海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程工程

招标工程量清单

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

成都华西立信工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲171451002872
有效期至：2022年12月31日

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

清单编制说明

工程名称：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程

1、工程概况：

1.1 项目名称：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程

1.2 项目地点：青海省海东市平安

2、招标控制价包括范围：

2.1海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程；

3、编制依据：

3.1由甲方提供的前期核查测绘报告一份，测绘图纸一份；

3.2 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；

3.3其它措施项目中各项费用根据该工程情况和有关规定投标单位自行报价；

4、注意事项：

4.1 报价时详阅国标 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》相关内容；

4.2 清单中对工程项目的工作内容、项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集等。清单描述与图纸不符之处，以图纸为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1号楼及煤房　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011601001001	1号楼拆除	1.1号楼拆除 2.砌体材质：砖混结构 3.拆除高度：总共4层总面积;3360m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	2688			
2	011601001002	1号楼煤房拆除	1.1号楼煤房拆除 2.砌体材质：砖结构 3.拆除高度：总共1层总面积;445.5m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	356.4			
		分部小计						
		措施项目						
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.05			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.49			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.8			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.07			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.17			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.2			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.01			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.05			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：1号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼及煤房　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011601001001	2号楼拆除	1.2号楼拆除 2.砌体材质：砖混结构 3.拆除高度：总共4层总面积;3360m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	2688			
2	011601001002	2号楼煤房拆除	1.2号楼煤房拆除 2.砌体材质：砖结构 3.拆除高度：总共1层总面积;440m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	352			
		分部小计						
		措施项目						
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.05			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.49			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.8			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.07			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.17			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.2			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.01			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.05			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：2号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号楼及煤房

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011601001001	3号楼拆除	1.3号楼拆除 2.砌体材质：砖混结构 3.拆除高度：总共4层总面积;3360m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	2688			
2	011601001002	3号楼煤房拆除	1.3号楼煤房拆除 2.砌体材质：砖结构 3.拆除高度：总共1层总面积;502m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	401.6			
		分部小计						
		措施项目						
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.05			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.49			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.8			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.07			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.17			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.2			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.01			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.05			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：3号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号楼及煤房　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011601001002	4号楼拆除	1.4号楼拆除 2.砌体材质：砖混结构 3.拆除高度：总共4层总面积;3360m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	2688			
2	011601001003	4号楼煤房拆除	1.4号楼煤房拆除 2.砌体材质：砖结构 3.拆除高度：总共1层总面积;395m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	316			
		分部小计						
		措施项目						
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.05			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.49			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.8			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.07			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.17			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.2			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.01			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.05			
		合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：4号楼及煤房　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9号楼　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011601001001	9号楼拆除	1.9号楼拆除 2.砌体材质：砖混结构 3.拆除高度：标准6层地下1层 总面积;7714㎡ 4.废料运输：运距自行考虑	m3	6171.2			
		分部小计						
		措施项目						
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9号楼　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.05			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.49			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.8			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.07			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.17			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.2			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.01			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.05			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：9号楼　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：9号楼　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水井巷商住楼1、2号　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011602002003	水井巷市场1号拆除	1.水井巷市场1号拆除 2.砌体材质：框架结构 3.拆除高度：总共2层总面积;240m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	211.2			
2	011602002002	水井巷商住楼2号拆除	1.水井巷商住楼2号拆除 2.砌体材质：框架结构 3.拆除高度：总共6层总面积;3060m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	2448			
		分部小计						
		措施项目						
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水井巷商住楼1、2号　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.05			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.49			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.8			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.07			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.17			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.2			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.01			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.05			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：水井巷商住楼1、2号　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：水井巷商住楼1、2号　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水井巷市场3、4、5号　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011602002002	水井巷市场3号拆除	1.水井巷市场3号拆除 2.砌体材质：框架结构 3.拆除高度：总共3层总面积;6249m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	5499.12			
2	011602002003	水井巷市场4号拆除	1.水井巷市场4号拆除 2.砌体材质：框架结构 3.拆除高度：总共2层总面积;790m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	695.2			
3	011602002004	水井巷市场5号拆除	1.水井巷市场5号拆除 2.砌体材质：框架结构 3.拆除高度：总共2层总面积;610m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	536.8			
		分部小计						
		措施项目						
4	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	2			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水井巷市场3、4、5号　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.05			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.49			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.8			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.07			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.17			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.2			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.01			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.05			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：水井巷市场3、4、5号　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：水井巷市场3、4、5号　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：附属物及地坪

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		车库拆除						
1	011601001003	1号楼东侧拆除	1.1号楼东侧拆除 2.砌体材质：砖结构 3.拆除高度：总共1层总面积;45.5m² 4.废料运输：运距自行考虑	m3	36.4			
		分部小计						
		围墙拆除						
2	011601001004	围墙拆除	1.围墙拆除 长:22m 宽：0.24m 高：3m 2.砌体材质：砖结构 3.废料运输：运距自行考虑	m3	23.32			
		分部小计						
		室外楼梯拆除						
3	011602002001	室外楼梯拆除	1.室外楼梯拆除 长：2.5m 高：1m 共24个 2.砌体材质：钢筋混凝土结构 3.废料运输：运距自行考虑	m2	90			
		分部小计						
		植被拆除						
4	050101001001	榆树	1.榆树 2.直径：0.35-0.55米 3.含挖树根等全部工作内容	株	3			
5	050101001003	槐树	1.槐树 2.直径：0.3-0.5米 3.含挖树根等全部工作内容	株	1			
6	050101001004	杏树	1.杏树 2.直径：0.25米 3.含挖树根等全部工作内容	株	2			
7	050101001006	花椒树	1.花椒树 2.直径：0.15-0.35米 3.含挖树根等全部工作内容	株	75			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：附属物及地坪

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电杆、变电箱、变压器拆除						
8	030401002002	变压器拆除	1.变压器拆除2台、功率：400千瓦 2.拆除混凝土基础：1.5*1.6*0.9 3.废料运输：运距自行考虑	台	2			
9	041001010001	拆除电杆	1.水泥电杆拆除2根 2.废料运输：运距自行考虑	根	5			
10	030404017001	变电箱拆除	1.变电箱拆除2台 2.拆除混凝土基础：1.6*0.9*0.3 3.废料运输：运距自行考虑	台	2			
		分部小计						
		地坪拆除						
11	011602001001	地坪拆除	1.地坪拆除：5700㎡ 2.厚度：200mm 3.材质：水泥 4.废料运输：运距自行考虑	m3	1140			
		分部小计						
		措施项目						
12	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：附属物及地坪　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.05			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.49			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.8			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.07			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.17			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.2			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.01			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.05			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：附属物及地坪　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：附属物及地坪　　标段：海东市平安区湟中路市直属机关办公区（东片）改造项目征收物拆除、清运工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13