

成都市双流区棠湖公园管理处 2021 年公园场景氛围营造项目

需求论证

- 一、项目名称：成都市双流区棠湖公园管理处 2021 年公园场景氛围营造项目
- 二、资金来源：财政资金
- 三、招标项目性质：政府采购
- 四、采购用途：公园场景氛围营造
- 五、拟采用的采购方式：公开招标
- 六、是否属于政府采购政策扶持范围：是
- 七、是否包含进口产品：否
- 八、采购预算：94 万元，最高限价为：94 万元（单价最高限价详见采购项目要求），超过采购预算和最高限价的视为无效投标。
- 九、采购项目要求：（共 5 项）

（一）主题打造地点（以下内容为 1 项）

- 1、双流中心公园
- 2、双流凤翔湖公园
- 3、其他城市公园
- 4、公园临街变电箱美化

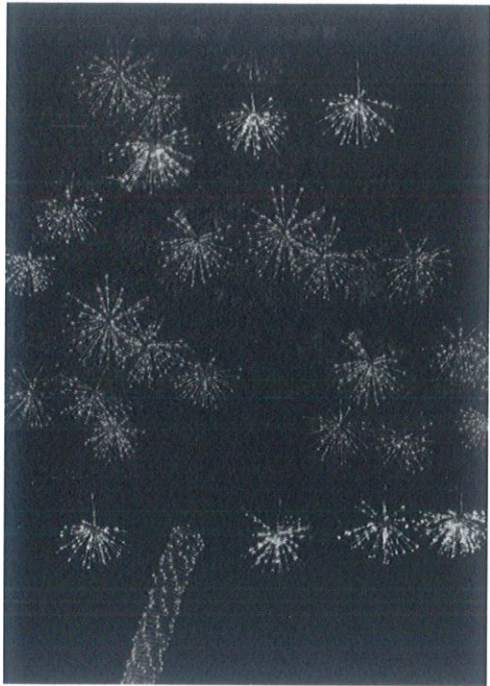
序号	内容	单价最高限价(万元)	备注
1	双流中心公园 “生命之树璀璨绽放”主题秀	34	含灯光主题策划设计及布景服务： 重点布置灯光场景不低于 60 个点位， 达到至少呈现两种灯光秀效果， 亮化布景辐射覆盖面积不低于 2000 平米。
2	双流凤翔湖公园 “你的童话海底梦幻”主题秀	17	含灯光主题策划设计及布景服务： 重点布置灯光场景不低于 30 个点位， 达到至少呈现两种灯光秀效果， 亮化布景辐射覆盖面积不低于 1000 平米。
3	其他城市公园	10	含灯光主题策划设计及布景服务：

	“呼吸星空繁星点点”主题秀		重点布置灯光场景不低于 10 个点位，达到至少呈现两种灯光秀效果，亮化布景辐射覆盖面积不低于 550 平米。
4	公园临街变电箱美化	33	含变电箱艺术内容策划设计及彩绘服务：彩绘面积约 1200 平米，达到“一园一景、一箱一策”效果。

（二）主题打造内容（共 4 项）

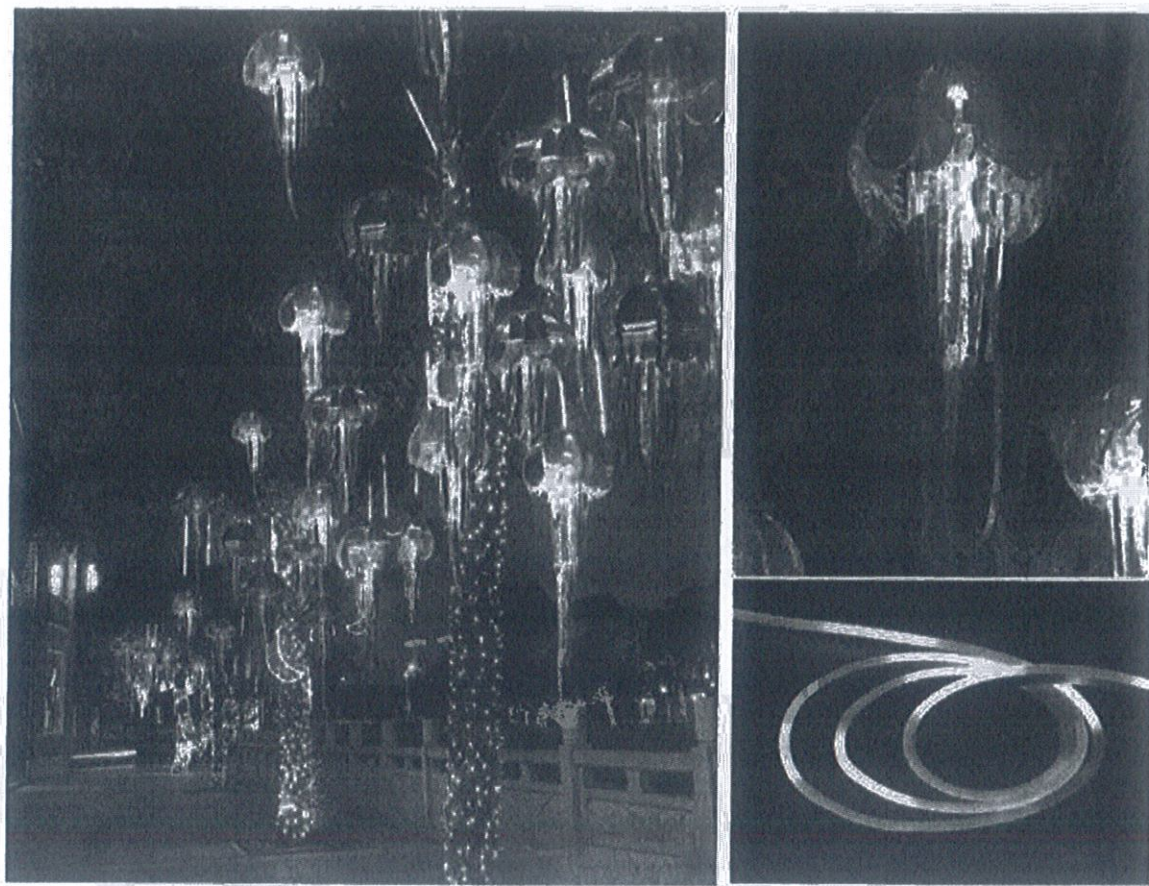
1、 双流中心公园：“生命之树 璀璨绽放”主题秀（以下内容为 1 项）

在不破坏生态环境的原则下，以“生态、人文、互动”为设计理念，体现“生命之树 璀璨绽放”主题，以入口两侧树木为主干，以不少于两种灯光设计布置璀璨烟花灯光秀主通道，延伸至广场末端，重点围绕广场中央呈 5 米高，6 米直径的不锈钢银杏树组团，以“生命之树 璀璨绽放”理念，策划设计集光影、互动等装置与灯光的流光溢彩相得益彰，赋予游客中心公园夜间游览全新的体验内容和价值。经过全新亮化打造的中心公园将美出新高度，合理科学设计下的璀璨光影中感受着浓郁的人文气息，夜景华丽壮观，意境深远，置身其中仿佛遨游在一个梦幻光影世界（以下为参考图片）。



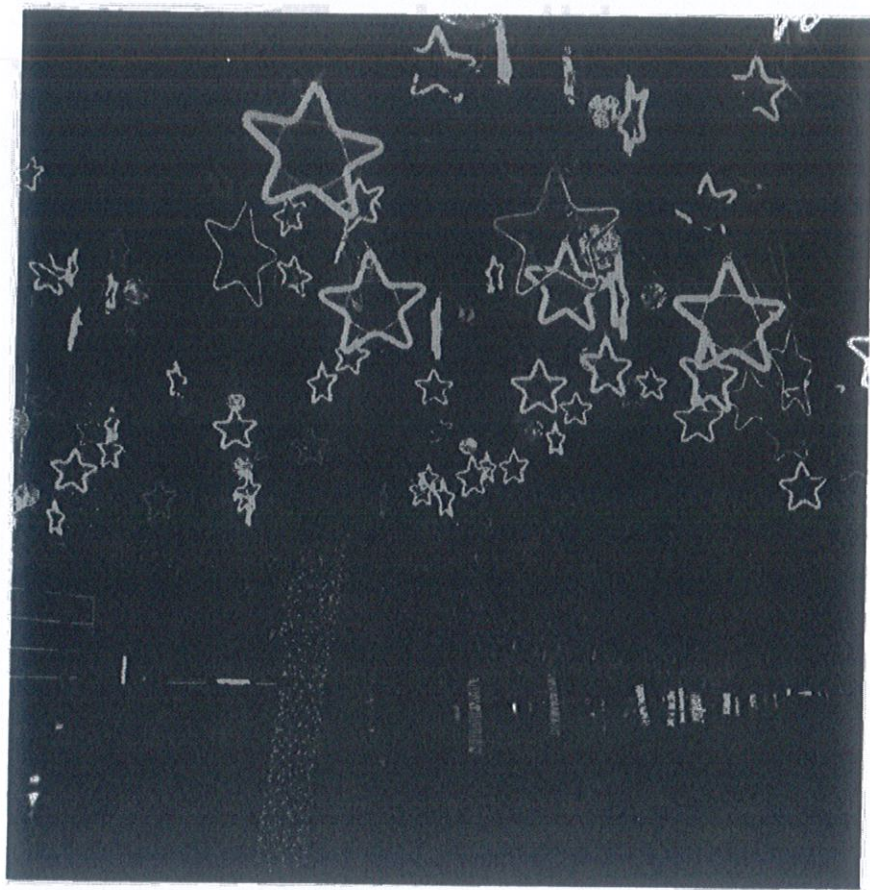
2、双流凤翔湖公园：“你的童话 海底梦幻” 主题秀（以下内容为 1 项）

以“生态、积极”为设计理念，体现“你的童话 海底梦幻”主题，以广场树木矩阵为列，从入口到湖边，策划设计布置海底梦幻灯光主题造型区域；人群的潮涌与凤翔湖湖水的暗涌流淌，一明一暗，一上一下，互为击缶，让游客在璀璨光影中感受浪漫的海洋世界，仿佛遨游在梦幻海底世界（以下为参考图片）。



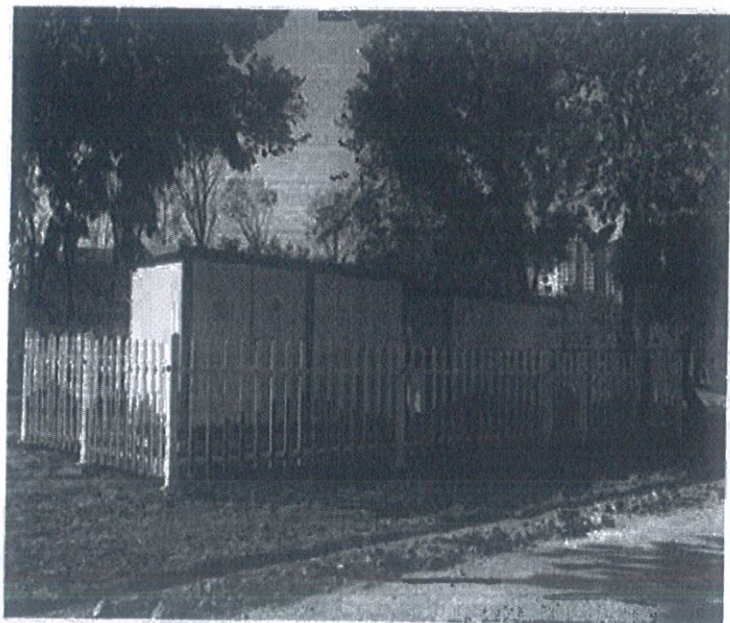
3. 其他城市公园：“呼吸星空 繁星点点” ——灯光秀（以下内容为 1 项）

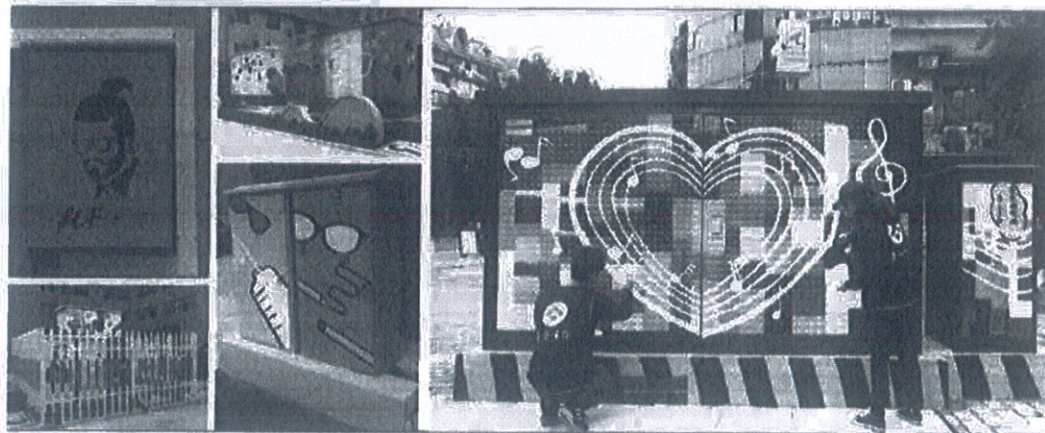
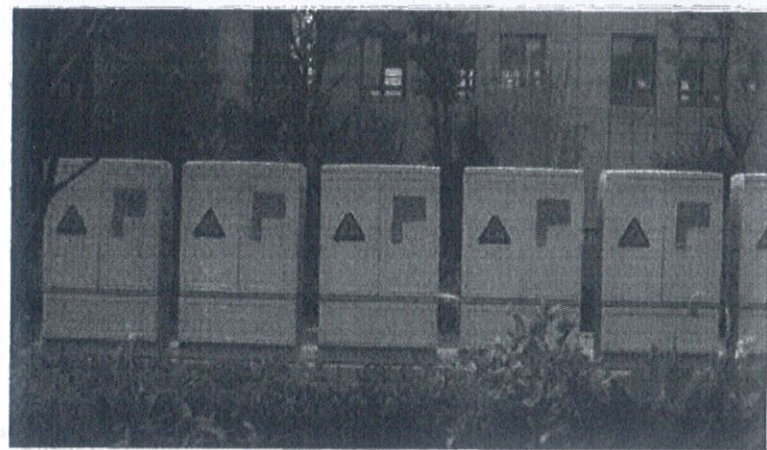
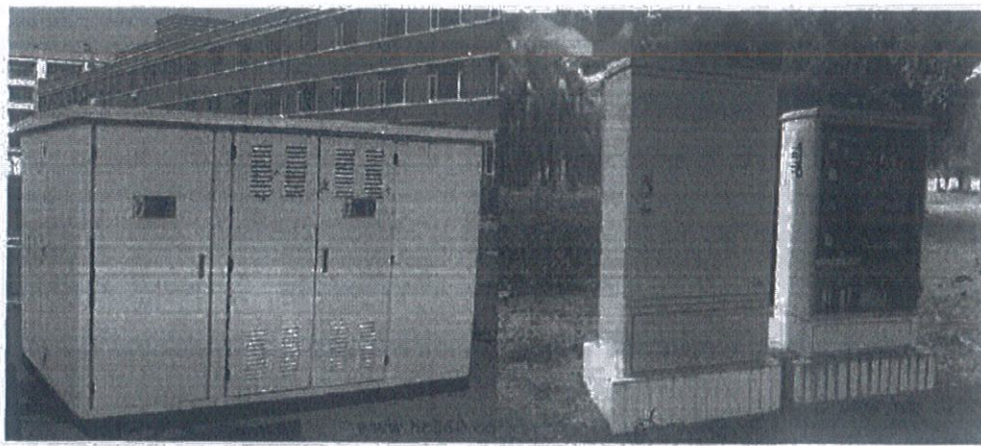
以“环保触手可及”为设计理念，策划设计体现“呼吸星空 繁星点点”主题，在有条件的其他城市公园主入口，布置星空灯光主题造型区域，让游客滋生身处城市闹市中，也能手可摘星辰的浪漫情愫，享受静谧空间的自由感（以下为参考图片）。



4、公园临街变电箱美化（以下内容为1项）

公园临街变电箱美化项目，以“公益、环保、大都市形象等”为主题，对东升城市公园临街变电箱以“一园一景、一箱一策”方法，结合城市家居、城市空间、城市风貌量身定制彩绘美化，将公园临街面的变电箱通过艺术彩绘，打造成为城市公园网红打卡点，让市民可以驻足观看，让市民可以随时随处拍照打卡，让普通的变电箱靓丽变身为街头更加靓丽的风景，进而提升城市空间品质（以下为参考图片）。





十、商务要求：（实质性要求）

（1）付款方式：

- 1.1. 每次服务的地点、时间、内容根据采购人的通知进行，按实际发生的服务内容作为结算依据（①实际服务总金额不超过采购预算金额：99 万元；②每次支付的款项先由预付款的金额进行冲抵，冲抵额度完结后才继续支付）
- 1.2. 签订合同后 5 个工作日内支付预付款 30%，预付款支付供应商需提交付款申请。
- 1.3. 供货完毕验收合格后，供应商需提交付款申请并出具合法有效完整的增值税发票及相关资料进行支付，若供应商所提供的增值税普通发票得不到税务部门的认可由此造成的一切责任均由供应商承担。
- 1.4. 因供应商未提供必要的凭证资料导致采购人无法按时支付的，采购人不承担任何违约责任。如供应商开具的发票不符合法律规定或导致采购人遭受行政处罚的，采购人有权要求供应商赔偿实际损失。

（2）服务时间和地点：

- 2.1. 服务时间：一年，签订合同后生效。
- 2.2. 服务地点：双流中心公园、双流凤翔湖公园、其他城市公园、公园临街面变电箱美化。

（3）验收方法和标准：

按国家有关规定以及招标文件、中标供应商的投标文件与本项目合同约定标准进行验收；

（4）其他要求：

- 4.1. 供应商必须遵守采购合同并执行合同中的各项规定，保证采购合同的正常履行。
- 4.2. 如因供应商工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购人造成损失或侵害，包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等，供应商对此均应承担全部的赔偿责任。
- 4.3. 供应商必须遵守采购合同按时完成合同相关工作，造成重大影响的，采购人有权无条件终止采购合同并要求供应商退还已支付货款。
- 4.4. 供应商应当遵守采购人的相关项目需求及相关技术要求及实质性条款，实施完成采购合同应当完全满足相关项目需求及相关技术要求及实质性条款，若供应商不履行采购合同，采购人有权向供应商要求赔偿合同价款 20% 的违约金，若造成相关损失的，采购人有权要求供应商承担所有赔偿责任。
- 4.5. 若因遇材料价格上涨属于供应商的商业风险，供应商不得以此为由向采购人主张变更价格或解除本合同。
- 4.6. 所供服务内容必须符合或优于国家（行业）相关标准以及本项目招标文件的要求。

十一、拟定的供应商资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 本项目专门面向中小企业采购(监狱企业、残疾人福利性单位均视同小微企业)，非中小企业参与的将视为无效投标。

十二、资格审查：资格后审，即供应商的资格条件在评标时进行审查。

十三、评审办法及标准

评标办法：综合评分法

序号	评分因素及权重	分值	评分标准	备注	说明
1	报价 10%	10 分	满足招标文件要求且投标价格最低的报价为基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=(基准价 / 报价)*10%*100	/	共同评分因素
2	技术、服务要求 25%	25 分	完全符合招标文件第六章技术、服务要求没有负偏离得 25 分（共 5 项）；低于招标文件要求的（负偏离），一项扣 5 分，扣完为止。	/	技术类评分因素
3	服务方案 24%	24 分	投标人根据项目特点制定项目服务方案，方案包括但不限于：①对本项目的背景、工作内容进行阐述；②对项目周围环境情况进行分析；③重点、难点的分析；④对活动的编创执行方案；⑤宣传及氛围营造方案；⑥相关配套措施，以上 6 项内容齐全且满足本项目需求的得 12 分；内容不齐全或不符合项目需求的，每 1 项扣 2 分，扣完为止；在此基础上，供应商提供的以上 6 项服务方案中有一项更有利于采购人对本项目的工作实施开展的加 2 分，最多加 12 分。 注：其中方案中存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、逻辑漏洞、科学原理错误以及不可能实现的夸大情形等的不进行加分。	/	技术类评分因素

4	应急措施预案 20%	20 分	投标人根据项目特点制定针对本项目的应急措施预案，包括但不限于：①安全及防疫应急措施；②人身及财产安全保障措施；③应急处理人员安排；④对突发性事件的应急处理；⑤善后工作安排，以上 5 项内容齐全且满足本项目需求的得 10 分；内容不齐全或不符合项目需求的，每 1 项扣 2 分，扣完为止；在此基础上，供应商提供的以上 5 项应急措施预案中有一项更有利于采购人对本项目的工作实施开展的加 2 分，最多加 10 分。 注：其中方案中存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、逻辑漏洞、科学原理错误以及不可能实现的夸大情形等的不进行加分。	/	技术类评分因素
5	服务承诺 16%	16 分	投标人需要为本项目提供服务承诺，包含：①响应时间；②售后人员安排；③服务质量保证措施；④廉洁承诺，以上 4 项内容齐全且满足本项目管理需求的得 8 分；内容不齐全或不符合项目需求要求的，每 1 项扣 2 分，扣完为止；在此基础上，供应商提供的以上 4 项管理方案中有一项更有利于采购人对本项目的工作实施开展的加 2 分，最多加 8 分。 注：其中方案中存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、逻辑漏洞、科学原理错误以及不可能实现的夸大情形等的不进行加分。	/	技术类评分因素
6	业绩 3%	3 分	评标委员会根据供应商类似项目业绩（2018 年 1 月 1 日起签订的合同-至递交投标文件截止日）进行评定，每提供一个业绩得 1 分，最多得 3 分。	提供销售合同或中标/成交通知书复印件	共同评分因素

6	节能、环境标志、无线局域网产品 2%	2 分	投标产品中属于政府采购优先采购范围的,则每一项为节能产品或者环境标志产品或者无线局域网产品的得 1 分,非节能、环境标志产品的、无线局域网产品的不得分。本项最多得 2 分。 注: 1. 节能产品、环境标志产品优先采购范围以品目清单为准。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素,确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范,以品目清单的形式发布并适时调整。无线局域网产品优先采购范围以中国政府采购网公布的《无线局域网认证产品政府采购清单》为准。 2. 投标产品属于优先采购范围内的节能产品或者环境标志产品的,提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件加盖供应商公章(鲜章)。 3. 投标产品属于优先采购范围内的无线局域网产品的,提供政府采购清单对应页并加盖供应商单位公章(鲜章)。	政策类评分因素
---	--------------------	-----	--	---------

十四、合同实质性条款（参考文本）

合同编号：XXXX。
签订地点：XXXX。
签订时间：XXXX 年 XX 月 XX 日。
采购人（甲方）：
供应商（乙方）：

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及 XXXX 采购项目（项目编号：XX）的《招标文件》、乙方的《投标文件》及《中标通知书》，甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的招标文件、投标文件、《中标通知书》等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款：

第一条 项目基本情况

第二条 合同期限

第三条 服务内容与质量标准

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- ...

第四条 服务费用及支付方式

(一)本项目服务费用由以下组成：

- 1. 万元；
- 2. 万元；
- 3. 万元。

(二)服务费支付方式：

第五条 知识产权

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

第六条 无产权瑕疵条款

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

第七条 履约保证金

(1) 乙方交纳人民币_____元作为本合同的履约保证金。

(2) 履约保证金作为违约金的一部分及用于补偿甲方因乙方不能履行合同义务而蒙受的损失。

第八条 甲方的权利和义务

1. 甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2. 甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除履约保证金。

3. 负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4. 根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5. 国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

第九条 乙方的权利和义务

1. 对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2. 根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3. 及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4. 接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

5. 国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

第十条 违约责任

1. 甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

2. 如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方

对此均应承担全部的赔偿责任。

第十一条 不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。
2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。
3. 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十二条 解决合同纠纷的方式

1. 在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在 60 天内不能达成协议时，应提交成都仲裁委员会仲裁。
2. 仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。
3. 除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。
4. 在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。

第十三条 合同生效

1. 合同经双方法定代表人/单位负责人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。
2. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经政府采购监管部门审批，并签书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

第十四条 附件

1. 项目招标文件
2. 项目修改澄清文件
3. 项目投标文件
4. 中标通知书
5. 其他

第十五条 其他

- 1、如有未尽事宜，由双方依法订立补充合同。

2、本合同一式六份，自双方签章之日起生效。甲方三份，乙方、政府采购管理部门、采购代理机构各一份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人/单位负责人（授权代表）：

法定代表人/单位负责人（授权代表）：

地 址：

地 址：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

签约日期：XX 年 XX 月 XX 日

签约日期：XX 年 XX 月 XX 日

十五、项目所属行政级别：

☐省级 ☐市级 ☒县级

十六、论证方式：

本项目采用以下第（2）种方式进行论证

（3）组织相关专业人员进行需求论证。

（4）组织 3 人以上单数组成的专家组进行采购需求论证。

（5）组织 5 人以上单数组成的专家组进行采购需求论证并公示。

附：

1、专家组采购需求论证意见

2、专家签到表

十七、其他需论证的事项：无。

2021 年 月 日

政府采购项目专家采购需求论证论证意见

项目名称：成都市双流区棠湖公园管理处 2021 年公园场景氛围营造项目

论证事项	专家意见
是否属于政府采购政策扶持范围	属于政府采购政策扶持范围。
采购数量、采购标的功能标准、性能标准、材质标准、安全标准、配套服务标准及是否有法律规定的强制性标准	采购数量、采购标的满足使用需求，功能、性能、材质、安全、环保等方面符合国家相关法律法规要求。
拟采用的采购方式、评审方法和评审标准	拟采用公开招标方式采购，评审方法和评审标准合理、无歧视性、透明性。
拟确定的供应商参加采购活动的资格条件	资格条件设置合理，符合政府采购相关法律法规要求，无歧视性、透明性。
政府采购项目的实质性要求，政府采购项目履约时间和方式、验收方法和标准及其他合同实质性条款	采购项目的实质性要求清楚，符合使用需求，符合政府采购相关法律法规要求。
其他需要论证的事项	无。

专家签字：

李继强

李继强

杜继强

2021 年 10 月 21 日

成都市双流区棠湖公园管理处 2021 年公园场景区营造项目
需求论证专家签到表

2021 年 10 月 21 日

序号	姓名	职称/职务	专家证号	签到时间	工作单位
1	李继强	高工	SC0109940	2021.10.21	成都高投设备公司
2	李继强	工程师	SC0109382	2021.10.21	成都新创信通网络
3	李继强	工程师	SC0109889	2021.10.21	成都市和乐公司

本人声明：

- 本人熟悉该类论证项目，与采购代理机构、采购单位、相关供应商没有利害关系；
- 本人具有中级以上专业技术职称或四川省政府采购评审专家资格，或属于具有特殊行业突出专业特长，熟悉产品情况和商品销售行情的专业人员；
- 本人愿意以独立身份参加政府采购项目论证工作，并接受财政部门、监察部门的监督管理；
- 本人承诺认真、公正、诚实、廉洁地履行论证职责，如实出具论证意见，承担不实论证意见的相关法律责任；
- 本人没有违纪违法等不良记录。

专家签字：

李继强 杜继强

附：专家身份证、职称证或政府采购专家

四川省政府采购评审专家

资格证书

经审定，您符合财政部、监察部《政府采购评审专家管理办法》规定的评审专家条件，特聘请您为评审专家，聘期两年。

四川省财政厅
2016年03月28日



证书编号: SC0109940

姓名: 李嘉玲

性别: 女

职称: 工程师

身份证件号码: 510781197406157103

检 验 复 审 情 况

年 度	检验复审合格 2017.12.
年 度	检验复审合格 2018.12
年 度	
年 度	

检 验 复 审 情 况

年 度	
年 度	
年 度	
年 度	

四川省政府采购评审专家

资格证书



经审定，您符合财政部、监察部《政府采购评审专家管理办法》规定的评审专家条件，特聘请您为评审专家，聘期两年。

证书编号: SC0109382

姓名: 章明珠

性别: 女

职称: 工程师

四川省财政厅
2014年12月04日

身份证件号码: 340821198403170822

检 验 复 审 情 况

年 度	检验复审合格 2016.12
年 度	检验复审合格 2018.12
年 度	检验复审合格 2020.12
年 度	

检 验 复 审 情 况

年 度	
年 度	
年 度	
年 度	

四川省政府采购评审专家

资 格 证 书

经审定，您符合财政部、监察部《政府采购评审专家管理办法》规定的评审专家条件，特聘请您为评审专家，聘期两年。

四川省财政厅
2016年03月28日



证书编号: SC0109889

姓名: 杜继猛

性别: 男

职称: 工程师

身份证件号码: 511321198512214316

检验复审情况

年度	检验复审合格 2017.12.
年度	检验复审合格 2019.12.
年度	
年度	

检验复审情况

年度	
年度	
年度	
年度	

