## 广西科联招标中心有限公司

**物业服务采购(WZZC2020-C3-70003-KLZB)竞争性磋商公告**

广西科联招标中心有限公司受梧州市长洲区人民法院委托，根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等规定，经财政部门批准的政府采购计划（编号：WZZC2020-C3-70003-KLZB）批准，现对物业服务采购采用竞争性磋商方式采购，特邀请有关单位参加磋商，现将有关事项公告如下：

**一、采购项目名称：物业服务采购**

**二、采购项目编号：WZZC2020-C3-70003-KLZB**

**三、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍**：采购物业服务采购1项。如需进一步了解详细内容，详见竞争性磋商文件。

**四、采购项目预算金额和竞争性磋商保证金（人民币）：**

|  |  |
| --- | --- |
| 采购预算（人民币，万元） | 竞争性磋商保证金（人民币，万元） |
| 61.828968 | 1.22 |

**五、本项目需要落实的政府采购政策**：

1、扶持中小企业政策：评审时小型和微型企业产品的给予价格扣除。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，其产品在评审时给予相同的价格扣除。

**六、供应商资格要求：**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，国内注册（指按国家有关规定要求注册的），具有生产或经营本次采购服务的供应商。

2、本项目不接受联合体磋商。

3、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

5、购买本项目竞争性磋商文件的供应商人方可参与竞争性磋商。

**七、竞争性磋商文件的获取：**

1.发售时间：2020年3月19 日至2020年3月26日（正常工作时间）。

2.发售地点：广西科联招标中心有限公司梧州分公司（梧州市新兴二路116号华光大厦六楼）。

3.售价：招标文件工本费每套250元，不提供电子版，竞争性磋商采购文件售后不退。

4.获取招标文件的方式：

①主体资格证明(如营业执照、事业单位法人证书等）副本复印件（须加盖单位公章）；

②法定代表人或委托代理人携带有效的二代身份证原件及加盖单位公章的复印件；

③非法定代表人携带法定代表人授权书原件；

备齐上述证件（资料）方可购买磋商文件。

# 非现场报名的潜在供应商，请将报名材料电子版（报名材料同上，加盖公章）发送至我公司邮箱（379159344@qq.com)并将报名费转账至我公司账户，我公司收到后以电子版的方式发送给供应商。

请将购买磋商采购文件费用转到以下账户：

1. 帐户单位名称：广西科联招标中心有限公司梧州分公司
2. 帐户银行名称：中国建设银行梧州新兴二路支行
3. 开 户 账 号：4500 1648 6650 5070 2599

**八、响应文件递交截止时间和地点:**

截标时间及地点：于2020年4月1日9时30分在广西科联招标中心有限公司梧州分公司会议室（梧州市新兴二路116号华光大厦六楼）截标 。供应商可选择以邮寄或送达方式送达至广西科联招标中心有限公司梧州分公司会议室（梧州市新兴二路116号华光大厦六楼），邮寄或送达时间以签收时间为准，逾期不受理。

1. **磋商时间及地点：**

2020年4月1日9时30分截止后为磋商小组与供应商磋商时间，具体时间由广西科联招标中心有限公司另行通知。地点：广西科联招标中心有限公司梧州分公司（梧州市新兴二路116号华光大厦六楼）开标厅，供应商或授权代表可不参加现场磋商活动。截标当天要求供应商保持通讯设备畅通，以竞争性磋商响应文件内的联系方式为准。评审中需要供应商对竞争性磋商响应文件作出澄清、说明或者补正及二次报价的，磋商小组可要求供应商在截标后当天通过电子邮件、传真等书面形式作出答复。

**十、网上查询地址：**

中国政府采购网、广西壮族自治区政府采购网、梧州市政府采购网。

**十一、联系事项**：

1、采购人：梧州市长洲区人民法院

地址：梧州市新兴二路148号

联系人：李先生 联系电话：0774-3839790

2、采购代理机构：广西科联招标中心有限公司

公司地点：广西科联招标中心有限公司梧州分公司（梧州市新兴二路116号华光大厦六楼）。

联系人：凃小姐 联系电话：0774-3985450

3、梧州市长洲区政府采购监督管理办公室

电话：0774-3860212

广西科联招标中心有限公司

 2020年3月19日