

总 说 明

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第1页 共1页

一、工程概况：本工程名称为：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目。建设单位为：贵港市覃塘区三里镇人民政府；建设地点位于贵港市覃塘区三里镇。

二、本次工程计价范围：

红色研学基地工程、农贸中心工程施工图纸范围内的拆除、土建、装饰装修、水电安装等工程。

三、编制依据：

(1)、《建设工程工程量计算规范》广西壮族自治区实施细则（GB50854~50862-2013）、2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》；

(2)、2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》；

(3)、2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》；

(4)、2014年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》；

(5)、2013年《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程消耗量定额》；

(6)、2011年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》；

(7)、广西壮族自治区住房和城乡建设厅《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》（桂建标[2018]19号）；

(8)、广西壮族自治区住房和城乡建设厅《自治区住房城乡建设厅关于营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标[2016]17号）；

(9)、《关于调整安装市政等工程费用定额有关规定的通知》（桂建标〔2013〕47号）；

(10)、广西壮族自治区住房和城乡建设厅文件《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（桂建标〔2019〕12号）。

(11)、近期类似工程造价资料及相关文件；

(12)、现行国家和主管部门发布的有关法律、法规、规章、规程等；

(13)、《贵港市建设工程造价信息》【2022年第09期】，信息没有公布的材料、设备购置价格按市场询价计算；

(14)、博奥清单计价软件V17。

四、其他说明：因设计图内无红色研究基地工程-其他装修工程，本次审核不包含红色研究基地工程-其他装修工程。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
红色研学基地工程-拆除			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	27228.00	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	556.63	
2.1	其中:安全文明施工费	494.78	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	2370.86	
5.1	其中:增值税	874.92	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	30155.49	
红色研学基地工程 -建筑			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	889674.94	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	55524.64	
2.1	其中:安全文明施工费	50020.05	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计	18179.95	
5	规费	74067.90	
6	增值税	93370.27	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	1130817.70	
红色研学基地工程-安装			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	41680.10	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	2205.84	
2.1	其中:安全文明施工费	1598.97	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费	3951.05	
6	增值税	4305.33	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	52142.32	
红色研学基地工程-其他装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	507588.75	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	35213.86	
2.1	其中:安全文明施工费	31722.83	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费	3395.50	

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第2页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
6	增值税	49157.83	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	595355.94	
农贸中心工程-建筑			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	1583863.57	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	98855.78	
2.1	其中:安全文明施工费	89055.42	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计	30849.08	
5	规费	130989.05	
6	增值税	166010.17	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	2010567.65	
农贸中心工程-安装			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	61888.85	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	3271.15	
2.1	其中:安全文明施工费	2371.19	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费	5800.23	
6	增值税	6386.42	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	77346.65	
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	3111924.21	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	195627.90	
2.1	其中:安全文明施工费	175263.24	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计	49029.03	
5	规费、税金项目清单计价合计	2370.86	
5.1	其中:增值税	874.92	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	3896385.75	
5	规费	218203.73	
6	增值税	319230.02	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
红色研学基地工程-拆除					27228.00		
		分部分项工程				27228.00	
		G.2 机械拆除工程				27228.00	
1	011602001001	拆除旧房	m ²	600.00	33.68	20208.00	
2	010103002001	渣土弃置 1. 运距:3km		360.00	19.50	7020.00	
红色研学基地工程 -建筑					889674.94		
		分部分项工程				747997.60	
		A.1 土(石)方工程				4803.75	
3	010101001001	平整场地	m ²	204.00	0.60	122.40	
4	010101004001	挖基坑、沟槽土方 土壤类别:三类土 挖土深度:1.5m以内		290.61	9.26	2691.05	
5	010103001001	回填方 原土回填		206.81	3.72	769.33	
6	010103002001	余土弃置 运距: 3km		83.80	14.57	1220.97	
		A.3 砌筑工程				72622.22	
7	010402001001	砌块墙 1. 砖品种、规格、强度等级:390*190*190水泥砖 2. 墙体类型:内、外墙 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆种类、强度等级:M7.5混合砂浆		139.95	443.43	62058.03	
8	桂010401015001	砖砌化粪池Z1-2QF	座	1	10564.19	10564.19	
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程				306578.43	
9	010501001001	地面垫层 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C15		13.58	506.42	6877.18	
10	010501001002	垫层 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C15		13.12	506.42	6644.23	
11	010501003001	独立基础 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C30		63.42	509.75	32328.35	
12	010502001001	矩形柱 混凝土种类:泵送商品砼		38.02	520.97	19807.28	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第2页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
		混凝土强度等级:C30					
13	010502002001	构造柱 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C25		0.70	574.90	402.43	
14	010503001001	基础梁 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C30		15.88	473.25	7515.21	
15	010503005001	过梁 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C20		4.04	575.25	2324.01	
16	010505001001	有梁板 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C30		118.16	498.85	58944.12	
17	010506001001	直形楼梯 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C30	m ²	29.60	127.75	3781.40	
18	010507005001	压顶 1.混凝土种类:类:商品普通砼 2.混凝土强度等级:C20		3.74	667.49	2496.41	
19	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:类:泵送商品砼 2.混凝土强度等级:C25		6.08	650.87	3957.29	
20	010515001001	现浇构件圆钢筋制安 φ10以内	t	3.071	5294.33	16258.89	
21	010515001002	现浇构件螺纹钢制安 10以内	t	10.077	5673.51	57171.96	
22	010515001003	现浇构件螺纹钢制安 10以上	t	16.309	5075.46	82775.68	
23	桂010515011001	砌体加固筋	t	0.418	5472.72	2287.60	
24	桂010516004001	电渣压力焊接	个	432	4.17	1801.44	
25	桂010516004002	直形螺纹钢钢筋接头	个	87	13.85	1204.95	
		A.7 屋面及防水工程				43958.05	
26	010901001001	不上人屋面 1、刷浅色丙烯酸系反射涂料二遍 2、3+3厚SBS改性沥青防水卷材 3、20厚1:2.5水泥砂浆找平 4、30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡抹平 5、钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m ²	197.54	163.21	32240.50	
27	010901001002	琉璃瓦屋面	m ²	39.00	300.45	11717.55	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第3页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
		20厚1:2水泥砂浆 深灰色琉璃瓦					
		A.9 楼地面工程				92560.79	
28	011102003001	块料楼地面 8~14厚地砖铺实拍平 20厚1:4干硬性水泥砂浆 素水泥浆一遍	m ²	484.02	127.58	61751.27	
29	011102003002	块料楼地面(首层卫生间) 8-14厚300*300防滑地砖铺实拍平,水泥砂浆擦缝 25厚1:4水泥砂浆 1.5厚聚氨酯防水涂料 20厚1:3水泥砂浆找平 150厚C10轻骨料混凝土填充层找坡,破向地漏 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 20厚1:3水泥砂浆找平 80厚C15混凝土 基土压实	m ²	19.42	295.01	5729.09	
30	011102003003	块料楼地面(二、三层卫生间) 8-14厚300*300防滑地砖铺实拍平,水泥砂浆擦缝 25厚1:4水泥砂浆 1.5厚聚氨酯防水涂料 20厚1:3水泥砂浆找平 200厚C10轻骨料混凝土填充层找坡,破向地漏 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 20厚1:3水泥砂浆找平	m ²	38.84	257.71	10009.46	
31	011105003001	块料踢脚线 1、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 2、8~10厚800x150面砖,白水泥浆擦缝(150高)	m ²	49.92	198.67	9917.61	
32	011106002001	块料楼梯面层	m ²	29.60	174.10	5153.36	
		A.10 墙、柱面工程				98461.19	
33	011201001001	外墙抹灰 15厚1:3水泥砂浆 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层热镀锌电焊网	m ²	570.62	54.63	31172.97	
34	011201001002	内墙抹灰	m ²	1165.78	28.77	33539.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第4页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
		5厚1:2水泥砂浆 15厚1:3水泥砂浆					
35	011201001003	女儿墙内侧抹灰 1、基层墙体,墙面清理干净 2、12厚1:3水泥砂浆 3、8厚1:2水泥砂浆	m ²	38.52	45.60	1756.51	
36	011202001001	柱、梁面一般抹灰 5厚1:2水泥砂浆 15厚1:3水泥砂浆	m ²	391.79	37.09	14531.49	
37	桂011204007001	块料墙面(卫生间) 15厚1:3水泥砂浆 1.5厚聚合物水泥防水涂料 3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3-4厚釉面砖,白水泥浆擦缝	m ²	130.45	133.85	17460.73	
		A.11 天棚工程				555.18	
38	011301001001	天棚抹灰(卫生间) 3厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆	m ²	60.15	9.23	555.18	
		A.12 门窗工程				56405.14	
39	010802001001	玻璃地弹门	m ²	9.90	566.50	5608.35	
40	010802001002	防盗门	m ²	22.00	477.87	10513.14	
41	010807001001	铝合金推拉窗≥2m ² 90系列	m ²	126.36	299.66	37865.04	
42	010807001002	铝合金推拉窗≤2m ² 90系列	m ²	7.92	305.38	2418.61	
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程				56182.22	
43	011406003001	内墙刮腻子、刷乳胶漆 2厚面层腻子 刷或滚底漆一遍 刷或滚乳胶漆二遍	m ²	1136.81	24.31	27635.85	
44	011406003002	内墙刮腻子(卫生间) 2厚面层耐水腻子分遍刮平	m ²	183.53	18.02	3307.21	
45	011406003003	天棚刮腻子、刷乳胶漆 2厚柔韧型腻子分遍刮平 刷或滚底漆一遍 刷或滚乳胶漆二遍	m ²	923.98	26.03	24051.20	
46	011406003004	天棚刮腻子(卫生间)	m ²	60.15	19.75	1187.96	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第5页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
		2厚面层耐水腻子分遍刮平					
		A.14 其他装饰工程				15870.63	
47	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 楼梯栏杆做法详11ZJ401 2Y/13 扶手详11ZJ401 15/37	m	15.00	229.49	3442.35	
48	030408009001	卫生间隔板	m ²	47.40	262.20	12428.28	
		单价措施项目				141677.34	
	011701	脚手架工程				28500.42	
49	桂011701001001	外脚手架	m ²	888.36	25.39	22555.46	
50	桂011701002001	里脚手架	m ²	248.83	9.11	2266.84	
51	桂011701010001	框架现浇混凝土运输道	m ²	612.00	6.01	3678.12	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				94063.46	
52	011702001001	混凝土基础垫层 木模板木支撑	m ²	19.44	22.34	434.29	
53	011702001002	独立基础 胶合板模板 木支撑	m ²	118.08	40.86	4824.75	
54	011702002001	矩形柱 胶合板模板 木支撑	m ²	353.57	42.16	14906.51	
55	011702003001	构造柱 木模板 木支撑	m ²	8.35	62.04	518.03	
56	011702005001	基础梁 胶合板模板 木支撑	m ²	132.00	46.06	6079.92	
57	011702009001	过梁 胶合板模板 木支撑	m ²	59.65	70.82	4224.41	
58	011702014001	有梁板 胶合板模板 钢支撑	m ²	1008.60	52.77	53223.82	
59	011702024001	楼梯 直形 木模板 木支撑	m ²	29.60	151.04	4470.78	
60	011702028001	压顶 木模板木支撑	m	93.40	33.37	3116.76	
61	011702022001	挑檐板木模板		6.08	372.40	2264.19	
	011703	垂直运输				12129.84	
62	011703001001	建筑物垂直运输	m ²	612.00	19.82	12129.84	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				1832.48	
63	011705001001	履带式挖掘机 1 内 场外运输费	台次	1	904.24	904.24	
64	011705001002	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	928.24	928.24	
	011708	混凝土运输及泵送工程				5151.14	
65	桂011708002001	混凝土泵送		264.84	19.45	5151.14	
红色研学基地工程-安装						41680.10	
		分部分项工程				41680.10	
		B4 电气设备安装工程				15573.73	
66	030404017001	照明配电总箱	台	1	2051.46	2051.46	
67	030412005001	单管荧光灯 1*28W 吸顶安装	套	8	47.76	382.08	
68	030412005002	双管荧光灯 2*28W 吸顶安装	套	20	61.40	1228.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第6页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
69	030412001001	吸顶灯 1*10W 吸顶安装	套	10	51.85	518.50	
70	030412001002	防水防尘吸顶灯 1*10W 吸顶安装	套	6	63.96	383.76	
71	030404034001	单联单控开关	套	4	18.39	73.56	
72	030404034002	双联单控开关	套	10	21.03	210.30	
73	030404034003	三联单控开关	套	1	21.87	21.87	
74	030404035001	安全型单相二三孔插座	套	39	28.68	1118.52	
75	030411004001	铜芯线BV-2.5mm ²	m	631.14	2.88	1817.68	
76	030411004002	铜芯线BV-4mm ²	m	734.58	4.11	3019.12	
77	030411001001	半硬质阻燃管PC20	m	455.24	6.67	3036.45	
78	030413002001	凿(压)槽及恢复PC20	m	105.10	4.81	505.53	
79	030414002001	送配电装置系统	系统	1	1206.90	1206.90	
		防雷工程				4760.97	
80	030409002001	水平接地极	m	89.00	13.62	1212.18	
81	030409003001	避雷引下线	m	55.60	12.32	684.99	
82	030409005001	避雷网安装 沿女儿墙敷设	m	65.00	24.64	1601.60	
83	030409008001	接地电阻测试点	块	1	52.55	52.55	
84	030409008002	总等电位联结端子板	台	1	371.82	371.82	
85	030414011001	接地装置调试 接地网	系统	1	837.83	837.83	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程				6041.55	
86	030411005001	弱电接线箱	个	1	376.59	376.59	
87	030502004001	电话插座	个	11	24.13	265.43	
88	030502012001	信息插座	个	13	37.54	488.02	
89	030411001002	砖、混凝土结构暗配 FPC25	m	250.68	9.66	2421.57	
90	030411004003	电话、网络进线,2根超5catUTP	m	451.24	4.92	2220.10	
91	030413002002	凿(压)槽及恢复PC25	m	56.10	4.81	269.84	
		B9 给排水、燃气工程				15303.85	
92	031001006001	PVC-U排水管DN160	m	15.00	94.95	1424.25	
93	031001006002	PVC-U排水管DN110	m	58.05	56.58	3284.47	
94	031001006003	PVC-U雨水管DN110	m	23.60	38.54	909.54	
95	031001006004	PP-R给水管DN40	m	15.00	47.17	707.55	
96	031001006005	PP-R给水管DN25	m	49.51	24.44	1210.02	
97	031003008001	截止阀DN25	个	4	36.60	146.40	
98	031003013001	水表DN40	组	1	268.21	268.21	
99	桂031004020001	水龙头 DN25	个	6	22.47	134.82	
100	031003001001	闸阀DN40	个	1	111.23	111.23	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第7页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
101	011702032001	塑料检查井	个	1	500.00	500.00	
102	031004014001	检查口DN100	个	2	20.00	40.00	
103	桂031004023001	雨水斗DN100	个	2	71.10	142.20	
104	031004003001	洗手盆	套	6	232.62	1395.72	
105	031004006001	蹲式大便器	套	12	419.12	5029.44	
红色研学基地工程-其他装修工程						507588.75	
		分部分项工程				507588.75	
		服务大厅				51900.00	
106	011501020001	大理石服务台	m	8.00	1100.00	8800.00	
107	011501001001	书柜	m ²	12.00	650.00	7800.00	
108	030701003004	立式空调	台	4	7500.00	30000.00	
109	050305006001	木质桌椅 一桌四椅	套	3	1500.00	4500.00	
110	031004018001	饮水机	个	2	400.00	800.00	
		接待室				13705.00	
111	050305006002	接待桌椅 沙发、茶几、茶具	套	1	5500.00	5500.00	
112	030701003002	立式空调	台	1	7500.00	7500.00	
113	010810001001	窗帘	m	4.70	150.00	705.00	
		办公室				53510.00	
114	050305006003	办公桌椅	套	4	1200.00	4800.00	
115	030701003003	空调	台	1	3500.00	3500.00	
116	010810001002	窗帘	m	5.40	150.00	810.00	
117	030404017001	电脑	台	4	5000.00	20000.00	
118	030102002001	打印机(大)	台	1	15000.00	15000.00	
119	030102002002	打印机(小)	台	2	4500.00	9000.00	
120	031004018002	饮水机	个	1	400.00	400.00	
		多媒体教室				101320.00	
121	030404001001	LED屏	套	1	15000.00	15000.00	
122	010501006001	多媒体设备 电脑、投影仪、幕布、话筒、音响	项	1	17900.00	17900.00	
123	050305001001	多媒体讲桌椅	套	1	2500.00	2500.00	
124	050305001002	多媒体桌椅 一组3座(一排9座、3张1.8*0.4米,共7排)	组	21	1500.00	31500.00	
125	050305001002	主席台 一排6座(3张桌椅 0.6*1.4米)	套	3	2800.00	8400.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第8页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
126	030404033001	吊扇	台	4	250.00	1000.00	
127	030701003004	立式空调	台	3	7500.00	22500.00	
128	010810001003	窗帘	m	16.80	150.00	2520.00	
		党员活动室				73730.00	
129	030404001002	LED屏	套	1	15000.00	15000.00	
130	010501006002	多媒体设备 电脑、投影仪、幕布、话筒、音响	项	1	17900.00	17900.00	
131	050305001003	会议桌、椅 会议圆桌椅6*2米/套,椅子8张	套	1	8500.00	8500.00	
132	050305001003	办公桌椅 1.2*0.4米桌椅11套	套	11	1200.00	13200.00	
133	030404033002	吊扇	台	4	250.00	1000.00	
134	030701003005	立式空调	台	2	7500.00	15000.00	
135	010810001004	窗帘	m	10.20	150.00	1530.00	
136	011501006001	书柜	个	1	1600.00	1600.00	
		大教室				115640.00	
137	030404001003	LED屏	套	1	15000.00	15000.00	
138	010501006003	多媒体设备 电脑、投影仪、幕布、话筒、音响	项	1	17900.00	17900.00	
139	050305001004	多媒体讲桌椅 0.6*1.4米/套	套	3	2500.00	7500.00	
140	050305001005	多媒体桌椅 一组3座(一排9座、3张1.8*0.4米,共9排)	组	27	1500.00	40500.00	
141	030404033003	吊扇	台	6	250.00	1500.00	
142	030701003006	立式空调	台	4	7500.00	30000.00	
143	010810001005	窗帘	m	21.60	150.00	3240.00	
		功能室				53510.00	
144	050305006004	办公桌椅	套	4	1200.00	4800.00	
145	030701003007	空调	台	1	3500.00	3500.00	
146	010810001006	窗帘	m	5.40	150.00	810.00	
147	030404017002	电脑	台	4	5000.00	20000.00	
148	030102002003	打印机(大)	台	1	15000.00	15000.00	
149	030102002004	打印机(小)	台	2	4500.00	9000.00	
150	031004018003	饮水机	个	1	400.00	400.00	
		其他				44273.75	
151	011507001001	功能室制度上墙(含人大)	m ²	15.00	450.00	6750.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第9页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
152	011507001002	周边围墙党建文化建设	m ²	35.00	300.00	10500.00	
153	011404010001	青砖围边(菜园) 周边微菜园建设 人工、机械挖土 100厚碎石垫层 100厚C25混凝土 240*120*60厚青砖,结合1:2.5水泥砂浆砌筑	m	125.00	216.19	27023.75	
农贸中心工程-建筑						1583863.57	
分部分项工程						1321469.40	
A.1 土(石)方工程						7879.91	
154	010101001001	平整场地	m ²	441.86	0.60	265.12	
155	010101004001	挖基坑、沟槽土方 土壤类别:三类土 挖土深度:1.5m以内		505.08	9.26	4677.04	
156	010103001001	回填方 原土回填		407.49	3.72	1515.86	
157	010103002001	余土弃置 运距:3km		97.59	14.57	1421.89	
A.3 砌筑工程						138605.88	
158	010401003001	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:页岩标准砖240×115×53 2.墙体类型:内墙、外墙、走廊栏杆、女儿墙 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆种类、强度等级:M7.5混合砂浆		232.82	549.96	128041.69	
159	桂010401015001	砖砌化粪池Z1-2QF	座	1	10564.19	10564.19	
A.4 混凝土及钢筋混凝土工程						540022.92	
160	010501001001	地面垫层 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C15		27.14	506.42	13744.24	
161	010501001002	垫层 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C15		20.00	506.42	10128.40	
162	010501003001	独立基础 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C30		64.61	509.75	32934.95	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第10页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
163	010502001001	矩形柱 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C25		66.92	512.10	34269.73	
164	010502002001	构造柱 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C25		3.08	574.90	1770.69	
165	010503001001	基础梁 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C25		23.50	464.37	10912.70	
166	010503005001	过梁 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C20		3.39	575.25	1950.10	
167	010505001001	有梁板 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C25		245.58	489.98	120329.29	
168	010506001001	直形楼梯 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C25	m ²	62.16	125.82	7820.97	
169	010503004001	反边 1. 混凝土种类:商品普通砼 2. 混凝土强度等级:C20		6.26	554.94	3473.92	
170	010507005001	压顶 1. 混凝土种类:类:商品普通砼 2. 混凝土强度等级:C20		4.34	667.49	2896.91	
171	010515001001	现浇构件圆钢筋制安 φ10以内	t	0.716	5294.33	3790.74	
172	010515001002	现浇构件螺纹钢制安 10以内	t	17.981	5673.51	102015.38	
173	010515001003	现浇构件螺纹钢制安 10以上	t	35.922	5075.46	182320.67	
174	桂010515011001	砌体加固筋	t	0.631	5472.72	3453.29	
175	桂010516004001	电渣压力焊接	个	1152	4.17	4803.84	
176	桂010516004002	直形螺纹钢钢筋接头	个	246	13.85	3407.10	
		A.7 屋面及防水工程				67970.44	
177	010901001001	不上人屋面 1、刷浅色丙烯酸系反射涂料二遍 2、3+3厚SBS改性沥青防水卷材 3、20厚1:2.5水泥砂浆找平 4、30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡抹平	m ²	416.46	163.21	67970.44	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第11页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
		5、钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净					
		A.9 楼地面工程				176324.23	
178	011102003001	块料楼地面 8~14厚地砖铺实拍平 20厚1:4干硬性水泥砂浆 素水泥浆一遍	m ²	1034.82	127.58	132022.34	
179	011102003002	块料楼地面(首层卫生间) 8-14厚300*300防滑地砖铺实拍平,水泥砂浆擦缝 25厚1:4水泥砂浆 1.5厚聚氨酯防水涂料 20厚1:3水泥砂浆找平 150厚C10轻骨料混凝土填充层找坡,破向地漏 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 20厚1:3水泥砂浆找平 80厚C15混凝土 基土压实	m ²	21.39	296.08	6333.15	
180	011102003003	块料楼地面(二、三层卫生间) 8-14厚300*300防滑地砖铺实拍平,水泥砂浆擦缝 25厚1:4水泥砂浆 1.5厚聚氨酯防水涂料 20厚1:3水泥砂浆找平 200厚C10轻骨料混凝土填充层找坡,破向地漏 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 20厚1:3水泥砂浆找平	m ²	42.56	258.71	11010.70	
181	011105003001	块料踢脚线 1、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 2、8~10厚800x150面砖,白水泥浆擦缝(150高)	m ²	81.22	198.67	16135.98	
182	011106002001	块料楼梯面层	m ²	62.16	174.10	10822.06	
		A.10 墙、柱面工程				158122.55	
183	011201001001	外墙抹灰 15厚1:3水泥砂浆 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层热镀锌电焊网	m ²	968.27	54.63	52896.59	
184	011201001002	内墙抹灰 5厚1:2水泥砂浆	m ²	2160.35	28.77	62153.27	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第12页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
		15厚1:3水泥砂浆					
185	011201001003	女儿墙内侧抹灰 1、基层墙体,墙面清理干净 2、12厚1:3水泥砂浆 3、8厚1:2水泥砂浆	m ²	47.60	45.60	2170.56	
186	011202001001	柱、梁面一般抹灰 5厚1:2水泥砂浆 15厚1:3水泥砂浆	m ²	680.48	37.09	25239.00	
187	桂011204007001	块料墙面(卫生间) 15厚1:3水泥砂浆 1.5厚聚合物水泥防水涂料 3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3-4厚釉面砖,白水泥浆擦缝	m ²	117.02	133.85	15663.13	
		A.11 天棚工程				589.24	
188	011301001001	天棚抹灰(卫生间) 3厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆	m ²	63.84	9.23	589.24	
		A.12 门窗工程				104120.58	
189	010802001001	玻璃地弹门	m ²	79.20	566.50	44866.80	
190	010802001002	防盗门	m ²	58.00	477.87	27716.46	
191	010807001001	铝合金推拉窗≥2m ² 90系列	m ²	98.64	299.66	29558.46	
192	010807001002	铝合金推拉窗≤2m ² 90系列	m ²	6.48	305.38	1978.86	
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程				96036.05	
193	011406003001	内墙刮腻子、刷乳胶漆 2厚面层腻子 刷或滚底漆一遍 刷或滚乳胶漆二遍	m ²	2160.35	24.31	52518.11	
194	011406003002	天棚刮腻子、刷乳胶漆 2厚柔韧型腻子分遍刮平 刷或滚底漆一遍 刷或滚乳胶漆二遍	m ²	1623.40	26.03	42257.10	
195	011406003003	天棚刮腻子(卫生间) 2厚面层耐水腻子分遍刮平	m ²	63.84	19.75	1260.84	
		A.14 其他装饰工程				31797.60	
196	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	m	30.00	220.88	6626.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第13页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
		楼梯栏杆做法详11ZJ401 2Y/13 扶手详11ZJ401 15/37					
197	030408009001	卫生间隔板	m ²	96.00	262.20	25171.20	
		单价措施项目				262394.17	
	011701	脚手架工程				49634.50	
198	桂011701001001	外脚手架	m ²	1457.45	25.39	37004.66	
199	桂011701002001	里脚手架	m ²	583.32	9.11	5314.05	
200	桂011701010001	框架现浇混凝土运输道	m ²	1217.27	6.01	7315.79	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				178393.13	
201	011702001001	混凝土基础垫层 木模板木支撑	m ²	32.00	22.34	714.88	
202	011702001002	独立基础 胶合板模板 木支撑	m ²	134.40	40.86	5491.58	
203	011702002001	矩形柱 胶合板模板 木支撑	m ²	625.08	42.16	26353.37	
204	011702003001	构造柱 木模板 木支撑	m ²	40.88	62.04	2536.20	
205	011702005001	基础梁 胶合板模板 木支撑	m ²	190.08	46.06	8755.08	
206	011702009001	过梁 胶合板模板 木支撑	m ²	55.60	70.82	3937.59	
207	011702014001	有梁板 胶合板模板 钢支撑	m ²	2104.38	52.77	111048.13	
208	011702024001	楼梯 直形 木模板 木支撑	m ²	62.16	151.04	9388.65	
209	011702008001	反边 木模板 木支撑	m ²	62.64	47.09	2949.72	
210	011702028001	压顶 木模板木支撑	m	216.30	33.37	7217.93	
	011703	垂直运输				24126.29	
211	011703001001	建筑物垂直运输	m ²	1217.27	19.82	24126.29	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				1832.48	
212	011705001001	履带式挖掘机 1 内 场外运输费	台次	1	904.24	904.24	
213	011705001002	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	928.24	928.24	
	011708	混凝土运输及泵送工程				8407.77	
214	桂011708002001	混凝土泵送		434.51	19.35	8407.77	
农贸中心工程-安装						61888.85	
		分部分项工程				61888.85	
	换	B4 电气设备安装工程				28746.15	
215	030404017001	照明配电总箱	台	1	2051.46	2051.46	
216	030412005001	双管荧光灯 2*28W 吸顶安装	套	72	61.40	4420.80	
217	030412001001	吸顶灯 1*10W 吸顶安装	套	3	51.85	155.55	
218	030412001002	防水防尘吸顶灯 1*10W 吸顶安装	套	12	63.96	767.52	
219	030404034001	单联单控开关	套	3	18.39	55.17	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第14页 共15页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
220	030404034002	双联单控开关	套	6	21.03	126.18	
221	030404034003	三联单控开关	套	24	21.87	524.88	
222	030404035001	安全型单相二三孔插座	套	82	28.68	2351.76	
223	030411004001	铜芯线BV-2.5mm ²	m	1521.75	2.88	4382.64	
224	030411004002	铜芯线BV-4mm ²	m	1415.97	4.11	5819.64	
225	030411001001	半硬质阻燃管PC25	m	675.50	8.96	6052.48	
226	030413002001	凿(压)槽及恢复PC20	m	172.80	4.81	831.17	
227	030414002001	送配电装置系统	系统	1	1206.90	1206.90	
		防雷工程				8640.35	
228	030409002001	水平接地极	m	155.23	14.03	2177.88	
229	030409003001	避雷引下线	m	91.00	12.90	1173.90	
230	030409005001	避雷网安装 沿女儿墙敷设	m	122.82	24.64	3026.28	
231	030409006001	接闪短杆 12热镀锌圆钢, L=300mm	根	7	142.87	1000.09	
232	030409008001	接地电阻测试点	块	1	52.55	52.55	
233	030409008002	总等电位联结端子板	台	1	371.82	371.82	
234	030414011001	接地装置调试 接地网	系统	1	837.83	837.83	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程				7523.39	
235	030411005001	弱电接线箱	个	1	376.59	376.59	
236	030502004001	电话插座	个	26	24.13	627.38	
237	030502012001	信息插座	个	34	37.54	1276.36	
238	030411001002	砖、混凝土结构暗配 FPC25	m	281.24	9.66	2716.78	
239	030411004003	管内穿线 电话线 HYJV-2x2x0.5	m	180.42	4.60	829.93	
240	030411004004	网络进线,2根超5catUTP	m	281.24	4.92	1383.70	
241	030413002002	凿(压)槽及恢复PC25	m	65.00	4.81	312.65	
		B9 给排水、燃气工程				16978.96	
242	031001006001	PVC-U排水管DN160	m	5.00	94.95	474.75	
243	031001006002	PVC-U排水管DN110	m	36.98	56.58	2092.33	
244	031001006003	PVC-U雨水管DN110	m	66.60	38.54	2566.76	
245	031001006004	PP-R给水管DN40	m	12.50	47.17	589.63	
246	031001006005	PP-R给水管DN25	m	25.17	24.44	615.15	
247	031003008001	截止阀DN25	个	6	36.60	219.60	
248	031003013001	水表DN40	组	1	268.21	268.21	
249	桂031004020001	水龙头 DN25	个	6	22.47	134.82	
250	031003001001	闸阀DN40	个	1	111.23	111.23	
251	011702032001	塑料检查井	个	1	500.00	500.00	
252	031004014001	检查口DN100	个	2	20.00	40.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第1页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润
红色研学基地工程-拆除										
		分部分项工程								
		G.2 机械拆除工程								
1	011602001001	拆除旧房	m ²	600.00	33.68	5.82	24.78	2.31	0.77	
	07020005	框架结构	100m ²	6.0000	3367.80	582.40	2477.57	231.33	76.50	
2	010103002001	渣土弃置 1. 运距:3km		360.00	19.50	0.33	17.39	1.34	0.44	
	07040003	自卸汽车运渣土 液压挖掘机装渣土(斗容量1) 1km以内	100	3.6000	1472.88	32.64	1305.61	101.17	33.46	
	07040004	自卸汽车运渣土 每增加1km	100	3.6000	477.23		433.61	32.78	10.84	
红色研学基地工程 -建筑										
		分部分项工程								
		A.1 土(石)方工程								
3	010101001001	平整场地	m ²	204.00	0.60	0.06	0.48	0.05	0.01	
	A1-88	平整场地±30cm以内 推土机 75kW	1000m ²	0.20400	611.67	62.40	483.97	51.91	13.39	
4	010101004001	挖基坑、沟槽土方 土壤类别:三类土 挖土深度:1.5m以内		290.61	9.26	4.42	3.85	0.79	0.20	
	A1-9	人工挖沟槽(基坑) 三类土 深 2m以内	100	0.2906	4541.45	4052.88	3.80	385.38	99.39	
	A1-17换	液压挖掘机挖土斗容量(0.8)	1000	0.26155	5240.87	411.84	4269.59	444.74	114.70	
5	010103001001	回填方 原土回填		206.81	3.72	0.37	2.95	0.32	0.08	
	A1-105	挖掘机回填 土	100	2.0681	371.87	37.44	294.73	31.56	8.14	
6	010103002001	余土弃置 运距: 3km		83.80	14.57	0.37	12.64	1.24	0.32	
	A1-155换	液压挖掘机挖土 斗容量1 自卸汽车运土(运距 1km以内) 8t[实际3]	1000	0.08380	14564.82	374.40	12635.71	1235.96	318.75	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第2页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中：暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		A.3 砌筑工程									
7	010402001001	砌块墙 1. 砖品种、规格、强度等级:390*190*190水泥砖 2. 墙体类型:内、外墙 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆种类、强度等级:M7.5混合砂浆		139.95	443.43	124.41	264.77	1.74	41.84	10.67	
	A3-52换	小型空心砌块墙 墙体厚度 19cm(换:水泥石灰砂浆中砂M7.5)	10	13.995	4434.39	1244.14	2647.73	17.36	418.44	106.72	
8	桂010401015001	砖砌化粪池Z1-2QF	座	1	10564.19	2543.58	5991.51	685.03	1070.93	273.14	
	A3-143	无地下水 顶面过汽车 有覆土 Z1-2QF 2 {水泥砂浆中砂M10}	座	1	10564.19	2543.58	5991.51	685.03	1070.93	273.14	
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程									
9	010501001001	地面垫层 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C15		13.58	506.42	58.55	422.42	0.76	19.67	5.02	
	A4-3换	混凝土垫层{换:碎石 GD40 商品普通砼 C15}	10	1.358	5064.07	585.47	4224.15	7.57	196.71	50.17	
10	010501001002	垫层 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C15		13.12	506.42	58.55	422.42	0.76	19.67	5.02	
	A4-3换	混凝土垫层{换:碎石 GD40 商品普通砼 C15}	10	1.312	5064.07	585.47	4224.15	7.57	196.71	50.17	
11	010501003001	独立基础 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C30		63.42	509.75	42.46	448.51	0.78	14.34	3.66	
	A4-7换	独立基础 混凝土{换:碎石 GD40 商品普通砼 C30}	10	6.342	5097.50	424.59	4485.08	7.82	143.43	36.58	
12	010502001001	矩形柱		38.02	520.97	50.31	447.93	1.26	17.11	4.36	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第3页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
		混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C30									
	A4-18换	混凝土柱 矩形{换:碎石 GD40 商品普通砼 C30}	10	3.802	5209.75	503.14	4479.32	12.59	171.07	43.63	
13	010502002001	构造柱 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C25		0.70	574.90	94.70	438.99	1.26	31.83	8.12	
	A4-20换	混凝土柱 构造柱{换:碎石 GD40 商品普通砼 C25}	10	0.070	5748.95	946.96	4389.94	12.59	318.28	81.18	
14	010503001001	基础梁 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C30		15.88	473.25	15.56	449.42	1.27	5.58	1.42	
	A4-21换	混凝土 基础梁{换:碎石 GD40 商品普通砼 C30}	10	1.588	4732.52	155.61	4494.15	12.69	55.83	14.24	
15	010503005001	过梁 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C20		4.04	575.25	96.70	436.49	1.27	32.50	8.29	
	A4-25换	混凝土 过梁{换:碎石 GD40 商品普通砼 C20}	10	0.404	5752.34	966.97	4364.85	12.69	324.95	82.88	
16	010505001001	有梁板 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C30		118.16	498.85	32.53	451.02	1.24	11.20	2.86	
	A4-31换	混凝土 有梁板{换:碎石 GD40 商品普通砼 C30}	10	11.816	4988.51	325.30	4510.18	12.43	112.03	28.57	
17	010506001001	直形楼梯 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C30	m ²	29.60	127.75	20.45	98.16	0.44	6.93	1.77	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第4页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
	A4-49换	混凝土直形楼梯 板厚100mm[实际120] {换:碎石 GD40 商品普通砼 C30 换:碎石 GD40 商品普通砼 C30}	10m ²	2.960	1277.43	204.52	981.59	4.36	69.29	17.67	
18	010507005001	压顶 1. 混凝土种类:类:商品普通砼 2. 混凝土强度等级:C20		3.74	667.49	152.64	451.31		50.63	12.91	
	A4-53换	混凝土 压顶、扶手 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C25}	10	0.374	6675.00	1526.42	4513.13		506.31	129.14	
19	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 1. 混凝土种类:类:泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C25		6.08	650.87	143.75	444.40	2.03	48.36	12.33	
	A4-37换	混凝土 天沟、挑檐板 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C25}	10	0.608	6508.72	1437.54	4443.98	20.30	483.57	123.33	
20	010515001001	现浇构件圆钢筋制安 ϕ 10以内	t	3.071	5294.33	709.14	4270.89	13.48	239.69	61.13	
	A4-236	现浇构件圆钢筋制安 ϕ 10以内	t	3.071	5294.33	709.14	4270.89	13.48	239.69	61.13	
21	010515001002	现浇构件螺纹钢制安 10以内	t	10.077	5673.51	878.83	4405.08	16.76	297.07	75.77	
	A4-240	现浇构件螺纹钢制安 10以内	t	10.077	5673.51	878.83	4405.08	16.76	297.07	75.77	
22	010515001003	现浇构件螺纹钢制安 10以上	t	16.309	5075.46	520.92	4196.61	99.60	205.83	52.50	
	A4-241	现浇构件螺纹钢制安 10以上	t	16.309	5075.46	520.92	4196.61	99.60	205.83	52.50	
23	桂010515011001	砌体加固筋	t	0.418	5472.72	877.34	4212.69	12.32	295.10	75.27	
	A4-318	砖砌体加固钢筋 不绑扎	t	0.418	5472.72	877.34	4212.69	12.32	295.10	75.27	
24	桂010516004001	电渣压力焊接	个	432	4.17	0.74	0.83	1.62	0.78	0.20	
	A4-319	钢筋电渣压力焊接	10个	43.2	41.70	7.41	8.32	16.16	7.82	1.99	
25	桂010516004002	直形螺纹钢接头	个	87	13.85	4.59	6.07	0.90	1.82	0.47	
	A4-320	套筒直形螺纹钢接头 ϕ 32以内	10个	8.7	138.53	45.94	60.73	8.99	18.22	4.65	
		A.7 屋面及防水工程									
26	010901001001	不上人屋面	m ²	197.54	163.21	17.45	138.47	0.37	5.51	1.41	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第5页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
		1、刷浅色丙烯酸系反射涂料二遍 2、3+3厚SBS改性沥青防水卷材 3、20厚1:2.5水泥砂浆找平 4、30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡抹平 5、钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净									
	B-	丙烯酸系反射涂料	m ²	197.54	37.00		37.00				
	A7-47换	改性沥青防水卷材热贴屋面 一层 满铺(冷底子油30:70)[实际2]	100m ²	1.9754	8684.34	735.81	7642.21		244.07	62.25	
	A9-1换	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm(换:水泥砂浆 1:2.5)	100m ²	1.9754	1838.02	649.86	915.31	36.89	187.48	48.48	
	A8-32换	屋面现浇陶粒混凝土隔热层 LC5 厚度100mm{中砂水泥32.5 陶粒(密度等级700) LC5}[实际30]	100m ²	1.9754	2098.42	359.39	1589.42		119.21	30.40	
27	010901001002	琉璃瓦屋面 20厚1:2水泥砂浆 深灰色琉璃瓦	m ²	39.00	300.45	60.15	214.04	0.86	20.24	5.16	
	A7-10换	混凝土屋面上盖琉璃瓦 底盖1/3 露2/3(换:水泥砂浆 1:2)	100m ²	0.3900	30045.50	6015.44	21404.43	85.72	2023.75	516.16	
		A.9 楼地面工程									
28	011102003001	块料楼地面 8~14厚地砖铺实拍平 20厚1:4干硬性水泥砂浆 素水泥浆一遍	m ²	484.02	127.58	27.40	87.84	2.18	8.07	2.09	
	A9-84	陶瓷地砖楼地面 每块周长(3200mm以内) 水泥砂浆 密缝{素水泥浆}	100m ²	4.8402	12756.93	2739.59	8783.63	217.61	807.32	208.78	
29	011102003002	块料楼地面(首层卫生间) 8-14厚300*300防滑地砖铺实拍平,水泥砂浆擦缝	m ²	19.42	295.01	70.68	195.16	3.18	20.66	5.33	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第6页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		25厚1:4水泥砂浆 1.5厚聚氨酯防水涂料 20厚1:3水泥砂浆找平 150厚C10轻骨料混凝土填充层找坡，破向地漏 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 20厚1:3水泥砂浆找平 80厚C15混凝土 基土压实										
	A9-80换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(1200mm以内) 水泥砂浆 密缝{素水泥浆}	100m ²	0.1942	8775.19	2696.69	4859.54	217.61	795.60	205.75		
	A7-134换	聚氨酯防水 1.2mm厚 平面[实际1.5]	100m ²	0.1942	3329.72	502.40	2618.17		166.65	42.50		
	A9-2	水泥砂浆找平层 在填充材料上 20mm{水泥砂浆 1:3}	100m ²	0.1942	1971.37	666.90	1014.10	45.57	194.50	50.30		
	A9-4换	细石混凝土找平层 40mm{素水泥浆}[实际150]	100m ²	0.1942	9508.08	2207.44	6526.85	11.40	605.74	156.65		
	A7-77换	0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材	100m ²	0.1942	404.09	97.81	265.57		32.44	8.27		
	A9-1	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm{素水泥浆}	100m ²	0.1942	1783.20	649.86	860.49	36.89	187.48	48.48		
	A4-3换	混凝土垫层{换:碎石 GD40 商品普通砼 C15}	10	0.155	4673.55	309.74	4224.15	7.57	105.25	26.84		
30	011102003003	块料楼地面（二、三层卫生间） 8-14厚300*300防滑地砖铺实拍平，水泥砂浆擦缝 25厚1:4水泥砂浆 1.5厚聚氨酯防水涂料 20厚1:3水泥砂浆找平 200厚C10轻骨料混凝土填充层找坡，破向地漏 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材	m ²	38.84	257.71	68.21	161.45	3.11	19.82	5.12		

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第7页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中：暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		20厚1:3水泥砂浆找平									
	A9-80换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(1200mm以内) 水泥砂浆 密缝(素水泥浆)	100m ²	0.3884	8775.19	2696.69	4859.54	217.61	795.60	205.75	
	A7-134换	聚氨酯防水 1.2mm厚 平面[实际1.5]	100m ²	0.3884	3329.72	502.40	2618.17		166.65	42.50	
	A9-2	水泥砂浆找平层 在填充材料上 20mm(水泥砂浆 1:3)	100m ²	0.3884	1971.37	666.90	1014.10	45.57	194.50	50.30	
	A9-4换	细石混凝土找平层 40mm(素水泥浆)[实际150]	100m ²	0.3884	9508.08	2207.44	6526.85	11.40	605.74	156.65	
	A7-77换	0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材	100m ²	0.3884	404.09	97.81	265.57		32.44	8.27	
	A9-1	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm(素水泥浆)	100m ²	0.3884	1783.20	649.86	860.49	36.89	187.48	48.48	
31	011105003001	块料踢脚线 1、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 2、8~10厚800x150面砖,白水泥浆擦缝(150高)	m ²	49.92	198.67	40.39	141.86	1.89	11.54	2.99	
	A9-99	陶瓷地砖 踢脚线 水泥砂浆(素水泥浆)	100m ²	0.4992	19866.89	4039.46	14185.83	188.78	1154.31	298.51	
32	011106002001	块料楼梯面层	m ²	29.60	174.10	62.29	86.95	2.57	17.71	4.58	
	A9-96	陶瓷地砖 楼梯 水泥砂浆(素水泥浆)	100m ²	0.2960	17409.63	6229.08	8695.43	256.63	1770.60	457.89	
		A.10 墙、柱面工程									
33	011201001001	外墙抹灰 15厚1:3水泥砂浆 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层热镀锌电焊网	m ²	570.62	54.63	27.84	16.03	0.63	8.05	2.08	
	A7-185换	聚合物水泥砂浆防水 立面 10mm(素水泥浆)[实际5]	100m ²	5.7062	1284.16	459.42	622.72	7.60	154.91	39.51	
	A10-68	墙面钉(挂)网 铁丝网	100m ²	5.7062	1146.42	640.93	276.96	6.18	176.66	45.69	
	A10-24换	外墙 水泥砂浆 砖墙 (15)mm[实际15]{换:水泥砂浆 1:2}	100m ²	5.7062	3030.96	1683.92	702.84	48.83	473.04	122.33	
34	011201001002	内墙抹灰	m ²	1165.78	28.77	13.95	9.47	0.42	3.92	1.01	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第8页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中： 暂估价
		5厚1:2水泥砂浆 15厚1:3水泥砂浆									
	A10-20	内墙 水泥砂浆 砖墙 (15+5)mm {水泥砂浆 1:2}	100m ²	11.6578	2878.37	1395.11	947.04	42.32	392.42	101.48	
35	011201001003	女儿墙内侧抹灰 1、基层墙体, 墙面清理干净 2、12厚1:3水泥砂浆 3、8厚1:2水泥砂浆	m ²	38.52	45.60	26.44	9.51	0.42	7.33	1.90	
	A10-24	外墙 水泥砂浆 砖墙 (12+8)mm {水泥砂浆 1:2}	100m ²	0.3852	4559.64	2643.50	950.97	42.32	733.23	189.62	
36	011202001001	柱、梁面一般抹灰 5厚1:2水泥砂浆 15厚1:3水泥砂浆	m ²	391.79	37.09	19.92	9.76	0.42	5.55	1.44	
	A10-32	独立混凝土柱、梁 水泥砂浆 矩形 (12+8)mm {水泥砂浆 1:1}	100m ²	3.9179	3709.88	1992.28	976.19	42.32	555.45	143.64	
37	桂011204007001	块料墙面 (卫生间) 15厚1:3水泥砂浆 1. 5厚聚合物水泥防水涂料 3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3-4厚釉面砖, 白水泥浆擦缝	m ²	130.45	133.85	36.02	82.18	2.20	10.69	2.76	
	A7-131换	聚合物水泥防水涂料 涂膜1.2mm厚 立面 [实际1.5]	100m ²	1.3045	3052.54	437.93	2432.30		145.26	37.05	
	A10-171换	墙面、墙裙贴面砖 水泥砂浆粘贴 周长在1600mm以内 {素水泥浆}	100m ²	1.3045	10332.87	3164.30	5786.17	219.67	923.82	238.91	
		A.11 天棚工程									
38	011301001001	天棚抹灰 (卫生间) 3厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆	m ²	60.15	9.23	3.51	4.21	0.03	1.18	0.30	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第9页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中：暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A7-183换	聚合物水泥砂浆防水 平面 10mm〔素水泥浆〕〔实际3〕	100m ²	0.6015	922.67	351.23	420.61	3.26	117.58	29.99	
		A.12 门窗工程									
39	010802001001	玻璃地弹门	m ²	9.90	566.50	46.58	503.39	0.39	12.82	3.32	
	A12-38	铝合金地弹门 带亮	100m ²	0.0990	56650.23	4658.08	50339.26	38.98	1282.30	331.61	
40	010802001002	防盗门	m ²	22.00	477.87	32.50	433.97	0.17	8.92	2.31	
	A12-48换	钢防盗门安装	100m ²	0.2200	47786.38	3250.10	43397.30	16.55	891.80	230.63	
41	010807001001	铝合金推拉窗≥2m ² 90系列	m ²	126.36	299.66	40.51	244.75	0.36	11.16	2.88	
	A12-114换	铝合金推拉窗 带亮	100m ²	1.2636	29964.83	4050.62	24474.56	35.62	1115.54	288.49	
42	010807001002	铝合金推拉窗≤2m ² 90系列	m ²	7.92	305.38	36.32	255.98	0.44	10.04	2.60	
	A12-115换	铝合金推拉窗 不带亮	100m ²	0.0792	30537.80	3631.91	25598.37	44.36	1003.62	259.54	
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程									
43	011406003001	内墙刮腻子、刷乳胶漆 2厚面层腻子 刷或滚底漆一遍 刷或滚乳胶漆二遍	m ²	1136.81	24.31	12.72	7.22		3.47	0.90	
	A13-204	刮熟胶粉腻子 内墙面 两遍	100m ²	11.3681	1244.69	714.71	284.40		195.12	50.46	
	A13-210	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m ²	11.3681	1185.83	556.84	437.66		152.02	39.31	
44	011406003002	内墙刮腻子（卫生间） 2厚面层耐水腻子分遍刮平	m ²	183.53	18.02	7.15	8.42		1.95	0.50	
	A13-204换	刮耐水腻子 内墙面 两遍	100m ²	1.8353	1802.29	714.71	842.00		195.12	50.46	
45	011406003003	天棚刮腻子、刷乳胶漆 2厚柔韧型腻子分遍刮平 刷或滚底漆一遍	m ²	923.98	26.03	14.00	7.22		3.82	0.99	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第10页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		刷或滚乳胶漆二遍									
	A13-204	刮熟胶粉腻子 天棚面 两遍	100m ²	9.2398	1417.54	843.36	284.40		230.24	59.54	
	A13-210	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m ²	9.2398	1185.83	556.84	437.66		152.02	39.31	
46	011406003004	天棚刮腻子（卫生间） 2厚面层耐水腻子分遍刮平	m ²	60.15	19.75	8.43	8.42		2.30	0.60	
	A13-204换	刮耐水腻子 天棚面 两遍	100m ²	0.6015	1975.14	843.36	842.00		230.24	59.54	
		A.14 其他装饰工程									
47	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 楼梯栏杆做法详11ZJ401 2Y/13 扶手详11ZJ401 15/37	m	15.00	229.49	57.30	133.01	14.51	19.60	5.07	
	A14-108换	不锈钢管栏杆 直线型 竖条式(圆管)	10m	1.500	1517.85	417.85	913.96	31.61	122.70	31.73	
	A14-119换	不锈钢管扶手 直形 Φ60	10m	1.500	518.97	89.23	370.50	21.27	30.17	7.80	
	A14-124换	不锈钢弯头 Φ60	10个	0.6	645.02	164.74	114.04	230.45	107.89	27.90	
48	030408009001	卫生间隔板	m ²	47.40	262.20	17.03	239.32		4.65	1.20	
	A10-295	浴厕隔断 成品浴厕隔断	100m ²	0.4740	26220.32	1703.13	23932.00		464.95	120.24	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
49	桂011701001001	外脚手架	m ²	888.36	25.39	12.30	7.30	0.47	4.24	1.08	
	A15-6	扣件式钢管外脚手架 双排 20m以内	100m ²	8.8836	2538.91	1230.06	730.22	46.99	423.60	108.04	
50	桂011701002001	里脚手架	m ²	248.83	9.11	4.68	2.10	0.27	1.64	0.42	
	A15-2	扣件式钢管里脚手架 3.6m以上	100m ²	2.4883	910.55	468.31	209.66	26.56	164.15	41.87	
51	桂011701010001	框架现浇混凝土运输道	m ²	612.00	6.01	2.69	1.66	0.38	1.02	0.26	
	A15-28换	钢管现浇混凝土运输道 楼板钢管架	100m ²	6.1200	601.11	269.35	166.10	37.80	101.88	25.98	
	011702	混凝土模板及支架(撑)									
52	011702001001	混凝土基础垫层 木模板木支撑	m ³	19.44	22.34	8.99	9.14	0.33	3.09	0.79	
	A17-1	混凝土基础垫层 木模板木支撑	100m ³	0.1944	2233.70	898.83	913.78	33.12	309.13	78.84	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第11页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中：暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
53	011702001002	独立基础 胶合板模板 木支撑	m ²	118.08	40.86	21.44	9.91	0.41	7.25	1.85	
	A17-14	独立基础 胶合板模板 木支撑	100m ²	1.1808	4086.87	2144.45	991.15	41.33	725.02	184.92	
54	011702002001	矩形柱 胶合板模板 木支撑	m ²	353.57	42.16	22.44	9.38	0.70	7.68	1.96	
	A17-50	矩形柱 胶合板模板 钢支撑	100m ²	3.5357	4215.22	2244.49	937.82	69.57	767.57	195.77	
55	011702003001	构造柱 木模板 木支撑	m ²	8.35	62.04	32.83	15.07	0.33	11.00	2.81	
	A17-59	构造柱 木模板 木支撑	100m ²	0.0835	6202.41	3282.63	1506.51	32.98	1099.79	280.50	
56	011702005001	基础梁 胶合板模板 木支撑	m ²	132.00	46.06	21.30	15.19	0.50	7.23	1.84	
	A17-63	基础梁 胶合板模板 木支撑	100m ²	1.3200	4605.12	2129.63	1518.51	49.72	722.89	184.37	
57	011702009001	过梁 胶合板模板 木支撑	m ²	59.65	70.82	35.58	19.50	0.65	12.02	3.07	
	A17-76	过梁 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.5965	7081.25	3558.28	1949.95	64.75	1201.76	306.51	
58	011702014001	有梁板 胶合板模板 钢支撑	m ²	1008.60	52.77	25.64	14.82	1.15	8.89	2.27	
	A17-91	有梁板 胶合板模板 钢支撑	100m ²	10.0860	5275.94	2563.86	1481.94	114.95	888.56	226.63	
59	011702024001	楼梯 直形 木模板 木支撑	m ²	29.60	151.04	78.77	36.60	2.03	26.80	6.84	
	A17-116	楼梯 直形 木模板 木支撑	10m ² 投影面积	2.960	1510.36	787.68	365.99	20.32	268.01	68.36	
60	011702028001	压顶 木模板木支撑	m	93.40	33.37	17.70	7.72	0.41	6.01	1.53	
	A17-118换	压顶、扶手 木模板木支撑	100延长米	0.934	3338.25	1770.25	772.37	41.43	600.93	153.27	
61	011702022001	挑檐板木模板		6.08	372.40	186.88	106.71	0.71	62.23	15.87	
	A17-223	挑檐板(天沟板) 木模板	10 混凝土体积	0.608	3723.98	1868.80	1067.10	7.13	622.25	158.70	
	011703	垂直运输									
62	011703001001	建筑物垂直运输	m ²	612.00	19.82			17.71	1.68	0.43	
	A16-4	建筑物垂直运输高度 20m以内 框架结构 塔吊、卷扬机	100m ²	6.1200	1982.46			1770.84	168.23	43.39	
	011705	大型机械设备进出场及安拆									
63	011705001001	履带式挖掘机 1 内 场外运输费	台次	1	904.24	74.10	132.14	615.58	65.52	16.90	
	A20-20	履带式挖掘机 1 内 场外运输费	台次	1	904.24	74.10	132.14	615.58	65.52	16.90	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第12页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
64	011705001002	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	928.24	74.10	156.14	615.58	65.52	16.90	
	A20-35	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	928.24	74.10	156.14	615.58	65.52	16.90	
	011708	混凝土运输及泵送工程									
65	桂011708002001	混凝土泵送		264.84	19.45	2.50	7.47	8.20	1.02	0.26	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内{碎石 GD20 商品普通砼 C20}{泵车60M}	100	0.0889	1921.90	249.60	724.08	820.36	101.65	26.21	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内{碎石 GD20 商品普通砼 C25}{泵车60M}	100	0.0012	1933.55	249.60	735.73	820.36	101.65	26.21	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内{碎石 GD40 商品普通砼 C10}{泵车60M}	100	0.0054	1897.15	249.60	699.33	820.36	101.65	26.21	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内{碎石 GD40 商品普通砼 C15}{泵车60M}	100	0.0157	1910.24	249.60	712.42	820.36	101.65	26.21	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内{碎石 GD40 商品普通砼 C25}{泵车60M}	100	0.0817	1933.55	249.60	735.73	820.36	101.65	26.21	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内{碎石 GD40 商品普通砼 C30}{泵车60M}	100	2.4555	1946.66	249.60	748.84	820.36	101.65	26.21	
红色研学基地工程-安装											
		分部分项工程									
		B4 电气设备安装工程									
66	030404017001	照明配电总箱	台	1	2051.46	133.33	1825.78	22.13	47.85	22.37	
	B4-0303换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1.5	台	1	2051.46	133.33	1825.78	22.13	47.85	22.37	
67	030412005001	单管荧光灯 1*28W 吸顶安装	套	8	47.76	15.19	25.49	0.15	4.72	2.21	
	B4-1885换	荧光灯具安装 壁装式、吸顶式 单管	10套	0.8	477.53	151.88	254.90	1.48	47.20	22.07	
68	030412005002	双管荧光灯 2*28W 吸顶安装	套	20	61.40	18.43	34.43	0.15	5.72	2.67	
	B4-1886换	荧光灯具安装 壁装式、吸顶式 双管	10套	2	614.05	184.34	344.29	1.48	57.20	26.74	
69	030412001001	吸顶灯	套	10	51.85	16.81	27.08	0.25	5.25	2.46	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第13页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中：暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		1*10W 吸顶安装									
	B4-1745换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 2000mm以内	10套	1	518.38	168.11	270.75	2.47	52.50	24.55	
70	030412001002	防水防尘吸顶灯 1*10W 吸顶安装	套	6	63.96	16.81	39.19	0.25	5.25	2.46	
	B4-1745换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 2000mm以内	10套	0.6	639.48	168.11	391.85	2.47	52.50	24.55	
71	030404034001	单联单控开关	套	4	18.39	8.67	5.80		2.67	1.25	
	B4-0412换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 单联	10套	0.4	183.83	86.69	57.99		26.68	12.47	
72	030404034002	双联单控开关	套	10	21.03	8.93	8.06		2.75	1.29	
	B4-0413换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 双联	10套	1	210.38	89.34	80.68		27.50	12.86	
73	030404034003	三联单控开关	套	1	21.87	9.20	8.52		2.83	1.32	
	B4-0414换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 三联	10套	0.1	218.76	91.98	85.23		28.31	13.24	
74	030404035001	安全型单相二三孔插座	套	39	28.68	10.33	13.68		3.18	1.49	
	B4-0436换	单、三相暗插座 单相暗插座10A 5孔	10套	3.9	286.80	103.32	136.81		31.80	14.87	
75	030411004001	铜芯线BV-2.5mm2	m	631.14	2.88	0.50	2.16		0.15	0.07	
	B4-1564换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单线	6.3114	289.01	50.24	216.08		15.46	7.23	
76	030411004002	铜芯线BV-4mm2	m	734.58	4.11	0.53	3.34		0.16	0.08	
	B4-1583换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 4	100m单线	7.3458	411.10	53.46	333.50		16.45	7.69	
77	030411001001	半硬质阻燃管PC20	m	455.24	6.67	3.59	1.46		1.10	0.52	
	B4-1551换	半硬质阻燃管暗敷设 半硬质阻燃管公称口径(mm以内) 20	100m	4.5524	666.82	358.96	145.72		110.49	51.65	
78	030413002001	凿(压)槽及恢复PC20	m	105.10	4.81	1.80	2.08	0.08	0.58	0.27	
	B4-2018	所凿沟槽恢复 沟槽尺寸(公称管径20mm以内) {水泥砂浆 1:2.5}	10m	10.510	48.12	18.03	20.80	0.79	5.79	2.71	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第14页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
79	030414002001	送配电装置系统	系统	1	1206.90	745.80	4.07	82.77	255.03	119.23	
	B4-2080	送配电装置系统调试 1KV以下交流供电(综合)	系统	1	1206.90	745.80	4.07	82.77	255.03	119.23	
		防雷工程									
80	030409002001	水平接地极	m	89.00	13.62	6.70	1.35	1.75	2.60	1.22	
	B4-1202	钢接地母线敷设 利用基础钢筋做接母线	10m	8.900	136.19	66.99	13.51	17.52	26.01	12.16	
81	030409003001	避雷引下线	m	55.60	12.32	5.28	0.64	2.76	2.48	1.16	
	B4-1225	避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下	10m	5.560	123.10	52.82	6.37	27.59	24.75	11.57	
82	030409005001	避雷网安装 沿女儿墙敷设	m	65.00	24.64	8.95	9.84	1.24	3.14	1.47	
	B4-1229换	避雷网安装 沿女儿墙敷设	10m	6.500	246.32	89.53	98.38	12.38	31.37	14.66	
83	030409008001	接地电阻测试点	块	1	52.55	18.03	20.76	3.87	6.74	3.15	
	B4-1279换	等电位连接、接地测试板	块	1	52.55	18.03	20.76	3.87	6.74	3.15	
84	030409008002	总等电位联结端子板	台	1	371.82	128.11	177.59	5.69	41.18	19.25	
	B4-0377换	总等电位联结端子板	台	1	371.82	128.11	177.59	5.69	41.18	19.25	
85	030414011001	接地装置调试 接地网	系统	1	837.83	447.48	4.07	126.85	176.78	82.65	
	B4-2123	接地装置调试 接地网	系统	1	837.83	447.48	4.07	126.85	176.78	82.65	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程									
86	030411005001	弱电接线箱	个	1	376.59	47.14	307.79	0.25	14.59	6.82	
	B4-1735换	弱电接线箱	个	1	376.59	47.14	307.79	0.25	14.59	6.82	
87	030502004001	电话插座	个	11	24.13	6.34	14.93		1.95	0.91	
	B5-0199换	电话插座	10个	1.1	241.32	63.39	149.30		19.51	9.12	
88	030502012001	信息插座	个	13	37.54	9.70	23.45		2.99	1.40	
	B5-0332换	光纤信息插座 单口	个	13	37.54	9.70	23.45		2.99	1.40	
89	030411001002	砖、混凝土结构暗配 FPC25	m	250.68	9.66	4.84	2.58	0.04	1.50	0.70	
	B4-1539换	砖、混凝土结构楼板墙暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 25	100m	2.5068	967.76	484.24	258.43	4.38	150.40	70.31	
90	030411004003	电话、网络进线,2根超5catUTP	m	451.24	4.92	0.67	3.91	0.03	0.21	0.10	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第15页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中：暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B5-0228换	穿放、布放电话线 管内穿放 4对以下	100m	4.5124	491.35	67.12	390.25	2.52	21.44	10.02	
91	030413002002	凿(压)槽及恢复PC25	m	56.10	4.81	1.80	2.08	0.08	0.58	0.27	
	B4-2018	所凿沟槽恢复 沟槽尺寸(公称管径20mm以内) {水泥砂浆 1:2.5}	10m	5.610	48.12	18.03	20.80	0.79	5.79	2.71	
		B9 给排水、燃气工程									
92	031001006001	PVC-U排水管DN160	m	15.00	94.95	27.80	54.52	0.05	8.57	4.01	
	B9-0151换	承插塑料排水管(粘接连接) 公称外径(mm以内) 160	10m	1.500	949.39	277.99	545.15	0.47	85.71	40.07	
93	031001006002	PVC-U排水管DN110	m	58.05	56.58	19.72	27.87	0.05	6.09	2.85	
	B9-0150换	承插塑料排水管(粘接连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	5.805	565.73	197.22	278.71	0.49	60.86	28.45	
94	031001006003	PVC-U雨水管DN110	m	23.60	38.54	11.05	22.41	0.06	3.42	1.60	
	B9-0166换	塑料直通雨水管安装 公称外径(mm以内) 110	10m	2.360	385.40	110.53	224.09	0.59	34.20	15.99	
95	031001006004	PP-R给水管DN40	m	15.00	47.17	12.63	28.64	0.13	3.93	1.84	
	B9-0116换	塑料给水管(热熔连接)安装 公称外径(mm以内) 40	10m	1.500	471.62	126.31	286.41	1.27	39.27	18.36	
96	031001006005	PP-R给水管DN25	m	49.51	24.44	11.15	8.07	0.13	3.47	1.62	
	B9-0114换	塑料给水管(热熔连接)安装 公称外径(mm以内) 25	10m	4.951	244.44	111.50	80.68	1.31	34.72	16.23	
97	031003008001	截止阀DN25	个	4	36.60	7.73	25.38		2.38	1.11	
	B9-0315换	截止阀DN25	个	4	36.60	7.73	25.38		2.38	1.11	
98	031003013001	水表DN40	组	1	268.21	43.80	204.63		13.48	6.30	
	B9-0510换	螺纹水表 公称直径(mm以内) 40	组	1	268.21	43.80	204.63		13.48	6.30	
99	桂031004020001	水龙头 DN25	个	6	22.47	3.09	17.98		0.95	0.45	
	B9-0580换	水龙头安装 公称直径(mm以内) 25	10个	0.6	224.70	30.92	179.81		9.52	4.45	
100	031003001001	闸阀DN40	个	1	111.23	16.10	87.85		4.96	2.32	
	B9-0317换	闸阀DN40	个	1	111.23	16.10	87.85		4.96	2.32	
101	011702032001	塑料检查井	个	1	500.00		500.00				

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第16页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
	B-	塑料检查井	个	1	500.00		500.00				
102	031004014001	检查口DN100	个	2	20.00		20.00				
	B-	检查口DN100	个	2	20.00		20.00				
103	桂031004023001	雨水斗DN100	个	2	71.10	31.88	24.82		9.81	4.59	
	B9-0599换	雨水斗DN100(水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5)	10个	0.2	711.01	318.83	248.16		98.14	45.88	
104	031004003001	洗手盆	套	6	232.62	25.51	195.59		7.85	3.67	
	B9-0544换	台式洗脸盆、洗手盆 洗手盘 冷水	10套	0.6	2326.12	255.06	1955.85		78.51	36.70	
105	031004006001	蹲式大便器	套	12	419.12	82.14	299.88		25.28	11.82	
	B9-0554换	蹲式大便器安装 蹲式 低水箱	10套	1.2	4191.16	821.35	2998.81		252.81	118.19	
红色研学基地工程-其他装修工程											
		分部分项工程									
		服务大厅									
106	011501020001	大理石服务台	m	8.00	1100.00		1100.00				
	B-	大理石服务台	m	8.00	1100.00		1100.00				
107	011501001001	书柜	m ²	12.00	650.00		650.00				
	B-	书柜	m ²	12.00	650.00		650.00				
108	030701003004	立式空调	台	4	7500.00		7500.00				
	B-	立式空调	台	4	7500.00		7500.00				
109	050305006001	木质桌椅 一桌四椅	套	3	1500.00		1500.00				
	B-	木质桌椅	套	3	1500.00		1500.00				
110	031004018001	饮水机	个	2	400.00		400.00				
	B-	饮水机	个	2	400.00		400.00				
		接待室									
111	050305006002	接待桌椅	套	1	5500.00		5500.00				

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第17页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中： 暂估价
		沙发、茶几、茶具									
	B-	接待桌椅	套	1	5500.00		5500.00				
112	030701003002	立式空调	台	1	7500.00		7500.00				
	B-	立式空调	台	1	7500.00		7500.00				
113	010810001001	窗帘	m	4.70	150.00		150.00				
	B-	窗帘	m	4.70	150.00		150.00				
		办公室									
114	050305006003	办公桌椅	套	4	1200.00		1200.00				
	B-	办公桌椅	套	4	1200.00		1200.00				
115	030701003003	空调	台	1	3500.00		3500.00				
	B-	空调	台	1	3500.00		3500.00				
116	010810001002	窗帘	m	5.40	150.00		150.00				
	B-	窗帘	m	5.40	150.00		150.00				
117	030404017001	电脑	台	4	5000.00		5000.00				
	B-	电脑	台	4	5000.00		5000.00				
118	030102002001	打印机（大）	台	1	15000.00		15000.00				
	B-	打印机（大）	台	1	15000.00		15000.00				
119	030102002002	打印机（小）	台	2	4500.00		4500.00				
	B-	打印机（小）	台	2	4500.00		4500.00				
120	031004018002	饮水机	个	1	400.00		400.00				
	B-	饮水机	个	1	400.00		400.00				
		多媒体教室									
121	030404001001	LED屏	套	1	15000.00		15000.00				
	B-	LED屏	套	1	15000.00		15000.00				
122	010501006001	多媒体设备 电脑、投影仪、幕布、话筒、音响	项	1	17900.00		17900.00				

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第18页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
	B-	电脑	台	1	5000.00		5000.00				
	B-	投影仪	台	1	7000.00		7000.00				
	B-	幕布	块	1	2500.00		2500.00				
	B-	话筒	个	3	300.00		300.00				
	B-	音响	台	1	2500.00		2500.00				
123	050305001001	多媒体讲桌椅	套	1	2500.00		2500.00				
	B-	多媒体讲桌椅	套	1	2500.00		2500.00				
124	050305001002	多媒体桌椅 一组3座（一排9座、3张1.8*0.4米，共7排）	组	21	1500.00		1500.00				
	B-	多媒体桌椅	组	21	1500.00		1500.00				
125	050305001002	主席台 一排6座（3张桌椅 0.6*1.4米）	套	3	2800.00		2800.00				
	B-	主席台	套	3	2800.00		2800.00				
126	030404033001	吊扇	台	4	250.00		250.00				
	B-	吊扇	台	4	250.00		250.00				
127	030701003004	立式空调	台	3	7500.00		7500.00				
	B-	立式空调	台	3	7500.00		7500.00				
128	010810001003	窗帘	m	16.80	150.00		150.00				
	B-	窗帘	m	16.80	150.00		150.00				
		党员活动室									
129	030404001002	LED屏	套	1	15000.00		15000.00				
	B-	LED屏	套	1	15000.00		15000.00				
130	010501006002	多媒体设备 电脑、投影仪、幕布、话筒、音响	项	1	17900.00		17900.00				
	B-	电脑	台	1	5000.00		5000.00				

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第19页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
	B-	投影仪	台	1	7000.00		7000.00				
	B-	幕布	块	1	2500.00		2500.00				
	B-	话筒	个	3	300.00		300.00				
	B-	音响	台	1	2500.00		2500.00				
131	050305001003	会议桌、椅 会议圆桌椅6*2米/套，椅子8张	套	1	8500.00		8500.00				
	B-	会议桌、椅	套	1	8500.00		8500.00				
132	050305001003	办公桌椅 1.2*0.4米桌椅11套	套	11	1200.00		1200.00				
	B-	办公桌椅	套	11	1200.00		1200.00				
133	030404033002	吊扇	台	4	250.00		250.00				
	B-	吊扇	台	4	250.00		250.00				
134	030701003005	立式空调	台	2	7500.00		7500.00				
	B-	立式空调	台	2	7500.00		7500.00				
135	010810001004	窗帘	m	10.20	150.00		150.00				
	B-	窗帘	m	10.20	150.00		150.00				
136	011501006001	书柜	个	1	1600.00		1600.00				
	B-	书柜	个	1	1600.00		1600.00				
		大教室									
137	030404001003	LED屏	套	1	15000.00		15000.00				
	B-	LED屏	套	1	15000.00		15000.00				
138	010501006003	多媒体设备 电脑、投影仪、幕布、话筒、音响	项	1	17900.00		17900.00				
	B-	电脑	台	1	5000.00		5000.00				
	B-	投影仪	台	1	7000.00		7000.00				
	B-	幕布	块	1	2500.00		2500.00				

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第20页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
	B-	话筒	个	3	300.00		300.00				
	B-	音响	台	1	2500.00		2500.00				
139	050305001004	多媒体讲桌椅 0.6*1.4米/套	套	3	2500.00		2500.00				
	B-	多媒体讲桌椅	套	3	2500.00		2500.00				
140	050305001005	多媒体桌椅 一组3座（一排9座、3张1.8*0.4米，共9排）	组	27	1500.00		1500.00				
	B-	多媒体桌椅	组	27	1500.00		1500.00				
141	030404033003	吊扇	台	6	250.00		250.00				
	B-	吊扇	台	6	250.00		250.00				
142	030701003006	立式空调	台	4	7500.00		7500.00				
	B-	立式空调	台	4	7500.00		7500.00				
143	010810001005	窗帘	m	21.60	150.00		150.00				
	B-	窗帘	m	21.60	150.00		150.00				
		功能室									
144	050305006004	办公桌椅	套	4	1200.00		1200.00				
	B-	办公桌椅	套	4	1200.00		1200.00				
145	030701003007	空调	台	1	3500.00		3500.00				
	B-	空调	台	1	3500.00		3500.00				
146	010810001006	窗帘	m	5.40	150.00		150.00				
	B-	窗帘	m	5.40	150.00		150.00				
147	030404017002	电脑	台	4	5000.00		5000.00				
	B-	电脑	台	4	5000.00		5000.00				
148	030102002003	打印机（大）	台	1	15000.00		15000.00				
	B-	打印机（大）	台	1	15000.00		15000.00				

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第21页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
149	030102002004	打印机(小)	台	2	4500.00		4500.00				
	B-	打印机(小)	台	2	4500.00		4500.00				
150	031004018003	饮水机	个	1	400.00		400.00				
	B-	饮水机	个	1	400.00		400.00				
		其他									
151	011507001001	功能室制度上墙(含人大)	m²	15.00	450.00		450.00				
	B-	功能室制度上墙(含人大)	m²	15.00	450.00		450.00				
152	011507001002	周边围墙党建文化建设	m²	35.00	300.00		300.00				
	B-	周边围墙党建文化建设	m²	35.00	300.00		300.00				
153	011404010001	青砖围边(菜园) 周边微菜园建设 人工、机械挖土 100厚碎石垫层 100厚C25混凝土 240*120*60厚青砖,结合1:2.5水泥砂浆砌筑	m	125.00	216.19	31.28	169.53	2.24	10.47	2.67	
	A1-9	人工挖沟槽(基坑) 三类土 深 2m以内	100	0.0570	3029.05	2701.92		3.80	257.04	66.29	
	A1-17	液压挖掘机挖土斗容量(0.8)	1000	0.05130	4171.80	374.40		3352.08	354.02	91.30	
	A3-98换	砾(碎)石垫层 干铺	10	0.675	2509.82	497.95	1796.80	5.49	166.99	42.59	
	A4-5换	带形基础 混凝土{换:碎石 GD40 商品普通砼 C25}	10	0.675	5089.70	264.54	4703.96	7.82	90.34	23.04	
	A3-6换	混水砖墙 青砖240×120×60 墙体厚度 24cm{水泥石灰砂浆中砂M5}	10	2.342	9183.55	1376.04	7174.73	42.32	470.47	119.99	
农贸中心工程 -建筑											
		分部分项工程									
		A.1 土(石)方工程									
154	010101001001	平整场地	m²	441.86	0.60	0.06		0.48	0.05	0.01	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第22页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
	A1-88	平整场地±30cm以内 推土机 75kW	1000m ²	0.44186	611.67	62.40		483.97	51.91	13.39	
155	010101004001	挖基坑、沟槽土方 土壤类别：三类土 挖土深度：1.5m以内		505.08	9.26	4.42		3.85	0.79	0.20	
	A1-9	人工挖沟槽(基坑) 三类土 深 2m以内	100	0.5051	4541.45	4052.88		3.80	385.38	99.39	
	A1-17换	液压挖掘机挖土斗容量(0.8)	1000	0.45457	5240.87	411.84		4269.59	444.74	114.70	
156	010103001001	回填方 原土回填		407.49	3.72	0.37		2.95	0.32	0.08	
	A1-105	挖掘机回填 土	100	4.0749	371.87	37.44		294.73	31.56	8.14	
157	010103002001	余土弃置 运距：3km		97.59	14.57	0.37		12.64	1.24	0.32	
	A1-155换	液压挖掘机挖土 斗容量1 自卸汽车运土(运距1km以内) 8t[实际3]	1000	0.09759	14564.82	374.40		12635.71	1235.96	318.75	
		A.3 砌筑工程									
158	010401003001	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级：页岩标准砖 240×115×53 2. 墙体类型：内墙、外墙、走廊栏杆、女儿墙 3. 墙体厚度：200mm 4. 砂浆种类、强度等级：M7.5混合砂浆		232.82	549.96	154.50	325.76	3.80	52.51	13.39	
	A3-5换	混水砖墙 标准砖240×115×53 墙体厚度17.8cm{换：水泥石灰砂浆中砂M7.5}	10	23.282	5499.58	1544.99	3257.62	37.98	525.07	133.92	
159	桂010401015001	砖砌化粪池Z1-2QF	座	1	10564.19	2543.58	5991.51	685.03	1070.93	273.14	
	A3-143	无地下水 顶面过汽车 有覆土 Z1-2QF 2 {水泥砂浆中砂M10}	座	1	10564.19	2543.58	5991.51	685.03	1070.93	273.14	
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程									
160	010501001001	地面垫层		27.14	506.42	58.55	422.42	0.76	19.67	5.02	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第23页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C15									
	A4-3换	混凝土垫层{换:碎石 GD40 商品普通砼 C15}	10	2.714	5064.07	585.47	4224.15	7.57	196.71	50.17	
161	010501001002	垫层 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C15		20.00	506.42	58.55	422.42	0.76	19.67	5.02	
	A4-3换	混凝土垫层{换:碎石 GD40 商品普通砼 C15}	10	2.000	5064.07	585.47	4224.15	7.57	196.71	50.17	
162	010501003001	独立基础 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C30		64.61	509.75	42.46	448.51	0.78	14.34	3.66	
	A4-7换	独立基础 混凝土{换:碎石 GD40 商品普通砼 C30}	10	6.461	5097.50	424.59	4485.08	7.82	143.43	36.58	
163	010502001001	矩形柱 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C25		66.92	512.10	50.31	439.06	1.26	17.11	4.36	
	A4-18换	混凝土柱 矩形{换:碎石 GD40 商品普通砼 C25}	10	6.692	5121.04	503.14	4390.61	12.59	171.07	43.63	
164	010502002001	构造柱 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C25		3.08	574.90	94.70	438.99	1.26	31.83	8.12	
	A4-20换	混凝土柱 构造柱{换:碎石 GD40 商品普通砼 C25}	10	0.308	5748.95	946.96	4389.94	12.59	318.28	81.18	
165	010503001001	基础梁 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C25		23.50	464.37	15.56	440.54	1.27	5.58	1.42	
	A4-21换	混凝土 基础梁{换:碎石 GD40 商品普通砼 C25}	10	2.350	4643.81	155.61	4405.44	12.69	55.83	14.24	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第24页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中：暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
166	010503005001	过梁 混凝土种类:商品普通砼 混凝土强度等级:C20		3.39	575.25	96.70	436.49	1.27	32.50	8.29	
	A4-25换	混凝土 过梁{换:碎石 GD40 商品普通砼 C20}	10	0.339	5752.34	966.97	4364.85	12.69	324.95	82.88	
167	010505001001	有梁板 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C25		245.58	489.98	32.53	442.15	1.24	11.20	2.86	
	A4-31换	混凝土 有梁板{换:碎石 GD40 商品普通砼 C25}	10	24.558	4899.80	325.30	4421.47	12.43	112.03	28.57	
168	010506001001	直形楼梯 混凝土种类:泵送商品砼 混凝土强度等级:C25	m ²	62.16	125.82	20.45	96.23	0.44	6.93	1.77	
	A4-49换	混凝土直形楼梯 板厚100mm[实际120]{换:碎石 GD40 商品普通砼 C25 换:碎石 GD40 商品普通砼 C25}	10m ²	6.216	1258.12	204.52	962.28	4.36	69.29	17.67	
169	010503004001	反边 1. 混凝土种类:商品普通砼 2. 混凝土强度等级:C20		6.26	554.94	85.29	433.04	0.78	28.55	7.28	
	A4-24换	混凝土 圈梁{换:碎石 GD40 商品普通砼 C20}	10	0.626	5549.40	852.85	4330.44	7.82	285.48	72.81	
170	010507005001	压顶 1. 混凝土种类:类:商品普通砼 2. 混凝土强度等级:C20		4.34	667.49	152.64	451.31		50.63	12.91	
	A4-53换	混凝土 压顶、扶手{换:碎石 GD40 商品普通砼 C25}	10	0.434	6675.00	1526.42	4513.13		506.31	129.14	
171	010515001001	现浇构件圆钢筋制安 ϕ 10以内	t	0.716	5294.33	709.14	4270.89	13.48	239.69	61.13	
	A4-236	现浇构件圆钢筋制安 ϕ 10以内	t	0.716	5294.33	709.14	4270.89	13.48	239.69	61.13	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第25页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中：暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
172	010515001002	现浇构件螺纹钢制安 10以内	t	17.981	5673.51	878.83	4405.08	16.76	297.07	75.77	
	A4-240	现浇构件螺纹钢制安 10以内	t	17.981	5673.51	878.83	4405.08	16.76	297.07	75.77	
173	010515001003	现浇构件螺纹钢制安 10以上	t	35.922	5075.46	520.92	4196.61	99.60	205.83	52.50	
	A4-241	现浇构件螺纹钢制安 10以上	t	35.922	5075.46	520.92	4196.61	99.60	205.83	52.50	
174	桂010515011001	砌体加固筋	t	0.631	5472.72	877.34	4212.69	12.32	295.10	75.27	
	A4-318	砖砌体加固钢筋 不绑扎	t	0.631	5472.72	877.34	4212.69	12.32	295.10	75.27	
175	桂010516004001	电渣压力焊接	个	1152	4.17	0.74	0.83	1.62	0.78	0.20	
	A4-319	钢筋电渣压力焊接	10个	115.2	41.70	7.41	8.32	16.16	7.82	1.99	
176	桂010516004002	直形螺纹钢接头	个	246	13.85	4.59	6.07	0.90	1.82	0.47	
	A4-320	套筒直形螺纹钢接头 φ32以内	10个	24.6	138.53	45.94	60.73	8.99	18.22	4.65	
		A.7 屋面及防水工程									
177	010901001001	不上人屋面 1、刷浅色丙烯酸系反射涂料二遍 2、3+3厚SBS改性沥青防水卷材 3、20厚1:2.5水泥砂浆找平 4、30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡抹平 5、钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m²	416.46	163.21	17.45	138.47	0.37	5.51	1.41	
	B-	丙烯酸系反射涂料	m²	416.46	37.00		37.00				
	A7-47换	改性沥青防水卷材热贴屋面 一层 满铺(冷底子油30:70)[实际2]	100m²	4.1646	8684.34	735.81	7642.21		244.07	62.25	
	A9-1换	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm{换:水泥砂浆 1:2.5}	100m²	4.1646	1838.02	649.86	915.31	36.89	187.48	48.48	
	A8-32换	屋面现浇陶粒混凝土隔热层 LC5 厚度100mm{中砂水泥32.5 陶粒(密度等级700) LC5}[实际30]	100m²	4.1646	2098.42	359.39	1589.42		119.21	30.40	
		A.9 楼地面工程									
178	011102003001	块料楼地面	m²	1034.82	127.58	27.40	87.84	2.18	8.07	2.09	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第26页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中：暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		8~14厚地砖铺实拍平 20厚1:4干硬性水泥砂浆 素水泥浆一遍									
	A9-84	陶瓷地砖楼地面 每块周长(3200mm以内) 水泥砂浆 密缝{素水泥浆}	100m ²	10.3482	12756.93	2739.59	8783.63	217.61	807.32	208.78	
179	011102003002	块料楼地面（首层卫生间） 8-14厚300*300防滑地砖铺实拍平，水泥砂浆擦缝 25厚1:4水泥砂浆 1.5厚聚氨酯防水涂料 20厚1:3水泥砂浆找平 150厚C10轻骨料混凝土填充层找坡，破向地漏 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 20厚1:3水泥砂浆找平 80厚C15混凝土 基土压实	m ²	21.39	296.08	70.93	195.87	3.18	20.75	5.35	
	A9-80换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(1200mm以内) 水泥砂浆 密缝{素水泥浆}	100m ²	0.2139	8775.19	2696.69	4859.54	217.61	795.60	205.75	
	A7-134换	聚氨酯防水 1.2mm厚 平面[实际1.5]	100m ²	0.2139	3329.72	502.40	2618.17		166.65	42.50	
	A9-2	水泥砂浆找平层 在填充材料上 20mm{水泥砂浆 1:3}	100m ²	0.2139	1971.37	666.90	1014.10	45.57	194.50	50.30	
	A9-4换	细石混凝土找平层 40mm{素水泥浆}[实际150]	100m ²	0.2139	9508.08	2207.44	6526.85	11.40	605.74	156.65	
	A7-77换	0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材	100m ²	0.2667	404.09	97.81	265.57		32.44	8.27	
	A9-1	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm{素水泥浆}	100m ²	0.2139	1783.20	649.86	860.49	36.89	187.48	48.48	
	A4-3换	混凝土垫层{换:碎石 GD40 商品普通砼 C15}	10	0.171	4673.55	309.74	4224.15	7.57	105.25	26.84	
180	011102003003	块料楼地面（二、三层卫生间）	m ²	42.56	258.71	68.45	162.11	3.11	19.90	5.14	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第27页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中：暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		8-14厚300*300防滑地砖铺实拍平，水泥砂浆擦缝 25厚1:4水泥砂浆 1.5厚聚氨酯防水涂料 20厚1:3水泥砂浆找平 200厚C10轻骨料混凝土填充层找坡，破向地漏 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 20厚1:3水泥砂浆找平									
	A9-80换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(1200mm以内) 水泥砂浆 密缝(素水泥浆)	100m ²	0.4256	8775.19	2696.69	4859.54	217.61	795.60	205.75	
	A7-134换	聚氨酯防水 1.2mm厚 平面[实际1.5]	100m ²	0.4256	3329.72	502.40	2618.17		166.65	42.50	
	A9-2	水泥砂浆找平层 在填充材料上 20mm(水泥砂浆 1:3)	100m ²	0.4256	1971.37	666.90	1014.10	45.57	194.50	50.30	
	A9-4换	细石混凝土找平层 40mm(素水泥浆)[实际150]	100m ²	0.4256	9508.08	2207.44	6526.85	11.40	605.74	156.65	
	A7-77换	0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材	100m ²	0.5312	404.09	97.81	265.57		32.44	8.27	
	A9-1	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm(素水泥浆)	100m ²	0.4256	1783.20	649.86	860.49	36.89	187.48	48.48	
181	011105003001	块料踢脚线 1、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 2、8~10厚800x150面砖，白水泥浆擦缝(150高)	m ²	81.22	198.67	40.39	141.86	1.89	11.54	2.99	
	A9-99	陶瓷地砖 踢脚线 水泥砂浆(素水泥浆)	100m ²	0.8122	19866.89	4039.46	14185.83	188.78	1154.31	298.51	
182	011106002001	块料楼梯面层	m ²	62.16	174.10	62.29	86.95	2.57	17.71	4.58	
	A9-96	陶瓷地砖 楼梯 水泥砂浆(素水泥浆)	100m ²	0.6216	17409.63	6229.08	8695.43	256.63	1770.60	457.89	
		A.10 墙、柱面工程									
183	011201001001	外墙抹灰	m ²	968.27	54.63	27.84	16.03	0.63	8.05	2.08	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第28页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		15厚1:3水泥砂浆 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层热镀锌电焊网									
	A7-185换	聚合物水泥砂浆防水 立面 10mm{素水泥浆}[实际5]	100m ²	9.6827	1284.16	459.42	622.72	7.60	154.91	39.51	
	A10-68	墙面钉(挂)网 铁丝网	100m ²	9.6827	1146.42	640.93	276.96	6.18	176.66	45.69	
	A10-24换	外墙 水泥砂浆 砖墙 (15)mm[实际15]{换:水泥砂浆 1:2}	100m ²	9.6827	3030.96	1683.92	702.84	48.83	473.04	122.33	
184	011201001002	内墙抹灰 5厚1:2水泥砂浆 15厚1:3水泥砂浆	m ²	2160.35	28.77	13.95	9.47	0.42	3.92	1.01	
	A10-20	内墙 水泥砂浆 砖墙 (15+5)mm{水泥砂浆 1:2}	100m ²	21.6035	2878.37	1395.11	947.04	42.32	392.42	101.48	
185	011201001003	女儿墙内侧抹灰 1、基层墙体, 墙面清理干净 2、12厚1:3水泥砂浆 3、8厚1:2水泥砂浆	m ²	47.60	45.60	26.44	9.51	0.42	7.33	1.90	
	A10-24	外墙 水泥砂浆 砖墙 (12+8)mm{水泥砂浆 1:2}	100m ²	0.4760	4559.64	2643.50	950.97	42.32	733.23	189.62	
186	011202001001	柱、梁面一般抹灰 5厚1:2水泥砂浆 15厚1:3水泥砂浆	m ²	680.48	37.09	19.92	9.76	0.42	5.55	1.44	
	A10-32	独立混凝土柱、梁 水泥砂浆 矩形 (12+8)mm{水泥砂浆 1:1}	100m ²	6.8048	3709.88	1992.28	976.19	42.32	555.45	143.64	
187	桂011204007001	块料墙面(卫生间) 15厚1:3水泥砂浆 1.5厚聚合物水泥防水涂料 3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴	m ²	117.02	133.85	36.02	82.18	2.20	10.69	2.76	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第29页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
		3-4厚釉面砖，白水泥浆擦缝									
	A7-131换	聚合物水泥防水涂料 涂膜1.2mm厚 立面[实际1.5]	100m ²	1.1702	3052.54	437.93	2432.30		145.26	37.05	
	A10-171换	墙面、墙裙贴面砖 水泥砂浆粘贴 周长在1600mm以内(素水泥浆)	100m ²	1.1702	10332.87	3164.30	5786.17	219.67	923.82	238.91	
		A.11 天棚工程									
188	011301001001	天棚抹灰(卫生间) 3厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆	m ²	63.84	9.23	3.51	4.21	0.03	1.18	0.30	
	A7-183换	聚合物水泥砂浆防水 平面 10mm(素水泥浆)[实际3]	100m ²	0.6384	922.67	351.23	420.61	3.26	117.58	29.99	
		A.12 门窗工程									
189	010802001001	玻璃地弹门	m ²	79.20	566.50	46.58	503.39	0.39	12.82	3.32	
	A12-38	铝合金地弹门 带亮	100m ²	0.7920	56650.23	4658.08	50339.26	38.98	1282.30	331.61	
190	010802001002	防盗门	m ²	58.00	477.87	32.50	433.97	0.17	8.92	2.31	
	A12-48换	钢防盗门安装	100m ²	0.5800	47786.38	3250.10	43397.30	16.55	891.80	230.63	
191	010807001001	铝合金推拉窗≥2m ² 90系列	m ²	98.64	299.66	40.51	244.75	0.36	11.16	2.88	
	A12-114换	铝合金推拉窗 带亮	100m ²	0.9864	29964.83	4050.62	24474.56	35.62	1115.54	288.49	
192	010807001002	铝合金推拉窗≤2m ² 90系列	m ²	6.48	305.38	36.32	255.98	0.44	10.04	2.60	
	A12-115换	铝合金推拉窗 不带亮	100m ²	0.0648	30537.80	3631.91	25598.37	44.36	1003.62	259.54	
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程									
193	011406003001	内墙刮腻子、刷乳胶漆 2厚面层腻子 刷或滚底漆一遍 刷或滚乳胶漆二遍	m ²	2160.35	24.31	12.72	7.22		3.47	0.90	
	A13-204	刮熟胶粉腻子 内墙面 两遍	100m ²	21.6035	1244.69	714.71	284.40		195.12	50.46	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第30页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
	A13-210	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m ²	21.6035	1185.83	556.84	437.66		152.02	39.31	
194	011406003002	天棚刮腻子、刷乳胶漆 2厚柔韧型腻子分遍刮平 刷或滚底漆一遍 刷或滚乳胶漆二遍	m ²	1623.40	26.03	14.00	7.22		3.82	0.99	
	A13-204	刮熟胶粉腻子 天棚面 两遍	100m ²	16.2340	1417.54	843.36	284.40		230.24	59.54	
	A13-210	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m ²	16.2340	1185.83	556.84	437.66		152.02	39.31	
195	011406003003	天棚刮腻子(卫生间) 2厚面层耐水腻子分遍刮平	m ²	63.84	19.75	8.43	8.42		2.30	0.60	
	A13-204换	刮耐水腻子 天棚面 两遍	100m ²	0.6384	1975.14	843.36	842.00		230.24	59.54	
		A.14 其他装饰工程									
196	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 楼梯栏杆做法详11ZJ401 2Y/13 扶手详11ZJ401 15/37	m	30.00	220.88	55.10	131.49	11.43	18.16	4.70	
	A14-108换	不锈钢管栏杆 直线型 竖条式(圆管)	10m	3.000	1517.85	417.85	913.96	31.61	122.70	31.73	
	A14-119换	不锈钢管扶手 直形 Φ60	10m	3.000	518.97	89.23	370.50	21.27	30.17	7.80	
	A14-124换	不锈钢弯头 Φ60	10个	0.8	645.02	164.74	114.04	230.45	107.89	27.90	
197	030408009001	卫生间隔板	m ²	96.00	262.20	17.03	239.32		4.65	1.20	
	A10-295	浴厕隔断 成品浴厕隔断	100m ²	0.9600	26220.32	1703.13	23932.00		464.95	120.24	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
198	桂011701001001	外脚手架	m ²	1457.45	25.39	12.30	7.30	0.47	4.24	1.08	
	A15-6	扣件式钢管外脚手架 双排 20m以内	100m ²	14.5745	2538.91	1230.06	730.22	46.99	423.60	108.04	
199	桂011701002001	里脚手架	m ²	583.32	9.11	4.68	2.10	0.27	1.64	0.42	
	A15-2	扣件式钢管里脚手架 3.6m以上	100m ²	5.8332	910.55	468.31	209.66	26.56	164.15	41.87	
200	桂011701010001	框架现浇混凝土运输道	m ²	1217.27	6.01	2.69	1.66	0.38	1.02	0.26	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第31页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
	A15-28换	钢管现浇混凝土运输道 楼板钢管架	100m ²	12.1727	601.11	269.35	166.10	37.80	101.88	25.98	
	011702	混凝土模板及支架(撑)									
201	011702001001	混凝土基础垫层 木模板木支撑	m ²	32.00	22.34	8.99	9.14	0.33	3.09	0.79	
	A17-1	混凝土基础垫层 木模板木支撑	100m ²	0.3200	2233.70	898.83	913.78	33.12	309.13	78.84	
202	011702001002	独立基础 胶合板模板 木支撑	m ²	134.40	40.86	21.44	9.91	0.41	7.25	1.85	
	A17-14	独立基础 胶合板模板 木支撑	100m ²	1.3440	4086.87	2144.45	991.15	41.33	725.02	184.92	
203	011702002001	矩形柱 胶合板模板 木支撑	m ²	625.08	42.16	22.44	9.38	0.70	7.68	1.96	
	A17-50	矩形柱 胶合板模板 钢支撑	100m ²	6.2508	4215.22	2244.49	937.82	69.57	767.57	195.77	
204	011702003001	构造柱 木模板 木支撑	m ²	40.88	62.04	32.83	15.07	0.33	11.00	2.81	
	A17-59	构造柱 木模板 木支撑	100m ²	0.4088	6202.41	3282.63	1506.51	32.98	1099.79	280.50	
205	011702005001	基础梁 胶合板模板 木支撑	m ²	190.08	46.06	21.30	15.19	0.50	7.23	1.84	
	A17-63	基础梁 胶合板模板 木支撑	100m ²	1.9008	4605.12	2129.63	1518.51	49.72	722.89	184.37	
206	011702009001	过梁 胶合板模板 木支撑	m ²	55.60	70.82	35.58	19.50	0.65	12.02	3.07	
	A17-76	过梁 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.5560	7081.25	3558.28	1949.95	64.75	1201.76	306.51	
207	011702014001	有梁板 胶合板模板 钢支撑	m ²	2104.38	52.77	25.64	14.82	1.15	8.89	2.27	
	A17-91	有梁板 胶合板模板 钢支撑	100m ²	21.0438	5275.94	2563.86	1481.94	114.95	888.56	226.63	
208	011702024001	楼梯 直形 木模板 木支撑	m ²	62.16	151.04	78.77	36.60	2.03	26.80	6.84	
	A17-116	楼梯 直形 木模板 木支撑	10m ² 投影面积	6.216	1510.36	787.68	365.99	20.32	268.01	68.36	
209	011702008001	反边 木模板 木支撑	m ²	62.64	47.09	26.04	9.73	0.34	8.75	2.23	
	A17-73	圈梁 直形 木模板 木支撑	100m ²	0.6264	4708.23	2603.87	972.51	33.79	874.91	223.15	
210	011702028001	压顶 木模板木支撑	m	216.30	33.37	17.70	7.72	0.41	6.01	1.53	
	A17-118换	压顶 木模板木支撑	100延长米	2.163	3338.25	1770.25	772.37	41.43	600.93	153.27	
	011703	垂直运输									
211	011703001001	建筑物垂直运输	m ²	1217.27	19.82			17.71	1.68	0.43	
	A16-4	建筑物垂直运输高度 20m以内 框架结构 塔吊、卷扬机	100m ²	12.1727	1982.46			1770.84	168.23	43.39	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第32页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	011705	大型机械设备进出场及安拆									
212	011705001001	履带式挖掘机 1 内 场外运输费	台次	1	904.24	74.10	132.14	615.58	65.52	16.90	
	A20-20	履带式挖掘机 1 内 场外运输费	台次	1	904.24	74.10	132.14	615.58	65.52	16.90	
213	011705001002	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	928.24	74.10	156.14	615.58	65.52	16.90	
	A20-35	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	928.24	74.10	156.14	615.58	65.52	16.90	
	011708	混凝土运输及泵送工程									
214	桂011708002001	混凝土泵送		434.51	19.35	2.50	7.37	8.20	1.02	0.26	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内 {碎石 GD20 商品普通砼 C20} {泵车60M}	100	0.0976	1921.90	249.60	724.08	820.36	101.65	26.21	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内 {碎石 GD20 商品普通砼 C25} {泵车60M}	100	0.0012	1933.55	249.60	735.73	820.36	101.65	26.21	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内 {碎石 GD40 商品普通砼 C10} {泵车60M}	100	0.0054	1897.15	249.60	699.33	820.36	101.65	26.21	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内 {碎石 GD40 商品普通砼 C15} {泵车60M}	100	0.0173	1910.24	249.60	712.42	820.36	101.65	26.21	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内 {碎石 GD40 商品普通砼 C25} {泵车60M}	100	3.5678	1933.55	249.60	735.73	820.36	101.65	26.21	
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 檐高 60m以内 {碎石 GD40 商品普通砼 C30} {泵车60M}	100	0.6558	1946.66	249.60	748.84	820.36	101.65	26.21	
农贸中心工程-安装											
		分部分项工程									
	换	B4 电气设备安装工程									
215	030404017001	照明配电箱	台	1	2051.46	133.33	1825.78	22.13	47.85	22.37	
	B4-0303换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1.5	台	1	2051.46	133.33	1825.78	22.13	47.85	22.37	
216	030412005001	双管荧光灯 2*28W 吸顶安装	套	72	61.40	18.43	34.43	0.15	5.72	2.67	
	B4-1886换	荧光灯具安装 壁装式、吸顶式 双管	10套	7.2	614.05	184.34	344.29	1.48	57.20	26.74	
217	030412001001	吸顶灯	套	3	51.85	16.81	27.08	0.25	5.25	2.46	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第33页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中：暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		1*10W 吸顶安装									
	B4-1745换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 2000mm以内	10套	0.3	518.38	168.11	270.75	2.47	52.50	24.55	
218	030412001002	防水防尘吸顶灯 1*10W 吸顶安装	套	12	63.96	16.81	39.19	0.25	5.25	2.46	
	B4-1745换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 2000mm以内	10套	1.2	639.48	168.11	391.85	2.47	52.50	24.55	
219	030404034001	单联单控开关	套	3	18.39	8.67	5.80		2.67	1.25	
	B4-0412换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 单联	10套	0.3	183.83	86.69	57.99		26.68	12.47	
220	030404034002	双联单控开关	套	6	21.03	8.93	8.06		2.75	1.29	
	B4-0413换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 双联	10套	0.6	210.38	89.34	80.68		27.50	12.86	
221	030404034003	三联单控开关	套	24	21.87	9.20	8.52		2.83	1.32	
	B4-0414换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 三联	10套	2.4	218.76	91.98	85.23		28.31	13.24	
222	030404035001	安全型单相二三孔插座	套	82	28.68	10.33	13.68		3.18	1.49	
	B4-0436换	单、三相暗插座 单相暗插座10A 5孔	10套	8.2	286.80	103.32	136.81		31.80	14.87	
223	030411004001	铜芯线BV-2.5mm2	m	1521.75	2.88	0.50	2.16		0.15	0.07	
	B4-1564换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单 线	15.2175	289.01	50.24	216.08		15.46	7.23	
224	030411004002	铜芯线BV-4mm2	m	1415.97	4.11	0.53	3.34		0.16	0.08	
	B4-1583换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 4	100m单 线	14.1597	411.10	53.46	333.50		16.45	7.69	
225	030411001001	半硬质阻燃管PC25	m	675.50	8.96	4.58	2.31		1.41	0.66	
	B4-1552换	半硬质阻燃管暗敷设 半硬质阻燃管公称口径(mm以内) 25	100m	6.7550	895.82	458.22	230.62		141.04	65.94	
226	030413002001	凿(压)槽及恢复PC20	m	172.80	4.81	1.80	2.08	0.08	0.58	0.27	
	B4-2018	所凿沟槽恢复 沟槽尺寸(公称管径20mm以内) {水泥砂浆 1:2.5}	10m	17.280	48.12	18.03	20.80	0.79	5.79	2.71	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第34页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中： 暂估价
227	030414002001	送配电装置系统	系统	1	1206.90	745.80	4.07	82.77	255.03	119.23	
	B4-2080	送配电装置系统调试 1KV以下交流供电（综合）	系统	1	1206.90	745.80	4.07	82.77	255.03	119.23	
		防雷工程									
228	030409002001	水平接地极	m	155.23	14.03	6.70	1.10	2.21	2.74	1.28	
	B4-1202换	钢接地母线敷设 利用基础钢筋做接母线	10m	15.523	140.32	66.99	10.99	22.10	27.42	12.82	
229	030409003001	避雷引下线	m	91.00	12.90	5.28	0.18	3.48	2.70	1.26	
	B4-1225换	避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下	10m	9.100	129.01	52.82	1.81	34.80	26.97	12.61	
230	030409005001	避雷网安装 沿女儿墙敷设	m	122.82	24.64	8.95	9.84	1.24	3.14	1.47	
	B4-1229换	避雷网安装 沿女儿墙敷设	10m	12.282	246.32	89.53	98.38	12.38	31.37	14.66	
231	030409006001	接闪短杆 12热镀锌圆钢，L=300mm	根	7	142.87	42.89	62.80	12.26	16.98	7.94	
	B4-1247换	避雷针安装 装在平屋面上(针高m以内)2	根	7	142.87	42.89	62.80	12.26	16.98	7.94	
232	030409008001	接地电阻测试点	块	1	52.55	18.03	20.76	3.87	6.74	3.15	
	B4-1279换	等电位连接、接地测试板	块	1	52.55	18.03	20.76	3.87	6.74	3.15	
233	030409008002	总等电位联结端子板	台	1	371.82	128.11	177.59	5.69	41.18	19.25	
	B4-0377换	总等电位联结端子板	台	1	371.82	128.11	177.59	5.69	41.18	19.25	
234	030414011001	接地装置调试 接地网	系统	1	837.83	447.48	4.07	126.85	176.78	82.65	
	B4-2123	接地装置调试 接地网	系统	1	837.83	447.48	4.07	126.85	176.78	82.65	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程									
235	030411005001	弱电接线箱	个	1	376.59	47.14	307.79	0.25	14.59	6.82	
	B4-1735换	弱电接线箱	个	1	376.59	47.14	307.79	0.25	14.59	6.82	
236	030502004001	电话插座	个	26	24.13	6.34	14.93		1.95	0.91	
	B5-0199换	电话插座	10个	2.6	241.32	63.39	149.30		19.51	9.12	
237	030502012001	信息插座	个	34	37.54	9.70	23.45		2.99	1.40	
	B5-0332换	光纤信息插座 单口	个	34	37.54	9.70	23.45		2.99	1.40	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第35页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
238	030411001002	砖、混凝土结构暗配 FPC25	m	281.24	9.66	4.84	2.58	0.04	1.50	0.70	
	B4-1539换	砖、混凝土结构楼板墙暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 25	100m	2.8124	967.76	484.24	258.43	4.38	150.40	70.31	
239	030411004003	管内穿线 电话线 HYJV-2x2x0.5	m	180.42	4.60	0.67	3.59	0.03	0.21	0.10	
	B5-0228换	穿放、布放电话线 管内穿放 4对以下	100m	1.8042	459.83	67.12	358.75	2.51	21.43	10.02	
240	030411004004	网络进线, 2根超5catUTP	m	281.24	4.92	0.67	3.91	0.03	0.21	0.10	
	B5-0228换	穿放、布放电话线 管内穿放 4对以下	100m	2.8124	491.35	67.12	390.25	2.52	21.44	10.02	
241	030413002002	凿(压)槽及恢复PC25	m	65.00	4.81	1.80	2.08	0.08	0.58	0.27	
	B4-2018	所凿沟槽恢复 沟槽尺寸(公称管径20mm以内)(水泥砂浆 1:2.5)	10m	6.500	48.12	18.03	20.80	0.79	5.79	2.71	
		B9 给排水、燃气工程									
242	031001006001	PVC-U排水管DN160	m	5.00	94.95	27.80	54.52	0.05	8.57	4.01	
	B9-0151换	承插塑料排水管(粘接连接) 公称外径(mm以内) 160	10m	0.500	949.39	277.99	545.15	0.47	85.71	40.07	
243	031001006002	PVC-U排水管DN110	m	36.98	56.58	19.72	27.87	0.05	6.09	2.85	
	B9-0150换	承插塑料排水管(粘接连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	3.698	565.73	197.22	278.71	0.49	60.86	28.45	
244	031001006003	PVC-U雨水管DN110	m	66.60	38.54	11.05	22.41	0.06	3.42	1.60	
	B9-0166换	塑料直通雨水管安装 公称外径(mm以内) 110	10m	6.660	385.40	110.53	224.09	0.59	34.20	15.99	
245	031001006004	PP-R给水管DN40	m	12.50	47.17	12.63	28.64	0.13	3.93	1.84	
	B9-0116换	塑料给水管(热熔连接) 安装 公称外径(mm以内) 40	10m	1.250	471.62	126.31	286.41	1.27	39.27	18.36	
246	031001006005	PP-R给水管DN25	m	25.17	24.44	11.15	8.07	0.13	3.47	1.62	
	B9-0114换	塑料给水管(热熔连接) 安装 公称外径(mm以内) 25	10m	2.517	244.44	111.50	80.68	1.31	34.72	16.23	
247	031003008001	截止阀DN25	个	6	36.60	7.73	25.38		2.38	1.11	
	B9-0315换	截止阀DN25	个	6	36.60	7.73	25.38		2.38	1.11	
248	031003013001	水表DN40	组	1	268.21	43.80	204.63		13.48	6.30	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第36页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
	B9-0510换	螺纹水表 公称直径(mm以内) 40	组	1	268.21	43.80	204.63		13.48	6.30	
249	桂031004020001	水龙头 DN25	个	6	22.47	3.09	17.98		0.95	0.45	
	B9-0580换	水龙头安装 公称直径(mm以内) 25	10个	0.6	224.70	30.92	179.81		9.52	4.45	
250	031003001001	闸阀DN40	个	1	111.23	16.10	87.85		4.96	2.32	
	B9-0317换	闸阀DN40	个	1	111.23	16.10	87.85		4.96	2.32	
251	011702032001	塑料检查井	个	1	500.00		500.00				
	B-	塑料检查井	个	1	500.00		500.00				
252	031004014001	检查口DN100	个	2	20.00		20.00				
	B-	检查口DN100	个	2	20.00		20.00				
253	桂031004023001	雨水斗DN100	个	6	71.10	31.88	24.82		9.81	4.59	
	B9-0599换	雨水斗DN100{水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5}	10个	0.6	711.01	318.83	248.16		98.14	45.88	
254	031004003001	洗手盆	套	6	232.62	25.51	195.59		7.85	3.67	
	B9-0544换	台式洗脸盆、洗手盆 洗手盘 冷水	10套	0.6	2326.12	255.06	1955.85		78.51	36.70	
255	031004006001	蹲式大便器	套	18	419.12	82.14	299.88		25.28	11.82	
	B9-0554换	蹲式大便器安装 蹲式 低水箱	10套	1.8	4191.16	821.35	2998.81		252.81	118.19	

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%) 或标准	金额(元)	备注
红色研学基地工程-拆除					556.63	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)		494.78	
3	桂011801003001	雨季施工增加费			61.85	
红色研学基地工程-建筑					55524.64	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (684109.61+113658.33)	6.27	50020.05	
2	桂011801002001	检验试验配合费		0.11	877.54	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.53	4228.17	
4	桂011801004001	工程定位复测费		0.05	398.88	
红色研学基地工程-安装					2205.84	
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)		1598.97	
2	桂031401002001	检验试验配合费			67.28	
3	桂031401003001	雨季施工增加费			539.59	
红色研学基地工程-其他装修工程					35213.86	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (505946.25+0)	6.27	31722.83	
2	桂011801002001	检验试验配合费		0.11	556.54	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.53	2681.52	
4	桂011801004001	工程定位复测费		0.05	252.97	
农贸中心工程-建筑					98855.78	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (1210145.42+210196.18)	6.27	89055.42	
2	桂011801002001	检验试验配合费		0.11	1562.38	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.53	7527.81	
4	桂011801004001	工程定位复测费		0.05	710.17	
农贸中心工程-安装					3271.15	
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)		2371.19	
2	桂031401002001	检验试验配合费			99.78	
3	桂031401003001	雨季施工增加费			800.18	
		合 计			195627.9	

注:以项计算的总价措施,无“计算基础”和“费率”的数值,可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

规费、增值税计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
红色研学基地工程-拆除				2370.86
1	规费	1+2+3		1379.29
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (3610.8+0)	29.35	1059.77
1.1.1	养老保险费		17.22	621.78
1.1.2	失业保险费		0.34	12.28
1.1.3	医疗保险费		10.25	370.11
1.1.4	生育保险费		0.64	23.11
1.1.5	工伤保险费		0.90	32.50
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费	1.02	283.40
1.3	工程排污费		0.13	36.12
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费	3.40	991.57
2.1	增值税		3.00	874.92
2.2	城市维护建设税		0.15	43.75
2.3	教育附加费		0.09	26.25
2.4	地方教育附加费		0.06	17.50
2.5	水利建设基金		0.10	29.16
红色研学基地工程-建筑				167438.17
1	规费	1.1+1.2+1.3		74067.90
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (165024.22+61378.03)	29.35	66449.06
1.1.1	养老保险费		17.22	38986.47
1.1.2	失业保险费		0.34	769.77
1.1.3	医疗保险费		10.25	23206.23
1.1.4	生育保险费		0.64	1448.97
1.1.5	工伤保险费		0.90	2037.62
1.2	住房公积金		1.85	4188.44
1.3	工程排污费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (684109.61+113658.33)	0.43	3430.40
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)	9.00	93370.27
红色研学基地工程-安装				8256.38
1	规费	1.1+1.2+1.3		3951.05

规费、增值税计价表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (12503.35+0)	29.35	3669.73
1.1.1	养老保险费		17.22	2153.08
1.1.2	失业保险费		0.34	42.51
1.1.3	医疗保险费		10.25	1281.59
1.1.4	生育保险费		0.64	80.02
1.1.5	工伤保险费		0.90	112.53
1.2	住房公积金		1.85	231.31
1.3	工程排污费		0.40	50.01
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)	9.00	4305.33
红色研学基地工程-其他装修工程				52553.33
1	规费	1.1+1.2+1.3		3395.50
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (3910+0)	29.35	1147.59
1.1.1	养老保险费		17.22	673.30
1.1.2	失业保险费		0.34	13.29
1.1.3	医疗保险费		10.25	400.78
1.1.4	生育保险费		0.64	25.02
1.1.5	工伤保险费		0.90	35.19
1.2	住房公积金		1.85	72.34
1.3	工程排污费		Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (505946.25+0)	0.43
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)	9.00	49157.83
农贸中心工程-建筑				296999.22
1	规费	1.1+1.2+1.3		130989.05
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (286218.57+114042.88)	29.35	117476.74
1.1.1	养老保险费		17.22	68925.02
1.1.2	失业保险费		0.34	1360.89
1.1.3	医疗保险费		10.25	41026.80
1.1.4	生育保险费		0.64	2561.67
1.1.5	工伤保险费		0.90	3602.35
1.2	住房公积金		1.85	7404.84

表-15

主要材料及价格表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第1页 共3页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
1	R0101001	建筑综合工日(一类)	工日	56.436	64.00
2	010101002	螺纹钢HRB335 10以上(综合)	t	0.126	4101.77
3	010103001	螺纹钢HRB400 10以内(综合)	t	29.320	4180.53
4	010103002	螺纹钢HRB400 10以上(综合)	t	54.581	3948.67
5	010310001	镀锌铁丝(综合)	kg	20.513	6.46
6	010310002	镀锌铁丝 Φ4	kg	832.016	6.46
7	010310004	镀锌铁丝 Φ2.8	kg	165.379	6.46
8	010310013	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	312.553	6.46
9	010902001	圆钢HPB300 Φ10以内(综合)	t	5.208	4130.09
10	010902002	圆钢HPB300 Φ10以上(综合)	t	0.282	4101.77
11	010903001	圆钢HPB300 Φ10以内(综合)	kg	9.418	4.13
12	010903001	圆钢HPB300 10以内(综合)	kg	2.366	4.13
13	010903015	圆钢HPB300 Φ10~14	kg	15.575	4.10
14	010903015	圆钢HPB300 10~14	kg	27.165	4.10
15	020901001	0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材	m ²	144.526	2.50
16	023301001	草袋	m ²	557.876	2.21
17	030156014	膨胀螺栓 M8×65	套	562.221	0.80
18	030183001	铁钉(综合)	kg	1033.046	5.84
19	031311001	电焊条(综合)	kg	434.393	6.73
20	031321001	焊锡丝 综合	kg	0.160	8.58
21	031345004	石料切割锯片	片	9.457	37.17
22	032105001	批挡铁丝网	m ²	1692.779	2.12
23	032304005	直形螺纹套筒连接件 Φ32	套	336.330	5.66
24	040101001	水泥(综合)	t	3.630	330.97
25	040102001	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t	119.249	330.97
26	040102004	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	kg	87.115	0.37
27	040103001	白水泥(综合)	t	0.246	867.26
28	040301001	砂(综合)		240.318	214.56
29	040301003	细砂		4.719	215.53
30	040301004	中砂		101.852	216.50
31	040502003	碎石 5~20mm		15.505	128.16
32	040701001	陶粒		14.204	363.72
33	040902004	石灰膏		7.579	306.80
34	040904003	滑石粉	kg	810.054	1.19
35	041301001	青砖 240×120×60	千块	12.642	1150.00
36	041301001	页岩标准砖 240×115×53	千块	133.360	444.25
37	041301002	页岩标准砖 240×115×53	块	480.000	0.44
38	041507003	砼空心砌块 90×190×190	块	1553.445	1.68

主要材料及价格表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第2页 共3页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
39	041507007	砼空心砌块 190×190×190	块	2016.680	1.86
40	041507011	砼空心砌块 390×190×190	块	7264.805	2.65
41	050102005	周转圆木		0.554	887.61
42	050306001	周转板枋材		0.220	900.88
43	050306002	周转枋材		25.676	900.88
44	050306003	周转板材		4.303	900.88
45	053501002	竹篾	百根	30.102	3.36
46	070103005	陶瓷墙面砖 300×600	m ²	257.369	45.13
47	070501003	300*300防滑地砖	m ²	125.266	38.94
48	070501003	陶瓷地面砖 300×300	m ²	30.538	38.94
49	070501007	陶瓷地面砖 800×800	m ²	1579.594	76.11
50	070501012	陶瓷梯级砖	m ²	102.239	54.87
51	070501013	陶瓷踢脚砖	m ²	133.762	129.31
52	110905001	铝合金地弹簧门带亮(成品)	m ²	84.288	524.00
53	110907001	铝合金推拉窗≥2m ²	m ²	214.830	252.00
54	110908001	铝合金推拉窗≤2m ²	m ²	13.642	265.00
55	112301001	防盗门	m ²	76.960	450.00
56	122310001	不锈钢管弯头 Φ60 304材质	个	14.140	8.94
57	130102001	调和漆(综合)	kg	0.660	12.57
58	130301001	乳胶漆	kg	1625.367	14.60
59	130308001	聚氨酯甲料	kg	151.908	13.27
60	130312001	双飞粉	kg	9935.718	0.22
61	130312002	大白粉	kg	83.577	0.44
62	130527001	聚合物水泥防水涂料(JS-II)	kg	485.783	12.39
63	133101005	石油沥青 60#~100#	kg	94.771	5.13
64	133319001	改性沥青防水卷材 SBS-I型 聚酯胎 3.0mm厚	m ²	1417.357	28.94
65	133504001	防水粉	kg	76.818	2.92
66	140101001	清油	kg	0.863	10.62
67	140301004	国V汽油 92#	kg	255.330	9.83
68	143305003	二甲苯	kg	20.787	7.08
69	143504015	聚氨酯乙料	kg	227.744	12.39
70	143520001	隔离剂	kg	535.793	1.15
71	143537002	聚合物乳液	kg	1077.252	6.50
72	144101005	建筑胶	kg	5386.464	2.48
73	144103001	108胶	kg	33.047	2.04
74	144108001	乳白胶	kg	99.358	5.84
75	170508003	不锈钢管Φ50×3 304材质	m	46.125	30.18
76	170508017	不锈钢管Φ20×1 304材质	m	283.482	8.50

主要材料及价格表

工程名称:三里镇三里社区红色美丽村庄建设项目

第1页 共2页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
1	172500000	PVC-U排水管DN110	m	95.030	24.34
2	172500000	PVC-U排水管DN160	m	20.000	50.71
3	172500000	PVC-U雨水管DN110	m	90.200	19.91
4	172502000	PP-R给水管DN25	m	76.173	7.08
5	172502000	PP-R给水管DN40	m	28.050	26.99
6	180903000	塑料给水管件	个	101.002	
7	194103000	截止阀DN25	个	10.100	21.24
8	194103000	闸阀DN40	个	2.020	79.65
9	210902000	洗手盆	个	12.120	128.32
10	211501000	蹲式大便器	个	30.300	39.82
11	212501000	蹲式大便器低水箱	个	30.300	140.50
12	213301000	水龙头 DN25	个	12.120	17.70
13	213301000	洗手盆水龙头	个	12.120	17.70
14	213320000	大便器冲洗管	根	30.300	22.12
15	213326002	蹲式大便器低水箱配件	套	30.300	25.00
16	213331000	雨水斗	个	8.000	13.27
17	240101000	水表DN40	个	2.000	146.02
18	270503001	避雷网	m	197.211	3.50
19	270504001	12热镀锌圆钢, L=300mm	根	7.000	9.60
20	270605000	接地电阻测试点	块	1.746	19.00
21	282716000.1	管内穿线 电话线 HYJV-2x2x0.5	m	189.441	3.40
22	282716000	电话、网络进线,2根超5catUTP	m	769.104	3.70
23	301301001	光纤信息插座(双口)	个	47.470	20.35
24	550117001	照明配电总箱	台	2.000	1800.00
25	550909000	总等电位联结端子板	台	2.000	145.00
26	Z250001001	单管荧光灯	套	8.080	22.12
27	Z250001001	防水防尘吸顶灯	套	18.180	35.00
28	Z250001001	双管荧光灯	套	92.920	30.97
29	Z250001001	吸顶灯	套	13.130	23.01
30	Z260501001	单联单控开关	个	7.140	3.98
31	Z260501001	三联单控开关	个	25.500	6.64
32	Z260501001	双联单控开关	个	16.320	6.20
33	Z264101001	安全型单相二三孔插座	套	123.420	10.18
34	Z280301000	铜芯线BV-2.5mm ²	m	2325.121	1.81
35	Z280301000	铜芯线BV-4mm ²	m	2258.078	2.98
36	Z290604000	半硬质阻燃管PC25	m	585.112	2.12
37	Z290606000	半硬质阻燃管PC20	m	482.554	1.33
38	Z290606000	半硬质阻燃管PC25	m	716.030	2.12

