竞争性磋商文件

采购项目编号：青海沪灿青竞磋（工程）2021-004

采购项目名称：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

采　　购　　人：青海省称多县畜牧兽医工作站

采购代理机构：青海沪灿青工程项目管理有限公司

2021 年 4 月

目　录

第一部分　竞争性磋商公告.....1

第二部分　供应商须知前附表.....4

第三部分　供应商须知.....8

第四部分　合同条款及格式.....24

第五部分　工程量清单.....24

第六部分　图纸（另附）.....31

第七部分　采购项目要求.....32

第八部分　响应文件格式.....36

第九部分　工程量清单部分.....79

第一部分　竞争性磋商公告

青海沪灿青工程项目管理有限公司（以下均简称“采购代理机构”）受青海省称多县畜牧兽医工作站（以下均简称“采购人”）委托，拟对称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目进行国内竞争性磋商，现予以公告，欢迎潜在的供应商参加本次政府采购活动。

采购项目编号	青海沪灿青竞磋（工程）2021-004
采购项目名称	称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目
采购方式	竞争性磋商
采购预算额度	1125000 元（壹佰壹拾贰万伍仟元整）
项目分包个数	无
各包要求	详见《磋商文件》 招标内容：工程量清单的全部内容。
各包供应商资格要求	1、符合《政府采购法》第22条条件，并提供下列材料： <1>供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。 <2>财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。 <3>具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。 <4>参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。 <5>具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。 2、经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格。（提供“信用中国”网站的查询截图，时间为磋商截止时间前10天内）； 3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应

	商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消磋商资格； 4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动； 5、本项目不接受供应商以联合体方式进行投标； 6、供应商必须向采购代理机构购买磋商文件并登记，未经向采购代理机构购买磋商文件并登记的潜在供应商均无资格参加本次磋商。 7、其他资质条件： （1）投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，同时具备有效的安全生产许可证； （2）拟派项目负责人要求具备建筑工程专业二级及以上建造师资格、有效的安全生产考核合格证书；小型项目负责人应满足《青海省住房和城乡建设厅关于加强我省房屋建筑和市政小型工程项目施工管理及明确小型工程项目负责人任职条件的通知》(青建工(2017)520号)要求。 （3）省外企业需提供有效的《进青建筑企业登记证书》。
公告发布时间	2021 年 4 月 25 日
获取磋商文件的时间期限	2021 年 4 月 26 日至 2021 年 4 月 30 日，每天上午 9:00-12:00,下午 14:00-17:30（节假日、午休除外）
获取招标文件方式	现场购买
磋商文件售价	500 元（磋商文件售后不退,磋商资格不能转让。）
获取磋商文件地点	地址：青海沪灿青工程项目管理有限公司（西宁市城中区滨河南路海德堡一期一单元 1074 室） 标书购买联系人：洪女士　　电话：0971-6367011 电子邮箱：561024679@qq.com

购买磋商文件时应提供材料	营业执照副本复印件、法定代表人授权书（参考磋商文件格式（3））、法人及委托代理人身份证复印件（以上资料均需加盖单位公章）。
磋商截止及磋商时间	2021 年 05 月 07 日下午 14 时 30 分（北京时间）
磋商及磋商地点	青海沪灿青工程项目管理有限公司开标室 地址：西宁市城中区滨河南路海德堡一期一单元 1074 室
采购人联系人	采购人：青海省称多县畜牧兽医工作站 联系人：索先生 联系电话：0976-8862112 联系地址：青海省玉树藏族自治州称多县扎西路1号
代理机构联系人	青海沪灿青工程项目管理有限公司 联系人：洪女士　　联系电话：0971-6367011 联系地址：西宁市城中区滨河南路海德堡一期一单元 1074 室
代理机构开户行	中国建设银行股份有限公司西宁昆仑中路支行
收款人	青海沪灿青工程项目管理有限公司
银行账号	保证金账户：63050145360400000274（保证金汇款，后附项目编号）
其他事项	（1）磋商文件必须在磋商截止时间前送达开标地点。 （2）本次磋商不接受邮寄的磋商文件。 (3)公告发布媒体：《青海政府采购网》、《青海省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》，公告内容以《青海政府采购网》发布的为准。
财政监督部门及电话	监督单位：称多县财政局 联系电话：0976-8553361

第二部分　供应商须知前附表

序号	内容	
1	采购项目编号	青海沪灿青竞磋（工程）2021-004
2	采购项目名称	称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目
3	采购人	青海省称多县畜牧兽医工作站
4	采购代理机构	青海沪灿青工程项目管理有限公司
5	采购方式	竞争性磋商
6	评分办法	综合评分法
7	采购预算额度	1125000 元（壹佰壹拾贰万伍仟元整）
8	项目分包个数	无
9	采购要求	详见磋商文件第七部分
10	供应商资格条件	1、 符合《政府采购法》第22条条件，并提供下列材料： <1>供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。 <2>财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。 <3>具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。 <4>参加政府采购活 动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。 <5>具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。 2、 经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消磋商资格。（提供“信用中国”网站的查询截图，时间为磋商截止时间前10天内）； 3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消磋商资格；

		4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动； 5、本项目不接受供应商以联合体方式进行磋商； 6、 供应商必须向采购代理机构购买磋商文件并登记，未经向采购代理机构购买磋商文件并登记的潜在供应商均无资格参加本次磋商。 7、其他资质条件： （1）投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，同时具备有效的安全生产许可证； （2）拟派项目负责人要求具备建筑工程专业二级及以上建造师资格、有效的安全生产考核合格证书；小型项目负责人应满足《青海省住房和城乡建设厅关于加强我省房屋建筑和市政小型工程项目施工管理及明确小型工程项目负责人任职条件的通知》(青建工(2017)520号)要求。 （3）省外企业需提供有效的《进青建筑企业登记证书》。
11	磋商保证金	磋商保证金：大写：壹万元整； 小写：10000.00元 收款单位：青海沪灿青工程项目管理有限公司 开 户 行：中国建设银行股份有限公司西宁昆仑中路支行 银行账号：保证金账户：63050145360400000274（保证金汇款，后附项目编号） 提交时间：供应商在磋商截止日期前，以银行到账时间为准。
12	提交方式	提交方式：磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。通过银行转账的，必须由供应商汇（转）入采购代理机构指定账户。 供应商未按照磋商文件要求提交磋商保证金的，磋商无效。
13	磋商保证金退还	未成交供应商的磋商保证金自成交通知书发出之日起 5 个工作日内退还（不退现金）；成交供应商的磋商保证金，自政府采购

		合同签订之日起 5 个工作日内退还（不退现金）。
14	磋商文件编制要求	1.供应商应按照磋商文件所提供的响应文件格式，分别填写磋商文件第八部分的内容，并由法定代表人或委托代理人按要求签字、加盖公章。 2.供应商应按磋商文件要求准备响应文件（1份正本、2份副本）。每份响应文件都必须清楚地标明“正本”或“副本”字样。响应文件统一使用A4幅面的纸张印制，必须胶装成册并编码，其他方式装订的响应文件一概按无效标处理。
15	磋商文件的密封	响应文件外层密封袋的标注：采购项目编号、采购项目名称、供应商名称、年月日以及“于2021年*月*日下午14:30之前不准启封”字样。
16	递交磋商文件方式	现场递交，不接受邮寄磋商
17	响应文件提交截止时间	2021年5月7日下午14:30
18	响应文件开启时间	2021年5月7日下午14:30
19	响应文件提交地点	青海沪灿青工程项目管理有限公司开标室 地址：西宁市城中区滨河南路海德堡一期一单元1074室
20	答疑澄清方式	采用现场答疑。供应商须提供准确的联系方式（手机和固定电话），应在规定的时间内到达评审现场进行答疑澄清，如在规定的时间内联系无果或未按时到达的，视同放弃答疑。
21	代理服务费收取	收取对象：采购人 收费金额：以成交金额作为计算基数,参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）以及《关于进一步放开建设项目 专项业务服务价格的通知》（发改价格[2015]299 号）规定执行。在领取成交通知书时向采购代理机构交纳。
22	合同签订有效期	自成交通知书发出之日起30日内与采购人签订合同。
23	政府采购合同备案	采购合同全数返回采购代理机构鉴证，盖章。 采购代理机构留存4份原件备案。
24	磋商有效期	本次磋商有效期为响应文件提交截止时间起60个日历日
25	施工工期	30日历天

26	质量	合格
27	其他事项	严格按实施方案实施

第三部分　供应商须知

一、说　明

1.适用范围

1.1 本次采购依据采购人下达的采购计划，仅适用于本磋商文件中所叙述的项目。

2.采购方式、合格的供应商

2.1 本次采购采取竞争性磋商方式。

2.2 合格的供应商：

1、 符合《政府采购法》第22条条件，并提供下列材料：

<1>供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。

<2>财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。

<3>具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。

<4>参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

<5>具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

2、 经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格。（提供“信用中国”网站的查询截图，时间为磋商截止时间前10天内）；

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消磋商资格；

4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

5、本项目不接受供应商以联合体方式进行投标；

6、 供应商必须向采购代理机构购买磋商文件并登记，未经向采购代理机构购买磋商文件并登记的潜在供应商均无资格参加本次磋商。

7、其他资质条件：

（1）投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，同时具备有效的安全生产许可证；

（2）拟派项目负责人要求具备建筑工程专业二级及以上建造师资格、有效的安全生产考核合格证书；小型项目负责人应满足《青海省住房和城乡建设厅关于加强我省房屋建筑和市政小型工程项目施工管理及明确小型工程项目负责人任职条件的通知》(青建工(2017)520号)要求。

（3）省外企业需提供有效的《进青建筑企业登记证书》。

2.3 供应商不得存在下列情形之一：

(1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2）为本采购项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3）为本采购项目的监理人；

(4）为本采购项目的代建人；

(5）为本采购项目提供磋商代理服务的；

(6）与本采购项目的监理人或代建人或磋商代理机构同为一个法定代表人的；

(7）与本采购项目的监理人或代建人或磋商代理机构相互控股或参股的；

(8）与本采购项目的监理人或代建人或磋商代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

(10）被暂停或取消磋商资格的；

(11）财产被接管或冻结的；

(12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

（13）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段磋商或者未划分标段的同一采购项目磋商的。

3.磋商费用

供应商应自愿承担与参加本次磋商有关的费用。采购代理机构对供应商发生的费用不承担任何责任。

二、磋商文件说明

4.磋商文件的构成

4.1 磋商文件包括：

（1）竞争性磋商公告

（2）供应商须知前附表

（3）供应商须知

（4）合同条款及格式

（5）工程量清单

（6）图纸（如有）

（7）采购项目要求

（8）响应文件格式

（9）工程量清单部分

（10）磋商过程中发生的澄清、变更和补充文件

4.2 供应商应认真阅读磋商文件中列示的事项、格式、条款和要求等内容。如果供应商未按磋商文件要求提交全部资料，或者对磋商文件未作出实质性响应的，根据相关法规要求，此类磋商将被拒绝（视为无效磋商）。

5.磋商文件的质疑

供应商对磋商文件有异议的，应在获取磋商文件止日或者提交首次响应文件截止时间至少 1 日前以书面形式提出（不接受匿名质疑），采购代理机构在收到供应商的书面质疑后视情况予以答复，并将变更事宜在青海政府采购网上发布公告，告知本项目的所有潜在供应商。

6.磋商文件的澄清、修改

6.1 在磋商截止期前，采购代理机构可对磋商文件进行必要的修改或者澄清。

6.2 采购代理机构对已发出磋商文件进行必要的澄清或者修改的，在磋商文件要求提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，在青海政府采购网上发布公告；不足 5 日的，顺延提交首次响应文件的截止时间。该澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。

6.3 在磋商截止时间前，采购人或采购代理机构可以视采购具体情况，延长磋商截止时间和开标时间，并在磋商文件中要求的磋商截止时间和磋商时间的三日前，将变更公告发布在青海省政府采购信息网上。

三、响应文件的编制

7.响应文件的语言及度量衡单位

7.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就此磋商发生的所有来往函电均应使用简体中文。

7.2 除磋商文件中另有规定外，响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

7.3 附有外文资料的，须翻译成中文并加盖供应商公章，如果翻译的中文资料与外文资料存在差异和矛盾时，以中文资料为准。其准确性由供应商负责。

8.磋商报价及币种

8.1 磋商报价为总报价。必须包括：分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、及不可预见费等全部费用。

8.2 磋商函中应注明磋商有效期。

8.3 供应商应根据磋商文件规定的格式完整填写所有内容，并保证所提供的全部资料真实可信，自愿承担相应责任。

8.4 磋商最后报价为闭口价，即成交后在合同有效期内价格不变。

8.5 磋商币种为人民币。

9.磋商保证金

9.1供应商应将磋商保证金缴款证明做为响应文件的内容一并提供。提交的磋商保证金用于因供应商的行为使本次磋商活动受到损失的抵项。在本次磋商活动中未中标且供应商未发生过失行为的，采购代理机构将在成交通知书发出五个工作日内退还。

9.2供应商应在磋商截止期前将磋商保证金提交到采购代理机构账户，以银行到账时间为准。

9.3磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交，通过银行转账的，必须从供应商账户直接汇（转）入采购代理机构指定账户。

9.4未按磋商文件要求在规定时间前提交规定数额磋商保证金的磋商将被拒绝。

9.5未成交供应商的磋商保证金自成交通知书发出之日起5个工作日内全额无息退还（不退现金）；成交供应商的磋商保证金，自政府采购合同签订之日起5个工作日内全额无息退还（不退现金）。

9.6下列任何情况发生时，磋商保证金将不予退还：

（1）供应商在递交响应文件的截止时间前未到达现场并且没有以书面形式如信函、传真等告知采购代理机构要撤其磋商的；

（2）成交供应商在规定期限内未能按规定签订合同或未按规定缴纳中标服务费；

（3）提供虚假材料谋取中标的；

（4）将中标项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，将中标项目分包给他人的；

（5）拒绝履行合同义务的；

（6）法律、法规规定的其他情形。

10.磋商有效期

为本次磋商有效期为响应文件提交截止时间起60个日历日。

11.响应文件构成

11.1供应商应提交相关证明材料，作为其参加磋商和成交后有能力履行合同的证明。编写的响应文件须包括以下内容（格式详见磋商文件第八章内容）：

（1）响应文件封面

（2）响应文件目录

（3）磋商函及磋商报价表

（4）法定代表人证明书

（5）法定代表人授权书

（6）供应商诚信承诺书

（7）已标价工程量清单部分格式

（8）施工组织设计

（9）项目管理机构

（10）资格审查资料

（11）磋商保证金

（12）磋商最后报价

（13）无重大违法记录声明

（14）业绩证明材料

（15）供应商认为在其他方面有必要说明的事项

注：磋商文件要求签字、盖章的地方必须由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章；供应商提供的扫描（或复印）件均需加盖公章。供应商须按上述内容、顺序和格式编制响应文件，并按要求编制目录、页码。

12.响应文件编印和签署

12.1 供应商须提交一式三份响应文件（一份正本、两份副本），每份响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”字样。若发生正本和副本不符，以正本为准。响应文件统一使用 A4 幅面的纸张印制，左侧胶装，其他方式装订的响应文件一概按无效标处理。

12.2 响应文件的正、副本均需打印，并由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章。

12.3 响应文件中不得行间插字、涂改或增删，如有修改错漏处，须由供应商法定代表人或其委托代理人签字和盖章。

12.4 如要求供应商提交电子标书（U 盘或光盘）一份，并在 U 盘或光盘上做**项目响应文件和供应商单位名称标签。

四、响应文件的递交

13.响应文件的密封和标记

13.1响应文件正本、所有副本、电子文档，应分别封装于不同的密封袋内，密封袋上应分别标上“正本”、“副本”、“电子文档”字样，并注明供应商名称、采购项目编号、采购项目名称。

13.2密封后的响应文件均应：

(1)按“供应商须知”注明的时间、地址送达；

(2)响应文件密封袋用“于2021年*月*日下午14:30之前不准启封”的标签密封。

13.3如果供应商未按第13.1-13.2条要求将响应文件密封或在密封袋上加写标记，采购代理机构对误投或过早启封概不负责。由此造成提前启封的响应文件，采购代理机构予以拒绝，并退回供应商。

13.4供应商以电报、电话、传真形式磋商的，采购代理机构概不接受。

14.递送响应文件的地点、截止日期

14.1 响应文件的递交地点与磋商地点相同。

14.2 所有响应文件都必须按“供应商须知前附表”中规定的磋商截止时间之前送至磋商地点。

14.3 采购代理机构将拒绝接受在磋商截止时间之后送达的响应文件。

15.响应文件的撤回

允许供应商在提交最后报价之前声明撤回响应文件，但提交最后报价之后不得撤回其磋商，否则其磋商保证金将不予退还。

五、磋商过程

16.磋商过程

16.1 采购代理机构按本磋商文件中确定的时间和地点组织本项目的磋商活动。供应商应由其法定代表人或委托代理人参加。

16.2 磋商时，对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

16.3 磋商工作由采购代理机构组织，采购人、采购监管、纪检监察等有关方面代表可根据采购项目的具体情况列席。

16.4 磋商过程有专人记录，并存档备查。

六、磋商程序及方法

17.磋商小组

17.1 采购代理机构将根据采购项目的特点依法组建磋商小组，其成员由具有一定专业水平的技术、经济等方面的专家和采购人代表等三人以上单数组成。其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

17.2 磋商由采购代理机构负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责，并独立履行下列职责：

（1）审查响应文件是否符合磋商文件要求，并作出评价；

（2）要求供应商对响应文件有关事项作出解释或澄清；

（3）推荐预成交候选供应商；

（4）对非法干预评标工作的人员和机构进行举报或投诉。

17.3 磋商小组应遵守并履行下列义务：

（1）遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；

（2）按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担磋商小组成员责任；

（3）对响应文件、磋商情况和磋商中获悉的商业秘密保密；

（4）参与磋商报告的起草；

（5）解答供应商及有关方面的质疑；

（6）配合纪检部门进行投诉处理工作。

17.4 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

17.5 磋商工作在有关部门的监督和严格保密的情况下依法开展，任何单位和个人不得非法干预、影响磋商工作和磋商结果。

18. 磋商程序

18.1 进入磋商阶段后，磋商小组成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立开展评审工作，负责审议所有响应文件，并按先初审、后详审的程序对响应文件进行评审、评分。

18.2 初审阶段为资格性审查和符合性审查。响应文件在响应磋商文件要求方面出现的偏离，分为实质性偏离和非实质性偏离。

18.2.1 实质性偏离是指响应文件未能实质性响应磋商文件的要求。

18.2.2 非实质性偏离指磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

18.2.3 在响应文件初审、详审过程中，如果磋商小组成员出现对评审结果有不同意见的，应当以书面形式反映，磋商报告中应注明该不同意见。磋商小组成员拒绝在磋商报告中签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意磋商结果。

18.3 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。

18.4 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

19. 评审办法

19.1 依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。本次评审采用综合评分法，评审内容分为磋商报价（最后报价）、施工组织设计、项目管理机构、企业业绩四部分组成（满分100分）。

19.2 资格性审查评审办法（初步评审）

序号	评审内容	评审因素	评审标准
1	形式评审标准	供应商名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		响应文件签字盖章	符合《磋商文件》的规定
		响应文件格式	符合《磋商文件》的规定
2	资格评审标准	合格的供应商	符合第2.2款“合格的供应商”之规定的
		磋商有效期	符合《磋商文件》规定
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证

		有效的进青备案登记	（指外地进青企业）
		企业资质等级	符合《磋商文件》规定
		财务状况	符合《磋商文件》规定
		项目负责人	符合《磋商文件》规定
		其他资格	符合《磋商文件》规定
		磋商报价	磋商报价超过采购预算额度的
		串通、虚假响应及其他违法行为	响应文件中不存在串通磋商或弄虚作假或有其他违法行为
3	响应性评审标准	磋商内容	符合《磋商文件》规定
		工期	符合《磋商文件》规定
		工程质量	符合《磋商文件》规定
		磋商保证金	符合《磋商文件》规定
		工程量清单	符合采购人提供的工程量清单内容的
		施工组织设计、管理机构和工程相关保修服务承诺	编制合理的施工组织设计（施工方案与技术措施、质量管理体系与措施、安全管理体系与措施、环境保护管理体系与措施、工程进度计划与措施、施工总平面设计、资源配备计划），提供项目管理机构人员名单，同时按照有关规定提供工程相关保修服务承诺。
		澄清、说明或补正	按磋商小组会要求澄清、说明或补正的
		其他情形	响应文件中无有采购人不能接受的条件或磋商专家小组认为应按无效磋商处理的其他情况

19.3 评审标准和分值分配：

条款号		评分因素	评分标准
1		施工方案与	施工部署合理，施工顺序及方案切实可行、针对性强；各项管

	施工组织设计评分标准（39分）	技术措施9分	理目标明确，技术措施满足工期、质量、安全生产及文明施工要求。较好者9分，一般者4分，差或不提供者不得分。
		质量管理体系与措施6分	质量管理体系健全、管理人员责任明确、管理制度健全有效，各项技术措施、主要分项工程、作业指导书符合现行国家质量验收标准要求。较好者6分，一般者3分，差或不提供者不得分
		安全管理体系与措施6分	安全管理体系健全、管理人员岗位责任明确、各种安全教育制度健全有效、施工现场安全技术管理及防护、防范措施得力，符合国家安全生产管理规定。较好者6分，一般者3分，差或不提供者不得分。
		环境保护管理体系与措施6分	环境保护管理体系健全，管理人员岗位责任明确，环境管理方案切实可行、能有效运行。污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准。较好者6分，一般者3分，差或不提供者不得分。
		工程进度计划与措施6分	施工流程能满足施工进度计划和保证工程质量要求，流水作业能保证施工连续、均衡、有节奏地进行。管理措施能有效保证磋商工期计划的顺利完成。较好者6分，一般者3分，差或不提供者不得分。
		资源配备计划6分	施工设备、机具配置齐全、合理，能满足施工进度和工程质量要求。较好者6分，一般者3分，差或不提供者不得分。
2	项目管理机构（11分）	项目负责人业绩6分	负责人提供（2017 年 1 月 1 日-至今）承建过的类似工程每承建一个得 2 分，以项目的中标通知书或合同为准（复印件或扫描件），满分 6 分；
		项目班子的组成5分	技术负责人（二级及以上职称证及继续教育培训证书）1名，持证2分，无证不得分，质监员1名，安全员1名（持证各岗1分，无证不得分），施工员1名，本项满分5分。
	企业业绩	提供（2017年1月1日-至今）承建的类似工程每承建一个得2分，以项目的中	

	（20分）	标通知书或合同（复印件或扫描件）为准,最高20分。企业业绩与负责人业绩相同的，不重复加分。	
3	磋商报价（30分）	报价分30分	满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30

注：项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

七、确定成交供应商

20.推荐并确定成交供应商

采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的三名成交候选供应商中，通过现场考察各成交候选供应商（采购人协同专家共同通过现场汇报等因素）确定成交供应商。

采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

21.成交通知

21.1 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在青海政府采购网上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

21.2《成交通知书》发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商无正当理由放弃成交项目的，依法承担法律责任。

八、授予合同

22.签订合同

22.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

22.2 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

22.3 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十八条第二款规定的原则确定其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

九、磋商活动终止

23. 终止情形

23.1 出现下列情形之一的，采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

23.2 终止磋商活动后，由采购代理机构发布终止公告并说明原因。

十、处罚

24. 处罚情形

有下列情形之一的，供应商的磋商保证金不予退还；成交供应商的成交结果无效，履约保证金不予退还。情节严重的，报省财政厅依法进行处理：

24.1 供应商在提交响应文件截止时间之后撤回响应文件的。

24.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的。

24.3 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。

24.4 有恶意串通等不正当竞争行为的。

24.5 成交后无正当理由拒不与采购人签订采购合同的。

24.6 未按照磋商文件、响应文件确定的事项签订采购合同的。

24.7 擅自变更、中止或者终止政府采购合同的。

24.8 成交供应商签订合同后，因种种原因不能履约或无故拖延履约期的。

24.9 法律、法规规定的其他情形的。

十一、其他

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律法规的有关条款执行。

第四部分

青海省政府采购项目合同书范本（工程类）

青海省政府采购项目合同书

采购项目名称：

采购项目编号：

采购合同编号： QHHCQ-2021-004

合同金额（人民币）：

采购单位（委托方）：_____（盖章）

成交供应商（受托方）：_____（盖章）

磋商日期：

发包人（采购人）：_____

承包人（成交供应商）：_____

根据 2021 年*月*日青海沪灿青工程项目管理有限公司对青海沪灿青竞磋（工程）2021-004 号竞争性磋商结果和磋商文件的要求。依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就采购事项协商一致，订立本合同。该工程项目的合同条款及格式，采用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）规范文本制定，通用合同条款、专用合同条款及合同

附件格式同时适用于该文本。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：_____

三、合同工期

开工日期：_____

竣工日期：_____

四、质量标准

工程质量标准：一次交验合格。

承包人项目经理：_____

五、合同价款及付款方式

合同价款（大写）：_____￥：_____

支付方式：

签订合同开工进场后付工程款的 30%，即金额：_____元；待县级验收 通过后付 65%，即金额：_____元；剩余 5%作为质保金，待省州级验收通过后质保期满，一次性支付，即金额：_元。

六、组成合同的文件

1、本合同协议书；

2、标准文本的专用条款、通用条款；

3、标准、规范及有关技术文件；

4、成交通知书；

5、磋商响应文件及附件；

6、设计图纸、工程量清单；

7、工程报价单和已标价工程量清单；

8、双方有关工程洽商、变更等书面协议。

七、保修责任

工程保修责任：工程保修执行建设部《建设工程保修办法》按规定办理质量保修手续。承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工，工程竣工后，为保证工程合理使用期内正常使用，双方协商一致签订《工程质量保修书》，并按规定向发包人提交 5%的工程质量保修金，待完成质量保修责任、保修期满后支付给承包人。

八、竣工验收

1、工程验收。由发包人、承包人组织、工程质监部门进行验收。

2、质量保证期内如发生工程质量问题，承包人在接到需方通知一周内（以传真日期为准）给予答复，如属于承包人的责任，承包人负责修复、更换，并承担由此发生的一切费用，如因发包人使用不当造成的问题，承包人应积极配合解决，费用由发包人负担，修复或更换时间最长不超过 10 天。

3、如承包人在收到发包人通知七天内没有答复，则视为承包人承认其工程质量问题，发包人有权自行处理，承包人承担由此而发生的一切费用。

九、施工要求

1、施工现场应做好安全生产及文明施工。现场安全生产、文明施工执行《青海省建筑施工项目安全标准化评价细则》青建工[2007]218 号文件，必须满足国家及地方对安全生产、文明施工相关规定。

2、承包人必须按照本项目的施工图及国家现行有关施工验收规范、质量验评标准组织施工。建立和健全质量保证体系，以承包人主体行为规范和施工人员的工作质量，确保各单位工程的施工质量。

3、本工程所需主要施工材料均由承包人负责供应，调剂材料需满足设计和符合国家标准，并征得发包人同意。加工订货成品、半成品及构件的供应方式，由承包人按进度、设计要求标准，在征得发包人同意后，负责加工订货，发包人有权对质量负责监督。施工所用的材料、设备质量必须符合国家标准和设计要求，所购的材料、设备必须有生产许可证、质量保证书、出厂合格证，否则，由此造成的经济损失，由承包人负责。

4、突出抓好施工过程中的“三控制”，加强全过程质量管理。在施工过程中要认真做好原材料控制、工艺流程控制、施工操作控制；加强每道工序的质量管理，对各工序间的交接检验及专业工种之间交接环节的工程质量应采取有效措施，加强检查验收，抓好全

过程质量管理。同时，还应健全为满足施工图设计和建筑物功能要求的抽验检查制度。

5、建筑工程采用的主要材料、半成品、成品、建筑构配件、器具和设备应进行现场验收。凡涉及安全、功能的有关产品，应按各专业工程质量验收规范规定进行复验，并应经监理工程师（或发包人技术负责人）检查认可。

6、各工序应按施工技术标准进行质量控制，每道工序完成后，应进行检查。相关各专业工种之间，应进行交接检验，并形成记录。未经监理工程师（或发包人技术负责人）检查认可，不得进行下一道工序施工。

7、承包人必须编制好切实可行的施工进度计划，以保证施工连续均衡、有节奏地进行，合理地使用人力、物力和财力，确保工程按期完成。

8、承包人应建立和健全安全生产保障体系和安全生产责任制，认真执行《建筑施工安全检查标准（JGJ59－2011）》，提高安全生产工作和文明施工的管理水平。施工现场不但应该做到安全生产不发生事故，同时还应做到文明施工、整齐有序，尽量减少施工噪音和对周围环境的污染，争创“施工现场文明工地”。

9、施工期间应努力做好与发包人、设计单位、监理单位及质量监督部门的工作协调、配合工作，虚心听取他们的意见和建议，不断改进工作、提高管理水平。

10、单位工程完工后，承包人应自行组织有关人员进行检查评定，并向发包人提交工程验收报告及相关资料。承包人在质量保修期内，应按照有关法律、法规的管理规定和双方在合同中的约定，承担本工程质量保修责任。

11、本工程在施工过程中必须严格执行国家、行业的现行有关各专业工程施工质量验收规范及验收统一标准。

12、本次采购的主要材料须由发包人、承包人双方共同看样订货。

十、违约责任

1、在执行合同期限内，任何一方因不可抗力事件造成不能履行合同时，应立即通知对方，并交送有关权威机构出具的证明，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。不可抗力事件延续 20 天及以上时，双方应通过友好协商，决定是否继续履行合同事宜。

2、承包人不能按期交工，除人力不可抗拒因素外，应向发包人偿付延期违约金，按工程总价每日 3‰计算，但金额不得超过工程价的 10%。

3、当发生合同纠纷时，双方本着友好协商态度解决，当达不成共识时由发包人所在地经济合同仲裁委员会或人民法院仲裁裁决。

4、谈判过程中，磋商文件、磋商响应文件及澄清文件等都是合同的组成部分，发包人、承包人双方必须全面遵守。如有违反，应承担违约责任。

十一、合同生效及其它

1、本合同经发包人、承包人及集中采购机构盖章后即生效；

2、磋商文件、成交供应商磋商响应文件、成交通知、工程量清单为本合同不可分割的部分，并具有同等的法律效力；

3、本合同未尽事宜，双方协商解决或按《中华人民共和国合同法》执行。

4、本合同一式八份，双方各执两份，青海沪灿青工程项目管理有限公司备查四份。

发包人（全称）：（签章）	承包人（全称）：（签章）
地址：	地址：
法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：
电话：	电话：
电传：	电传：
	开户银行：
	账号：

合同备案部门：青海沪灿青工程项目管理有限公司

负 责 人：　　经 办 人：

合同签约时间：2021 年 月　日

第五部分　工程量清单

1.工程量清单说明

1.1 本工程量清单根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）编制。

1.2 本工程量清单应与磋商文件中的供应商须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及施工图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是磋商报价的共同基础，竣工结算的工程量按合同约定确定。实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款和第七部分中的约定及本章的有关规定。

1.4 供应商在计价时应按磋商文件的要求，根据采购人提供的工程量清单，参照国家和青海省颁布的有关规定以及企业自身情况计算报价。

1.5 规费和税金的取费标准：按照国家和青海省颁布的有关规定执行，不得作为竞争性费用。

1.6 措施项目清单中的安全防护、文明施工措施费应按照国家和青海省颁布的有关规定计价，不得作为竞争性费用，报价时单例。

1.7 材料价按照市场价确定；

1.8 施工过程中若发生设计变更增减工程量，按量按实调整；

1.9 采购人提供的工程量清单发生增减，量差在±5%（不含本数）以外时按监理工程师核定后的数量调整。

1.10 供应商应按采购人提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量填报单价和合价。每一项目只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受。供应商未填单价或合价的工程项目，在实施后，采购人将不予以支付，并视为该项费用已包括在其他项目的单价或合价内。

1.11 磋商总价包括完成本工程项目的成本、利润、税金、风险费（包括材料涨价因素）、政策性文件规定费用等所有费用，磋商报价为供应商在谈判报价文件中提出的各项支付金额的总和。

2．工程量清单规范用词说明

2.1 为便于在执行工程量清单规范条文时区别对待，对要求严格程度 不同的用词说明如下：

（1）表示很严格，非这样做不可的：

正面词采用“必须”，反面词采用“严禁”；

（2）表示严格，在正常情况下均应这样做的：

正面词采用“应“，反面词采用“不应”或“不得”；

（3）表示允许稍有选择，在条件许可时首先应这样做的：

正面词采用“宜“，反面词采用“不宜”；

（4）表示有选择，在一定条件下可以这样做的，采用“可”。

2.2 条文中指明应按其他有关标准执行的写法为“应符合……的规定”或“应按……执行”。

第六部分　图纸（无）

第七部分　采购项目要求

一、磋商内容

磋商文件及工程量清单所含内容。

二、工程量清单编制说明

1.本工程量清单是根据磋商文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计算规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

2.本工程量清单应与磋商文件中的有关说明、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

3.本工程量清单仅是磋商报价的共同基础，工程价款按实际完成工程量结算。

4.补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：_____。

5.措施项目清单中的安全文明施工费、规费、税金应按国家、省级或行业建设主管部门的规定计取，不得作为竞争性费用。

6.供应商应严格按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）编制已标价工程量清单，不得擅自改变工程量清单编码、名称和数量。

三、磋商报价说明

磋商报价应根据磋商文件中的有关计价要求，并按照下列依据自主报价。

1.工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2.工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

3. 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

4.参加磋商的供应商必须对磋商文件工程量清单内容全部磋商，不能拆分、少报或改变工程量清单编码、名称和数量。暂估价严格按工程量清单编制说明列入，否则，视为无效磋商。

5.磋商文件规定的采购预算额度为采购控制价，参加磋商的供应商报价不得超出此价格，否则，磋商无效。

四、技术标准和要求

1、现场施工条件：现场已具备施工条件。

2、基本要求

2.1 本项目为维修工程；

2.1.1 质量：合格；

2.1.2 施工工期：按合同约定；

2.1.3 施工现场应做好安全生产及文明施工。

2.1.4 施工方案：

2.2 承包人必须按照本工程的施工图纸及国家现行施工验收规范、质量检验评定标准组织施工。建立和健全质量保证体系，以承包人主体行为规范和施工人员的工作质量确保施工质量。

2.3 本工程所需主要施工材料均由承包人负责供应，施工所用的材料、设备、调剂材料必须满足设计要求和符合国家标准，并征得建设单位确认。加工订货成品、半成品及构件的供应方式，由承包人按进度、设计要求和标准，在征得建设单位同意确认后，负责加工订货，建设单位有权对质量进行监督。进场的材料、设备必须有生产许可证、质量保证（修）书、出厂合格证，否则，由此造成的经济损失和质量缺陷，由订货单位负责。

2.4 建筑工程采用的主要材料、半成品、成品、建筑构配件、器具和设备应进行现场验收。凡涉及安全、功能的有关产品，应按各分部工程质量验收规范规定进行复验和抽验，并经监理工程师（建设单位技术负责人）签字认可。

2.5 突出抓好施工过程控制，加强全过程质量管理。在施工过程中要认真做好施工节奏控制、工序质量控制、现场管理控制；加强每道工序的质量管理，对各工序间的交接检验及专业工种之间交接环节的工程质量应采取有效措施，加强自检和复检，并形成记录。未经监理工程师（建设单位技术负责人）检查认可，不得进行下一道工序施工。应健全满足施工图设计和建筑物功能要求的抽验检查和检测制度。

2.6 承包人必须编制切实可行的施工进度计划，以保证施工连续均衡、有节奏地进行，合理使用人力、物力和财力，确保工程按期完成。

2.7 承包人应建立和健全安全生产保障体系和安全生产责任制，认真执行《建筑施工安全检查标准（JGJ59－2011）》，提高安全生产工作和文明施工的管理水平。减少施工噪音和对周围环境的污染，争创“施工现场文明工地”。

2.8 承包人在质量保修期内，应按照有关法律、法规的管理规定和双方在合同中的约定，承担本工程质量保修责任。

3.工程建设应执行的技术规范

本工程在施工过程中必须严格执行国家、行业的现行有关各专业工程施工质量验收规范及验收统一标准。

《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013

《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2018

《砌体结构工程施工质量验收规范》GB 50203-2011

《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015

《钢结构工程施工质量验收规范》GB 50205-2001

《木结构工程施工质量验收规范》GB 50206-2012

《屋面工程质量验收规范》 GB 50207-2012

《地下防水工程质量验收规范》GB 50208-2011

《建筑地面工程施工质量验收规范》GB 50209-2010

《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2016

《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243-2016

《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303-2015

《建筑电梯工程质量验收规范》GB50310-2016

《智能建筑工程质量验收规范》GB 50339-2013

《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2014。

第八部分　响应文件格式

供应商应严格按照本格式要求编制响应文件，胶装成册并编制相应页码，否则其响应文件将一概按无效标处理。

附件 1：响应文件封面

响应文件

采购项目编号：青海沪灿青竞磋（工程）2021-004

采购项目名称：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年　　月　　日

附件 2：响应文件目录

（1） 响应文件封面……所在页码

（2） 响应文件目录……所在页码

（3） 磋商函及磋商报价表……所在页码

（4） 法定代表人证明书……所在页码

（5） 法定代表人授权书……所在页码

（6） 供应商诚信承诺书……所在页码

（7） 已标价工程量清单……所在页码

（8） 施工组织设计……所在页码

（9） 项目管理机构……所在页码

（10）资格审查资料……所在页码

（11）磋商保证金……所在页码

（12）无重大违法记录声明价……所在页码

（13）磋商最后报价……所在页码

（14）类似业绩证明材料……所在页码

（15）供应商认为在其他方面有必要说明的事项……所在页码

附件 3：磋商函及磋商报价表

磋商函及磋商报价表

（一）磋商函

致：青海沪灿青工程项目管理有限公司

1.我方已仔细研究了____（项目名称）____磋商文件的全部内容，愿意以人民币（大写）____元（¥____）的磋商总报价，施工工期为____日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量合格且经第三方检测室内空气质量达到环保标准。

我方的上述磋商报价中，包括：安全文明施工费：____元；规费：_____元；人工费：____元；暂列金额：____元；暂估价：____元。

2. 磋商有效期自谈判开始之日起60天内有效。我方承诺在磋商有效期内不修改、撤销磋商报价文件。

3.随同本磋商函提交磋商保证金一份，金额为人民币（大写）____元（¥____）。

4.如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与采购人签订合同。

（2）随同本磋商函递交的磋商函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5.我方在此声明，所递交的磋商报价文件及有关资料内容完整、真实和准确。

供应商：　　（公章）

法定代表人或委托代理人：　　（签字）

年　　月　　日

（二）竞争性磋商首次报价表

供应商名称（盖章）：

磋商日期：　　年　月　日

序号	项目名称	磋商总价（元）	工程质量	工期	备注
磋商报价（大写）					
（小写）					

注：1.填写此表时不得改变表格形式。

2.竞争性磋商报价必须包括：施工总价（安全防护、文明施工措施费等费用）、保险费、成交服务费、税金及不可预见费等全部费用。

3.“工期”是指供应商能够工程施工总日历天。

4.竞争性磋商最初报价不能有两个或两个以上的报价方案。

供应商：　　（公章）

法定代表人或委托代理人：　　（签字）

年　　月　　日

附件 4：法定代表人证明书

法定代表人证明书

致：青海沪灿青工程项目管理有限公司

（法定代表人姓名）现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

法定代表人基本情况：

性别：_____年龄：_____ 民族：

地址：

身份证号码：

附法定代表人第二代身份证双面扫描（或复印）件

供应商：　　（公章）

法定代表人：　　（签字）

年　　月　　日

附件 5：法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：青海沪灿青工程项目管理有限公司

（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址_____。

（法定代表人姓名）特授权（委托代理人姓名）代表我单位全权办理_____项目的投标、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

被授权人联系电话：

被授权人（委托代理人）签字：_____　授权人（法定代表人）签字：

职务：_____　职务：

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

供应商：　　（公章）

法定代表人：　　（签字）

年　　月　　日

附件 6：供应商诚信承诺书

供应商诚信承诺书

致：青海沪灿青工程项目管理有限公司

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的供应商平等参加政府采购活动。

二、参加青海诚鑫招标有限公司组织的政府采购活动时，严格按照磋商文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标，不虚列业绩。

三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序，不提供“三无”产品、以次充好。

五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名（加盖单位公章和法定代表人签名）反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

六、认真履行成交供应商应承担的责任和义务，全面执行合同规定的各项内容，保质保量地按时完成工作任务。

若本企业（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对供应商的相关处理。

本承诺是采购项目响应文件的组成部分。

供应商：　　公章）

法定代表人或委托代理人：　　（签字或盖章）

年　　月　　日

附件 7：已标价工程量清单部分格式

（一）磋商总价封面

_____工程

磋商总价

供应商：　　（公章）

法定代表人或委托代理人：　　（签字）

年　　月　　日

（二）磋商总价扉页

磋　　商　总　价

采购人：

工程名称：

磋商总价（小写）：

（大写）：

供应商：

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：

（签字或盖章）

编制人：

（造价人员签字盖专用章）

时间：　　年　　月　　日

（三）工程计价总说明

总　说　明

工程名称：　　第　页　共　页

（四）建设项目磋商报价汇总表

工程名称：　　第　页 共　页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
合　　计					

注：本表适用于建设项目磋商报价的汇总。

（五）单项工程磋商报价汇总表

工程名称：　　第　页　共　页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费

注：本表适用于单项工程磋商报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

（六）单位工程磋商报价汇总表

工程名称：　　第　页　共　页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		
1.1			
1.2			
1.3			
1.4			
1.5			
2	措施项目		----
2.1	其中：安全文明施工费		----
3	其他项目		----
3.1	其中：暂列金额		----
3.2	其中：专业工程暂估价		----
3.3	其中：计日工		----
3.4	其中：总承包服务费		----
4	规费		----
5	税金		----
磋商报价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程磋商报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（七）分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：　　标段　　第　页　共　页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
本 页 小 计								
合　　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（八）综合单价分析表

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

<table>
<tr><td>项目编码</td><td></td><td>项目名称</td><td></td><td>计量单位</td><td></td><td>工程量</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="8">清单综合单价组成明细</td></tr>
<tr><td rowspan="2">定额编号</td><td rowspan="2">定额项目名称</td><td rowspan="2">定额单位</td><td rowspan="2">数量</td><td colspan="4">单价</td><td colspan="4">合价</td></tr>
<tr><td>人工费</td><td>材料费</td><td>机械费</td><td>管理费和利润</td><td>人工费</td><td>材料费</td><td>机械费</td><td>管理费和利润</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">人工单价</td><td colspan="6">小计</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">元 / 工日</td><td colspan="6">未计价材料费</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="8">清单项目综合单价</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="7">材料费明细</td><td colspan="5">主要材料名称、规格、型号</td><td>单位</td><td>数量</td><td>单价（元）</td><td>合价（元）</td><td>暂估单价（元）</td><td>暂估合价（元）</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">其他材料费</td><td>-</td><td></td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">材料费小计</td><td>-</td><td></td><td>-</td><td></td></tr>
</table>

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等；

2.磋商文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

（九）总价措施项目清单与计价表

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
		安全文明施工费						
		夜间施工增加费						
		二次搬运费						
		冬雨季施工增加费						
		已完工程及设备保护费						
合　计								

注：1“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（十）其他项目清单与计价汇总表

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价			
2.2	专业暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十一）暂列金额明细表

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

序号	项目名称	计量单位	暂列金额(元)	备注
合　计				----

注：此表由采购人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额。供应商应将暂定金额计入磋商总价中。

（十二）材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由采购人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，供应商应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

（十三）专业工程暂估价及结算价表

工程名称：　　标段：　　第　　页　共　　页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±元）	备注
合　　计						

注：此表“暂估金额”由采购人填写，供应商应将“暂估金额”计入磋商总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(十四)计日工表

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价（元）	合价	
						暂定	实际
一	人　工						
1							
2							
3							
4							
人工小计							
二	材　料						
1							
2							
3							
4							
材料小计							
三	施　工　机　械						
1							
2							
3							
4							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由采购人填写，编制磋商控制价时，单价由采购人按有关计价规定确定；磋商时，单价由供应商自主报价，按暂定数量计算合价计入磋商总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

（十五）总承包服务费计价表

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	专业工程					
2	提供材料					
	合　计	----	----		---	

注：此表项目名称、服务内容由采购人填写，编制控制价时，费率及金额由采购人按有关计价规定确定；磋商时，费率及金额由供应商自主报价，计入磋商总价中。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保障费	定额人工费			
（1）	养老保险	定额人工费			
（2）	失业保险	定额人工费			
（3）	医疗保险	定额人工费			
（4）	工伤保险	定额人工费			
（5）	生育保险	定额人工费			
1.2	住房公积金	定额人工费			
1.3	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准，按实计入			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-按规定不计税的工程设备金额			
合　　计					

（十七）供应商提供材料和工程设备一览表

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由采购人填写，供应商在磋商报价，确定总承包服务费时参考。

（十八）供应商提供主要材料和工程设备一览表

（适用于造价信息差额调整法）

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价	磋商单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1　此表由采购人填写除“磋商单价”栏的内容，供应商在磋商时自主确定磋商单价。

2　采购人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

（十九）供应商提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

序号	名称、规格、型号	变值权重 B	基本价格指数 F0	现行价格指数 F1	备注
	定值权重 A		—	—	
合计		1	—	—	

注：1　“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由采购人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由采购人在“名称”栏填写。

2　“变值权重”栏由供应商根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在磋商总报价中所占的比例填写，1 减去其比例为定值权重。

3　“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

（二十）主要材料价格表

工程名称：　　标段：　　第　页　共　页

序号	材料编号	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

（二十一）磋商报价需要的其他资料

（本项无统一格式，需要时由采购人用文字或表格形式提出，或供应商在磋商报价时提出）。

附件 8：施工组织设计

施工组织设计

1. 供应商编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方法、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、冬雨季施工、工程进度、技术组织等主要措施。用图表形式阐明本项目的施工总平面图、进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

2.图表及格式要求：

（一）拟投入的主要施工设备表

（二）劳动力计划表

（三）进度计划

（四）施工总平面图

（一）拟投入本项目的主要施工设备表

序号	设 备 名 称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	定额功率（KW）	生产能力	用于施工部位	备注

（二）劳动力计划表

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

（三）进度计划

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

（四）施工总平面图

附件 9：项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

（二）主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师执业资格证、注册证、安全生产考核合格证书、身份证复印件，管理过的项目业绩须附生效的合同或中标通知书（复印件或扫描件）；其他主要人员应附职称证（执业证或上岗证书）。

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校		年毕业于 学校 专业			
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

附件 10：资格审查资料

资格审查资料

（一）供应商基本情况表

<table>
<tr><td>供应商名称</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">电 话</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">网 址</td><td></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="4">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="5">其中</td><td>项目经理</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td>高级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td>中级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td>初级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td>技 工</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="6"></td></tr>
</table>

（二）财务状况报告及依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料

1、供应商是法人的，提供基本开户银行近三个月内出具的资信证明（同时提供基本存款账户开户许可证）或2019年或2020年度经第三方审计的财务状况报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注，并提供第三方机构的营业执照、执业证书。供应商是其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供基本开户银行出具的资信证明（同时提供基本存款账户开户许可证）。

2、近半年内的依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商须提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

（三）其他资格审查资料

1、提供有效的进青备案登记（指外地进青企业）等方面的相关资料复印

（

附件 11：磋商保证金

磋商保证金

我方为（采购项目名称）项目（采购项目编号为：　　）递交保证金人民币　　（大写：人民币　　元）已于　　年　　月　　日以户转账方式汇入你方账户。

附件：保证金交款证明复印件（加盖公章）。

退还保证金时请按以下内容汇入至我方账户（同递交保证金账户）。若因提供内容不全、错误等原因导致该项目保证金未能及时退还或退还过程中发生错误，我方将承担全部责任和损失。

户　　名：

开户银行：

开户帐号：

供应商：　　（公章）

法定代表人或委托代理人：　　（签字或盖章）

年　　月　　日

附件 12：无重大违法记录声明

无重大违法记录声明

致：青海沪灿青工程项目管理有限公司

我单位近三年内在经营活动中没有重大违法记，特此声明。

若采购单位在本项目采购过程中发现我单位近三年内在经营活动中有重大违法记录，我单位将无条件地退出本项目的磋商活动，并承担因此引起的一切后果。

附“信用中国”网站查询截图，时间为磋商截止时间前 10 天内。

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年　月　日

附件 13：磋商最后报价表

磋商最后报价

磋商单位名称： 单位：元

序号	最初报价	调整因素	最终报价	工程质量	工期	备注
最终报价（大写）：						
最终确定的质量保证及服务承诺						

注：1、在磋商过程中，磋商最后报价与首次报价的价格发生的浮动比例，在项目签订合同时对首次报价单价的基础上进行同比例浮动，作为签订合同的最终单价。

2、此表不需装订在响应文件中，供应商事先须盖章、签字。在磋商期间，由磋商小组确定合格的供应商现场填写。

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年　月　日

附件 14：类似业绩证明材料

类似业绩证明材料

（一）近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：近年完成的类似项目情况表应附自 2017 年 1 月 1 日-至今以来承建项目的合同或中标通知书复印（或扫描）件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

（二）正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：正在施工和新承接的项目情况表应附自 2017 年 1 月 1 日-至今以来承建项目的合同或中标通知书复印（或扫描）件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

附件 15：供应商认为在其他方面有必要说明的事项

供应商认为在其他方面有必要说明的事项

第九部分　工程量清单部分

总　说　明

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页 共 1 页

1由建设单位提供的施工图纸为依据；
3.2 国标GB50500 -2013《建设工程工程量清单计价规范》
3.3 2016年《青海省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与基价》
3.4 2016年《青海省通用安装工程消耗量定额与基价》
3.5 2016年《青海省市政工程消耗量定额与基价》
3.6青建工[2019] 116号《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》
3.7青建工[2019] 434号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》
3.8青建工[2020] 225号《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》
3.9青建工[2019] 361号《青海省住房和城乡建设厅关于调整2016年青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则工伤保险等费用的通知》
4、图纸中未说明的做法按常规计算，结算时以实际为准。
5、材料差价依据：执行2020年《青海工程造价管理信息》玉树称多地区第3期材料指导价及综合市场价。

表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		称文镇						
1	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:4.7m	m3	231			
2	010103001001	回填方	1.密实度要求:压实系数不小于0.94 2.填方材料品种:原土回填	m3	46.99			
3	010404001001	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	7.476			
4	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	28.536			
5	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	5.904			
6	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.27			
7	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	27.21			
8	010505003001	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.2717			
9	010505006001	女儿墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
10	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.074			
11	010507001001	散水、坡道	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m2	21.42			
12	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10mm以内	t	1.06			
13	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋(II、III级) 直径Φ12mm～18mm	t	8.3			
14	010802003001	三防门	1.门代号及洞口尺寸:M1521 2.门框、扇材质:三防门	m2	3.15			
15	010802004001	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:FH乙M1021 2.门框、扇材质:防盗门	樘	2.1			
1	010807001001	金属（塑钢、断	1.窗代号及洞口尺寸:	m	1.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6		桥）窗	C1212 2.框、扇材质:70系列单框双玻铝塑窗	2	4			
17	010902002001	地下室顶板防水	1、10厚低强度等级砂浆隔离层 2、40厚石墨聚苯板 3、隔离层(聚乙烯薄膜一道 4、4厚SBS改性沥青防水卷材 5、20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6、250厚防水混凝土顶板(抗渗等级P6} 7、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	26.24			
18	011101001002	地下室底板防水	底板做法(由上到下) 1、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2、面层 3、防水混凝土板(抗渗等级P6 4、50厚C20细石混凝土 5、隔离层(聚乙烯薄膜一道 6、4厚SBS改性沥青防水卷材 7、20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	42.88			
19	011101001001	水泥砂浆楼地面	名称：水泥砂浆地面，做法详青19J2-45-地6	m2	8.575			
20	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:100mm	m2	5.51			
21	011201001001	墙面一般抹灰	做法详青19J2-121-内3	m2	165.9125			
22	011201001002	外墙涂料	地面楼梯间外墙面刷涂料 做法详青19J-27-外17	m2	65.756			
23	011201001003	地下外墙防水	侧壁做法(由外到内) 1、素土分层夯实 2、40厚石墨聚苯板 3、4厚SBS改性沥青防水卷材 4、抗渗混凝土侧板(抗渗等级P6} 5、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	107.86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	040309001001	金属栏杆	1.栏杆材质、规格:不锈钢金属栏杆	m	7.9			
25	010902004001	屋面排水管	详青19J3-43-B	m	5.6			
		分部小计						
		珍秦镇						
26	010101002002	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:4.7m	m3	231			
27	010103001002	回填方	1.密实度要求:压实系数不小于0.94 2.填方材料品种:原土回填	m3	46.99			
28	010404001002	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	7.476			
29	010501004002	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	28.536			
30	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	5.904			
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.27			
32	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	27.21			
33	010505003002	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.2717			
34	010505006002	女儿墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
35	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.074			
36	010507001002	散水、坡道	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m2	21.42			
37	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10mm以内	t	1.06			
38	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋(II、III级) 直径Φ12mm～18mm	t	8.3			
39	010802003002	三防门	1.门代号及洞口尺寸:M1521 2.门框、扇材质:三防	m2	3.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			门					
40	010802004002	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:FH乙M1021 2.门框、扇材质:防盗门	樘	2.1			
41	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1212 2.框、扇材质:70系列单框双玻铝塑窗	m2	1.44			
42	010902002002	地下室顶板防水	1、10厚低强度等级砂浆隔离层 2、40厚石墨聚苯板 3、隔离层(聚乙烯薄膜一道 4、4厚SBS改性沥青防水卷材 5、20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6、250厚防水混凝土顶板(抗渗等级P6) 7、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	26.24			
43	011101001003	地下室底板防水	底板做法(由上到下) 1、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2、面层 3、防水混凝土板(抗渗等级P6 4、50厚C20细石混凝土 5、隔离层(聚乙烯薄膜一道 6、4厚SBS改性沥青防水卷材 7、20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	42.88			
44	011101001004	水泥砂浆楼地面	名称：水泥砂浆地面，做法详青19J2-45-地6	m2	8.575			
45	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:100mm	m2	5.51			
46	011201001004	墙面一般抹灰	做法详青19J2-121-内3	m2	165.9125			
47	011201001005	外墙涂料	地面楼梯间外墙面刷涂料 做法详青19J-27-外17	m2	65.756			
48	011201001006	地下外墙防水	侧壁做法(由外到内) 1、素土分层夯实	m2	107.86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2、40厚石墨聚苯板 3、4厚SBS改性沥青防水卷材 4、抗渗混凝土侧板(抗渗等级P6) 5、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料					
49	040309001002	金属栏杆	1.栏杆材质、规格:不锈钢金属栏杆	m	7.9			
50	010902004002	屋面排水管	详青19J3-43-B	m	5.6			
		分部小计						
		扎朵镇						
51	010101002007	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:4.7m	m3	231			
52	010103001007	回填方	1.密实度要求:压实系数不小于0.94 2.填方材料品种:原土回填	m3	46.99			
53	010404001007	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	7.476			
54	010501004007	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	28.536			
55	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	5.904			
56	010503002007	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.27			
57	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	27.21			
58	010505003007	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.2717			
59	010505006007	女儿墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
60	010506001007	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.074			
61	010507001007	散水、坡道	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m2	21.42			
62	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10mm以内	t	1.06			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
63	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋(Ⅱ、Ⅲ级) 直径Φ12mm～18mm	t	8.3			
64	010802003007	三防门	1.门代号及洞口尺寸:M1521 2.门框、扇材质:三防门	m2	3.15			
65	010802004007	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:FH乙M1021 2.门框、扇材质:防盗门	樘	2.1			
66	010807001007	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1212 2.框、扇材质:70系列单框双玻铝塑窗	m2	1.44			
67	010902002007	地下室顶板防水	1、10厚低强度等级砂浆隔离层 2、40厚石墨聚苯板 3、隔离层(聚乙烯薄膜一道 4、4厚SBS改性沥青防水卷材 5、20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6、250厚防水混凝土顶板(抗渗等级P6) 7、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	26.24			
68	011101001013	地下室底板防水	底板做法(由上到下) 1、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2、面层 3、防水混凝土板(抗渗等级P6 4、50厚C20细石混凝土 5、隔离层(聚乙烯薄膜一道 6、4厚SBS改性沥青防水卷材 7、20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	42.88			
69	011101001014	水泥砂浆楼地面	名称：水泥砂浆地面，做法详青19J2-45-地6	m2	8.575			
70	011105001007	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:100mm	m2	5.51			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	011201001019	墙面一般抹灰	做法详青19J2-121-内3	m2	165.9125			
72	011201001020	外墙涂料	地面楼梯间外墙面刷涂料 做法详青19J-27-外17	m2	65.756			
73	011201001021	地下外墙防水	侧壁做法(由外到内) 1、素土分层夯实 2、40厚石墨聚苯板 3、4厚SBS改性沥青防水卷材 4、抗渗混凝土侧板(抗渗等级P6) 5、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	107.86			
74	040309001007	金属栏杆	1.栏杆材质、规格:不锈钢金属栏杆	m	7.9			
75	010902004007	屋面排水管	详青19J3-43-B	m	5.6			
		分部小计						
		歇武镇						
76	010101002006	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:4.7m	m3	231			
77	010103001006	回填方	1.密实度要求:压实系数不小于0.94 2.填方材料品种:原土回填	m3	46.99			
78	010404001006	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	7.476			
79	010501004006	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	28.536			
80	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	5.904			
81	010503002006	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.27			
82	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	27.21			
83	010505003006	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.2717			
84	010505006006	女儿墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
8	010506001006	直形楼	1.混凝土种类:商砼	m	9.07			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5		梯	2.混凝土强度等级:C30	2	4			
86	010507001006	散水、坡道	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m2	21.42			
87	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10mm以内	t	1.06			
88	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋(II、III级) 直径Φ12mm～18mm	t	8.3			
89	010802003006	三防门	1.门代号及洞口尺寸:M1521 2.门框、扇材质:三防门	m2	3.15			
90	010802004006	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:FH乙M1021 2.门框、扇材质:防盗门	樘	2.1			
91	010807001006	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1212 2.框、扇材质:70系列单框双玻铝塑窗	m2	1.44			
92	010902002006	地下室顶板防水	1、10厚低强度等级砂浆隔离层 2、40厚石墨聚苯板 3、隔离层(聚乙烯薄膜一道 4、4厚SBS改性沥青防水卷材 5、20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6、250厚防水混凝土顶板(抗渗等级P6) 7、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	26.24			
93	011101001011	地下室底板防水	底板做法(由上到下) 1、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2、面层 3、防水混凝土板(抗渗等级P6 4、50厚C20细石混凝土 5、隔离层(聚乙烯薄膜一道 6、4厚SBS改性沥青防	m2	42.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			水卷材 7、20厚1:2.5水泥砂浆找平层					
94	011101001012	水泥砂浆楼地面	名称：水泥砂浆地面，做法详青19J2-45-地6	m2	8.575			
95	011105001006	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:100mm	m2	5.51			
96	011201001016	墙面一般抹灰	做法详青19J2-121-内3	m2	165.9125			
97	011201001017	外墙涂料	地面楼梯间外墙面刷涂料 做法详青19J-27-外17	m2	65.756			
98	011201001018	地下外墙防水	侧壁做法(由外到内) 1、素土分层夯实 2、40厚石墨聚苯板 3、4厚SBS改性沥青防水卷材 4、抗渗混凝土侧板(抗渗等级P6) 5、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	107.86			
99	040309001006	金属栏杆	1.栏杆材质、规格:不锈钢金属栏杆	m	7.9			
100	010902004006	屋面排水管	详青19J3-43-B	m	5.6			
		分部小计						
		清水河镇						
101	010101002005	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:4.7m	m3	231			
102	010103001005	回填方	1.密实度要求:压实系数不小于0.94 2.填方材料品种:原土回填	m3	46.99			
103	010404001005	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	7.476			
104	010501004005	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	28.536			
105	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	5.904			
106	010503002005	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.27			
107	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商砼	m3	27.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6					
108	010505003005	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.2717			
109	010505006005	女儿墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
110	010506001005	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.074			
111	010507001005	散水、坡道	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m2	21.42			
112	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10mm以内	t	1.06			
113	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋(Ⅱ、Ⅲ级) 直径Φ12mm～18mm	t	8.3			
114	010802003005	三防门	1.门代号及洞口尺寸:M1521 2.门框、扇材质:三防门	m2	3.15			
115	010802004005	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:FH乙M1021 2.门框、扇材质:防盗门	樘	2.1			
116	010807001005	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1212 2.框、扇材质:70系列单框双玻铝塑窗	m2	1.44			
117	010902002005	地下室顶板防水	1、10厚低强度等级砂浆隔离层 2、40厚石墨聚苯板 3、隔离层(聚乙烯薄膜一道 4、4厚SBS改性沥青防水卷材 5、20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6、250厚防水混凝土顶板(抗渗等级P6) 7、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	26.24			
118	011101001009	地下室底板防水	底板做法(由上到下) 1、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	42.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2、面层 3、防水混凝土板(抗渗等级P6 4、50厚C20细石混凝土 5、隔离层(聚乙烯薄膜一道 6、4厚SBS改性沥青防水卷材 7、20厚1:2.5水泥砂浆找平层					
119	011101001010	水泥砂浆楼地面	名称：水泥砂浆地面，做法详青19J2-45-地6	m2	8.575			
120	011105001005	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:100mm	m2	5.51			
121	011201001013	墙面一般抹灰	做法详青19J2-121-内3	m2	165.9125			
122	011201001014	外墙涂料	地面楼梯间外墙面刷涂料 做法详青19J-27-外17	m2	65.756			
123	011201001015	地下外墙防水	侧壁做法(由外到内) 1、素土分层夯实 2、40厚石墨聚苯板 3、4厚SBS改性沥青防水卷材 4、抗渗混凝土侧板(抗渗等级P6) 5、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	107.86			
124	040309001005	金属栏杆	1.栏杆材质、规格:不锈钢金属栏杆	m	7.9			
125	010902004005	屋面排水管	详青19J3-43-B	m	5.6			
		分部小计						
		尕朵乡						
126	010101002004	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:4.7m	m3	231			
127	010103001004	回填方	1.密实度要求:压实系数不小于0.94 2.填方材料品种:原土回填	m3	46.99			
128	010404001004	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	7.476			
129	010501004004	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	28.536			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
130	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	5.904			
131	010503002004	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.27			
132	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	27.21			
133	010505003004	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.2717			
134	010505006004	女儿墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
135	010506001004	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.074			
136	010507001004	散水、坡道	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m2	21.42			
137	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10mm以内	t	1.06			
138	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋(Ⅱ、Ⅲ级) 直径Φ12mm～18mm	t	8.3			
139	010802003004	三防门	1.门代号及洞口尺寸:M1521 2.门框、扇材质:三防门	m2	3.15			
140	010802004004	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:FH乙M1021 2.门框、扇材质:防盗门	樘	2.1			
141	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1212 2.框、扇材质:70系列单框双玻铝塑窗	m2	1.44			
142	010902002004	地下室顶板防水	1、10厚低强度等级砂浆隔离层 2、40厚石墨聚苯板 3、隔离层(聚乙烯薄膜一道 4、4厚SBS改性沥青防水卷材 5、20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	26.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6、250厚防水混凝土顶板(抗渗等级P6) 7、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料					
143	011101001007	地下室底板防水	底板做法(由上到下) 1、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2、面层 3、防水混凝土板(抗渗等级P6 4、50厚C20细石混凝土 5、隔离层(聚乙烯薄膜一道 6、4厚SBS改性沥青防水卷材 7、20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	42.88			
144	011101001008	水泥砂浆楼地面	名称：水泥砂浆地面，做法详青19J2-45-地6	m2	8.575			
145	011105001004	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:100mm	m2	5.51			
146	011201001010	墙面一般抹灰	做法详青19J2-121-内3	m2	165.9125			
147	011201001011	外墙涂料	地面楼梯间外墙面刷涂料 做法详青19J-27-外17	m2	65.756			
148	011201001012	地下外墙防水	侧壁做法(由外到内) 1、素土分层夯实 2、40厚石墨聚苯板 3、4厚SBS改性沥青防水卷材 4、抗渗混凝土侧板(抗渗等级P6) 5、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	107.86			
149	040309001004	金属栏杆	1.栏杆材质、规格:不锈钢金属栏杆	m	7.9			
150	010902004004	屋面排水管	详青19J3-43-B	m	5.6			
		分部小计						
		拉布乡						
151	010101002003	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:4.7m	m3	231			
152	010103001003	回填方	1.密实度要求:压实系数不小于0.94 2.填方材料品种:原土	m3	46.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			回填					
153	010404001003	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	7.476			
154	010501004003	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	28.536			
155	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	5.904			
156	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.27			
157	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗等级P6	m3	27.21			
158	010505003003	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.2717			
159	010505006003	女儿墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
160	010506001003	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.074			
161	010507001003	散水、坡道	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m2	21.42			
162	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10mm以内	t	1.06			
163	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋(II、III级) 直径Φ12mm～18mm	t	8.3			
164	010802003003	三防门	1.门代号及洞口尺寸:M1521 2.门框、扇材质:三防门	m2	3.15			
165	010802004003	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:FH乙M1021 2.门框、扇材质:防盗门	樘	2.1			
166	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1212 2.框、扇材质:70系列单框双玻铝塑窗	m2	1.44			
167	010902002003	地下室顶板防水	1、10厚低强度等级砂浆隔离层	m2	26.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2、40厚石墨聚苯板 3、隔离层(聚乙烯薄膜一道 4、4厚SBS改性沥青防水卷材 5、20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6、250厚防水混凝土顶板(抗渗等级P6) 7、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料					
168	011101001005	地下室底板防水	底板做法(由上到下) 1、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2、面层 3、防水混凝土板(抗渗等级P6 4、50厚C20细石混凝土 5、隔离层(聚乙烯薄膜一道 6、4厚SBS改性沥青防水卷材 7、20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	42.88			
169	011101001006	水泥砂浆楼地面	名称：水泥砂浆地面，做法详青19J2-45-地6	m2	8.575			
170	011105001003	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:100mm	m2	5.51			
171	011201001007	墙面一般抹灰	做法详青19J2-121-内3	m2	165.9125			
172	011201001008	外墙涂料	地面楼梯间外墙面刷涂料 做法详青19J-27-外17	m2	65.756			
173	011201001009	地下外墙防水	侧壁做法(由外到内) 1、素土分层夯实 2、40厚石墨聚苯板 3、4厚SBS改性沥青防水卷材 4、抗渗混凝土侧板(抗渗等级P6) 5、1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	107.86			
174	040309001003	金属栏杆	1.栏杆材质、规格:不锈钢金属栏杆	m	7.9			
175	010902004003	屋面排水管	详青19J3-43-B	m	5.6			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		措施项目						
176	011702001001	基础		m2	13.52			
177	011702002001	矩形柱		m2	43.547			
178	011702006001	矩形梁		m2	34.533			
179	011702011001	直形墙		m2				
180	011702016001	平板		m2	48.885			
181	011702024001	楼梯		m2	9.074			
182	011701002001	外脚手架		m2	59.99			
183	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　标段：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　标段：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　标段：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　标段：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　标段：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　标段：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　标段：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　标段：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　标段：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用造价信息差额调整法）

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　标段：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：称多县乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　标段：称多县兽医站县级疫苗储藏室维修及乡镇兽医站疫苗冷链、储藏室建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A		—	—	
合计			—	—	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22