

# 成都高新技术产业开发区石羊街道办事处农迁院落清扫保洁服务采购项目更正公告

## 一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：510188202100090

原公告的采购项目名称：成都高新技术产业开发区石羊街道办事处农迁院落清扫保洁服务采购项目

首次公告日期：2021年7月6日

## 二、更正信息

更正事项：采购公告 采购文件 采购结果

更正内容：

一、招标文件第4章招标项目技术、服务、政府采购合同内容条款及其他商务要求一、项目概况由“本项目为成都高新技术产业开发区石羊街道办事处5个农迁院落清扫保洁服务。”更正为：

“本项目为成都高新技术产业开发区石羊街道办事处农迁院落清扫保洁服务，共涉及五个社区。”

二、招标文件第4章招标项目技术、服务、政府采购合同内容条款及其他商务要求“二、服务内容及要求”的（一）清扫保洁作业范围由“五个院落清扫保洁面积约为367163.64平方米，五个院落清扫保洁面积如下表”更正为：

“本项目农迁院落共19个，清扫保洁面积约为367163.64平方米，具体清扫保洁面积如下表”。

三、招标文件第4章招标项目技术、服务、政府采购合同内容条款及其他商务要求“二、服务内容及要求”中“（四）服务要求3、

人员及机具配备要求” 3.2 工具、机具要求由“(2) 投标人应根据实际工作需要配备足够的清扫保洁基本机具。为每个院落配备至少一辆快速保洁车和一辆小型扫地车，机具为自有的须提供购买发票、牌照（如有）清晰可辩的实物照片；为投标人租赁的须提供机具租赁合同、购买发票、牌照（如有）清晰可辩的实物照片。”更正为：

“(2) 投标人应根据实际工作需要配备足够的清扫保洁基本机具。为每个社区配备至少一辆快速保洁车和一辆小型扫地车，机具为自有的须提供购买发票、牌照（如有）清晰可辩的实物照片；为投标人租赁的须提供机具租赁合同、购买发票、牌照（如有）清晰可辩的实物照片。”。

四、招标文件第 4 章招标项目技术、服务、政府采购合同内容条款及其他商务要求“二、服务内容及要求”中“(四) 服务要求 3、人员及机具配备要求” 3.1 人员要求由

“(1) 投标人拟派的项目管理团队应至少配备 3 人。其中，项目经理（项目负责人）1 人，应至少具有 1 年类似项目管理经验，负责与采购人沟通协调；技术负责人 1 人，熟悉《成都市生活垃圾管理条例》并能指导清扫保洁作业人员进行垃圾分类。（提供承诺函原件）”更正为：

“(1) 因本项目共 19 个农迁院落，涉及 5 个社区，环境卫生难以管理，涉及面广，管理难度大；针对本项目投标人拟派的项目管理团队，至少 3 人应具有 2 年及以上类似项目管理经验。其中，项目经理（项目负责人）1 人，负责与采购人沟通协调；技术负责人 1 人，熟悉《成都市生活垃圾管理条例》并能指导清扫保洁作业人员进行垃



圾分类；项目总监 1 人，负责清扫保洁作业整体工作安排及指导。（提供承诺函原件）”。

五、招标文件第 6 章评标办法“6.6.2 评分标准”中“项目管理团队人员”评分标准由

“拟派项目管理人员在满足‘第四章 招标项目技术、服务、政府采购合同内容条款及其他商务要求’‘3.1 人员要求’对项目管理团队人员要求的基础上，每有 1 人具有有效的环卫服务类高级项目经理资格证书的得 2 分，本项最多得 6 分。

注：提供有效的身份证复印件、相关资格证书复印件、劳动关系证明（为其缴纳社保的证明材料或为其发放工资的记录材料）复印件加盖投标人公章。”更正为：

“拟派项目管理人员在满足‘第四章 招标项目技术、服务、政府采购合同内容条款及其他商务要求’‘3.1 人员要求’对项目管理团队人员要求的基础上：1、项目经理具有 2 年（不含）以上 5 年（含）以下类似项目管理经验的得 1 分，具有 5 年（不含）以上类似项目管理经验的得 2 分；2、技术负责人具有 2 年（不含）以上 5 年（含）以下类似项目管理经验的得 1 分，具有 5 年（不含）以上类似项目管理经验的得 2 分；3、项目总监具有 2 年（不含）以上 5 年（含）以下类似项目管理经验的得 1 分，具有 5 年（不含）以上类似项目管理经验的得 2 分。本项最多得 6 分。

注：提供有效的身份证复印件、类似项目（清扫保洁服务或其他同语义表述）管理经验证明（提供项目合同或协议等证明材料，其中

应体现相关人员管理工作经历；也可出具合同及项目业主出具的人员管理经验证明材料等进行证明）、劳动关系证明（提供以下两项之一要求的材料即可：①劳动合同及为其缴纳社保的证明材料；②劳动合同及为其发放工资的记录材料）复印件加盖投标人公章。”。

六、本项目投标截止时间及开标时间(北京时间)由“2021年7月27日上午11:00”顺延至“2021年8月11日11:00”。

更正日期：2021年7月26日

### 三、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

采购人：成都高新技术产业开发区石羊街道办事处

通讯地址：成都市高新区万象北路388号

联系人：邓老师

联系电话：028-85317150

采购代理机构：四川咨森招标代理有限公司

通讯地址：成都市高新区吉泰路666号福年广场T1栋1404号

联系人：阮女士、彭女士

电话传真：028-85330515

电子邮件：318946240@qq.com

