涂料两遍 2. 找平腻子层两遍，每遍均打磨 3. 封底涂料两遍 4. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 9厚1:3专用水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 6. 3厚专用聚合物砂浆底面刮糙或专用界面剂甩毛 7. 喷湿墙面	m <sup>2</sup>	33.6			
9	011406001002	抹灰面油漆	参05J909-DP6-棚5A 1. 乳胶漆饰面。 2. 2厚面层耐水腻子刮	m <sup>2</sup>	457.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-土建

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			平。 3. 3厚底基防裂腻子分遍刮平。					
10	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1021, 1000X2100 2. 实木门	樘	2			
11	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1521, 1500X2100 2. 实木门	樘	1			
12	011207001002	文化墙	1. 广告公司成品定制	m2	50			
13	011501003001	书柜	1. 书柜 2. 样式甲方自定 3. 含所有工序	m2	36.7			
		分部小计						
		一层老年活动室						
		地面						
14	011102003005	块料楼地面	1. 800*800浅灰色地砖 2. 10厚素水泥膏(黑/白水泥膏) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 600厚3:7灰土换填	m2	41.75			
		分部小计						
		墙面						
15	011408001001	壁布	1. 浅咖色壁面(麻布无花纹) 2. 含基层	m2	67.44			
16	011105006001	金属踢脚线	1. 60高黑色哑光铝合金踢脚线	m	24.4			
17	011501003002	成品订制书柜	1. 成品订制书柜 2. 样式甲方自定 3. 含所有工序	m2	8.15			
18	011507001001	书画作品	1. 书画作品 2. 尺寸600*1200 (mm)	幅	8			
19	010809004001	石材窗台板	1. 40高人造大理石 2. 做法详见：06CJ05-A-24页-5	m2	2.25			
20	B010808002001	成品窗套	1. 新做窗套	m	12			
21	010810001001	窗帘	1. 窗帘 2. 窗帘轨	m	8.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-土建

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
		天棚						
22	011302001007	吊顶天棚	1. 双层9.5厚纸面石膏板白色乳胶漆。 2. 含软膜天花、主龙骨、横撑龙骨、自攻螺丝、等所有工序，施工单位投标时结合图纸统一报价，结算时不予调整	m <sup>2</sup>	41.75			
		分部小计						
		分部小计						
		二层党员活动室						
		地面						
23	011102003004	块料楼地面	1. 800*800浅灰色地砖 2. 10厚素水泥膏(黑/白水泥膏) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层	m <sup>2</sup>	41.75			
		分部小计						
		墙面						
24	011406001003	抹灰面油漆	1. 白色乳胶漆 2. 含基层及腻子	m <sup>2</sup>	55.91			
25	011408001002	壁布	1. 浅咖色壁面(麻布无花纹) 2. 含基层	m <sup>2</sup>	9.19			
26	030507014001	显示设备	1. LED显示屏	m <sup>2</sup>	2.34			
27	011502001001	不锈钢压条	40宽哑光不锈钢压条	m	7.82			
28	011207001008	木饰面板	1. 30*40mm木龙骨中距300mm，刷防水涂料三度，用自攻螺丝与龙骨隔墙龙骨固定。 2. 12mm厚多层板基层找平处理，用钢钉与木龙骨固定，刷防水涂料三度。 3. 木挂条中距300mm，用枪钉与多层板固定，木挂条背面刷胶，且刷防水涂料三度。	m <sup>2</sup>	3.57			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-土建

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 木挂条背面刷胶与木饰面用枪钉固定。 5. 木饰面卡件安装, 木饰面平整度调整。					
29	011105006002	金属踢脚线	1. 60高黑色哑光铝合金踢脚线	m	24.4			
30	011501003003	成品订制书柜	1. 成品订制书柜 2. 样式甲方自定 3. 含所有工序	m <sup>2</sup>	8.15			
31	011507001002	书画作品	1. 书画作品 2. 尺寸600*1200 (mm)	幅	8			
32	010809004002	石材窗台板	1. 40高人造大理石 2. 做法详见：06CJ05-A-24页-5	m <sup>2</sup>	2.25			
33	B010808002002	成品窗套	1. 新做窗套	m	12			
34	010810001002	窗帘	1. 窗帘 2. 窗帘轨	m	8.28			
35	011507003001	灯箱	1. 党徽灯箱 2. 直径850mm	个	1			
36	011507003002	灯箱	1. 定制灯箱(内容甲方自定)	个	3			
		分部小计						
		天棚						
37	011302001006	吊顶天棚	1. 双层9.5厚纸面石膏板白色乳胶漆。 2. 含软膜天花、主龙骨、横撑龙骨、自攻螺丝、等所有工序, 施工单位投标时结合图纸统一报价, 结算时不予调整	m <sup>2</sup>	41.75			
		分部小计						
		分部小计						
		三层会议室						
		地面						
38	011102003003	块料楼地面	1. 800*800浅灰色地砖 2. 10厚素水泥膏(黑/白水泥膏) 3. 30厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层	m <sup>2</sup>	56.7			
3	011104002001	主席	1. 实木复合地板	m	7.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-土建

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9		台	2. 双层9厚多层板(防火涂料三度) 3. 30*30镀锌方管 4. 6. 3#槽钢(防锈漆三度) 5. 含侧面、10#镀锌膨胀螺栓、4#镀锌角钢、5厚镀锌钢板等	2	6			
		分部小计						
		墙面						
40	011207001006	木饰面板	1. 30*40mm木龙骨中距300mm, 刷防火涂料三度, 用自攻螺丝与龙骨隔墙龙骨固定。 2. 12mm厚多层板基层找平处理, 用钢钉与木龙骨固定, 刷防火涂料三度。 3. 木挂条中距300mm, 用枪钉与多层板固定, 木挂条背面刷胶, 且刷防火涂料三度。 4. 木挂条背面刷胶与木饰面用枪钉固定。 5. 木饰面卡件安装, 木饰面平整度调整。	m2	59.34			
41	011207001007	硬包	1. 用碰撞螺栓把卡式龙骨固定于混凝土墙上中距450mm, 安装U型轻钢龙骨与卡式龙骨卡槽链接固定中距300mm。 2. 18mm厚细木工板基层找平处理, 用钢钉与U型轻钢龙骨固定, 刷防火涂料三度。 3. 制作好的硬包模块用枪钉固定在细木工板基层上。	m2	39.86			
42	030507014002	显示设备	1. LED显示屏	m2	5.76			
43	011502001002	不锈钢压条	40宽哑光不锈钢压条	m	10.32			
44	011105006003	金属踢脚线	1. 60高黑色哑光铝合金踢脚线	m	32.4			
45	010809004003	石材窗台板	1. 40高人造大理石	m2	1.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-土建

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 做法详见：06CJ05-A-24页-5					
46	B010808002003	成品窗套	1. 新做窗套	m	18			
47	010810001003	窗帘	1. 窗帘 2. 窗帘轨	m	12.42			
		分部小计						
		天棚						
48	011302001005	吊顶天棚	1. 双层9.5厚纸面石膏板白色乳胶漆。 2. 含软膜天花、主龙骨、横撑龙骨、自攻螺丝、等所有工序，施工单位投标时结合图纸统一报价，结算时不予调整	m <sup>2</sup>	64.66			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
49	011701001001	粉饰脚手架		m <sup>2</sup>	1084.79			
50	011701008001	外装饰吊篮		m <sup>2</sup>	33.6			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-土建  
 标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-采暖

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		一层老年活动室						
1	031005006003	地板辐射采暖	4. 钢筋细石混凝土填充层(通常50—60mm) 5. 加热水管(通常DN16 PEX聚乙烯管) 6. 低碳钢丝网片 7. 铝箔反射热层 8. 绝热层(40-50mm挤塑成型聚苯乙烯保温板) 9. 防水层(一般1.5mm) 10. 界面剂一道	m <sup>2</sup>	140.2			
2	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
3	031301017001	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-采暖 标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心  
维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 当顺乡东当村学校改造党群服务中心-采暖

标段: 尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-电气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.4	电气设备安装工程 (一层)						
1	030404035003	插座	1. 名称:二、三孔暗装插座 2. 规格:10A.安全型 3. 安装方式:底边距地0.3米暗装 4. 接线盒:	个	4			
2	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	53.8			
3	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	20.3			
4	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 配线部位:管内敷设	m	161.4			
5	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:BV 4. 规格:4mm <sup>2</sup> 5. 配线部位:管内敷设	m	60.9			
6	030412004001	装饰灯	1. 名称:嵌入式天花射灯 2. 型号:详见设计图纸 3. 接线盒:	套	21			
7	030412004002	装饰灯	1. 名称:LED灯带 2. 型号:详见设计图纸	m	20			
		分部小计						
	C.4	电气设备安装工程 (二层)						
8	030404035006	插座	1. 名称:二、三孔暗装插座 2. 规格:10A.安全型 3. 安装方式:底边距地0.3米暗装 4. 接线盒:	个	4			
9	030404035007	插座	1. 名称:插座箱 2. 材质:详见设计图纸	个	2			
10	030411001005	配管	1. 名称:配管	m	35.82			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-电气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配					
11	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	28.2			
12	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 配线部位:管内敷设	m	107.46			
13	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:BV 4. 规格:4mm <sup>2</sup> 5. 配线部位:管内敷设	m	84.6			
14	030412004006	装饰灯	1. 名称:嵌入式天花射灯 2. 型号:详见设计图纸 3. 接线盒:	套	15			
15	030412004007	装饰灯	1. 名称:LED灯带 2. 型号:详见设计图纸	m	36			
16	030412004008	装饰灯	1. 名称:定制灯 2. 型号:详见设计	套	3			
		分部小计						
	C.4	电气设备安装工程 (三层)						
17	030404035004	插座	1. 名称:二、三孔暗装插座 2. 规格:10A.安全型 3. 安装方式:底边距地0.3米暗装 4. 接线盒:	个	8			
18	030404035005	插座	1. 名称:插座箱 2. 材质:详见设计图纸	个	1			
19	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	83.8			
20	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN25	m	42.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-电气工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			4. 配置形式:暗配						
21	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 配线部位:管内敷设	m	251.4				
22	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:BV 4. 规格:4mm <sup>2</sup> 5. 配线部位:管内敷设	m	126.45				
23	030412004003	装饰灯	1. 名称:嵌入式天花筒灯 2. 型号:详见设计图纸 3. 接线盒:	套	21				
24	030412004004	装饰灯	1. 名称:LED灯带 2. 型号:详见设计图纸	m	83.3				
		分部小计							
		措施项目							
25	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-电 标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心  
气工程 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：当顺乡东当村学校改造党群服务中心-电气工程

标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇牛滩社区党群服务中心

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除原有楼面 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	48.4			
2	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除原有内墙面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	106.7			
3	011608002002	拆除原有顶棚面	1. 拆除原有顶棚面 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	48.4			
4	011610002001	门拆除	1. 拆除原有门，尺寸1000*2100 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	樘	1			
5	011613001001	灯具拆除	1. 拆除原有灯具 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	套	2			
6	011606002001	拆除原有外墙面保温	1. 拆除原有外墙面保温及饰面 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	63			
7	011602001001	台阶拆除	1. 拆除原有台阶 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	8			
8	011611005001	其他金属构件拆除	1. 拆除原有台阶扶手 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m	6.5			
9	01B001	原有彩钢房拆除	1. 原有彩钢房拆除 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	20			
		分部小计						
		重（新）做部分						
10	011501003001	柜子	1. 木柜定制 2. 样式甲方自定 3. 含所有工序	m <sup>2</sup>	30			
11	011207001001	文化墙	1. 广告公司成品定制	m <sup>2</sup>	15			
12	011102003001	块料楼地面	做法参青16J2-52-地29 1. 铺6-10厚地砖地面，干水泥擦缝 2. 5厚水泥砂浆粘接层（内参建筑胶） 3. 20厚1:3水泥砂浆结	m <sup>2</sup>	48.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇牛滩社区党群服务中心

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			合层(内参建筑胶) 4. 水泥砂浆一道 5. 60厚C20混凝土 6. 600厚3:7灰土换填。 7. 素土夯实					
13	011406001001	抹灰面油漆	参青19J1-130-内38 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部腻子找平	m2	106.7			
14	011302001002	吊顶天棚	参青19J2-187-棚33 1. 矿棉吸音板面层596X596(或496X496)用自攻螺丝固定,中距≤200 2. 50厚超细玻璃棉细声层,玻璃纤维布袋装,随安装石膏板随填于龙骨间(仅孔板有此工序) 3. T型轻钢小龙骨22X22,中距600(或500) 4. T型轻钢中龙骨35X22,中距600(或500) 5. U型轻钢大龙骨45X15X1.2,中距≤1200 6. 8螺栓吊杆,双向中距≤1200,与檩条固定 7. 现有檩条做龙骨	m2	48.4			
15	010802004001	三防门	1. 三防门	m2	4.05			
16	010401003001	实心砖墙	1. 封堵门洞	m3	0.5			
17	B010808002001	成品窗套	1. 新做窗套	m	11.4			
18	010809004001	石材窗台板	1. 人造大理石 2. 做法详见：06CJ05-A-24页-5	m2	1.01			
19	030412001001	普通灯具	1. 名称:平板吸顶灯	套	4			
20	011001003001	保温隔热墙面	100厚保温一体板	m2	63			
21	011107001001	石材台阶面	1. 20厚花岗岩石板铺面,正背面及四周涂满防污剂,稀水泥擦缝撒素水泥面(洒适量清水) 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3. C25混凝土 4. 300厚3:7灰土	m2	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇牛滩社区党群服务中心

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			5. 素土夯实					
22	011503001001	金属扶手、栏杆、 栏板	1. 不锈钢扶手栏杆	m	6.5			
		分部小计						
		措施项目						
23	011701001001	粉饰脚手架		m2	155.1			
24	011701008001	外装饰吊篮		m2	63			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇牛滩社区党群服务中心

标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心  
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：坎布拉镇牛滩社区党群服务中心 标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇下李家村党群服务中心

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除部分						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除原有楼面 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	182.98			
2	011602001001	散水拆除	1. 拆除原有散水 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	92.19			
		分部小计						
		重（新）做部分						
3	011102003001	块料楼地面	做法参青16J2-52-地29 1. 铺6-10厚地砖地面，干水泥擦缝 2. 5厚水泥砂浆粘接层（内参建筑胶） 3. 20厚1:3水泥砂浆结合层（内参建筑胶） 4. 水泥砂浆一道 5. 60厚C20混凝土 6. 600厚3:7灰土换填。 7. 素土夯实	m <sup>2</sup>	182.98			
4	010507001001	散水	1. 15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 2. 60厚C25混凝土 3. 300厚级配砂垫层 4. 300厚3:7灰土垫层换填 5. 沥青砂浆嵌缝	m <sup>2</sup>	92.19			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：坎布拉镇下李家村党群服务中心 标段：尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：马科唐镇智合滩党群服务中心

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除部分						
1	011608002002	铲除涂料面	1. 拆除原有外墙面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	660			
		分部小计						
		重（新）做部分						
2	011407001001	墙面喷刷涂料	参11J930-F2-外墙1 1. 双组分聚氨酯罩面涂料两遍 2. 找平腻子层两遍，每遍均打磨 3. 封底涂料两遍 4. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 9厚1:3专用水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 6. 3厚专用聚合物砂浆底面刮糙或专用界面剂甩毛 7. 喷湿墙面	m2	660			
3	010802001001	金属（塑钢）门斗	1. 75系列断桥铝合金单框三玻中空玻璃防寒门斗 2. 8（钢化）+12A+6（钢化）	m2	40			
		分部小计						
		措施项目						
4	011701008001	外装饰吊篮		m2	660			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：措周乡措香村（措香社）党群服务中心

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.98			
2	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	5.35			
3	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内	t	0.23			
4	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ16以内	t	0.85			
5	010516003001	植筋	1. 植筋	个	160			
		分部小计						
	A. 6	金属结构工程						
6	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,除锈质量等级应达到国标GB10923中Sa2.5级标准。 3. 要求防锈底漆(氯磺化聚乙烯)两道,面漆(氯磺化聚乙烯)两道 4. 含螺栓、钢板、垫片等	t	0.969			
7	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,除锈质量等级应达到国标GB10923中Sa2.5级标准。 3. 要求防锈底漆(氯磺化聚乙烯)两道,面漆(氯磺化聚乙烯)两道 4. 含螺栓、钢板、垫片等	t	0.159			
8	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,除锈质量等级应达到国标GB10923中Sa2.5级标准。	t	0.957			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：措周乡措香村（措香社）党群服务中心

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 要求防锈底漆(氯磺化聚乙烯)两道,面漆(氯磺化聚乙烯)两道 4. 含螺栓、钢板、垫片等					
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
9	010901002001	型材屋面	1. 0.5厚单层彩钢板坡屋面 2. 含脊瓦等所有工序	m <sup>2</sup>	200			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
10	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除原有栏板 2. 含垃圾外运, 运距自行考虑 3. 含修复, 施工单位结合图纸统一报价, 结算时不予调整	m <sup>3</sup>	1.04			
		分部小计						
		措施项目						
11	011701006001	脚手架		m <sup>2</sup>	200			
12	011702003001	构造柱		m <sup>2</sup>	30.2			
13	011702008001	圈梁		m <sup>2</sup>	54.89			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：措周乡措香村（措香社）党群服务中心

标段：尖扎县2022年村（社区）党群服务中心  
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 措周乡措香村(措香社)党群服务中心      标段: 尖扎县2022年村(社区)党群服务中心维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：尖扎滩乡石乃亥村党群服务中心

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		拆除部分							
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除原有楼面 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	79.36				
		分部小计							
		重（新）做部分							
2	011102003001	块料楼地面	做法参青16J2-52-地29 1. 铺6-10厚地砖地面，干水泥擦缝 2. 5厚水泥砂浆粘接层（内参建筑胶） 3. 20厚1:3水泥砂浆结合层（内参建筑胶） 4. 水泥砂浆一道 5. 60厚C20混凝土 6. 600厚3:7灰土换填。 7. 素土夯实	m2	79.36				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坎布拉镇古日羊麻村党群服务中心

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	011602001001	台阶拆除	1. 拆除原有台阶 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	15			
2	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除原有内墙面涂料 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	100			
		分部小计						
		重（新）做部分						
3	01B001	主席台	1. 新做主席台 2. 含龙骨、面层等所有工序，施工单位统一报价，结算时不予调整	m2	8			
4	011107001001	石材台阶面	1. 20厚花岗岩石板铺面，正背面及四周涂满防污剂，稀水泥擦缝撒素水泥面（洒适量清水） 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3. C25混凝土 4. 300厚3:7灰土 5. 素土夯实	m2	15			
5	011406001001	抹灰面油漆	参青19J1-130-内38 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部腻子找平	m2	100			
6	011207001001	文化墙	1. 广告公司成品定制	m2	50			
7	030507014001	显示设备	1. 成品电子屏幕	m2	3			
		分部小计						
		措施项目						
8	011701001001	粉饰脚手架		m2	100			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



