

云之龙咨询集团有限公司
广西玉林市博白县城南产业园基础设施（一期）建设 PPP 项目
（项目编号：YLZC2022-G3-230158-YZLZ）

资格预审公告

项目概况

广西玉林市博白县城南产业园基础设施（一期）建设 PPP 项目的潜在申请人应在全国公共资源交易平台（广西·博白）<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/bbgzy/>获取（下载）资格预审文件，并于 2022 年 12 月 2 日 9 时 30 分（北京时间）前按要求递交申请文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：YLZC2022-G3-230158-YZLZ
- 2、项目名称：广西玉林市博白县城南产业园基础设施（一期）建设 PPP 项目
- 3、采购方式：公开招标
- 4、预算金额（元）：1351211700.00
- 5、接受联合体投标：是
- 6、合同履行期限：本项目合作期 15 年，其中建设期 2 年，运营期 13 年。
- 7、简要技术或服务需求：

7.1 项目概况

7.1.1 博白县工业集中区城南产业园概况

博白县工业大道位于博白县，道路总体为南北向走向。本次设计的工业大道南部起于城南产业园，由西向东布线后向北延伸，北部止于绿珠大道，沿线主要经过博白镇、亚山镇及三滩镇，项目经过亚山江、清湖江、乌豆江及小白江，路线全长约 10.436km，占地面积约为 1565.4 亩。

博白县工业集中区 2009 年 4 月确认为广西 A 类产业园区（省级工业园区），下辖五个工业园区，统称“一区五园”，总体规划面积 86.07 平方公里。

博白县工业集中区城南产业园是博白县工业集中区“一区五园”之一，位于亚山镇境内，由广西农垦局与博白县人民政府合作开发。园区距博白县城约 20 公里，园区规划面积 10.13 平方公里，产业园主要发展纺织业、服装加工、林产品（含竹木草制品）加工等产业，着力打造成产业结构优化、产业布局合理、产业集群发展的现代化生态型综合产业园区，成为博白县未来新一轮的经济增长点和博白县产业升级、结构优化、资源统筹的示范区。

7.1.2 园区基础设施概况

近年来，城南产业园产业发展迅猛，但道路路网尚未形成完善的交通系统，对外连接不

便，限制了产业的进一步发展。随着入驻企业的增多以及土建工程的建设，机动车数量保持较高增长率，由于交通需求不断增长，园区道路系统尚不满足需求。项目建设将极大改善城南产业园交通条件，同时对城南片区及沿线村镇的开发建设有极大的促进作用。

7.1.3 建设内容

本项目拟在博白县城南产业片区新建一条博白县工业大道，道路等级为城市主干道，总长度 10.436 公里，路宽 55 米。建设内容：道路工程、给水工程、桥梁（涵）工程、排水工程、绿化工程、照明工程、交通工程、电力电信工程等。

7.2 合作期限：本项目合作期为 15 年，其中建设期为 2 年，运营期为 13 年。

7.3 PPP 项目运作模式：本项目采用“BOT”运作方式。

7.4 项目回报机制：本项目的回报机制为“政府付费”。

7.5 项目总投资：本项目总投资 135121.17 万元。其中项目工程费用 87711.05 万元，约占总投资比例：64.91%。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 根据《关于在公共服务领域推广政府和社会资本合作模式指导意见的通知》（国办发〔2015〕42 号），对已经建立现代企业制度、实现市场化运营的融资平台公司，在其承担的地方政府债务已纳入政府财政预算、得到妥善处置并明确公告今后不再承担地方政府举债融资职能的前提下，可作为社会资本参与当地政府和社会资本合作项目。

3.2 申请人为在中国境内（含港、澳）依法注册的企业法人，且合法存续，没有处于被吊销营业执照、责令关闭或者被撤销等不良状态；

3.3 申请人（或联合体牵头人）具备中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的市政公用工程施工总承包壹级及以上资质；同时申请人的营业执照、资质证书、安全生产许可证均已通过有关部门的年审或备案，以上证件在投标时均处于有效状态。

3.4 申请人业绩要求：无。

3.5 本次采购接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

3.5.1 联合体各方均应符合“具有独立承担民事责任的能力”的条件；

3.5.2 联合体成员应具备承担采购项目所需的相应资格条件和能力，即应具备满足联合体协议约定的成员分工所需的资格条件和能力；

3.5.3 联合体各方应当签订联合体协议书，其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，

仍负有连带的和各自的法律责任；

3.5.4 组成联合体进行投标的各成员不得再以自己的名义单独参与同一标段的投标，也不得组成新的联合体参与同一标段的投标。

3.5.5 联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力。

三、领取资格预审文件

时间：2022年11月10日至2022年11月17日，每天上午00时00分至12时00分，下午12时00分至23时59分59秒（北京时间，法定节假日除外）

地点：全国公共资源交易平台(广西·博白) <http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/bbggy/>

方式：网上免费下载。本项目不提供纸质文件，潜在供应商需使用账号登录全国公共资源交易平台(广西·博白) <http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/bbggy/>，在规定时间内按平台的流程获取资格预审文件。

四、资格预审申请文件的组成及格式

详见资格预审文件

五、资格预审的审查标准及方法

本次资格预审采用合格制，详见资格预审文件第三章“资格审查办法（合格制）”

六、拟邀请参加投标的供应商数量

邀请全部通过资格预审供应商参加投标。资格预审由项目实施机构组织专家根据申请人提交的申请文件进行审查，申请人如能满足本项目社会资本方资格要求，原则上视为通过资格预审。通过资格预审的社会资本方达到3家或3家以上，方可进入本次采购活动下一环节；合格的社会资本方不足三家的，由采购人调整实施方案后重新组织资格预审。

七、申请文件提交

应在2022年12月2日8时00分至9时30分（北京时间），将申请文件提交至博白县公共资源交易中心(博白县博白镇锦绣东路，博白县政务服务中心六楼)。

八、资格预审日期

资格预审日期为申请文件提交截止时间至2022年12月2日18时00分前。

九、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

十、其他补充事宜

1、网上查询地址

中国政府采购网 www.ccgp.gov.cn、广西壮族自治区政府采购网 zfcg.gxzf.gov.cn、全国公共资源交易平台(广西·博白) <http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/bbggy/>

2、本项目需要落实的政府采购政策

- (1) 政府采购促进中小企业发展。
- (2) 政府采购促进残疾人就业政策。
- (3) 政府采购支持监狱企业发展。
- (4) 除另有规定外，本项目应当采购本国货物和服务；
- (5) 技术引进和转让要求：无。

3、对社会资本参与采购活动和履约保证的担保要求：详见资格预审文件。

4、项目授权主体：博白县人民政府

5、项目实施机构：博白县工业集中区管理委员会

十一、凡对本次资格预审提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：博白县工业集中区管理委员会

地址：博白县城区城东大道城东新区办公楼

联系方式：廖剑平 0775-8308226

2. 采购代理机构信息

名称：云之龙咨询集团有限公司

地址：广西玉林市双拥路 39 号东盛大厦 17 楼

联系方式：0775-2690131、2690161

3. 项目联系方式

项目联系人：钟华新 方燕

电话：0775-2690131、2690161