**2020年崇左市江州区土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目服务采购（CZZC2020-G3-20001-HCJS）招标公告**

华春建设工程项目管理有限责任公司受崇左市江州区土地储备中心的委托，根据《中华人民共和国政府采购法》 等有关规定，现对2020年崇左市江州区土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目服务采购进行公开招标，现将本次公开招标有关事项公告如下。

**一、采购项目名称**：2020年崇左市江州区土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目服务采购

**二、采购项目编号**：CZZC2020-G3-20001-HCJS

**三、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：**

2020年崇左市江州区土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目服务采购服务1项，实施项目范围内5376亩土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿服务。如需进一步了解详细内容，详见招标文件第二章招标项目采购需求。

**四、采购项目预算金额人民币**：肆亿玖仟陆佰壹拾贰万伍仟元整（¥49612.50万元）

（备注：政府购买服务费费率按实际总投资额的 7.5%为上限控制，其它税费按国家相关规定执行）。

**五、本项目需要落实的政府采购政策：**

1、《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181 号）；

2、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

3、《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；

4、财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知（财库〔2019〕9 号）；

5、财政部发展改革委关于印发节能产品政府采购品目清单的通知（财库〔2019〕19 号

6、政府购买服务所需支付的资金纳入江州区人民政府年度财政预算和政府购买服务(采购)预算管理，并在完善中长期财政规划后，纳入江州区人民政府中长期财政规划中

**六、合格投标人的资格要求：**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2、国内注册（指按国家有关规定要求注册的），具有独立法人资格，具备土地综合整治与开发经营范围，满足本次招标采购服务能力，在人员、设备、资金、技术能力等方面具有相应能力的供应商；

3、本项目不接受联合体投标；

4、本项目不接受完成网上报名的投标人投标；

5、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动；

6、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

**七、招标文件的获取：**

1、发售时间：2020年5月15 日起至 2020年5月21日止（工作日）,每日上午9:00-12:00；下午15:00-17:30。

2、发售地点：崇左市公共资源交易中心（崇左市城南新区石景林路政务服务中心综合楼三楼）。

3、售价：招标文件工本费每套250元，招标文件售后不退，不提供招标文件电子版本。

## 4、凡有意参与投标的投标单位须由投标单位法定代表人或授权委托人（携法定代表人授权委托书原件）持本人有效的身份证复印件、营业执照副本复印件（以上资料属复印件的需加盖单位公章，原件核查）前来购买招标文件，资料合格有效方可购买。

**八、投标保证金(人民币)：伍拾万元（¥500000.00）。**

投标人应于投标截止时间前一天将投标保证金以电汇、转帐、汇票等非现金形式交至以下账户（必须从投标人银行基本账户转出，否则视为无效投标保证金）交至以下账户：

投标保证金缴纳形式：可以采用保函、银行转账、电汇，禁止现场现钞交纳。（如采用保函方式时，投标人须对其真实性负责，并承担相应法律责任。）

开户名称：崇左市公共资源交易中心

开户银行：中国建设银行股份有限公司崇左友谊大道支行

开户账 号：4500 1598 0540 5955 6677

**九、投标文件的递交：**投标人应于 2020年 6 月 4 日 9 时 30分止，将投标文件密封提交到崇左市公共资源交易中心（崇左市城南新区石景林路东段政务服务中心综合楼5楼）具体详见5楼电子显示屏安排，逾期送达或未按规定密封或标记的投标文件将被拒绝；没有购买招标文件的供应商的投标文件将被拒绝。

**十、开标时间及地点：**

本次招标将于 2020 年 6 月 4 日 9 时 30 分，在崇左市公共资源交易中心（崇左市城南新区石景林路东段政务服务中心综合楼五楼）具体详见五楼电子显示屏安排开标。投标人应派法定代表人或其委托代理人参加开标会并签到，投标人的法定代表人或其委托代理人未按时签到的，视同放弃开标监督权利、认可开标结果。

**十一、公告查询地址：**

中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、广西壮族自治区政府采购网（www.gxzfcg.gov.cn）、崇左市公共资源交易中心网（www.czjyzx.gov.cn）。

**十二、联系事项：**

1、采购人：崇左市江州区土地储备中心

地址：崇左市江州区江南街道江南路95号

联系人：张工 电话：0771-7831176

2、采购代理机构：华春建设工程项目管理有限责任公司

地址：崇左市友谊大道209号

联系人：凌工 联系电话：0771-7926999

3、监督部门：崇左市江州区财政局政府采购监督管理股

电话：0771-7829899

华春建设工程项目管理有限责任公司

2020 年 5月 14 日