**广西新衡通工建咨询服务有限公司**

**乐业县同乐镇村级集体经济综合商铺建设项目招标公告**

**1、招标条件**

本招标项目**乐业县同乐镇村级集体经济综合商铺建设项目**已由**乐业县发展和改革局**以**立项的批复(乐发改投资)** **[2019]220号**批准建设，招标人（项目业主）为**乐业县同乐镇人民政府**，建设资金来自财政项目出资比例为**100.00%**。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

**2、项目概况与招标范围**

    项目招标编号：**BSZC2020-G2-09001- HTGJ**    报建号：/

    建设地点：**百色市乐业县城**

    建设规模：**本工程为乐业县同乐镇村级集体经济综合商铺建设项目，框架结构，地上六层、总高度为23.85米，总建筑面积为2417.5平方米。**

    合同估算价：**467.95万元**

    要求工期：**120**日历天，定额工期**120**日历天【备注：建筑安装工程定额工期应按《建筑安装工程工期定额（TY01-89-2016）》确定，工期压缩时，宜组织专家论证，且在招标工程量清单中增设提前竣工（赶工补偿）费项目清单。】

招标范围：**本次招标的乐业县同乐镇村级集体经济综合商铺建设项目建筑装饰及水电安装施工图范围内的工程。（具体以图纸及工程量清单为准）.**

标段划分：**乐业县同乐镇村级集体经济综合商铺建设项目**

设计单位：**广西河图建设工程设计有限公司**

勘察单位：/

**3、投标人资格要求**

    3.1本次招标要求投标人须符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》（桂建管﹝2013﹞17号）和《关于加强广西建筑业企业诚信信息库日常维护管理的通知》（桂建管﹝2014﹞25号）的规定，已办理诚信库入库手续并处于有效状态，具备**[房屋建筑工程施工总承包三级](含)以上**资质【备注：招标人应当根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定以及招标项目特点，合理设置企业资质等级，不得提高资质等级要求；资质设置为施工总承包已可满足项目建设要求的，不得额外同时设置专业承包资质】，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备**[建筑工程二级](含)以上**专业注册建造师执业资格【备注：招标人应当根据项目规模，按照注册建造师执业工程规模标准，合理设置注册建造师等级，不应提高资格要求】，具备有效的广西建筑市场诚信卡和安全生产考核合格证书（B类）。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款除外）。

    3.2业绩要求：无要求

    3.3本次招标不接受联合体投标。

    3.4各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标，并允许中标所有标段。但投标人应就不同标段派出不同的项目经理和项目专职安全员，否则同一项目经理或项目专职安全员所投其它标段作否决投标处理（符合桂建管﹝2013﹞17号和桂建管﹝2014﹞25号文除外）。

    3.5投标人信息以广西建筑业企业诚信信息库为准【备注：广西建筑业企业诚信信息库仅包括与房建市政工程有关的施工、监理、检测、招标代理、园林绿化等类型的企业、人员、项目及诚信信息。其他非房建市政类工程项目的招标文件要求投标人信息以诚信库信息为准的，投标人应依法向招标人提出异议。以下所有“**投标人信息以广西建筑业企业诚信信息库为准**”的表述，均同此备注】。

**4、投标报名**

  网上投标。凡有意参加投标者，请于2020年02月03日18时00分前，由潜在投标人的专职投标员凭本人在“广西建筑市场网站备案”身份证号及密码或企业CA锁登陆百色市公共资源招投标网上交易系统（http://www.bsggzy.cn/gxbshy）进行网上投标。

**5、招标文件的领取**

  5.1凡通过网上投标者，请于2020年 01月22日至2020年02月03日，由潜在投标人的专职投标员凭本人的“广西建筑市场网站备案”身份证号及密码或企业CA锁登陆百色市公共资源招投标网上交易系统（http://www.bsggzy.cn/gxbshy）下载招标文件。

**6、投标文件的递交**

  6.1投标文件应通过百色市公共资源招投标网上交易系统（[http://www.bsggzy.cn/gxbshy）递交，截止时间（投标截止时间，下同）为2020年](http://www.bsggzy.cn/gxbshy%EF%BC%89%E9%80%92%E4%BA%A4%EF%BC%8C%E6%88%AA%E6%AD%A2%E6%97%B6%E9%97%B4%EF%BC%88%E6%8A%95%E6%A0%87%E6%88%AA%E6%AD%A2%E6%97%B6%E9%97%B4%EF%BC%8C%E4%B8%8B%E5%90%8C%EF%BC%89%E4%B8%BA2020%E5%B9%B4)02月14日9 时00分。未加密的电子投标文件光盘提交地点为百色市公共资源交易中心(当地交易中心）。

  6.2投标人须在投标截止前将加密的投标文件通过百色市公共资源招投标网上交易系统（http://www.bsggzy.cn/gxbshy）成功上传，并将与成功上传的投标文件同一时间生成的未加密投标文件电子文本刻录光盘包装密封后，于投标截止前由企业法定代表人或其授权的专职投标员提交到百色市公共资源交易中心，并持专职投标员本人身份证原件（如为法定代表人递交时可持本人身份证原件及本企业任一专职投标员的身份证复印件）、购买招标文件原始凭证、拟投入的项目经理和所有专职安全员的身份证复印件通过广西电子招标投标系统验证，否则投标无效。投标人拟投入项目经理被标注为注册状态异常的，拟投入的项目经理本人须持本人身份证原件出席开标会现场，否则招标人有权拒绝该投标人投标。

**7、评标方式**

    **综合评估法**

**8、预付款和进度款支付方式**

    详见招标文件合同条款

**9、发布公告的媒介**

   **本次招标公告同时在中国采购与招标网www.chinabidding.com.cn、中国政府采购网www.ccgp.gov.cn、广西壮族自治区招标投标公共服务平台http://ztb.gxi.gov.cn/、广西壮族自治区政府采购网 www.gxzfcg.gov.cn、百色市公共资源交易中心网http://www.bsggzy.cn、百色市住房和城乡建设局www.bszjw.gov.cn发布。**

**10、交易服务单位**

   **百色市公共资源交易中心**

**11、监督部门及电话**

   **乐业县住房和城乡建设局 0776-7922026 乐业县政府采购管理办公室0776－7922622**

**12、注意事项**

    12.1潜在投标人必须录入广西建筑业企业诚信信息库管理系统，广西建筑业企业诚信信息库管理系统登陆地址：http://ztb.gxzjt.gov.cn:1121/zjthy/ 。由于广西建筑业企业诚信信息库与自治区招标投标系统的相关信息同步存在时间差（非实时同步，每天晚上同步一次），因此投标人应至少开标时间2天前将所需投标材料在诚信库内审核通过。

    12.2投标人须办理企业CA锁后并确保在有效期内才能进行网上报名、下载招标文件、制作投标文件及上传投标文件等业务。未办理企业CA锁的单位，请到**广西数字认证中心服务有限公司**办理，客服电话：**0771-5869801。**

## 13.联系方式

招标人：乐业县同乐镇人民政府　　 招标代理机构：广西新衡通工建咨询服务有限公司

地址：乐业县同乐镇新兴社区　　　　　　　地　址：百色市龙景区龙景新都6楼601-606室

邮编：533000　　　　 　 　　　　　　　　　　邮　编：533000

联系人：李嘉龙 　　　　　　　　　联系人：覃昌蔚

电　话：15077666691 　　　　　　　　　　　　电　话：0776-2968368/18977646199

2020年01月21日