## 资源县车田苗族乡粗石村隘门界隧道口土地综合整治项目、资源县车田苗族乡坪寨村八角大丘土地综合整治项目、资源县车田苗族乡坪寨村老牛厂土地综合整治项目社会投资人（ZYZB202005-G2-JXHT）中标公告

江西宏泰工程咨询有限公司受资源县自然资源局的委托，根据《中华人民共和国政府采购法》和《政府和社会资本合作项目政府采购管理办法》等有关法律、行政法规以及省市规范性文件规定，于2020年5月29日就资源县车田苗族乡粗石村隘门界隧道口土地综合整治项目、资源县车田苗族乡坪寨村八角大丘土地综合整治项目、资源县车田苗族乡坪寨村老牛厂土地综合整治项目社会投资人采用公开招标方式进行采购，现就本次招标的中标结果公告如下：

**一、采购项目名称及编号：**资源县车田苗族乡粗石村隘门界隧道口土地综合整治项目、资源县车田苗族乡坪寨村八角大丘土地综合整治项目、资源县车田苗族乡坪寨村老牛厂土地综合整治项目社会投资人（ZYZB202005-G2-JXHT）

**二、采购内容及简要说明：**1、资源县车田苗族乡粗石村隘门界隧道口土地综合整治项目、资源县车田苗族乡坪寨村八角大丘土地综合整治项目、资源县车田苗族乡坪寨村老牛厂土地综合整治项目(以下简称资源县车田苗族乡粗石村隘门界隧道口土地综合整治项目等3个土地综合整治项目)由桂林市自然资源局和桂林市财政局批准立项(市自然资字〔2020〕83号、市自然资字〔2020〕84号、市自然资字〔2020〕85号)。经资源县人民政府研究同意，项目采用政府和社会资本合作的模式开展工作，资源县自然资源局受资源县人民政府委托负责组织项目实施。根据《中共中央国务院关于加强耕地保护和改进占补平衡的意见》（中发[2017]4号）、《国土资源部关于补足耕地数量与提升耕地质量相结合落实占补平衡的指导意见》（国土资规[2016]8号）文件精神、《广西壮族自治区土地整治办法》（广西壮族自治区人民政府令116号）、《广西壮族自治区补充耕地指标交易管理暂行办法（修订）和广西壮族自治区补充耕地指标交易管理暂行办法实施细则（修订）的通知》（桂国土资规[2017]12号）以及《关于印发引导和规范社会资本参与土地整治项目建设指导意见的通知》（桂自然资发[2018]16）、《关于印发规范社会资本参与土地整治项目建设有关问题补充规定的通知》（桂自然资发[2019]10号）等政策法规规定,资源县自然资源局受资源县人民政府委托以公开招标方式采购社会投资人，在资源县车田苗族乡范围内开展实施土地综合整治项目，投资开发合作（包括项目概算编制、竣工材料编制、新增耕地确认材料编制等技术服务工作、工程复核、耕地质量等级评定等；依据项目立项批复组织相关单位做好项目施工、竣工验收及上报自治区自然资源厅备案工作。）具体详见招标文件。

2、资源县车田苗族乡粗石村隘门界隧道口土地综合整治项目等3个土地综合整治项目（具体实施规模、实施地点、投资额以项目立项批复为准）预计新增耕地面积共93.8公顷（全为水田），其中资源县车田苗族乡粗石村隘门界隧道口土地综合整治项目新增耕地面积8.5公顷（全为水田），资源县车田苗族乡坪寨村八角大丘土地综合整治项目新增耕地面积45.3公顷（全为水田），资源县车田苗族乡坪寨村老牛厂土地综合整治项目新增耕地面积40公顷（全为水田）。

**三、招标公告媒体及日期：**本项目于2020年5月9日在中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn）、广西壮族自治区政府采购网（http://zfcg.gxzf.gov.cn/）、桂林市政府采购网（http://zfcg.glcz.cn:880/）、桂林市公共资源交易中心网（http://glggzy.org.cn）上发布招标公告。

**四、评标日期：**2020年5月29日

评标地点：桂林市公共资源交易中心6号评标室、业主评标室1号和3号

评标委员会名单：蒋筱钰（组长）、周庆波、蓝海安、陈明忠、郭永才、秦桂娟、颜冰

**五、定标日期：**2020年5月29日

**六、中标信息：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 中标人名称 | 中标人地址 | 中标金额 |
| 桂林绿柏农业投资有限公司/广西秀山水勘测设计有限公司/桂林中厦建筑工程有限公司（联合体） | 资源县车田苗族乡龙塘路口大沙田/南宁市青秀区长湖路13号长湖景苑2号楼2102号/桂林市叠彩区新建路22号18栋1-2 | 51900.00元/亩 |

1. **成果交付期：**本项目总工期指自签订总承包合同之日起到工程交付业主使用之日期间的工期，包括设计工期（20日历天）、施工工期（120日历天）、验收工期、办理相关手续的工期等不超过210天（日历天）。
2. **质量要求：**合格。
3. **未中标情况：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 未中标人名称 | 评审得分 | 排序 |
| 广西新融农业发展有限公司/桂林市北桂建设工程有限责任公司/广西创力勘测设计有限公司（联合体） | 72.97 | 2 |
| 桂林泰裕农业发展有限公司/广西湘泰建设有限公司/桂林市晟睿土地咨询服务有限公司（联合体） | 71.15 | 3 |
| 广西景洲房地产开发有限公司/东晋建设集团有限公司/北京舜土规划顾问有限公司（联合体） | 70.15 | 4 |

1. **未通过资格审查及符合性审查的投标人情况：**

|  |  |
| --- | --- |
| 未通过资格审查及符合性审查的投标人名称 | 未通过的原因 |
| 无 | |

**九、本项目代理服务费：**参照原国家发展计划委员会计价格[2002]1980号《招标代理服务费管理暂行办法》、原发改价格{2011}534号文按工程类计取，由中标人在领取中标通知书前一次性向江西宏泰工程咨询有限公司桂林分公司支付，本项目代理服务费收费金额：251547元。

**十、联系事项：**

1.采购人名称：资源县自然资源局

  地址：桂林市资源县丹霞路

  项目联系人：肖波       联系电话：0773-7913922或18077309747

2.采购代理机构：江西宏泰工程咨询有限公司

  地址：桂林市七星区高新区信息产业园二期D-04号1#5楼

  项目联系人：蒋敏艳      联系电话: 0773-2113808

**十一、中标结果公告期限：**自中标公告发布之日起一个工作日。

中标人认为公告结果使自己的权益受到损害的，可以在公告期限届满之日起七个工作日内，以书面形式向资源县自然资源局或江西宏泰工程咨询有限公司提出质疑，逾期将不再受理。

江西宏泰工程咨询有限公司

2020年6月1日