

# 平果县自然资源局文件

平自然资函〔2020〕28号

## 关于要求给予广西壮族自治区百色市平果县 马头镇九平村塘务屯综合示范工程 建设项目建议书批复的函

平果县发展和改革局：

根据《广西壮族自治区人民政府办公厅关于大力推进城乡建设用地增减挂钩促进城乡统筹发展和易地扶贫搬迁的通知》（桂政办发〔2017〕121号）等文件精神，平果县自然资源局决定启动马头镇九平村塘务屯综合示范工程建设项目申报工作，并编制《广西壮族自治区百色市平果县九平村塘务屯综合示范工程项目建议书》。

广西壮族自治区百色市平果县九平村塘务屯综合示范工程项目规划面积为22.71公顷，主要建设内容包括：

1. 三清三拆整治工程：主要为清理村庄垃圾、乱推乱放、池塘沟渠等3000平方米；拆除乱搭乱建、广告招牌、废弃建筑等800平方米。

2. 基础设施配套工程：重点完善进屯道路拓宽及道路绿化 1000 平方米、增加停车场 840 平方米、自来水管网的铺设 1000 米、村屯环卫设施的建设等。

3. 建筑乡土化改造工程：加快建设塘务屯建筑乡土特色改造 40 间，展现村庄的乡土特色化，突出乡村优美环境，提升人居环境。

4. 公共设施工程：完成村民活动中心的装修 160 平方米、塑胶篮球场 1 个、通透式围墙 110 米、公共厕所 1 座、村民健身设施的建设和改造提升祠堂等。

5. 村庄公共空间景观美化改造工程：对于村庄村口、公共活动空间、村庄节点等主要区域环境进行改造，包括道路、新圩河的滨水环境改造，村庄微绿地的打造。新建景观护栏 260 米、新建路灯 10 盏、景观铺装 1600 平方米、生态护坡 140 平方米、绿化提升 3000 平方米及村庄标牌设施等。

6. 农家乐旅游开发工程：建设柴火房 200 平方米、禽舍 300 平方米等，建设儿童游乐设施。

7. 预计总投资为 1200 万元，资金来源为县财政资金。

通过项目的开展，围绕优化村庄布局、改善人居环境、发展乡村产业、弘扬乡土文明等方向，坚持人文、自然、建筑相融合的设计原则，从空间上把自然环境、人工环境、建筑功能、形式与人的行为规律完美的融合，坚持“安全、节能、实用、美观”的

规划设计理念，既保护生态，又促进经济发展，可产生良好的经济效益、社会效益和生态效益。因此恳请平果县发展和改革局批复我局《广西壮族自治区百色市平果县九平村塘务屯综合示范工程项目建议书》。未尽事宜，请于县自然资源局陆婉丽联系，联系电话：5836094, 18777690902。

项目代码为：2020-451023-47-01-020050

此函。

附件：广西壮族自治区百色市平果县九平村塘务屯综合示范  
工程项目建议书

