

四川天府新区公园城市建设局人防工程质量普查采购项目

变更函

各投标人：

四川中泽盛世招标代理有限公司受四川天府新区公园城市建设局委托，对四川天府新区公园城市建设局人防工程质量普查采购项目（项目编号：510186202100135）以公开招标方式组织采购，于2021年8月6日在四川政府采购网上发布了采购公告，现根据项目具体情况，对本项目做出如下变更：

一、第七章 评标办法，4、评标细则及标准，4.3.2 综合评分明细表，

序号	评分因素及权重	分值	评分标准	说明
1	报价10%	10分	<p>经评审有效的最低报价为评标基准价； 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）*10*100%。</p> <p>一、小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）价格扣除</p> <p>1、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，对小型和微型企业产品的价格给予10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>2、参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》原件，残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件，监狱企业应当提供《监狱企业声明函》原件。</p> <p>二、失信企业报价扣分</p> <p>1、对参照《四川省政府采购当事人诚信管理办法》（川财采〔2015〕33号）记入诚信档案的且在有效期内的失信投标人，在参加政府采购活</p>	经济 评审 因素



			<p>动中实行扣3分/次，且投标人失信行为惩戒实行无限制累加制，本项得分扣完为止。</p> <p>2、投标人参加政府采购活动时，应当就自己的诚信情况在投标文件中进行承诺。</p>	
2	履约能力 8%	8分	<p>2017年1月1日以来，投标人每提供1个人防普查或设计类业绩得8分，本项最高得8分。</p> <p>注：业绩证明材料提供合同复印件并加盖投标人公章。</p>	技术 评审 因素
3	公司信誉 10.5%	10.5分	<p>企业具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书得10.5分每缺少一项扣3.5分，本项得分扣完为止。</p> <p>（提供有效证书复印件）</p>	共同 评审 因素
4	人员配备 40%	40分	<p>1、人防普查项目负责人：具有一级注册建筑师资格得5分，同时具有一级注册结构工程师资格加3分，本项最高得8分。</p> <p>2、人防普查建筑专业负责人：具有一级注册建筑师资格得5分，同时具有注册咨询工程师（专业：建筑）加3分，本项最高得8分。</p> <p>3、人防普查结构专业负责人：具有一级注册结构工程师资格得5分，同时具有注册咨询工程师（专业：建筑）加3分，本项最高得8分。</p> <p>4、人防普查给排水专业负责人：具有注册给排水工程师资格得5分，同时具注册咨询工程师（专业：建筑）加3分，本项最高得8分。</p> <p>5、人防普查设备专业负责人：具有注册公用设备（暖通空调）工程师资格得5分，同时具有注册公用设备（动力）工程师资格加3分，本项最高得8分。</p> <p>注：提供有效证书复印件并加盖投标人公章。</p>	共同 评审 因素

5	服务方案 31.5%	31.5分	<p>投标人针对本项目提供的服务方案，包含项目进度计划、人员配备及分工、普查人员培训方案、团队管理及考核方案、资料管理方案、后续跟踪服务方案、应急方案得21分，项目进度时间节点安排清晰且衔接紧凑加1.5分；人员配备完善，职责分工明确加1.5分；普查人员培训方案完善且有详细的培训大纲加1.5分；团队管理及考核方案完善，落实到具体岗位及工作细节加1.5分；资料管理方案完善且有详细的管理考核制度加1.5分；项目后续服务包含范围广，考虑因素全面加1.5分；有详细的应急方案，响应时间迅速，针对可预见的问题提出详细的解决问题方案加1.5分，本项最高得31.5分。</p>	技术 评审 因素
---	---------------	-------	--	----------------

更正为：

序号	评分因素及权重	分值	评分标准	说明
1	报价10%	10分	<p>经评审有效的最低报价为评标基准价； 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）*10*100%。</p> <p>一、小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）价格扣除</p> <p>1、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，对小型和微型企业的价格给予10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>2、参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》原件，残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件，监狱企业应当提供《监狱企业声明函》原件。</p> <p>二、失信企业报价扣分</p> <p>1、对参照《四川省政府采购当事人诚信管理办法》（川财采[2015]33号）记入诚信档案的且在有效期内的失信投标人，在参加政府采购活动中实行扣3分/次，且投标人失信行为惩戒实行无限制累加制，本项得分扣完为止。</p> <p>2、投标人参加政府采购活动时，应当就自己的诚信情况在投标文件中进行承诺。</p>	经济 评审 因素
2	履约能力 2%	2分	<p>2017年1月1日以来，投标人每提供1个类似项目业绩得1分，本项最高得2分。（类似项目业绩指：人防普查类相关业绩）</p> <p>注：业绩证明材料提供合同复印件或履约验收等相关证明材料并加盖投标人公章。</p>	技术 评审 因素

3	公司信誉 10.5%	10.5分	<p>投标人具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书得10.5分每缺少一项扣3.5分，本项得分扣完为止。（提供有效证书复印件）</p>	共同 评审 因素
4	人员配备 42.5%	42.5分	<p>1、人防普查项目负责人：具有一级注册建筑师资格证书得5分，同时具有一级注册结构工程师资格加4分，本项最高得9分。</p> <p>2、人防普查建筑专业负责人：具有一级注册建筑师资格证书或人防防护工程师证书（建筑）的得8.5分。</p> <p>3、人防普查结构专业负责人：具有一级注册结构工程师资格证书或人防防护工程师证书（结构）的得8.5分。</p> <p>4、人防普查给排水专业负责人：具有注册给排水工程师资格证书或人防防护工程师证书（给排水）的得8.5分。</p> <p>5、人防普查设备专业负责人：具有注册公用设备（暖通空调）工程师资格证书得5分，同时具有注册公用设备（动力）工程师资格证书加3分，本项最高得8分。</p> <p>注：提供有效证书复印件并加盖投标人公章。</p>	共同 评审 因素
5	服务方案 35%	35分	<p>投标人针对本项目提供的服务方案，包含项目进度计划、人员配备及分工、普查人员培训方案、团队管理及考核方案、资料管理方案、后续跟踪服务方案、应急方案得35分，以上每缺少一项内容扣5分，每有一项缺陷的扣2.5分；本项扣完为止。（“缺陷”是指：存在项目名称、服务期限、服务地点等描述错误的情形；描述有歧义或逻辑有漏洞或表述不清；内容不完整或者内容过于简单无实质性内容；</p>	技术 评审 因素

			方案内容存在凭空捏造、内容前后不一致、涉及的规范及标准错误、科学原理错误、不符合项目或当地实际情况等情形。	
--	--	--	---	--

二、投标文件递交起止时间：2021年8月30日10:00--2021年8月30日10:30
变更为：2021年9月8日10:00--2021年9月8日10:30；

三、投标截止时间和开标时间：2021年08月30日10:30（北京时间）变更为：2021年9月8日10:30（北京时间）。

本次采购其他内容不变，特此通知！

四川中泽盛世招标代理有限公司

2021年8月23日



变更函回执

我公司已收悉贵单位对于四川天府新区公园城市建设局人防工程质量普查采购项目（项目编号：510186202100135）的变更函。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或授权人（签字）：_____

年 月 日