

2019 年第二批林业改革发展资金青

海三江源国家级自然保护区东仲保护分区

国家级自然保护区建设项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： 玉树市林业和草原局

(单位盖章)

造价咨询人： 青海永春建设工程咨询设计有限公司西宁第二分公司

(单位盖章)

2020年04月09日

2019 年第二批林业改革发展资金青

海三江源国家级自然保护区东仲保护分区

国家级自然保护区建设项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：玉树市林业和草原局
(单位盖章)

青海永春建设工程咨询
造价咨询人：设计有限公司西宁第二分公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：求松保
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：赵元辉
(签字或盖章)

编 制 人：赵瀛
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：苏忠权
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2020年04月09日

复 核 时 间：2020年04月09日

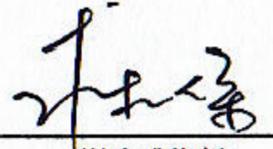
2019 年第二批林业改革发展资金青海三江源国家级自然保护区东仲保护分区国家级自然保护区建设项目

招标工程量清单

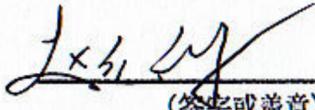
招标人:



法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日

总 说 明

工程名称：2019 年第二批林业改革发展资金青海三江源国家级自然保护区东仲保护分区国家级自然保护区建设项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

项目名称：2019 年第二批林业改革发展资金青海三江源国家级自然保护区东仲保护分区国家级自然保护区建设项目。

项目地址：青海三江源国家级自然保护区东仲保护分区。

二、编制依据：

1、根据《2019 年第二批林业改革发展资金青海三江源国家级自然保护区东仲保护分区国家级自然保护区建设项目实施方案》及《概算书》。

2、清单依据GB50500— 2013《建设工程工程量清单计价规范》。

3、定额采用2016版《青海省房屋建筑及装饰工程消耗量定额与基价》、《青海省通用安装工程消耗量定额与基价》、《青海省市政工程消耗量定额与基价》、《青海省园林绿化工程消耗量定额与基价》；

4、税金依据青建工【2019】116号文《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》；

5、人工、材料及机械费用的确定：

①、人工及机械费用：根据青海省2016版定额总说明中关于本省各地区人工调整系数表及高原人工、机械降效系数参考表及青海省住房和城乡建设厅颁布的青建工【2019】434号文青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建预算定额人工费单价的通知；

②、材料费：部分材料按照《青海工程造价管理信息2020年第1期玉树州地区材料指导价》及市场价计取。

6、巡山和防控设备、科研监测、宣传教育三项价格均为完税价格（包含运费、安装调试费）。

表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	01160400200 1	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:16 厚 水泥石灰砂浆抹面 3. 垃圾外运:投标人自行考虑	m2	114			
2	01120100100 1	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:16 厚 1: 0.3: 2.5 水泥 石灰砂浆抹面压实抹光	m2	114			
3	01140600100 1	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:内墙石膏腻子二遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆 3. 部位:内墙面	m2	114			
		分部小计						
4	01160400200 2	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:16 厚 水泥石灰砂浆抹面 3. 垃圾外运:投标人自行考虑	m2	132			
5	01120100100 2	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:16 厚 1: 0.3: 2.5 水泥 石灰砂浆抹面压实抹光	m2	132			
6	01140600100 2	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:内墙石膏腻子二遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆 3. 部位:内墙面	m2	132			
		分部小计						
7	01160400200 3	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:16 厚 水泥石灰砂浆抹面 3. 垃圾外运:投标人自行考虑	m2	594.4			
8	01120100100 3	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:16 厚 1: 0.3: 2.5 水泥 石灰砂浆抹面压实抹光	m2	594.4			
9	01140600100 3	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:内墙石膏腻子二遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆 3. 部位:内墙面	m2	594.4			
		分部小计						
10	01160400200 4	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:16 厚 水泥石灰砂浆抹面 3. 垃圾外运:投标人自行考虑	m2	91.4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	01120100100 4	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:16 厚 1: 0.3: 2.5 水泥 石灰砂浆抹面压实抹光	m2	91.4			
12	01140600100 4	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:内墙石膏腻子二遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆 3. 部位:内墙面	m2	91.4			
		分部小计						
13	01160400200 5	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:16 厚 水泥石灰砂浆抹面 3. 垃圾外运:投标人自行考虑	m2	33			
14	01120100100 5	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:16 厚 1: 0.3: 2.5 水泥 石灰砂浆抹面压实抹光	m2	33			
15	01140600100 5	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:内墙石膏腻子二遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆 3. 部位:内墙面	m2	33			
		分部小计						
16	01160400200 6	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:16 厚 水泥石灰砂浆抹面 3. 垃圾外运:投标人自行考虑	m2	246.4			
17	01120100100 6	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:16 厚 1: 0.3: 2.5 水泥 石灰砂浆抹面压实抹光	m2	246.4			
18	01140600100 6	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:内墙石膏腻子二遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆 3. 部位:内墙面	m2	246.4			
		分部小计						
19	01161000200 1	金属门窗拆除	1. 名称:现用厨房门 2. 门窗洞口尺寸: :1800*2700 3. 垃圾外运:投标人自行考虑	樘	1			
20	01040100900 1	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:煤矸石烧结砖 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M10	m3	1.4			
21	01120200100 1	柱、梁面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:16 厚 1: 0.3: 2.5 水泥	m2	5.99			
22	01080200400 1	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸: :1000*2000 2. 门框、扇材质:防盗门	樘	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	01B001	门顶铁皮封闭		m2	0.65			
		分部小计						
24	011607001001	刚性层拆除	1. 刚性层厚度:0.6mm厚彩钢瓦 2. 垃圾外运:投标人自行考虑	m2	14			
25	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:0.6mm厚彩钢瓦 2. 金属檩条材料品种、规格:型钢龙骨	m2	14			
		分部小计						
26	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度:阳光板面层 2. 垃圾外运:投标人自行考虑	m2	18			
27	010901003001	阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格:阳光板屋面 2. 骨架材料品种、规格:型钢龙骨	m2	18			
28	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砼垫层 2. 饰面材料种类:地板砖 3. 垃圾外运:投标人自行考虑	m2	240			
29	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚C20细石砼 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚地板砖	m2	240			
30	01B002	窗户玻璃更换	1. 规格:1.5*0.8 2. 材质:4mm+8mm+4mm中空玻璃	m2	6			
		分部小计						
31	011610002002	金属门窗拆除	1. 材质:铝合金玻璃大门 2. 门窗洞口尺寸:2660*2660 3. 垃圾外运:投标人自行考虑	樘	1			
32	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:2660*2660 2. 材质:木质大门	樘	1			
		分部小计						
33	011610002003	金属门窗拆除	1. 材质:70系列断桥隔窗 2. 门窗洞口尺寸:2000*1600 3. 垃圾外运:投标人自行考虑	樘	1			
34	010802004002	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:2000*2500 2. 门框、扇材质:铁质防盗门	樘	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	01080700100 1	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：阳台封闭 2. 玻璃品种、厚度：铝合金玻璃封闭	m2	22.8			
		分部小计						
36	01080500400 1	电动伸缩门维修	管理站伸缩门维修	樘	1			
		分部小计						
37	01040101200 1	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：园内楼梯 2. 砖品种、规格、强度等级：煤矸石烧结砖 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆 M5.0	m2	30			
38	01110600400 1	水泥砂浆楼梯面层	1. 面层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆 1:2抹光	m2	30			
		分部小计						
39	01081000100 1	窗帘	1. 窗帘材质：建设单位指定	m2	370.8			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算人工费	2.05				
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算人工费	1.49				
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算人工费	0.66				
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算人工费	1.8				
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算人工费	0.07				
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算人工费	0.17				
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算人工费	0.2				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算人工费	0.01				
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算人工费	0.05				
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：土建工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：土建工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：土建工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：土建工程

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计					

规费、税金项目计价表

工程名称：土建工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
四	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费			
1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
(1)	养老保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		16	
(2)	失业保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		1.5	
2	住房公积金	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		12	
3	工程排污费				
五	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：土建工程

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：土建工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计	1			

承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：土建工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计	1			

甲评材料表

工程名称：土建工程

序号	材料编码	材料名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
					单价	合价	
合计							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
庭院路灯								
1	03041200700 1	一般路灯	1. 名称:太阳能路灯 2. 附件配置要求:含光伏电池板、锂电池、控制器、灯头、灯杆、其他配件	套	62			
2	03011300900 1	电动机	1. 名称:电动机	台	1			
		分部小计						
管理站设施维护								
3	03041200100 1	普通灯具	1. 名称:白炽灯拆除	套	24			
4	03041200100 2	普通灯具	1. 名称:白炽灯	套	24			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08				
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23				
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99				
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7				
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52				
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3				
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18				
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：电气工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计					

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
四	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费			
1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
(1)	养老保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		16	
(2)	失业保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		1.5	
2	住房公积金	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		12	
3	工程排污费				
五	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：电气工程

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：电气工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计	1			

承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：电气工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计	1			

甲评材料表

工程名称：电气工程

序号	材料编码	材料名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
					单价	合价	
合计							