

[2020]合
547号

编 号:

建设工程施工合同

观光电梯及洗衣房杂物电梯工程
和彩钢板整改一体化 B 分标

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：钦州市第一人民医院

承包人（联合体牵头人）：广西金源建筑工程有限公司

承包人（联合体成员）：钦州市升博电梯工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就观光电梯及洗衣房杂物电梯工程和彩钢板整改一体化B分标工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：观光电梯及洗衣房杂物电梯工程和彩钢板整改一体化B分标
2. 工程地点：钦州市第一人民医院范围内。
3. 资金来源：财政及自筹资金。
4. 工程内容：观光电梯及洗衣房杂物电梯设备及电梯土建装修工程等。
5. 工程承包范围：建筑及装饰和安装工程等，具体详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2020年09月28日。

计划竣工日期：2021年01月27日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家有关现行工程施工、电梯验收规范合格标准标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰玖拾肆万玖仟玖佰陆拾捌元伍角伍分（RMB ¥2949968.55元）；其中土建部分：贰佰壹拾叁万玖仟柒佰陆拾捌元伍角伍分（¥2139768.55元），观光电梯及洗衣房杂物电梯设备部分：捌拾壹万零贰佰元整（¥810200元）。

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾壹万贰仟捌佰捌拾捌元伍角叁分
(¥ 112888.53 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 贰拾伍万捌仟叁佰零肆元陆角整(¥ 258304.6 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5) 电梯标的及价格:

号机	规格.型号	载重 kg	停/层	梯速 m/s	台数	设备单价 (单位: 元/台)	安装单价 (单位: 元/台)	合计金额 (单位: 元)
L1-2	观光电梯	1000	15/15	1.75	2	214000.00	153000.00	734000.00
L3	杂物电梯	300	2/2	0.4	1	46200.00	30000.00	76200.00
电梯设备价合计		人民币: 肆拾柒万肆仟贰佰元整 (¥474200.00)						
电梯安装价合计		人民币: 叁拾叁万陆仟元整 (¥336000.00)						
电梯总价		人民币: 捌拾壹万零贰佰元整 (¥810200.00)						

2. 合同价格形式: 固定综合单价(可调价格, 电梯部分除外)。

五、项目经理

承包人项目经理: 杨里杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;

发包人：钦州市第一人民医院

(公章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子邮箱：

日 期：2020年9月22日

承包人：广西金源建筑工程有限公司 (联合体牵头人)

(公章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子邮箱：

日 期：2020年9月22日

承包人：钦州市升博电梯工程有限公司 (联合体成员)

(公章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子邮箱：

日 期：2020年9月22日

1.

1.

1.

和

1.1

1.1