**“四川音乐学院及周边环境品质提升整治工程监理服务项目（项目编号：510107202100046）”更正公告**

**致各潜在供应商：**

**重庆大正建设工程经济技术有限公司受成都市武侯区公园城市建设和城市更新局委托，拟对“四川音乐学院及周边环境品质提升政治工程监理服务项目”通过国内竞争性磋商方式进行采购。现对本项目做出以下更正：**

1. **原竞争性磋商文件中第八章 评审办法 3.3.2综合评分明细表中 2 类似业绩**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | 类似业绩12% | 12 | 供应商2018年1月1日以来每有一个已完成的房屋建筑工程项目或装饰装修工程或维修工程监理业绩，每有一个得4分，最高得12分。（说明：提供中标（选）通知书、监理合同及竣工验收报告的复印件，以竣工验收报告时间为准，并加盖鲜章。） |  |

**现更正为**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | 类似业绩15% | 15 | 供应商2018年1月1日以来每有一个已完成的房屋建筑工程项目或装饰装修工程或维修工程监理业绩，每有一个得5分，最高得15分。（说明：提供中标（选）通知书或监理合同或竣工验收报告的复印件并加盖鲜章。） |  |

1. **原竞争性磋商文件中第八章 评审办法 3.3.2综合评分明细表中 3 项目负责人资质、能力 和 专业人员配备情况**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | 项目负责人资质、能力4% | 4 | 总监理工程师：具有全国注册监理工程师（注册专业为房屋建筑工程）资格得3分，具有中级工程师及以上职称加1分，本项最多得4分。 |  |
| 专业人员配备情况10% | 10 | 1、专业监理工程师（1名）：具有全国注册监理工程师（注册专业为房屋建筑工程）的得2分；  2、造价专业监理工程师（1名）：具有全国注册造价工程师（土建专业）的得2分；  3、安全专业监理工程师（1名）：每具有 1 名全国注册安全工程师（建筑施工安全）的得2分。  4、监理员（2名）：具有四川省监理从业证明材料的，得2分。本项目满分4分。  说明：磋商申请人为本项目配置的人员应为本单位的人员，须提供相应有效的身份证、注册证书或资格证书、职称证书（如有），并加盖磋商申请人公章，以上资料不提供不得分。 |  |

**现更正为**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | 项目负责人资质、能力5% | 5 | 总监理工程师：具有全国注册监理工程师（注册专业为房屋建筑工程）资格得4分，具有中级工程师及以上职称加1分，本项最多得5分。 |  |
| 专业人员配备情况20% | 21 | 1、专业监理工程师（2名）：每具有1名全国注册监理工程师（注册专业为房屋建筑工程）的得4分，本项最多得8分；  2、造价专业监理工程师（1名）：具有全国注册造价工程师（土建专业）的得4分；  3、监理员（3名）：具有四川省监理从业证明材料的，得3分。本项目满分9分。  说明：磋商申请人为本项目配置的人员应为本单位的人员，须提供相应有效的身份证、注册证书或资格证书、职称证书（如有），并加盖磋商申请人公章，以上资料不提供不得分。 |  |

1. **原竞争性磋商文件中第八章 评审办法 3.3.2综合评分明细表中 4 服务方案**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | 服务方案  60% | 60 | 服务方案应全面、详细、有针对性、符合项目现状实际。监理大纲应包括但不限于以下内容:  1、质量控制措施：供应商针对监理质量控制措施（包含但不限于：①监理质量控制目标 ②监理质量控制方法和内容③监理质量控制措施）等进行描述，完全满足上诉要求的得12分，每缺少一项扣4分，每有一项不满足项目要求或不完善的扣2分，扣完为止。  2、进度控制措施：供应商针对监理进度控制措施（包含但不限于：①监理进度控制目标②监理进度控制措施③监理进度控制方案）等进行描述，完全满足上诉要求的得12分，每缺少一项扣4分，每有一项不满足项目要求或不完善的得扣2分，扣完为止。  3、造价控制措施：供应商针对监理造价控制措施（包含但不限于：①监理造价控制目标②监理造价控制措施③监理造价控制方案）等进行描述，完全满足上诉要求的得12分，每缺少一项扣4分，每有一项不满足项目要求或不完善的得扣2分，扣完为止。  4、安全文明施工控制措施：供应商针对安全文明施工控制措施（包含但不限于：①监理安全文明施工控制措施②监理安全文明施工控制方案）等进行描述，完全满足上诉要求的得8分，每缺少一项扣4分，每有一项不满足项目要求或不完善的得扣2分，扣完为止。  5、合同、信息管理措施：供应商针对合同、信息管理措施（包含但不限于：①项目合同管理措施 ②项目信息资料管理措施)进行描述，完全满足上诉要求的得8分，每缺少一项扣4分，每有一项不满足项目要求或不完善的得扣2分，扣完为止。  6、组织协调措施：供应商针对组织协调措施（包含但不限于：①组织协调措施 ②组织协调的内容和方法)等进行描述，完全满足上诉要求的得8分，每缺少一项扣4分，每有一项不满足项目要求或不完善的得扣2分，扣完为止。 |  |

**现更正为**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | 服务方案  45% | 45 | 服务方案应全面、详细、有针对性、符合项目现状实际。监理大纲应包括但不限于以下内容:  1、质量控制措施：供应商针对监理质量控制措施（包含但不限于：①监理质量控制目标 ②监理质量控制方法和内容③监理质量控制措施）等进行描述，完全满足上诉要求的得9分，每缺少一项扣3分，每有一项内容有缺陷的扣1.5分，直至本项分值扣完为止。  2、进度控制措施：供应商针对监理进度控制措施（包含但不限于：①监理进度控制目标②监理进度控制措施③监理进度控制方案）等进行描述，完全满足上诉要求的得9分，每缺少一项扣3分，每有一项内容有缺陷的扣1.5分，直至本项分值扣完为止。  3、造价控制措施：供应商针对监理造价控制措施（包含但不限于：①监理造价控制目标②监理造价控制措施③监理造价控制方案）等进行描述，完全满足上诉要求的得9分，每缺少一项扣3分，每有一项内容有缺陷的扣1.5分，直至本项分值扣完为止。  4、安全文明施工控制措施：供应商针对安全文明施工控制措施（包含但不限于：①监理安全文明施工控制措施②监理安全文明施工控制方案）等进行描述，完全满足上诉要求的得6分，每缺少一项扣3分，每有一项内容有缺陷的扣1.5分，直至本项分值扣完为止。  5、合同、信息管理措施：供应商针对合同、信息管理措施（包含但不限于：①项目合同管理措施 ②项目信息资料管理措施)进行描述，完全满足上诉要求的得6分，每缺少一项扣3分，每有一项内容有缺陷的扣1.5分，直至本项分值扣完为止。  6、组织协调措施：供应商针对组织协调措施（包含但不限于：①组织协调措施 ②组织协调的内容和方法)等进行描述，完全满足上诉要求的得6分，每缺少一项扣3分，每有一项内容有缺陷的扣1.5分，直至本项分值扣完为止。  注：方案内容有缺陷指内容不符合本项目采购需求、内容与项目特点不符、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、逻辑混乱或实施内容前后矛盾等任意一种情形。 |  |

1. **其他不变。**

**请各报名潜在供应商自行下载邮箱附件，报名潜在供应商未自行下载所有调整后文件的，由此造成的后果由各报名潜在供应商自行承担。**

**特此通知。**

**采购代理机构：重庆大正建设工程经济技术有限公司**

**2021年05月20日**