**广西同泽工程项目管理股份有限公司田东县北站贵宾楼建设项目（BSZC2020-J2-04002-GXTZ）竞争性谈判公告**

广西同泽工程项目管理股份有限公司受田东县住房和城乡建设局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购非招标采购方式管理办法》等规定，现对 田东县北站贵宾楼建设项目 进行竞争性谈判采购，欢迎符合条件的竞标人前来参加谈判活动。现将有关事项公告如下：

1. **采购项目名称：**田东县北站贵宾楼建设项目
2. **项目编号：**BSZC2020-J2-04002-GXTZ

# **采购计划文号：**TDZC2019-J2-00041-001

**三、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：**百色市田东县北站贵宾室项目工程，地点位于田东县北站。工程主要内容有：新建2层建筑，框架结构，包含室内外装修等。如需进一步了解详细内容，详见竞争性谈判采购文件、施工图纸及工程量清单内容。

**四、采购预算金额**：**人民币柒拾壹万壹仟零肆拾玖元伍角贰分（￥711049.52元 ）。**

**五、本项目需要落实的政府采购政策：**《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。

**六、谈判供应商资格要求：**

（1）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，有符合国家规定的国内注册独立企业法人资格，建筑工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质，且具有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。竞标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级以上（含贰级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。

（2）在专业技术、设备设施、人员组织、业绩经验等方面有管理能力。

（3）没有被责令停业、违纪、破产被接管、冻结或破产状态，有履行合同的能力。

（4）对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动。

（5）本项目不接受联合体投标。

（6）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

**七、竞争性谈判采购文件的获取：**

1、发售时间：2020 年 1 月 14 日公告发布之日起至2020 年 1 月 17 日止（工作日），每日北京时间上午09:00—12：00，下午15：00—18：00；

2、发售地点：广西同泽工程项目管理股份有限公司招标部（广西百色市右江区前程路长乐星城写字楼5层506号）

3、售价：竞争性谈判采购文件文件费售价250元/份（不含图纸等技术资料费），售后不退，不代办邮寄。

4、获取竞争性谈判采购文件方式：请符合上述条件的竞标人由法定代表人或委托代理人持有效的身份证原件并携带以下资料到现场进行购买竞争性谈判文件：授权委托书原件、法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件。

**八、竞标保证金**：人民币柒仟元整（￥7000.00元）；

竞标人应于投标截止时间前将竞标保证金从竞标人的基本户以电汇、转账、汇票等非现金形式交至以下账户（备注项目名称或编号）。如遇延期开标，则相应顺延。

开户名称：广西同泽工程项目管理股份有限公司

开户银行：建行广西区分行营业部本级营业厅

账 号：4500 1594 1510 5071 6039

**九、竞标文件递交截止时间和地点：**竞标人应于2020年 1 月 19 日 9 时 30 分止，将竞标文件密封提交到广西百色市右江区前程路长乐星城写字楼5层506号广西同泽工程项目管理股份有限公司开标室，逾期送达的将予以拒收。

**十、谈判时间及地点：**在2020年 1月 19 日 9 时 30 分截标后为与竞标人谈判时间。地点：广西百色市右江区前程路长乐星城写字楼5层506号广西同泽工程项目管理股份有限公司开标室，参加竞标的法定代表人或委托代理人必须持有效证件【法定代表人凭法人身份证明书、本人身份证及正反面复印件、有效的营业执照副本复印件、企业基本开户许可证复印件、竞标保证金银行转帐底单原件或委托代理人凭法人授权委托书原件、本人身份证及正反面复印件、法定代表人身份证正反面复印件、有效的营业执照副本复印件、企业基本开户许可证复印件、竞标保证金银行转帐底单原件】依时到达指定地点等候当面谈判。

**十一、网上公告媒体查询：**

中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、广西壮族自治区政府采购网（http://zfcg.gxzf.gov.cn/）。

**十二、联系电话及通讯地址：**

采 购 人：田东县住房和城乡建设局

邮 编：531500

联 系 人：邓锡皇 联系电话：13877616606

地 址：田东县平马镇人民路56号

采购代理单位：广西同泽工程项目管理股份有限公司

地 址：南宁市青秀区民族大道92-1号新城国际13楼1302室

联 系 人：陈 红 电 话：0771-5508611/18877638851

监督部门: 田东县财政局政府采购服务中心 联系电话：0776-5227597

采购人：田东县住房和城乡建设局

采购代理单位：广西同泽工程项目管理股份有限公司

# 

# 2020年 1 月 14 日