

# 图 纸 目 录

[illegible]

	姓 名	日 期
	李小明	2020.12
	李小明	2020.12
专 业	建 筑	
	结 构	
	给排水	

# 建筑设计总说明

一 :设计依据	地下室底板防水做法（从上到下）
1.建设工程设计合同。	六 :防火设计
2.方案批复文件,业主提供的有关资料及设计要求。	室内各建筑构件的燃烧性能和耐火极限应满足现行《建筑设计防火规范》
3.现行国家及地方有关本建筑设计的工程建设规范规程和规定,主要包括:	GB50016-2014(2018版)表3.2.1条的规定;设计耐火等级为二级,执行《建筑设计防火规范》和《建筑内部装修设计防火规范》;满足二级耐火等级要求。
<<民用建筑设计统一标准>>GB50352-2019	
<<建筑设计防火规范>>GB50016-2014（2018年版）	
<<地下工程防水技术规范>>GB50108-2008	七 :改造做法
《建设工程设计文件编制深度规定》(2008年版)	1.地下室水箱、水泵钢支架基座详15ZJ201-41-3
《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017	屋面水箱混凝土基座详15ZJ201-41-2
现行国家、地方有关设计规范、规定及法规。	

二 :项目概况	2.屋面新增混凝土梁防水做法、浅色涂料保护层屋面(防水、隔气)
1.项目名称: 贵港市自然资源局办公大楼消防水池安装设计 建设地点:广西贵港 建设单位:贵港市自然资源局	刷浅色丙烯酸反射涂料二遍
2.工程规模:地下室新增水泵房和成品水箱	4厚SBS或APP改性沥青防水卷材
3.建筑高度:地下室层高4.200m,消防水泵房+成品水池:195.96平方米,高4.200米。	1.5厚聚氨酯防水涂料
成品水箱面积105平方米。（具体尺寸详水专业）。（其中梁下净高3.400）	梁面清扫干净

三 :墙体工程	
1.新增水泵房、消防水池储水间墙体为190MU10页岩多孔砖，M7.5混合砂浆砌筑。（墙面做法详装饰表）	3.屋面梁、柱粘结加固处
新增墙体4.00m，齐地下室底板。	原顶棚为铝合金龙骨低密度埃特板吊顶
2.填充墙技术细则须遵照《广西新型墙体材料建筑构造图集页岩多孔砖》（桂07TJ101-1）的各项要求执行；	待梁柱加固后，复原原有顶棚吊顶即可,不需要新装饰处理。
3.砌筑墙留洞待管道设备安装完毕后，用C15细石混凝土填实；防火墙上的洞口应采用耐火极限达到3小时的材料进行封堵。	4.排水沟封堵做法
4.凡不同墙体交接处以及墙体中嵌有设备箱、柜等同墙体等宽时，粉刷前在交接处及箱体背面加铺钉一层纺织钢丝网，周边宽出300，以保证粉刷质量。	20厚1:2.5防水砂浆面层（封堵两侧各一道）
	200厚C25混凝土（掺3%防水粉）

四 :门窗工程	
1.新增甲级防火防盗门2个	
2.公共走廊上疏散用的平开防火门应设闭门器，双扇平开防火门安装闭门器和顺序器	八 室内装修
3.水泵房防火门挡水门槛200高。	详室内装修一览表


五 :防水工程
1.地下室防水执行《地下室工程防水技术规范》（GB50108—2001）的规定，地下室防水等级为二级、

室内装修一览表

楼层	部位名称	装修部位				
		地面	踢脚线或墙裙	水泵房外墙面	内墙面	顶棚
地下室	新增消防水泵房	20厚1:2水泥砂浆	150高1:2水泥砂浆踢脚	防潮墙面1，做法详15ZJ001第60页内墙8	粘贴矿棉板墙面，做法详15ZJ001，第66页内墙29	矿棉装饰吊顶板，做法详15ZJ001第93页，棚13
	消防水池储水间	20厚1:2水泥砂浆	150高1:2水泥砂浆踢脚	防潮墙面1，做法详15ZJ001第60页内墙8		防潮顶棚，做法详15ZJ001第87页顶棚7

注册章

工程设计出图专用章



### 恒企工程技术集团有限公司

■ 建筑工程设计：甲级

■ 风景园林设计：乙级

■ 城乡规划设计：乙级

■ 市政工程设计：乙级

■ 公路工程设计：丙级

电话：0771-5605292 传真：0771-5605292

建设单位：  
贵港市自然资源局

项目名称：  
贵港市自然资源局办公大楼  
消防水池安装设计

子项目名称：

建筑设计总说明

审定人	武丽梅	设计人
项目负责人	陆乃宁	设计人
审核人	梁璞	设计人
专业技术负责人	陆乃宁	设计人
校对	施亮	设计人
设计人	赵长彬	设计人
制图人	赵长彬	设计人

设计号: HAP2008006

专业: 建筑


设计阶段: 施工图

比例	1: 100	规格	A3
----	--------	----	----

出图日期: 2020. 12

图号 JZ- 01

版次	日期
A	2020. 12



版权所有，不得复制、套用。



