**广西翔正项目管理有限公司**

**2019年武鸣区城乡建设用地增减挂钩项目**

**（项目编号：NNZC2020-G3-00022-XZZB）公开招标公告**

广西翔正项目管理有限公司受南宁市武鸣区自然资源局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对2019年武鸣区城乡建设用地增减挂钩项目采购进行公开招标，现将本次公开招标有关事项公告如下:

**一、采购项目名称：**2019年武鸣区城乡建设用地增减挂钩项目

**二、采购项目编号：**NNZC2020-G3-00022-XZZB

**审批编号：**WMZC2020-0115A

**三、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍**：

对武鸣区2020年13个乡镇共计202个村城乡建设用地增减挂钩项目，进行潜力区调查、土地清查、测量、土壤检测、规划设计及预算编制服务采购一项，总实施规模约225公顷，其中农村居民点潜力约120公顷，采矿用地潜力约105公顷，最终项目数量及实施规模以立项批复面积及范围为准。如需进一步了解详细内容，详见招标文件。

**四、采购项目预算金额（人民币）：**本项目预算最高投标限价为人民币肆佰万元整（¥：4000000.00元），其中亩均报价不超过¥：1200.00元。

**五、本项目需要落实的政府采购政策**：《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》(财政部令 第87号)、《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号) 、《财政部民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号) 、《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）。

**六、投标人资格要求：**

1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，国内注册或按国家有关规定要求登记的，具备法人资格的企业；

2.具备有效的测绘丙级以上（含丙级）资质，拟派本项目的项目负责人须具备土地管理专业高级及以上职称。

3.对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标单位，不得参与政府采购活动（由投标单位提供网站查询结果打印件并加盖公章，查询结果作为评审资料保存）；

 4. 本项目接受联合体投标，以联合体形式投标的投标人应满足的资格条件包括：

①联合体成员数量不超过两名，联合体成员间应签定联合体协议，明确各成员的权利和义务，并授权其中一名成员作为联合体牵头人，代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任。

②符合本次投标人资格要求的联合体必须满足以下条件：具备有效的土地规划乙级以上（含乙级）资质和测绘乙级以上（含乙级）资质，拟派本项目的项目负责人须具备土地管理或测绘专业或农业或水利相关专业中级及以上职称。

③组成联合体的投标人，须提供《联合体协议书》。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独在同一项目（分标）中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目（分标）投标。

④联合体各成员的类似项目业绩和信誉按联合体累计计算。

⑤联合体中有同类资质的投标人按照联合体分工承担相同工作的,按资质等级较低的一方确定资质等级。

 **七、获取招标文件方式：**

本项目不发放纸质采购文件，由供应商自行在南宁市公共资源交易网(https://www.nnggzy.org.cn)本项目招标公告页面下方下载（具体操作方法参见南宁市公共资源交易中心门户网站办事指南中的“投标单位下载招标文件等文件的操作指南”）。

1. **响应文件递交及磋商截止时间和地点**

投标人应于2020年5 月 26日9时30分止，将投标文件密封提交到南宁市良庆区玉洞大道33号（市青少年活动中心旁）南宁市市民中心9楼南宁市公共资源交易中心（具体详见9楼电子显示屏场地安排）

为做好新型冠状病毒肺炎疫情防控工作，根据南宁市财政局《关于做好疫情防控期间政府采购工作有关事项的通知》（南财采〔2020〕12号）要求，本项目的投标文件通过邮寄快递的方式送达：

（1）接收邮寄快递包裹的时间为工作日9：00～17：30。投标文件必须在投标截止时间前送达，且须交由采购代理机构当面签收。采购代理机构签收邮寄包裹的时间即为投标人投标文件的送达时间，逾期送达的投标文件无效，后果由投标人自行承担。

（2）采购代理机构将在投标截止时间前一小时（即8时30分）统一将收到的投标文件运送至南宁市公共资源交易中心，以确保本项目能在投标截止（开标）时间准时开标。投标人应充分预留投标文件邮寄、送达所需要的时间。为确保疫情防控期间邮寄包裹能及时送达，应选择邮寄运送时间有保障的快递公司寄送投标文件，并尽量在投标截止日期1日前送达。

（3）投标人在按照招标文件的要求装订、密封好投标文件后，应使用不透明、防水的邮寄袋（或箱）再次包裹已密封好的投标文件，并在邮寄袋（或箱）上粘牢注明项目名称、项目编号、有效的电子邮箱、联系电话等内容的纸质表格（表格格式详见附件）。采购代理机构工作人员将依据此信息将邮寄袋（或箱）提交该项目的开标评标环节。如采购代理机构收到的邮寄包裹未按上述要求进行标识，造成无法将投标文件提交至该项目开标评标环节的，由此产生的后果由投标人自行承担。

（4）采购代理机构工作人员在收到投标文件的邮寄包裹后，第一时间按照投标人在邮寄包裹上所预留的电子邮箱告知投标文件收件情况，请投标人务必确保所预留的电子邮箱的有效性，并注意查收邮件。

（5）投标文件邮寄地址：南宁市秀厢大道199号金源城（建兴路）金源CBD东城25层，广西翔正项目管理有限公司，收件人：蒋萍萍 联系电话13768302660

（6）为做好疫情防控工作，避免开标会现场人员密集，本项目开标会过程中所有需要投标人签字确认的表格，取消签字流程，投标人不参加开标会。开标会现场，由招标代理机构项目负责人主持，招标人、南宁市公共资源交易中心工作人员进行现场全流程见证，完成开标会工作。

**九、联系事项：**

  1.采购人名称：南宁市武鸣区自然资源局

  地址：南宁市武鸣区兴武大道171号

联系人: 刘宏刚  联系电话：0771-6225528

2.采购代理机构：广西翔正项目管理有限公司

地址：南宁市秀厢大道199号金源城（建兴路）金源CBD东城25层

项目联系人：蒋工 联系电话:0771-5660532

3.监督部门:  南宁市武鸣区财政局  电话：0771- 6098853

**十、网上查询地址：**

中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、广西壮族自治区政府采购网（http：// zfcg.gxzf.gov.cn）、南宁政府采购网（http://zfcg.nanning.gov.cn）、南宁市公共资源交易中心网（https://www.nnggzy.org.cn/gxnnzbw/）

                                        采购人：南宁市武鸣区自然资源局

代理机构： 广西翔正项目管理有限公司

                            2020年 4 月28日