

西宁市市政府大楼卫生间改造 工程

工程（概）预算书

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

西宁市市政府大楼卫生间改造

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造 价咨询人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

政府办公楼卫生间 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：政府办公楼卫生间

第 1 页 共 1 页

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：政府办公楼卫生间

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除及新做		m2	165			
2	011605002001	立面块料拆除及新做		m2	270			
3	011604002001	立面抹灰层拆除及新做		m2	356.4			
4	011605001001	平面块料拆除及新做		m2	165			
5	011610001001	木门窗拆除		樘	20			
6	B010801001001	成品装饰木门及门套		樘	20			
7	011505008001	卫生纸盒		个	32			
8	011505010001	镜面玻璃		m2	31.5			
9	B:1	烘手器	烘手器	个	10			
10	011610002001	金属门窗拆除		樘	10			
11	010807006001	金属（塑钢、断桥）橱窗		m2	27			
12	031004003001	洗脸盆拆除及新做		套	10			
13	030411002001	线槽		m	200			
14	031004008001	拖把池		个	10			
15	031004006001	大便器		个	32			
16	031004007001	小便器		个	16			
17	031001007001	复合管		m	200			
18	031003001001	螺纹阀门		个	10			
19	031004014001	给、排水附(配)件		个	10			
20	011210001001	木隔断		m2	145.6			
21	010903002001	墙面涂膜防水		m2	450			
22	010103002001	垃圾外运		m3	60			
23	030412001001	普通灯具及新做		套	24			
24	030404034001	照明开关拆除及新做		个	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 政府办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	6.84			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	4.96			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	2.2			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	6			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 政府办公楼卫生间

标段： 西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 政府办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 政府办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称: 政府办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

表-13

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 政府办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

市委办公楼卫生间 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：市委办公楼卫生间

第 1 页 共 1 页

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市委办公楼卫生间

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除及新做		m2	90.72			
2	011605002001	立面块料拆除及新做		m2	392.22			
3	011604002001	立面抹灰层拆除及新做		m2	156			
4	011605001001	平面块料拆除及新做		m2	90.72			
5	030411002001	线槽		m	120			
6	011610001001	木门窗拆除		樘	6			
7	B010801001001	成品装饰木门及门套		樘	12			
8	011610002001	金属门窗拆除		樘	6			
9	010807006001	金属（塑钢、断桥）橱窗		m2	16.2			
10	031004003001	洗脸盆		套	6			
11	011505008001	卫生纸盒		个	18			
12	011505010001	镜面玻璃		m2	18.9			
13	B:1	烘手器	烘手器	个	6			
14	031004008001	拖把池拆除及新做		个	6			
15	031004006001	拆除及新做		个	12			
16	031004007001	小便器拆除及新做		个	6			
17	031001007001	复合管拆除及新做		m	120			
18	031003001001	螺纹阀门		个	6			
19	031004014001	给、排水附(配)件		个	6			
20	011210001001	木隔断		m2	48			
21	010903002001	墙面涂膜防水		m2	270			
22	010103002001	垃圾外运		m3	42			
23	030412001001	普通灯具拆除及新做		套	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市委办公楼卫生间

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：市委办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	6.84			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	4.96			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	2.2			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	6			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费 +单价措施项目预算 人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：市委办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：市委办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：市委办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：市委办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 市委办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：市委办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

政协办公楼卫生间 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造 价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：政协办公楼卫生间

第 1 页 共 1 页

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：政协办公楼卫生间

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除及新做		m2	71.25			
2	011605002002	立面块料拆除及新做		m2	115.82			
3	011604002001	立面抹灰层拆除及新做		m2	58.93			
4	011605001001	平面块料拆除及新做		m2	71.25			
5	030411002001	线槽		m	80			
6	011610001001	木门窗拆除		樘	4			
7	B010801001001	成品装饰木门及门套		樘	8			
8	011505008001	卫生纸盒		个	12			
9	011505010001	镜面玻璃		m2	10.8			
10	011610002001	金属门窗拆除		樘	4			
11	010807006001	金属（塑钢、断桥）橱窗		m2	10.8			
12	B:1	烘手器	烘手器	个	4			
13	031004003001	洗脸盆拆除及新做		套	4			
14	031004008001	拖把池拆除及新做		个	4			
15	031004006001	大便器拆除及新做		个	12			
16	031004007001	小便器拆除及新做		个	4			
17	031001007001	复合管拆除及新做		m	80			
18	031003001001	螺纹阀门拆除及新做		个	4			
19	031004014001	给、排水附(配)件拆除及新做		个	4			
20	011210001001	木隔断		m2	24			
21	010903002001	墙面涂膜防水		m2	180			
22	010103002001	垃圾外运		m3	32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 政协办公楼卫生间

标段： 西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 政协办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 政协办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：政协办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 政协办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 政协办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 政协办公楼卫生间

标段：西宁市市政府大楼卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。