

青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目 工程

## 招标工程量清单



招 标 人：青海交通职业技术学院

(单位盖章)

造价咨询人：锐驰项目管理有限公司

(单位盖章)

2020年05月27日

青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：青海交通职业技术学院 造价咨询人：锐驰项目管理有限公司  
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：刘建明  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：赵新雨  
(签字或盖章)

编 制 人：杨建宏  
(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人：单雪丽  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2020年05月27日

复 核 时 间：2020年05月27日

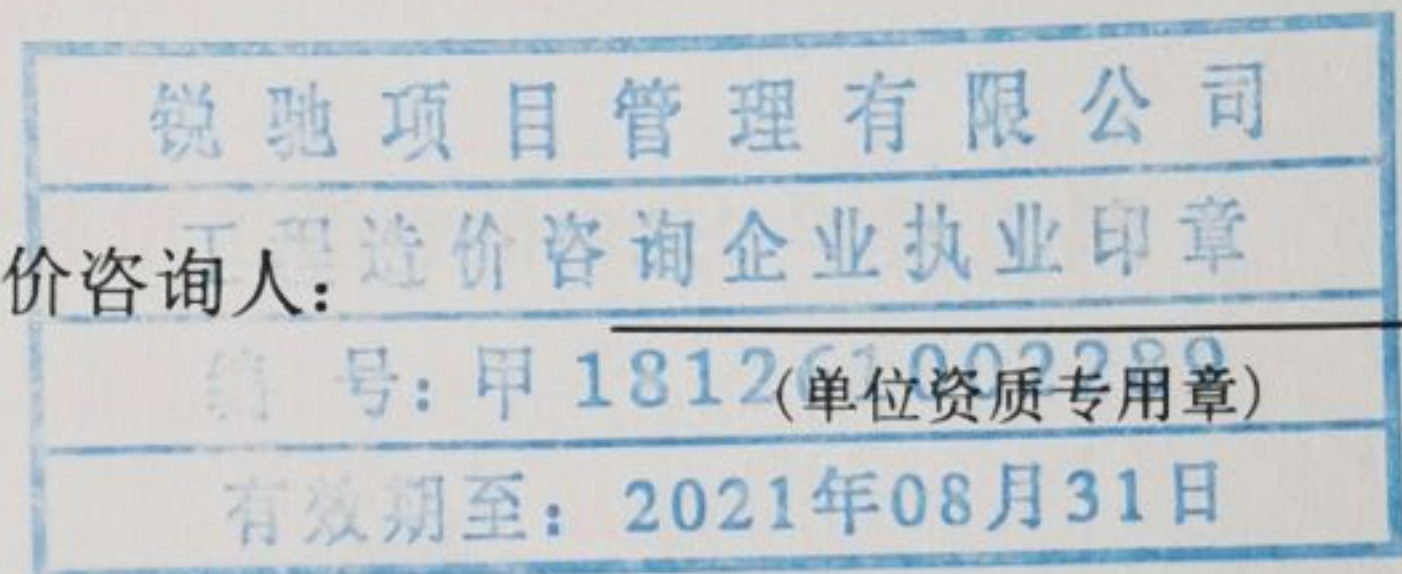
青海交通职业技术学院  
实训室屋面防水维修工  
程项目 工程

招标工程量清单

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日

# 编制说明

## 一、项目名称：

青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

## 二、编制依据：

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013
- 2、《青海省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与基价》-2016
- 3、人工费执行青建工〔2019〕434号文。
- 4、材料价格执行青海省工程造价管理信息指导价 2020 年第 2 期  
西宁地区材料指导价格。

三、增值税：税率调整根据青海省住房和城乡建设厅 2019 年 4 月 4 日下达的青建工〔2019〕116 号文“青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知”。

四、本清单内含暂列金 42000 元。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号 | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述                                                                | 计量单位 | 工程量      | 金额（元） |    |     |
|----|--------------|--------|-----------------------------------------------------------------------|------|----------|-------|----|-----|
|    |              |        |                                                                       |      |          | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|    |              |        |                                                                       |      |          |       |    | 暂估价 |
| 1  | 010902001001 | 屋面卷材防水 | 1. 坑洼易积水部位打毛水泥砂浆修补平整<br>2. 基层清理，并在基层上涂喷处理剂<br>3. SBS改性沥青防水卷材（砂面膜）4mm厚 | m2   | 21909.23 |       |    |     |
| 2  | 011703001001 | 垂直运输   | 1. 屋面卷材垂直运输：卷扬机                                                       | m2   | 21909.23 |       |    |     |
|    |              | 分部小计   |                                                                       |      |          |       |    |     |
|    |              | 措施项目   |                                                                       |      |          |       |    |     |
|    |              | 分部小计   |                                                                       |      |          |       |    |     |
| 合计 |              |        |                                                                       |      |          |       |    |     |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号 | 项目编码         | 项目名称       | 计算基础                  | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|--------------|------------|-----------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1  | 011707001001 | 安全文明施工费    |                       |       |       |         |          |    |
| 2  | 1            | 安全施工费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 6.84  |       |         |          |    |
| 3  | 2            | 文明施工费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 4.96  |       |         |          |    |
| 4  | 3            | 环境保护费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 2.2   |       |         |          |    |
| 5  | 4            | 临时设施费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 6     |       |         |          |    |
| 6  | 011707002001 | 夜间施工增加费    | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 0.96  |       |         |          |    |
| 7  | 011707004001 | 二次搬运费      | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 2.45  |       |         |          |    |
| 8  | 011707005001 | 冬雨季施工增加费   | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 2.75  |       |         |          |    |
| 9  | 011707007001 | 已完工程及设备保护费 | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 0.18  |       |         |          |    |
| 10 | 011707008001 | 工程定位复测费    | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费 | 0.66  |       |         |          |    |
| 合计 |              |            |                       |       |       |         |          |    |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号  | 项目名称    | 金额(元) | 结算金额（元） | 备注 |
|-----|---------|-------|---------|----|
| 1   | 暂列金额    | 42000 |         |    |
| 2   | 暂估价     |       |         |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |       |         |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |       |         |    |
| 3   | 计日工     |       |         |    |
| 4   | 总承包服务费  |       |         |    |
| 合计  |         | 42000 |         |    |

# 暂列金额明细表

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|------|------|---------|----|
| 2  | 其它费用 | 元    | 42000   |    |
| 合计 |      |      | 42000   |    |



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±（元） | 备注 |
|----|------|------|---------|---------|--------|----|
| 合计 |      |      |         |         |        |    |

# 计日工表

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 编号 | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价<br>(元) | 合价（元） |    |
|----|------|----|------|------|-------------|-------|----|
|    |      |    |      |      |             | 暂定    | 实际 |
| 总计 |      |    |      |      |             |       |    |

# 总承包服务费计价表

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号 | 项目名称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） |
|----|------|---------|------|------|-------|-------|
|    | 合计   |         |      |      |       |       |

# 规费、税金项目计价表

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号  | 项目名称        | 计算基础                          | 计算基数 | 计算费率（%） | 金额（元） |
|-----|-------------|-------------------------------|------|---------|-------|
| 四   | 规费          | 社会保险费+住房公积金+工程排污费             |      |         |       |
| 1   | 社会保险费       | 养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费 |      |         |       |
| (1) | 养老保险费       | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费         |      | 16      |       |
| (2) | 失业保险费       | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费         |      | 0.5     |       |
| (3) | 医疗保险费和生育保险费 | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费         |      | 6.5     |       |
| (4) | 工伤保险费       | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费         |      | 1.5     |       |
| 2   | 住房公积金       | 分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费         |      | 12      |       |
| 3   | 工程排污费       |                               |      |         |       |
| 五   | 税金          | 分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费   |      | 9       |       |
| 合计  |             |                               |      |         |       |

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号 | 材料（工程设备）名称<br>、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|----------------------|----|----|-------|------|------|----|
|    |                      |    |    |       |      |      |    |

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于造价信息差额调整法）

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数(%) | 基准单价(元) | 投标单价(元) | 发承包人确认单价(元) | 备注 |
|----|----------|----|----|---------|---------|---------|-------------|----|
|    |          |    |    |         |         |         |             |    |

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号 | 名称、规格、型号 | 变值权重B | 基本价格指数F0 | 现行价格指数Ft | 备注 |
|----|----------|-------|----------|----------|----|
|    | 定值权重A    |       |          |          |    |
| 合计 |          | 1     |          |          |    |

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号 | 名称、规格、型号 | 变值权重B | 基本价格指数F0 | 现行价格指数Ft | 备注 |
|----|----------|-------|----------|----------|----|
|    | 定值权重A    |       |          |          |    |
| 合计 |          | 1     |          |          |    |

# 甲评材料表

工程名称：青海交通职业技术学院实训室屋面防水维修工程项目

| 序号 | 材料编码 | 材料名称、规格、型号 | 计量单位 | 数量 | 金额(元) |    | 备注 |
|----|------|------------|------|----|-------|----|----|
|    |      |            |      |    | 单价    | 合价 |    |
| 合计 |      |            |      |    |       |    |    |