

更正通知

四川军贤工程项目管理有限公司：

关于“双流区 2021 年度建设用地征地组卷报批技术服务项目”，现将该项目的评分标准更改为：

评分因素	分值	评审说明
报价 10%	10分	以经评审有效投标报价最低的为评标基准价，投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) * 10。 注： 1、因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算磋商基准价和最后报价。 2、小微企业（残疾人福利性单位、监狱企业视同小微企业）价格扣除及失信企业价格惩戒加成或扣分政策按照磋商须知表的相关要求执行。 3、评分的取值按四舍五入法，保留小数点后两位
服务方案 40%	40分	1. 根据供应商提供的项目整体服务方案进行综合评审，包括但不限于以下内容：1) 总体工作思路；2) 技术路线；3) 技术服务方案。 项目背景研究透彻、工作思路及技术路线清晰可行，服务技术方案内容完善、条例分明，符合项目要求的得 9 分，每有一项未提供或是有一项不符合项目要求或有缺陷的扣 3 分，扣完为止。阐述清晰、分析全面的每项加 1 分；本项最多得 12 分。 2. 根据供应商提供的项目组织管理方案进行综合评审，包括但不限于以下内容：1) 项目管理机构设置；2) 人员配备及内部职责分工情况；3) 日常管理制度。方案内容清晰、完整，人员配备齐全且有利于项目实施，符合项目要求的得 9 分，每有一项未提供或是有一项不符合项目要求或有缺陷的扣 3 分，扣完为止。方案详实可操作性强每项加 1 分；本项最多得 12 分。 3. 根据供应商提供的工期及质量保障措施进行综合评审，包括但不限于以下内容：1)、工期安排计划 2)、工期保障措施 3)、质量服务保障 措施 4)、应急计划措施。措施内容清晰、完整且有利于项目实施，符合项目要求的得 12 分，每有一项未提供或是有一项不符合项目要求或有缺陷的扣 3 分，扣完为止。方案阐述清晰、工作计划详细、具有可操作性的每项加 1 分；本项最多得 16 分
综合实力 18%	18分	1. 投标人具有“地理空间信息数据采集管理系统”、“国土空间规划”一张图“实施监督信息系统”、“建设用地征地数据管理及实施监督系统”、“永久基本农田划定及监管系统”软件的每有一项得 2 分，满分 8 分。 2. 供应商拟为本项目提供计算机设备每 1 台得 1 分，本项最多得 5 分。3. 供应商拟为本项目提供打印设备每 1 台得 2.5 分，本项最多得 5 分。 注：购置发票复印件或租赁合同复印件，并加盖供应商单位公章，否则相应得分项不得分。
人员配置 12%	12分	1. 项目负责人具有测绘类中级及以上职称的得 4 分； 2. 项目技术负责人具有测绘类中级及以上职称的得 3 分； 3. 项目专业技术团队配置合理，除项目负责人外，团队需配置测绘、规划类助理工程师的，每提供一个得 1 分，共 5 分。 注：以上人员不得重复计分。

工作业绩 15%	15分	<p>1. 投标供应商 2019 年 01 月 01 日至今承担过成片开发方案编制的每有一个得 1 分， 满分 5 分；</p> <p>2. 投标供应商 2019 年 01 月 01 日至今承担过土地利用总体规划调整业绩的每有一个得 1 分， 满分 2 分；</p> <p>3. 投标供应商 2019 年 01 月 01 日至今承担过农用地转建设用地业绩的每有一个得 1 分， 满分 8 分。</p> <p>注：提供合同或中标（成交）通知书复印件（加盖公司鲜章、原件备查）</p>
售后服务 5%	5分	<p>对投标人提供的关于售后服务计划、跟踪服务方案、售后服务机构与 人员、响应时间等情况综合评分。方案完整、合理、包含以上几点的得 5 分，每缺 1 项扣 1 分。</p>

采购人：成都市双流区规划和自然资源局

日期：2021 年 11 月 2 日

