

# 磋商文件

采购项目编号：青海蓝硕竞磋(工程)2020-043

采购项目名称：PCR 实验室净化装修工程

采 购 人：达日县疾病预防控制中心

采购代理机构：青海蓝硕建设项目管理有限公司

2020 年 09 月

# 目 录

第一部分	竞争性磋商公告.....	2
第二部分	供应商须知前附表.....	5
第三部分	供应商须知.....	8
第四部分	合同条款及格式.....	24
第五部分	工程量清单.....	25
第六部分	图纸（另附）.....	27
第七部分	采购项目要求.....	28
第八部分	响应文件格式.....	31
第九部分	工程量清单部分.....	52

## 第一部分 竞争性磋商公告

青海蓝硕建设项目管理有限公司受达日县疾病预防控制中心委托，拟对PCR实验室净化装修工程进行国内竞争性磋商，现予以公告，欢迎潜在的供应商参加本次政府采购活动。

采购项目编号	青海蓝硕竞磋(工程)2020-043
采购项目名称	PCR 实验室净化装修工程
采购方式	竞争性磋商
采购预算额度	997061.67 元
采购控制价	997061.67 元
项目分包个数	无
各包要求	详见《磋商文件》
各包供应商资格要求	<p>1、符合《政府采购法》第22条条件，并提供下列材料：</p> <p>&lt;1&gt;供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。</p> <p>&lt;2&gt;财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。</p> <p>&lt;3&gt;具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。</p> <p>&lt;4&gt;参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。</p> <p>&lt;5&gt;具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。</p> <p>2、经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消磋商资格；</p> <p>3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格；</p> <p>4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、</p>

	<p>检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；</p> <p>5、本项目不接受供应商以联合体方式参加；</p> <p>6、 其他资质条件：</p> <p>（1）供应商必须具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程相应的施工能力；</p> <p>（2）投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师，提供建造师执业证、注册证；具备有效的安全生产考核合格证书；</p> <p>（3）省外企业需提供有效的《进青建筑企业登记证书》；</p> <p>（4）具备有效的安全生产许可证。</p>
公告发布时间	2020年09月10日
获取磋商文件的时间期限	2020年09月11日至2020年09月17日,每天上午08:30-12:00,下午14:30-18:00（节假日、午休除外）
获取磋商文件方式	现场购买
磋商文件售价	500元（磋商文件售后不退,磋商资格不能转让。）
获取磋商文件地点	<p>地址：青海省西宁市城西区万达广场 SOHO4 号楼 16层 11609 室</p> <p>文件购买联系人：史先生</p> <p>电话：0971-5568068</p> <p>电子邮箱：1952328099@qq.com</p>
购买磋商文件时应提供材料	<p>1、提供合法有效的营业执照、资质证书、组织机构代码证、税务登记证（或提供三证合一证件）复印件加盖公章；</p> <p>2、提供公司法人证明书、法人授权委托书（原件）（须附被授权人及法定代表人身份证复印件加盖公章,省外企业须提供完整有效进青备案表）。以上资料除原件外均需加盖公章，代理机构留存备案。</p>
磋商截止时间	2020年09月22日下午14时30分（北京时间）



磋商及递交响应文件地点	青海省西宁市城西区万达广场 SOH04 号楼 11 层 11126 室
采购人联系人	采购人：达日县疾病预防控制中心 联系人：袁老师 联系电话：0975-8313745 联系地址：达日县疾病预防控制中心
代理机构联系人	代理机构：青海蓝硕建设项目管理有限公司 联系人：史先生 联系电话：0971-5568068 联系地址：青海省西宁市城西区万达广场 SOH04 号楼 16 层 11609 室
代理机构开户行	青海银行股份有限公司海湖新区支行
收款人	青海蓝硕建设项目管理有限公司
银行账号	0701201000214448
其他事项	本项目磋商公告将在《青海政府采购网》、《青海省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》。 公告期限：自青海政府采购网发布之日起 5 个工作日
财政监督部门及电话	监督单位：达日县财政局 联系电话：0975-8313665

## 第二部分 供应商须知前附表

内容	
采购项目编号	青海蓝硕竞磋(工程)2020-043
采购项目名称	PCR实验室净化装修工程
采购人	达日县疾病预防控制中心
采购代理机构	青海蓝硕建设项目管理有限公司
采购方式	竞争性磋商
评分办法	综合评分法
采购预算额度	997061.67 元
采购控制价	997061.67 元
项目分包个数	无
采购要求	详见磋商文件第七部分
供应商资格条件	<p>1、符合《政府采购法》第22条条件，并提供下列材料：</p> <p>&lt;1&gt;供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。</p> <p>&lt;2&gt;财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。</p> <p>&lt;3&gt;具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。</p> <p>&lt;4&gt;参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。</p> <p>&lt;5&gt;具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。</p> <p>2、经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消磋商资格；</p> <p>3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格；</p> <p>4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；</p>

	<p>5、本项目不接受供应商以联合体方式进行投标；</p> <p>6、 其他资质条件：</p> <p>（1）供应商必须具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程相应的施工能力；</p> <p>（2）投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师，提供建造师执业证、注册证；具备有效的安全生产考核合格证书；</p> <p>（3）省外企业需提供有效的《进青建筑企业登记证书》；</p> <p>（4）具备有效的安全生产许可证。</p>
磋商保证金	<p>磋商保证金：大写：壹万伍仟元整；</p> <p>小写：15000.00元</p> <p>收款单位：青海蓝硕建设项目管理有限公司</p> <p>开户行：青海银行股份有限公司海湖新区支行</p> <p>银行账号：0701201000214448</p> <p>提交时间：供应商在磋商截止日期前，以银行到账时间为准。</p>
提交方式	<p>提交方式：磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。通过银行转账的，必须由供应商汇（转）入采购代理机构指定账户。</p> <p>供应商未按照磋商文件要求提交磋商保证金的，磋商无效。</p>
磋商保证金退还	<p>未成交供应商的磋商保证金自成交通知书发出之日起5个工作日内退还（不退现金）；成交供应商的磋商保证金，自政府采购合同签订之日起5个工作日内退还（不退现金）。</p>
磋商文件编制要求	<p>1. 供应商应按照磋商文件所提供的响应文件格式，分别响应磋商文件第八部分的内容，并由法定代表人或委托代理人按要求签字、加盖公章。</p> <p>2. 供应商应按磋商文件要求准备响应文件（1份正本、2份副本）。每份响应文件都必须清楚地标明“正本”或“副本”字样。响应文件统一使用A4幅面的纸张印制，必须胶装成册并编码，其他方</p>

	式装订的响应文件一概按无效标处理。
磋商文件的密封	响应文件外层密封袋的标注：采购项目编号、采购项目名称、供应商名称、年月日以及“于2020年09月22日下午14:30之前不准启封”字样。
递交磋商文件方式	现场递交，不接受邮寄磋商
响应文件提交截止时间	2020年09月22日下午14:30
响应文件开启时间	2020年09月22日下午14:30
响应文件提交地点	青海省西宁市城西区万达广场 SOH04 号楼 11 层11126室 注：请各投标单位尽量委派一名工作人员做好相关疫情防护措施参与本项目投标活动。
答疑澄清方式	采用现场答疑。供应商须提供准确的联系方式（手机和固定电话），应在规定的时间内到达评审现场进行答疑澄清，如在规定的时间内联系无果或未按时到达的，视同放弃答疑。
代理服务费收取	收取对象：成交供应商 收费金额：按照中标价差额定率累进计费方式计算本项目的招标代理服务费用（划分标包的按各标包中标价计算） 收取时间：成交供应商领取中标通知书之前向代理机构支付代理服务费。 收款单位：青海蓝硕建设项目管理有限公司 开户行：青海银行股份有限公司海湖新区支行 银行账号：0701201000214448
合同签订有效期	自成交通知书发出之日起30日内与采购人签订供货合同。
政府采购合同备案	采购合同全数返回采购代理机构鉴证，盖章。采购代理机构留存一份原件备案。
磋商有效期	本次磋商有效期为响应文件提交截止时间起60个日历日
施工工期	60个日历天
质量	合格
履约保证金	签订合同前，成交供应商应当以支票、汇票、本票等非现金形式缴纳成交金额5%的履约保证金到采购人指定的账户。

## 第三部分 供应商须知

### 一、说明

#### 1. 适用范围

1.1 本次采购依据达日县财政局下达的采购计划，仅适用于本磋商文件中所叙述的项目。

#### 2. 采购方式、合格的供应商

2.1 本次采购采取竞争性磋商方式。

2.2 合格的供应商：

1、符合《政府采购法》第22条条件，并提供下列材料：

<1>供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。

<2>财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。

<3>具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。

<4>参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

<5>具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

2、经信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网

（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消磋商资格；

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格；

4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

5、本项目不接受供应商以联合体方式参加；

6、其他资质条件：

(1) 供应商必须具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程相应的施工能力；

(2) 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含）及以上注册建造师，提供建造师执业证、注册证；具备有效的安全生产考核合格证书；

(3) 省外企业需提供有效的《进青建筑企业登记证书》；

(4) 具备有效的安全生产许可证。

2.3 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本采购项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本采购项目的监理人；

(4) 为本采购项目的代建人；

(5) 为本采购项目提供磋商代理服务的；

(6) 与本采购项目的监理人或代建人或磋商代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本采购项目的监理人或代建人或磋商代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本采购项目的监理人或代建人或磋商代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消磋商资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

(13) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段磋商或者未划分标段的同一采购项目磋商的。

### **3. 磋商费用**

供应商应自愿承担与参加本次磋商有关的费用。采购代理机构对供应商发生的费用不承担任何责任。

## 二、磋商文件说明

### 4. 磋商文件的构成

#### 4.1 磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告
- (2) 供应商须知前附表
- (3) 供应商须知
- (4) 合同条款及格式
- (5) 工程量清单
- (6) 图纸（如有）
- (7) 采购项目要求
- (8) 响应文件格式
- (9) 工程量清单部分
- (10) 磋商过程中发生的澄清、变更和补充文件

4.2 供应商应认真阅读磋商文件中列示的事项、格式、条款和要求等内容。如果供应商未按磋商文件要求提交全部资料，或者对磋商文件未作出实质性响应的，根据相关法规要求，此类磋商将被拒绝（视为无效磋商）。

### 5. 磋商文件的质疑

供应商对磋商文件有异议的，应在获取磋商文件止日或者提交首次响应文件截止时间至少 1 日前以书面形式提出（不接受匿名质疑），采购代理机构在收到供应商的书面质疑后视情况予以答复，并将变更事宜在青海政府采购网上发布公告，告知本项目的所有潜在供应商。

## **6. 磋商文件的澄清、修改**

6.1 在磋商截止期前，采购代理机构可对磋商文件进行必要的修改或者澄清。

6.2 采购代理机构对已发出磋商文件进行必要的澄清或者修改的，在磋商文件要求提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，在青海政府采购网上发布公告；不足 5 日的，顺延提交首次响应文件的截止时间。该澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。

6.3 在磋商截止时间前，采购人或采购代理机构可以视采购具体情况，延长磋商截止时间和开标时间，并在磋商文件中要求的磋商截止时间和磋商时间的三日前，将变更公告发布在青海省政府采购信息网上。

## **三、响应文件的编制**

### **7. 响应文件的语言及度量衡单位**

7.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就此磋商发生的所有来往函电均应使用简体中文。

7.2 除磋商文件中另有规定外，响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

7.3 附有外文资料的，须翻译成中文并加盖供应商公章，如果翻译的中文资料与外文资料存在差异和矛盾时，以中文资料为准。其准确性由供应商负责。

### **8. 磋商报价及币种**

8.1 磋商报价为总报价。必须包括：分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、及不可预见费等全部费用。

8.2 磋商函中应注明磋商有效期。



8.3 供应商应根据磋商文件规定的格式完整填写所有内容，并保证所提供的全部资料真实可信，自愿承担相应责任。

8.4 磋商最后报价为闭口价，即成交后在合同有效期内价格不变。

8.5 磋商币种为人民币。

## 9. 磋商保证金

9.1 供应商应将磋商保证金缴款证明做为响应文件的内容一并提供。提交的磋商保证金用于因供应商的行为使本次磋商活动受到损失的抵项。在本次磋商活动中未中标且供应商未发生过失行为的，采购代理机构将在成交通知书发出五个工作日内退还。

9.2 供应商应在磋商截止期前将磋商保证金提交到采购代理机构账户，以银行到账时间为准。

9.3 磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交，通过银行转账的，必须从供应商账户直接汇（转）入采购代理机构指定账户。

9.4 未按磋商文件要求在规定时间内提交规定数额磋商保证金的磋商将被拒绝。

9.5 未成交供应商的磋商保证金自成交通知书发出之日起5个工作日内全额无息退还（不退现金）；成交供应商的磋商保证金，自政府采购合同签订之日起5个工作日内全额无息退还（不退现金）。

9.6 下列任何情况发生时，磋商保证金将不予退还：

（1）供应商在递交响应文件的截止时间前未到达现场并且没有以书面形式如信函、传真等告知采购代理机构要撤其磋商的；

（2）成交供应商在规定期限内未能按规定签订合同或未按规定缴纳中标服务费；

（3）提供虚假材料谋取中标的；

(4) 将中标项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，将中标项目分包给他人的；

(5) 拒绝履行合同义务的；

(6) 法律、法规规定的其他情形。

## 10. 磋商有效期

为本次磋商有效期为响应文件提交截止时间起 60 个日历日。

## 11. 响应文件构成

11.1 供应商应提交相关证明材料，作为其参加磋商和成交后有能力履行合同的证明。编写的响应文件须包括以下内容（格式详见磋商文件第八章内容）：

- (1) 响应文件封面
- (2) 响应文件目录
- (3) 磋商函及磋商报价表
- (4) 法定代表人证明书
- (5) 法定代表人授权书
- (6) 供应商诚信承诺书
- (7) 已标价工程量清单
- (8) 施工组织设计
- (9) 项目管理机构
- (10) 资格审查资料
- (11) 磋商保证金
- (12) 无重大违法记录声明
- (13) 磋商最后报价
- (14) 类似业绩证明材料
- (15) 制造（生产）企业小型、微型企业声明函

- (16) 从业人员声明函
- (17) 残疾人福利性单位声明函
- (18) 供应商认为在其他方面有必要说明的事项

注：磋商文件要求签字、盖章的地方必须由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章；供应商提供的扫描（或复印）件均需加盖公章。供应商须按上述内容、顺序和格式编制响应文件，并按要求编制目录、页码。

## 12. 响应文件编印和签署

12.1 供应商须提交一式三份响应文件（一份正本、两份副本），每份响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”字样。若发生正本和副本不符，以正本为准。响应文件统一使用 A4 幅面的纸张印制，左侧胶装，其他方式装订的响应文件一概按无效标处理。

12.2 响应文件的正、副本均需打印，并由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章。

12.3 响应文件中不得行间插字、涂改或增删，如有修改错漏处，须由供应商法定代表人或其委托代理人签字和盖章。

12.4 如要求供应商提交电子标书（U 盘或光盘）一份，并在 U 盘或光盘上做\*\*项目响应文件和供应商单位名称标签。

## 四、响应文件的递交

### 13. 响应文件的密封和标记

13.1 响应文件正本、所有副本、电子文档，应分别封装于不同的密封袋内，密封袋上应分别标上“正本”、“副本”、“电子文档”字样，并注明供应商名称、采购项目编号、采购项目名称。

13.2 密封后的响应文件均应：

(1) 按“供应商须知”注明的时间、地址送达；

(2) 响应文件密封袋用“于2020年09月22日下午14:30之前不准启封”的标签密封。

13.3 如果供应商未按第13.1-13.2条要求将响应文件密封或在密封袋上加写标记，采购代理机构对误投或过早启封概不负责。由此造成提前启封的响应文件，采购代理机构予以拒绝，并退回供应商。

13.4 供应商以电报、电话、传真形式磋商的，采购代理机构概不接受。

## **14. 递送响应文件的地点、截止日期**

14.1 响应文件的递交地点与磋商地点相同。

14.2 所有响应文件都必须按“供应商须知前附表”中规定的磋商截止时间之前送至磋商地点。

14.3 采购代理机构将拒绝接受在磋商截止时间之后送达的响应文件。

## **15. 响应文件的撤回**

允许供应商在提交最后报价之前声明撤回响应文件，但提交最后报价之后不得撤回其磋商，否则其磋商保证金将不予退还。

# **五、磋商过程**

## **16. 磋商过程**

16.1 采购代理机构按本磋商文件中确定的时间和地点组织本项目的磋商活动。供应商应由其法定代表人或委托代理人参加。

16.2 磋商时，对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

16.3 磋商工作由采购代理机构组织，采购人、采购监管、纪检监察等有关方面代表可根据采购项目的具体情况列席。

16.4 磋商过程有专人记录，并存档备查。

## 六、磋商程序及方法

### 17. 磋商小组

17.1 采购代理机构将根据采购项目的特点依法组建磋商小组，其成员由具有一定专业水平的技术、经济等方面的专家和采购人代表等三人以上单数组成。其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

17.2 磋商由采购代理机构负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责，并独立履行下列职责：

- (1) 审查响应文件是否符合磋商文件要求，并作出评价；
- (2) 要求供应商对响应文件有关事项作出解释或澄清；
- (3) 推荐预成交候选供应商；
- (4) 对非法干预评标工作的人员和机构进行举报或投诉。

17.3 磋商小组应遵守并履行下列义务：

- (1) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- (2) 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担磋商小组成员责任；
- (3) 对响应文件、磋商情况和磋商中获悉的商业秘密保密；
- (4) 参与磋商报告的起草；
- (5) 解答供应商及有关方面的质疑；
- (6) 配合纪检部门进行投诉处理工作。

17.4 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

17.5 磋商工作在有关部门的监督和严格保密的情况下依法开展，任何单位和个人不得非法干预、影响磋商工作和磋商结果。

## 18. 磋商程序

18.1 进入磋商阶段后，磋商小组成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立开展评审工作，负责审议所有响应文件，并按先初审、后详审的程序对响应文件进行评审、评分。

18.2 初审阶段为资格性审查和符合性审查。响应文件在响应磋商文件要求方面出现的偏离，分为实质性偏离和非实质性偏离。

18.2.1 实质性偏离是指响应文件未能实质性响应磋商文件的要求。

18.2.2 非实质性偏离指磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

18.2.3 在响应文件初审、详审过程中，如果磋商小组成员出现对评审结果有不同意见的，应当以书面形式反映，磋商报告中应注明该不同意见。磋商小组成员拒绝在磋商报告中签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意磋商结果。

18.3 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应及时以书面形式同时通知所有参加

磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。

18.4 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

## 19. 评审办法

19.1 依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。本次评审采用综合评分法，评审内容分为磋商报价（最后报价）、施工组织设计、项目管理机构、企业业绩、建筑市场信用五部分组成（满分 100 分）。

### 19.2 评审标准和分值分配：

条款号	评分因素	评分标准
1	磋商报价 (30分)	磋商基准值=满足磋商文件要求且最后磋商报价最低的供应商的价格为磋商基准价。 磋商报价得分=(磋商基准价/最后磋商报价)×价格权值(30%)×100（四舍五入后保留小数点后两位）。 注：根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的相关规定，对残疾人福利性单位、小型和微型企业制造（生产）产品的价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评标。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
2	施工方案与	施工部署合理，施工顺序及方案切实可行、针对性强；各项管

施工组织设计评分标准 (35分)	技术措施6分	理目标明确，技术措施满足工期、质量、安全生产及文明施工要求。合理的得6分，较合理的得3分，不合理的得1分，不提供者不得分。
	质量管理体系与措施5分	质量管理体系健全、管理人员责任明确、管理制度健全有效，各项技术措施、主要分项工程、作业指导书符合现行国家质量验收标准要求。措施合理的得5分，较合理的得3分，不合理的得1分，不提供者不得分。
	安全管理体系与措施5分	安全管理体系健全、管理人员岗位责任明确、各种安全教育制度健全有效、施工现场安全技术管理及防护、防范措施得力，符合国家安全生产管理规定。合理的得5分，较合理的得3分，不合理的得1分，不提供者不得分。
	环境保护管理体系与措施5分	环境保护管理体系健全，管理人员岗位责任明确，环境管理方案切实可行、能有效运行。污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准。合理的得5分，较合理的得3分，不合理的得1分，不提供者不得分。
	工程进度计划与措施4分	施工流程能满足施工进度计划和保证工程质量要求，流水作业能保证施工连续、均衡、有节奏地进行。管理措施能有效保证磋商工期计划的顺利完成。合理的得4分，较合理的得2分，不合理的得1分，不提供者不得分。
	资源配备计划4分	施工设备、机具配置齐全、合理，能满足施工进度和工程质量要求。合理的得4分，较合理的得2分，不合理的得1分，不提供者不得分。
	服务方案6分	1、售后服务响应时间8小时以内得3分，12小时以内得2分，24小时以内得1分，超过24小时得0分； 2、应急情况响应时间不超过2小时得3分，不超过4小时得2分，不超过8小时得1分，超过8小时得0分。



3	项目管理机构 (10分)	项目经理业绩 5分	项目经理每承担过一个类似工程项目业绩得 1 分，最高 5 分，没有不得分。（须附中标通知书或合同或验收报告）
		项目班子的组成5分	项目负责人、技术负责人、施工员、安全员、质量员配备齐全，得5分。每缺少一人扣1分。
	企业业绩 (12 分)	提供（2017年1月1日-至今）承建的类似工程每承建一个得2分，需提供项目中标通知书、施工合同、竣工验收报告的原件扫描件或复印件为准，最高12分，不提供不得分。	
4	建筑市场信用 (10分)	<p>（一）上年度投标人得分依据《青海省建筑市场信用管理办法》规定。按照投标人上年度《青海省建筑市场各方主体和从业人员评分标准》的评定等级，评为 A 级的加 2 分，B 级的不加减分，C 级的半年内不得参与投标活动，半年后投标扣 2 分，D级的一年内不得投标</p> <p>（二）本年度投标人信用得分实行动态管理。按照投标人上月最后一天《青海省建筑市场各方主体和从业人员评分标准》评定分值的 5%计取得分。如当月发生重大事故，信用等级被降为 D 级的，从处罚决定生效之日起，一年内不得参加投标活动。</p>	
5	综合实力 (3 分)	投标人持有有效的质量、安全、环境职业健康三体系证书的，得 3 分，每缺少一项扣 1 分，没有不得分。	

## 七、确定成交供应商

### 20. 推荐并确定成交供应商

采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的三名成交候选

供应商中，通过现场考察各成交候选供应商（采购人协同专家共同通过现场汇报等因素）确定成交供应商。

采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

## **21. 成交通知**

21.1 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在青海政府采购网上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

21.2 《成交通知书》发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商无正当理由放弃成交项目的，依法承担法律责任。

# **八、授予合同**

## **22. 签订合同**

22.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

22.2 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

22.3 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十八条第二款规定的原则确定其他供应

商作为成交供应商并签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

## 九、磋商活动终止

### 23. 终止情形

23.1 出现下列情形之一的，采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

23.2 终止磋商活动后，由采购代理机构发布终止公告并说明原因。

## 十、处罚

### 24. 处罚情形

有下列情形之一的，供应商的磋商保证金不予退还；成交供应商的成交结果无效，履约保证金不予退还。情节严重的，报省财政厅依法进行处理：

- 24.1 供应商在提交响应文件截止时间之后撤回响应文件的。
- 24.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的。
- 24.3 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。
- 24.4 有恶意串通等不正当竞争行为的。
- 24.5 成交后无正当理由拒不与采购人签订采购合同的。

- 24.6 未按照磋商文件、响应文件确定的事项签订采购合同的。
- 24.7 擅自变更、中止或者终止政府采购合同的。
- 24.8 成交供应商签订合同后，因种种原因不能履约或无故拖延履约期的。
- 24.9 法律、法规规定的其他情形的。

## 十一、其他

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律法规的有关条款执行。

## 第四部分 合同条款及格式

参照《建设工程施工合同》（GF—2017—0201）

## 第五部分 工程量清单

### 1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）编制。

1.2 本工程量清单应与磋商文件中的供应商须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及施工图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是磋商报价的共同基础，竣工结算的工程量按合同约定确定。实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款和第七部分中的约定及本章的有关规定。

1.4 供应商在计价时应按磋商文件的要求，根据采购人提供的工程量清单，参照国家和青海省颁布的有关规定以及企业自身情况计算报价。

1.5 规费和税金的取费标准：按照国家和青海省颁布的有关规定执行，不得作为竞争性费用。

1.6 措施项目清单中的安全防护、文明施工措施费应按照国家及青海省颁布的有关规定计价，不得作为竞争性费用，报价时单列。

1.7 材料价按照市场价确定；

1.8 施工过程中若发生设计变更增减工程量，按量按实调整；

1.9 采购人提供的工程量清单发生增减，量差在±5%（不含本数）以外时按监理工程师核定后的数量调整。

1.10 供应商应按采购人提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量填报单价和合价。每一项目只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受。供应商未填单价或合价的工程项目，在实施后，采购人将不予以支付，并视为该项费用已包括在其他项目的单价或合价内。

1.11 磋商总价包括完成本工程项目的成本、利润、税金、风险费（包括材料涨价因素）、政策性文件规定费用等所有费用，磋商报价为供应商在谈判报价文件中提出的各项支付金额的总和。

## 2. 工程量清单规范用词说明

2.1 为便于在执行工程量清单规范条文时区别对待，对要求严格程度不同的用词说明如下：

(1) 表示很严格，非这样做不可的：

正面词采用“必须”，反面词采用“严禁”；

(2) 表示严格，在正常情况下均应这样做的：

正面词采用“应”，反面词采用“不应”或“不得”；

(3) 表示允许稍有选择，在条件许可时首先应这样做的：

正面词采用“宜”，反面词采用“不宜”；

(4) 表示有选择，在一定条件下可以这样做的，采用“可”。

2.2 条文中指明应按其他有关标准执行的写法为“应符合……的规定”或“应按……执行”。

## 第六部分 图纸

(无)



## 第七部分 采购项目要求

### 一、磋商内容

磋商文件及工程量清单所含内容。

### 二、工程量清单编制说明

1. 本工程量清单是根据磋商文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计算规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

2. 本工程量清单应与磋商文件中的有关说明、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

3. 本工程量清单仅是磋商报价的共同基础，工程价款按实际完成工程量结算。

4. 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：\_\_\_\_\_。

5. 措施项目清单中的安全文明施工费、规费、税金应按国家、省级或行业建设主管部门的规定计取，不得作为竞争性费用。

6. 供应商应严格按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）编制已标价工程量清单，不得擅自改变工程量清单编码、名称和数量。

### 三、磋商报价说明

磋商报价应根据磋商文件中的有关计价要求，并按照下列依据自主报价。

1. 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2. 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

3. 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

4. 参加磋商的供应商必须对磋商文件工程量清单内容全部磋商，不能拆分、少报或改变工程量清单编码、名称和数量。暂估价严格按工程量清单编制说明列入，否则，视为无效磋商。

5. 磋商文件规定的采购预算额度为采购控制价，参加磋商的供应商报价不得超出此价格，否则，磋商无效。

## 四、技术标准和要求

1、现场施工条件：现场已具备施工条件。

2、基本要求

2.1 质量：合格；

2.2 施工工期：60 个日历天；

2.3 施工现场应做好安全生产及文明施工。

2.4 施工方案：

2.2 承包人必须按照本工程的施工图纸及国家现行施工验收规范、质量检验评定标准组织施工。建立和健全质量保证体系，以承包人主体行为规范和施工人员的工作质量确保施工质量。

2.3 本工程所需主要施工材料均由承包人负责供应，施工所用的材料、设备、调剂材料必须满足设计要求和符合国家标准，并征得建设单位确认。加工订货成品、半成品及构件的供应方式，由承包人按进度、设计要求和标准，在征得建设单位同意确认后，负责加工订货，建设单位有权对质量进行监督。进场的材料、设备必须有生产许可证、质量保证（修）书、出厂合格证，否则，由此造成的经济损失和质量缺陷，由订货单位负责。

2.4 建筑工程采用的主要材料、半成品、成品、建筑构配件、器具和设备应进行现场验收。凡涉及安全、功能的有关产品，应按各分部工程质量验收规范规定进行复验和抽验，并经监理工程师（建设单位技术负责人）签字认可。

2.5 突出抓好施工过程控制，加强全过程质量管理。在施工过程中要认真做好施工节奏控制、工序质量控制、现场管理控制；加强每道工序的质量管理，对各工序间的交接检验及专业工种之间交接环节的工程质量应采取有效措施，加强自检和复检，并形成记录。未经监理工程师（建设单位技术负责人）检查认可，不得进行下一道工序施工。应健全满足施工图设计和建筑物功能要求的抽验检查和检测制度。

2.6 承包人必须编制切实可行的施工进度计划，以保证施工连续均衡、有节奏地进行，合理使用人力、物力和财力，确保工程按期完成。

2.7 承包人应建立和健全安全生产保障体系和安全生产责任制，提高安全生产工作和文明施工的管理水平。减少施工噪音和对周围环境的污染，争创“施工现场文明工地”。

2.8 承包人在质量保修期内，应按照国家有关法律、法规的管理规定和双方在合同中的约定，承担本工程质量保修责任。

### 3. 工程建设应执行的技术规范

本工程在施工过程中必须严格执行国家、行业的现行有关各专业工程施工质量验收规范及验收统一标准。

## 第八部分 响应文件格式

供应商应严格按照本格式要求编制响应文件，胶装成册并编制相应页码，否则其响应文件将一概按无效文件处理。

附件 1：响应文件封面

# 响应文件

采购项目编号：青海蓝硕竞磋(工程)2020-043

采购项目名称：PCR 实验室净化装修工程

供 应 商：

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 附件 2：响应文件目录

(1) 响应文件封面	所在页码
(1) 响应文件封面	所在页码
(2) 响应文件目录	所在页码
(3) 磋商函及磋商报价表	所在页码
(4) 法定代表人证明书	所在页码
(5) 法定代表人授权书	所在页码
(6) 供应商诚信承诺书	所在页码
(7) 已标价工程量清单	所在页码
(8) 施工组织设计	所在页码
(9) 项目管理机构	所在页码
(10) 资格审查资料	所在页码
(11) 磋商保证金	所在页码
(12) 无重大违法记录声明	所在页码
(13) 磋商最后报价	所在页码
(14) 类似业绩证明材料	所在页码
(15) 制造（生产）企业小型、微型企业声明函	所在页码
(16) 从业人员声明函	所在页码
(17) 残疾人福利性单位声明函	所在页码
(18) 供应商认为在其他方面有必要说明的事项	所在页码

### 附件 3：磋商函及磋商报价表

## 磋商函及磋商报价表

### （一）磋商函

致：青海蓝硕建设项目管理有限公司

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_磋商文件的全部内容，愿意以人民币（大写）\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_）的磋商总报价，施工工期为\_\_\_\_日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量合格。

我方的上述磋商报价中，包括：安全文明施工费：\_\_\_\_元；规费：\_\_\_\_元；人工费：\_\_\_\_元；暂列金额：\_\_\_\_元；暂估价：\_\_\_\_元。

2. 磋商有效期自谈判开始之日起60天内有效。我方承诺在磋商有效期内不修改、撤销磋商报价文件。

3. 随同本磋商函提交磋商保证金一份，金额为人民币（大写）\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_）。

4. 如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与采购人签订合同。

（2）随同本磋商函递交的磋商函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的磋商报价文件及有关资料内容完整、真实和准确。

供应商：\_\_\_\_（公章）

年 月 日

## (二) 竞争性磋商首次报价表

供应商名称（盖章）：

磋商日期： 年 月 日

序号	项目名称	磋商总价 (元)	工程 质量	工期	项目经理
磋商报价（大写）					
（小写）					

注：1. 填写此表时不得改变表格形式。

2. 竞争性磋商报价必须包括：分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、及不可预见费等全部费用。

3. “工期”是指供应商能够工程施工总日历天。

4. 竞争性磋商最初报价不能有两个或两个以上的报价方案。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

年 月 日





附件 5：法定代表人授权书

## 法定代表人授权书

致：青海蓝硕建设项目管理有限公司

（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址\_\_\_\_\_。

（法定代表人姓名）特授权（委托代理人姓名）代表我单位全权办理  
\_\_\_\_\_项目的投标、答疑等具体工作，并签署全部有  
关的文件、资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

被授权人联系电话：

被授权人（委托代理人）签字：\_\_\_\_\_ 授权人（法定代表人）签字：

职务：\_\_\_\_\_ 职务：

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

年 月 日

## 附件 6：供应商诚信承诺书

### 供应商诚信承诺书

致：青海蓝硕建设项目管理有限公司

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的供应商平等参加政府采购活动。

二、参加青海蓝硕建设项目管理有限公司组织的政府采购活动时，严格按照磋商文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标，不虚列业绩。

三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序，不提供“三无”产品、以次充好。

五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名（加盖单位公章和法定代表人签名）反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

六、认真履行成交供应商应承担的责任和义务，全面执行合同规定的各项内容，保质保量地按时完成工作任务。

若本企业（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对供应商的相关处理。

本承诺是采购项目响应文件的组成部分。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 附件7：已标价工程量清单部分格式

## 附件 8：施工组织设计

### 施工组织设计

1. 供应商编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方法、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、冬雨季施工、工程进度、技术组织等主要措施。用图表形式阐明本项目的施工总平面图、进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

2. 图表及格式要求：

- （一）拟投入的主要施工设备表
- （二）劳动力计划表
- （三）进度计划
- （四）施工总平面图





### (三) 进度计划

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按谈判文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。



#### (四) 施工总平面图

## 附件 9：项目管理机构

### (一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

### (二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师执业资格证、注册证、安全生产考核合格证书、身份证复印件，管理过的项目业绩须附生效的合同或中标通知书（复印件或扫描件）；其他主要人员应附职称证（执业证或上岗证书）。

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校		年毕业于 学校 专业			
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话

附件 10：资格审查资料

资格审查资料

(一) 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

## （二）财务状况报告及依法缴纳税收和 社会保障资金的相关材料

1、供应商是法人的，提供基本开户银行近三个月内出具的资信证明或2018年度或2019年度经第三方审计的财务状况报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注，并提供第三方机构的营业执照、执业证书。供应商是其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供基本开户银行出具的资信证明。

2、近半年内任意三个月的依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商须提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

### **（三）其他资格审查资料**

- 1、提供有效的进青备案登记（指外地进青企业）等方面的相关资料复印（或扫描）件；

## 附件 11：磋商保证金

### 磋商保证金

我方为（采购项目名称）项目（采购项目编号为：\_\_\_\_\_）递交保证金人民币\_\_\_\_\_（大写：人民币\_\_\_\_\_元）已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以户转账方式汇入你方账户。

附件：保证金交款证明复印件（加盖公章）。

退还保证金时请按以下内容汇入至我方账户（同递交保证金账户）。若因提供内容不全、错误等原因导致该项目保证金未能及时退还或退还过程中发生错误，我方将承担全部责任和损失。

户 名：

开户银行：

开户帐号：

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 附件 12：无重大违法记录声明

### 无重大违法记录声明

致：青海蓝硕建设项目管理有限公司

我单位近三年内在经营活动中没有重大违法记，特此声明。

若采购单位在本项目采购过程中发现我单位近三年内在经营活动中有重大违法记录，我单位将无条件地退出本项目的磋商活动，并承担因此引起的一切后果。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

附件 13：磋商最后报价表

### 磋商最后报价

磋商单位名称：

单位：元

序号	最初报价	调整因素	最终报价	工程质量	工期	项目经理
最终报价（大写）：						
最终确定的质量保证及服务承诺						

注：1、在磋商过程中，磋商最后报价与首次报价的价格发生的浮动比例，在项目签订合同时对首次报价单价的基础上进行同比例浮动，作为签订合同的最终单价。

2、此表不需装订在响应文件中，供应商事先须盖章、签字。在磋商期间，由磋商小组确定合格的供应商现场填写。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日



## 附件 14：类似业绩证明材料

### 类似业绩证明材料

#### (一) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：近年完成的类似项目情况表应附自 2017 年 1 月 1 日-至今以来承建项目的中标通知书或合同书的原件扫描件或复印件为准。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

## （二）正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：正在施工和新承接的项目情况表应附自 2017 年 1 月 1 日-至今以来承建项目的中标通知书或合同书的原件扫描件或复印件为准。每张表格只填写一个项目，并标明序号。



## 附件 16：从业人员声明函

### 从业人员声明函

致：青海蓝硕建设项目管理有限公司

本公司郑重声明：根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）、《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定，本公司从业人员数为 人。

本公司对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

制造（生产）企业名称： （公章）

制造（生产）企业法定代表人： （签字或盖章）

年 月 日

## 附件 17：残疾人福利性单位声明函

### 残疾人福利性单位声明函

致：青海蓝硕建设项目管理有限公司

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，本单位在职职工人数为\_\_\_\_\_人，安置的残疾人人数\_\_\_\_\_人。且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：若无此项内容，可不提供此函。

企业名称：\_\_\_\_\_（公章）

企业法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 月 日

附件 18： 供应商认为在其他方面有必要说明的事项

供应商认为在其他方面有必要说明的事项

## 第九部分 工程量清单部分









## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调分部工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		空调分部工程						
1	030701002001	净化机组AHU01	1.名称：循环机组，2.规格：送风量5000m <sup>3</sup> /h，新风量500m <sup>3</sup> /h，制冷量41.66KW，电机功率5.5KW3.机械循环二管制4.含风机、表冷段、加热段、加湿段、灭菌装置、风机防震器、两级过滤器。	台	1			
2	030701003001	PAU01室外直膨机组	1.名称：室外冷热机组，2.规格：制冷量41.66KW	台	1			
3	030701002002	高效型排风机箱	1.型式：静音型排风机，变频马达 2.规格：3600m <sup>3</sup> /h，200Pa	台	2			
4	030701002003	高效型排风机箱	1.型式：静音型排风机，变频马达 2.规格：1600m <sup>3</sup> /h，300Pa	台	1			
5	030108001001	排风扇	1.型式：静音型排风扇 2.规格：500m <sup>3</sup> /h	台	1			
6	030701003002	管道式光催化空气净化器	处理风量8000m <sup>3</sup> /h	台	3			
7	011304002001	高效风口	1.型式：高效洁净送风口 2.规格：500m <sup>3</sup> /h	台	5			
8	011304002002	高效风口	1.型式：高效洁净送风口 2.规格：1000m <sup>3</sup> /h	台	4			
9	030703001001	防火阀	1.型式：防火阀2.规格：500*320，70℃	只	1			
10	030703001002	防火阀	1.型式：防火阀 2.规格：400*320，70℃	只	1			
11	030703001003	电动密闭阀	1.型式：电动密闭阀 2.规格：250*250	只	2			
12	030703001004	电动密闭阀	1.型式：电动密闭阀 2.规格：400*320	只	1			
13	030703001005	电动密闭阀	1.型式：电动密闭阀 2.规格：500*320	只	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调分部工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030703001006	手动多页调节阀	1. 型式：手动多页调节阀 2. 规格：300*320	只	1			
15	030703001007	手动多页调节阀	1. 型式：手动多页调节阀 2. 规格：500*320	只	1			
16	030703001012	手动多页调节阀	1. 型式：手动多页调节阀 2. 规格：300*200	只	1			
17	030703001013	手动多页调节阀	1. 型式：手动多页调节阀 2. 规格：250*250	只	17			
18	030703001009	止回阀	1. 型式：止回阀 2. 规格：500*250	只	1			
19	030703001010	止回阀	1. 型式：止回阀 2. 规格：400*320	只	1			
20	030703001011	止回阀	1. 型式：止回阀 2. 规格：250*250	只	6			
21	030703020001	风管直型消声器	1、类型：双层微穿孔板，2、外形尺寸：600*500*800mm3、接管尺寸：500*320. 钢板厚度：1.0mm	只	1			
22	030703020002	风管直型消声器	1、类型：双层微穿孔板，2、外形尺寸：600*500*800mm3、接管尺寸：400*320. 钢板厚度：1.0mm	只	1			
23	011304002003	双层百叶风口	1. 材质：铝合金，2. 规格：400*400 3. 带中效过滤器	个	2			
24	011304002004	双层百叶风口	1. 材质：铝合金，2. 规格：250*250 3. 带中效过滤器	个	5			
25	011304002005	下排风口	1. 材质：铝合金，2. 规格：400*400 3. 带中效过滤器	个	3			
26	011304002006	防风雨风口	1、规格：800×600mm，2、材质：铝合金，表面喷白塑，3、厚度：0.8mm，4、带可清洗式双层钢丝	个	1			
27	030702001001	镀锌风管	1. 材质：镀锌薄钢板	m2	190			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08







## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电分部工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		强电工程						
1	030404017001	实验室动力配电总箱2AT01	63KW, 参数见系统图	台	1			
2	030404017002	空调动力配电总箱2AT02	42KW, 参数见系统图	台	1			
3	030404017003	实验室照明配电箱AL01	14KW, 9回路, 详见系统图	台	1			
4	030411003001	喷塑桥架	200*100, 含丝吊杆、支架等配件	m	22			
5	030408001001	电力电缆	WDZ-YJY-4*35+E16	m	70			
6	030408001002	电力电缆	WDZ-YJY-4*10+E10	m	40			
7	030408001003	电力电缆	ZR-YJV-5×6	m	26			
8	030412001001	LED节能型气密灯	220V, 45W, 1200mmx300mm	套	16			
9	030412001002	紫外灯	220v, 30W, 1200mm	套	13			
10	040801030001	插座	普通单相二极、三极暗插座	个	18			
11	040801030002	插座	普通单相二极、三极防水插座	个	3			
12	040801029001	照明开关	单联单控开关	个	9			
13	040801029002	照明开关	时控开关	个	3			
14	040804002001	配线	WDZ-BYJ-4	m	800			
15	040804002002	配线	WDZ-BYJ-2.5	m	800			
16	040804001001	配管	JDG25, 含丝吊杆、卡扣等配件	m	20			
17	040804001002	配管	JDG20, 含丝吊杆、卡扣等配件	m	60			
18	040804001003	金属软管	20	m	16			
19	030411006001	接线盒	86*60	个	33			
20	030414002001	送配电装置系统	1. 电压等级 (kV) : 1KV以下;	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08













## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水分部工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水工程						
1	031004003001	洗脸盆	1. 组装形式：立式，2. 规格：750*500mm，3. 铜下水口带存水弯，4. 带感应水龙头。	组	3			
2	031004014001	给、排水附(配件)	感应式混合水嘴 1. 材质：不锈钢，2. 规格：DN15	个	4			
3	031001006001	塑料管	1、管道安装室内管道塑料给水管（热熔接）公称直径（mm以内）20，2、PP-R给水管 DN20mm，1.6P，3、管道消毒、冲洗公称直径（mm以内）20	m	72			
4	031001006002	塑料管	1、管道安装室内管道塑料给水管（热熔接）公称直径（mm以内）32，2、PP-R给水管 DN32mm，1.6P，3、管道消毒、冲洗公称直径（mm以内）32	m	80			
5	031208002001	管道绝热	给水管10mm厚橡塑保温	m <sup>3</sup>	0.2			
6	031003005001	给水闸阀	1、管道安装室内管道塑料给水管（热熔接）公称直径（mm以内）32，2、PP-R给水管 DN32mm，1.6P，3、管道消毒、冲洗公称直径（mm以内）32	个	2			
7	031003005002	给水闸阀	1、PPR热熔连接公称直径（mm以内）25，2、不锈钢给水闸阀 DN20mm	个	6			
8	031003001001	蝶阀	1、蝶阀安装公称直径（mm以内）252、不锈钢角阀 DN15mm	个	13			
9	031001006003	UPVC排水管（含管件）	De50	m	36			
10	031001006004	UPVC排水管（含管件）	De110	m	54			
11	031004014002	存水弯（带清扫口）	1、管道安装室内管道塑料给排水管（热熔	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08













