

尖扎县职工维权服务中心维修 工程  
改造项目

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)



年 月 日

尖扎县职工维权服务中心  
维修改造项目 工程

招标工程量清单

招标人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

浙江建友工程咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号: 甲180933001437  
有效期至: 2028年2月28日  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)



编制人: \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)



复核人: \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)



编制时间: \_\_\_\_\_ 年 月 日

复核时间: \_\_\_\_\_ 年 月 日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：尖扎县职工维权服务中心维修改造项目—  
建筑、装饰改造

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A. 4	砌筑工程						
1	010401003001	实心砖墙	1. 新砌实心砖墙 2. 外墙体 墙厚370 3. MU10实心砖砌体 M7. 5混合砂浆砌筑	m3	10.59			
2	010401014001	砖地沟、明沟	1. 新做砖砌采暖地沟 2. 地沟截面尺寸：1.0m*1.2m (B*H) 3. 地沟做法详见：2013 G02-9页 4. 包含暖沟内采暖管道焊接安装保温及附件安装及拆除后地面面层及基层的恢复	m	150			
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
3	B010801001001	成品装饰木门及门套	1. 成品烤漆实木门 2. 烤漆门尺寸：1.0m*2.1m*6樘 3. 烤漆门样式由甲方选定厚采购安装	樘	6			
4	B010801001002	成品装饰木门及门套	1. 成品烤漆实木门 2. 烤漆门尺寸：1.2m*2.1m*6樘 3. 烤漆门样式由甲方选定厚采购安装	樘	1			
5	010802001001	金属地弹门	1. 70系列断桥铝合金地弹门 2. M1521:1.5m*2.1m*1樘=3.15m2 3. 由专业厂家设计制作并安装	m2	3.15			
6	010802001002	金属感应伸缩门	1. 70系列断桥铝合金保温感应伸缩门 2. M1521:1.5m*2.1m*1樘=3.15m2 3. 由专业厂家设计制作并安装	m2	3.15			
7	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 金属卷帘门 2. 由专业厂家设计制作并安装	樘	9			
8	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 70系列断桥铝合金节能窗 2. 由专业厂家设计制作	m2	20.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：尖扎县职工维权服务中心维修改造项目--  
建筑、装饰改造

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			并安装					
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
9	011102003001	块料楼地面	1. 新做地面 2. 做法详见：青19J2-5 2-地29 3. 铺6~10厚地砖面层 4. 5厚水泥砂浆粘结层 5. 20厚1:3干硬性水泥 砂浆结合层 6. 水泥浆一道 7. 60厚C20混凝土垫层	m2	416.51			
10	011105003001	块料踢脚线	1. 新做地砖踢脚线 H=150mm 2. 做法详见：青19J2-1 11-踢20 3. 6~10厚地砖踢脚线， 稀水泥浆擦缝 4. 6厚1:2水泥砂浆粘结 层 5. 6厚1:1:6水泥石灰膏 砂浆打底扫毛	m2	39.3			
11	011106002001	块料楼梯面层	1. 新做楼梯间地砖面层	m2	26.5			
12	011107002001	块料台阶面	1. 室外地面面层台阶 2. 铺6~10厚防滑地砖面 层 3. 20厚1:3干硬性水泥 砂浆结合层 4. 60厚C20混凝土 5. 150厚3:7灰土基层 6. 原土夯实	m2	81			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔 断、幕墙工程						
13	011201001001	外墙面	1. 新砌墙体外立面 2. 外立面抹18mm厚水泥 砂浆 3. 外立面80mm厚石墨聚 苯板保温 4. 外立面防水涂料，颜 色与原立面颜色一致。	m2	29.01			
14	011201001002	内墙面	1. 室内内墙面 2. 做法详见：青	m2	957.09			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：尖扎县职工维权服务中心维修改造项目—  
建筑、装饰改造

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			19J02-130-内39 3. 乳胶漆两道 4. 满刮腻子两道 5. 刷稀释乳胶漆一道 6. 局部腻子找平					
		分部小计						
	A. 13	天棚工程						
15	011302001001	吊顶天棚	1. 新做铝合金方板吊顶 2. 做法详见：青19J2-1 94-棚46 3. 铝合金方板面层 4. U型轻钢龙骨基层	m <sup>2</sup>	381.99			
		分部小计						
	A. 15	其他装饰工程						
16	011501001001	奖杯展示柜	1. 奖杯展示柜 2. 展示柜尺寸：3.7m长 *3.2m高	m <sup>2</sup>	11.84			
17	011501001002	文化墙	1. 优秀共产党员、优秀劳模 展览墙（包含二、三 楼楼道内墙） 2. 展览强材质及其他要 求按照甲方定	m <sup>2</sup>	215.3			
18	011501006001	书柜	1. 成品书柜 2. 书柜材质及其他要求 按照甲方定	组	1			
19	011501011001	展示柜	1. 劳模事迹展示柜 残 联作品展示柜 2. 成品展示柜，柜体颜 色及材质由甲方定 3. 投标方暂按450元/米 报价	m	33			
20	011503002001	硬木扶手、栏杆	1. 原有楼梯间扶手、栏 杆木头包裹	项	1			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
21	011601001001	砖砌体拆除	1. 原有砖砌墙体拆除 2. 砖砌体拆除后垃圾外 运，运距投标方自行考 虑	m <sup>3</sup>	29.2			
22	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除原有混凝土地面	m <sup>2</sup>	461.13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：尖扎县职工维权服务中心维修改造项目—  
建筑、装饰改造

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			厚度60mm 2. 地面混凝土拆除后垃圾外运，运距投标方自行考虑					
23	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 原有内墙面铲除 2. 内墙面拆除后垃圾外运，运距投标方自行考虑	m2	928.08			
24	011605001001	平面块料拆除	1. 原有地面面层拆除 2. 地面面层拆除后垃圾外运，运距投标方自行考虑	m2	461.13			
25	011605001002	平面块料拆除	1. 楼梯间地面面层拆除 2. 楼梯间地砖拆除后垃圾外运，运距投标方自行考虑	m2	26.5			
26	011605002001	立面块料拆除	1. 原有地面踢脚线拆除 2. 地砖踢脚线拆除后垃圾外运，运距投标方自行考虑	m2	37.89			
27	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 原有轻质隔墙拆除 2. 隔墙拆除后垃圾外运，运距投标方自行考虑	m2	142.35			
28	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 原有铝合金吊顶面层及龙骨拆除 2. 吊顶拆除后垃圾外运，运距投标方自行考虑	m2	426.61			
29	011610002001	金属门窗拆除	1. 原有金属门窗拆除 2. 门窗拆除后垃圾外运，运距投标方自行考虑	樘	26			
		分部小计						
	C.4	电气设备安装工程						
30	030412001001	普通灯具	1. 新做LED灯及党旗顶灯	套	8			
		分部小计						
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
31	031004013001	大、小便槽自动冲洗水箱	1. 卫生间蹲厕水箱采购、安装	套	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：尖扎县职工维权服务中心维修改造项目—  
建筑、装饰改造

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		分部小计							
	D. 5	管网工程							
32	040504001001	砌筑井	1. 室外采暖地沟砖砌检查井	座	2				
		分部小计							
	D. 10	拆除工程							
33	041001007001	拆除砖砌地沟	1. 原有砖砌采暖地沟拆除，包含原有地面面层及基层拆除 2. 砖砌地沟拆除后垃圾外运，运距投标方自行考虑	m	150				
		分部小计							
		补充分部							
34	01B001	原有吧台拆除	1. 原有吧台拆除 2. 吧台拆除后垃圾外运，运距投标方自行考虑	项	1				
35	01B002	茶几	1. 接待室内茶几 2. 茶几材质及其他要求按照甲方定	套	3				
36	01B003	沙发	1. 接待室内沙发 三人座 2. 沙发材质及其他要求按照甲方定	组	3				
37	01B004	外立面亮化	1. 新做建筑物外立面亮化 2. 投标方暂按180元/m <sup>2</sup> 报价，后期按实结算	m <sup>2</sup>	270				
38	01B005	办公桌	1. 成品办公桌采购安置 2. 办公桌规格材质由甲方选定	个	6				
39	01B006	椅子	1. 成品椅子采购安置 2. 椅子规格材质由甲方选定	个	6				
40	01B007	档案柜	1. 成品档案柜采购安置 2. 档案柜规格材质由甲方选定	个	3				
41	01B008	软膜灯箱	1. 新做金属骨架软膜灯箱	m <sup>2</sup>	128				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：尖扎县职工维权服务中心维修改造项目一  
采暖改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:DN20 4. 材质:镀锌钢管 5. 连接形式:焊接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:	m	12.81			
2	031005006001	地板辐射采暖	1. 地暖 2. 管道采用PE-RTII管 de20*2.0=1437m 3. 30mm聚苯板保温层（容积不小于20kg/m，燃烧性能B1级） 4. 铝箔保护层 5. 钢丝网 6. 边界保温带=282.47m 7. 防潮层	m <sup>2</sup>	368.72			
3	031005007001	热媒集配装置	1. 材质:分集水器 2. 规格:DN20 1回路 3. 附件名称、规格、数量:分水器1个、集水器1个，调节阀3个，过滤器1个，自动调节阀1个，泄水阀2个，排气阀2个	台	3			
4	031005007002	热媒集配装置	1. 材质:分集水器 2. 规格:DN32 2回路 3. 附件名称、规格、数量:分水器1个、集水器1个，调节阀3个，过滤器1个，自动调节阀1个，泄水阀2个，排气阀2个	台	8			
5	031005007003	热媒集配装置	1. 材质:分集水器 2. 规格: DN32 3回路 3. 附件名称、规格、数量:分水器1个、集水器1个，调节阀3个，过滤器1个，自动调节阀1个，泄水阀2个，排气阀2个	台	2			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







