**浙江建友工程咨询有限公司关于**

**浙江财经大学**

**艺术学院小型多功能美术馆项目**

**磋商文件**

**（线上电子交易）**

**采 购 人：浙江财经大学**

**项目名称：艺术学院小型多功能美术馆项目**

**项目编号：ZJJY-20220610-02**

**采购代理机构：浙江建友工程咨询有限公司**

**目录**

**第一章 采购邀请**

**第二章 采购需求**

**第三章 供应商须知**

**第四章 评审办法及评分标准**

**第五章 拟签订的合同文本**

**第六章 响应文件格式**

**第一章 采购邀请**

**项目概况**

**艺术学院小型多功能美术馆项目 采购项目的潜在供应商应在 政府采购云平台（https://login.zcygov.cn） 获取（下载）采购文件，并于2022年7月11日14:00:00（北京时间）前提交（上传）响应文件。**

**一、项目基本情况**

1.项目编号：ZJJY-20220610-02

2.项目名称：艺术学院小型多功能美术馆项目

3.采购方式：竞争性磋商

4.采购类型：分散采购

5.预算金额（元）：1000000

6.最高限价（元）：1000000

7.合同履行期限：2022年9月1日前完成项目并通过验收

8.本项目接受联合体响应。

9.采购需求：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **数量** | **单位** | **简要技术需求或服务要求** |
| 1 | 艺术学院小型多功能美术馆项目 | 1 | 项 | 本项目采用设计、施工一体化模式，要求供应商在采购人提出的本次采购范围为：工程整体设计与制作、装饰装修施工、现有装饰物拆除、垃圾运输、展柜、展示设备等区域内项目的设计、采购与施工。施工过程中的后续服务；竣工验收后的维保服务。 |

**二、申请人的资格要求：**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，且未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目整体专门面向中小企业采购，工程由中小企业承接；监狱企业、残疾人福利性单位视同中小企业；

3.本项目的特定资格要求：（1）具有工程设计综合资质甲级或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质；

（2）具有建设主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；

（3）拟派项目负责人应具有建筑工程专业二级及以上建造师注册证书且无在建工程，同时具有“三类人员”有效B类证书；

（4）企业具有安全生产许可证，且在有效期内；

（5）拟派现场安全生产专职管理人员具有“三类人员”有效C类证书。

**三、获取（下载）采购文件**

时间：/至2022年7月11日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，线上获取法定节假日均可，线下获取文件法定节假日除外）

地点（网址）：政府采购云平台（https://login.zcygov.cn）

方式：在线获取（潜在供应商登陆政府采购云平台，进入“项目采购”，在“获取采购文件”菜单中选择项目后“申请获取采购文件”）

售价（元）：0

**四、响应文件提交（上传）**

截止时间：2022年7月11日14:00:00（北京时间）

地点（网址）：政府采购云平台（https://login.zcygov.cn）

**五、响应文件开启**

开启时间：2022年7月11日14:00:00（北京时间）

地点（网址）：政府采购云平台（https://login.zcygov.cn）

**六、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

**七、其他补充事宜**

1.《浙江省财政厅关于进一步发挥政府采购政策功能全力推动经济稳进提质的通知》 （浙财采监（2022）3号）、《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）已分别于2022年1月29日和2022年2月1日开始实施，此前有关规定与上述文件内容不一致的，按上述文件要求执行。

2.根据《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）文件关于“健全行政裁决机制”要求，鼓励供应商在线提起询问，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-询问列表:鼓励供应商在线提起质疑，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-质疑列表。质疑供应商对在线质疑答复不满意的，可在线提起投诉，路径为：浙江政府服务网-政府采购投诉处理-在线办理。

3.供应商认为采购文件使自己的权益受到损害的，可以自获取采购文件之日或者采购公告期限届满之日（公告期限届满后获取采购文件的，以公告期限届满之日为准）起7个工作日内，对采购文件需求的以书面形式向采购人提出质疑，对其他内容的以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。

4.其他事项：

（1）需要落实的政府采购政策：包括节约资源、保护环境、促进中小企业发展等。详见磋商文件的第二章-采购项目需要落实的政府采购政策。

▲（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后不得再参加该采购项目的其他采购活动。

**八、凡对本次采购提出询问、质疑、投诉请按以下方式联系**

1.采购人信息

名称：浙江财经大学

地址：杭州市下沙高教园区学源街18号

传真：/

项目联系人（询问）：封老师

项目联系方式（询问）：0571-87557413

采购人质疑联系人：鲍老师

联系方法：0571-86732900

2.采购代理机构名称：浙江建友工程咨询有限公司

地址：杭州市西湖区振华路298号7幢7楼

业务及备份文件递交联系人：徐梦遥

联系方法：0571-56075179

采购代理机构质疑联系人：朱益星

联系方法：0571-56075217

质疑邮箱：zjjyzbdl1@163.com

3.同级政府采购监督管理部门

名称：浙江省财政厅政府采购监管处

地址：杭州市环城西路37号

传真：/

联系人：倪文良、吴聪瑜

监督投诉电话：0571-87057615、87058489

**第二章 采购需求**

**一、为落实政府采购政策需满足的要求：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **政策名称** | **内容** |
| 1 | 政府采购促进中小企业发展 | 提供材料详见磋商文件第六章 |
| 2 | 政府采购支持监狱企业发展 | 提供材料详见磋商文件第六章 |
| 3 | 政府采购促进残疾人就业 | 提供材料详见磋商文件第六章 |

**采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：**建筑业

**中小企业划型标准：**营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。

**▲本项目非主体、非关键性工作为视听室、影棚墙面地面改造，仅允许该部分内容分包或由联合体成员（非联合体牵头人）承担。**

1. **采购资金的支付方式、时间、条件：**

|  |  |
| --- | --- |
| **履约保证金** | 成交供应商在合同签订生效后7 个工作日内缴纳合同金额2%的履约保证金，履约保证金在竣工验收后10个工作日内无息退还。（提交方式：支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式） |
| **付款方式** | 合同签订生效及具备实施条件后7个工作日内，采购人向成交人支付合同金额40%的预付款（支付条件：成交人向采购人提交银行、保险公司等金融机构出具等额的预付款保函，签订合同时成交人明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的可不适用前述规定）；施工完成并竣工验收合格后10日内，采购人向成交人支付至合同总价的80%；工程审计完毕后7个工作日内，采购人支付到结算总价的100%，同时成交供应商提交审计价的1.5%作为质量保证金，质保期满后无息退还。 |
| **项目工期** | 2022年9月1日前完成项目并通过验收 |

1. **服务要求：**

**（一）****概述**

本项目位于杭州市钱塘区浙江财经大学艺术学院的艺术学院一层101室。学校计划对艺术学院一层原美术馆展示区域进行提升改造，美术馆涉及改造面积约320平方米，其他涉及改造区域包含大厅洽谈区约30平方米，摄影实验室局部墙面地面改造。

本项目采用设计、施工一体化模式，要求供应商在采购人提出的本次采购范围为：工程整体方案深化设计、现有装饰物拆除、垃圾运输、装饰装修施工、定制展板轨道设计及安装、灯光设计以及安装、展柜以及展示设备等区域内项目的设计、采购与施工。施工过程中的后续服务；竣工验收后的维保服务。

本项目为总价包干合同，最终成交价是采购文件所确定的采购范围内全部工作内容的价格表现，包括施工设备、劳务、管理、材料、安装、调试、维护、深化设计、施工（制作）图设计、设计的修改和确认、设计交流、展品展项的研发制作、设备采购、展区施工、装修、制作及布展、垃圾清扫和搬运、整改、验收、保险、利润、税金、政策性文件规定及本项目包含的所有风险、责任等各项应有费用。

**（二）设计要求**

本项目方案涉及方案优化及深化、初步设计、施工图设计（含施工图预算）及施工阶段至工程竣工验收合格期间的设计服务工作

1.设计具体内容：包括整体展览规划、展示形式设计与制作、展示道具安装与制作、灯光音响设计以及安装、基础装修设计等项目；

2.设计风格上应满足美术馆装饰设计要求，布局创新且具有多功能性，满足日常美术展览模式以及沙龙模式的不同功能要求；

3.灯光设计上需满足美术馆照明要求特点，光源辐射、照明亮度和曝光时间都是要考虑的重要因素。针对不同展品需要配置不同光束角的灯具进行配合，尽可能还原作品色彩本真，并且合理控制眩光；

4.美术馆内展板考虑多功能活动展板，在顶部设置轨道，展板在轨道内移动，并在空间内自由组合，形成不同的空间组合形式以满足不同的展示要求。

5.美术馆设计应做到形式、空间、材料的协调统一。设计内容中所选用的设备及材料应稳定、可靠、安全；

6.地面要求：地面材料均采用环保、防水、防潮材质，材料不易燃且符合展馆行业要求，同时美术馆整体风格、质量一致；

7.布展设计与实施的要求和说明：

7.1活动展板组成的功能区域明确，轨道合理方便展板管理使用，避免运行时互相干扰。

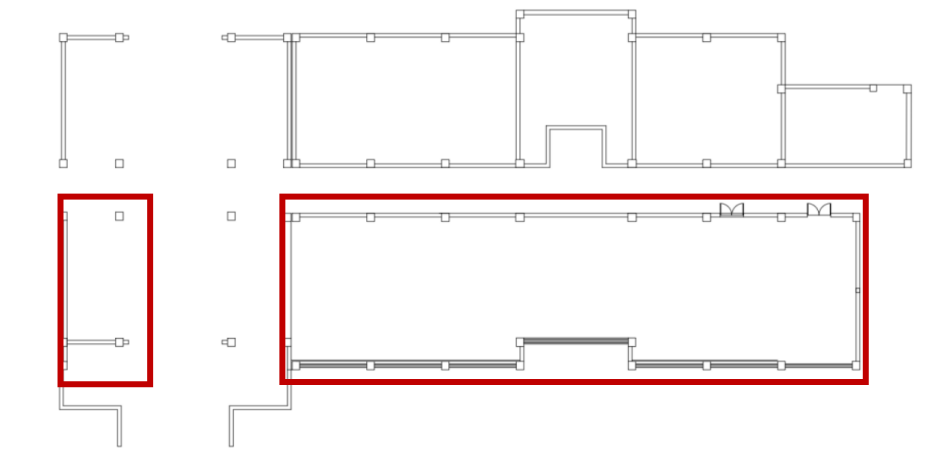
7.2单个展区设计应主线明晰，突出主题，富有特色。

7.3应考虑展陈区域安防监控设备、无线网络、背景音乐系统的布置。

7.4美术馆沙龙区顶面配备投影仪，搭配投影幕布满足沙龙活动需求。

7.5充分考虑设备的维护空间，需考虑储藏室，作为美术作品的安放存储空间。

7.6美术馆入口大门须考虑改造设计，馆外大厅区域改造休闲洽谈区。



附图：一层美术馆以及室外洽谈区改造范围

8.设计成果

8.1展区平面布局说明；布展功能划分、参观流线设计；不同模式下布展形式的组合变化；设计方认为需要说明的其他问题。

**（三）设计图纸**

（1）平面布展规划图

（2）功能分区分析图

（3）重点区域空间透视效果图

（4）顶部轨道布置图

（5）灯光设计分析图

（6）施工图绘制平面图、剖面图、立面图，重点节点大样图。

**（四）实施内容**

1.美术馆涉及改造空间的整体规划、设计、装修装饰、布展；

2.布展所需的活动展板、展台的设计与制作；

3.展馆内陈列货架、展示家具等设计与采购；

4.美术专业照明灯光设施、强弱电线路安装等；

5.展馆内多媒体设备、空调系统、安防监控系统的采购与安装；

6.装饰装修施工、质保与维护；

7.影棚翻建和视听室改建；

8.具体内容供应商根据现场踏勘的要求进行设计（设计图纸包括但不限于分区图、流线图、各功能空间效果图、施工图等）。

**（五）相关装饰与安全要求**

1.供应商应充分考虑施工现场内的其他设施的情况(有已形成的和有未形成的情况)，并积极配合校方保护处理,如在施工过程中对相关设施造成损坏，由供应商按校方要求及时修复和赔偿。

2.在确保改造质量的前提下，需考虑改造部分与非改造部分衔接统一问题。如：材料、色彩、装修风格、布局等。

2.设计与施工方案充分考虑安全性、环保节能性，符合公共场所安全、消防规范。

3.整体设计要合理，遵循安全的原则，注重安全与美观相协调。

4.要求结构安全稳固，要考虑承重要求。

5.施工材料必须符合环保要求，严禁使用带有挥发刺激性气味的超标布展材料。

**（六）售后服务要求**

为保证博物馆可以长期有效地应用产品，现要求采购方必须符合如下服务要求：

1.售后服务无劣迹：在全国无不良的售后服务记录声明，并承诺未被政府采购部门记入不良记录。

2.维护修复：须提供保修承诺，并且采购方在本地设有专业的售后服务点，须提供售后服务点的详细地址，1～2名专职售后人员联系电话。

3.提供服务：有专人负责展陈布展施工、后期设备设施维护。

4.服务承诺：售后服务2小时响应、48小时解决问题。

**四、技术要求**

**（一）技术参数要求**

供应商需满足以下技术参数清单所列明的种类、数量和功能及技术参数要求进行方案的设计与配置。除招标文件中所明确的技术规格和品牌外，欢迎其他能满足本项目技术需求且性能相当于或高于所明确品牌的产品参加投标报价。同时在技术偏离表中作出详细对比说明。

1. **美术馆展板、展柜 ：详见清单**

**2.美术馆专业照明费用不低于12万（详见清单），灯光设计包括整体照明和重点照明。照明应包含最大2.5米高展品的需要，和通道中央立体艺术品、国画书法长卷、悬挂区悬挂艺术品的布光需要。**

**灯光设计方案：1.需要对不同画种设定一个灯光参数，比如油画100-150Lux,雕塑类250-300Lux.背景灯和作品灯的光照差值标准。不同大小的画面用灯光照均匀度标准。防紫外线、防红外线、防眩光的要求。**

**3.美术馆设备部分：详见清单**

**4.美术馆音响系统设备：（背景音响、无线话筒、DVD机、功放、调音台、机柜）详见清单**

**5.美术馆改建部分 详见清单**

**（二）工程范围及要求**

供应商可到实地进行勘察，根据竞争性磋商采购文件中提供的图纸，改造清单等，结合现场勘察的内容进行设计、提供全套详细设计方案、施工图纸，详细的工程施工组织计划及措施，在响应文件中明确所有的装饰材料的品牌、数量、单价等，报价文件按照采购文件中的技术参数表内容进行填写，表中相关设备材料种类，数量，参数等不允许变动，需根据要求选定品牌。按设计向采购人提供装修施工、设计、制作成果及相关资料。

安装工程设计要求

按设备输入功率，合理配置电气布线，做到既经济又合理；电气照明的布置应保证公共场所基本照度要求，其物理特性和电特性须符合《民用建设电气设计规范》JGJ16-2008规定。

设计要求的质量标准：符合现行国家规范，达到《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》。

2.1 设计内容：设计范围内的编制方案设计（初步设计）、施工图设计、效果图、概算等基本设计内容。

2.1.1 对设计范围进行方案设计，直至取得采购人批准后，并提供完整的调整设计成果，视为该阶段工作完成，开始施工图设计；

2.1.2 方案设计文件必须包括：总平面图，各专业分平面图、立面图；空间轴侧图，全景透视图；

2.1.3 施工图设计文件送采购人认可；

2.1.4 设计文件满足建筑装修施工要求，并按规定提供施工图设计成果后，应视为本阶段工作完成。在此阶段中设计单位尚应完成相关家具、软饰设计以及其他与本项目有关的设计服务。

2.2 设计要求

2.2.1 各阶段设计图纸必须满足现行国家、行业及工程所在地的地方规范、规程、标准，当上述规范、规程、标准存在不一致时，约定采用的规范、规程、标准应按较高标准执行，除非当地相关部门另有规定。若超出国内规范、规程、标准，应进行技术论证；

2.2.2 所有图纸设计深度应满足国家有关设计图纸深度要求及编制施工图预算和投标最高限价的要求：

2.3工程质量要求：

本工程完工后质量必须保质保量保进度；

供应商必须严格按照招标说明、工程技术要求及行业规范进行施工，并无条件地接受采购人全方位、全过程的监督管理；

所有材料设备必须在检验合格经采购人同意后，方可用于本工程；

隐蔽工程必须经采购人检查、验收后，方可进行下一道工序；

采购人有权监督、检查、检验供应商的施工质量、进度。供应商应把工程质量放在首位，加强技术管理和质量保证体系，严格认真地执行技术标准和规范。

2.4施工质量标准：达到现行国家验收标准的合格等级。

供应商在施工期间，应当采取措施保持施工现场平整、有序，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。应当配合、服从物业管理。

在工程移交之前，供应商应当从施工现场清除供应商的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经采购人书面同意，供应商可在采购人指定的地点保留供应商履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知供应商进行抢救，供应商声明无能力或不愿立即执行的，采购人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于供应商义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由供应商承担。

工程施工过程中发生事故的，供应商应立即通知监理人，监理人应立即通知采购人。采购人和供应商应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。采购人和供应商应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。由于供应商原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由供应商负责赔偿。

2.5采购人和供应商均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出。供应商收到经采购人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，供应商不得擅自对工程的任何部分进行变更。

**3、报价要求及审计结算依据**

本项目为总价包干合同，最终成交价是采购文件所确定的采购范围内全部工作内容的价格表现，包括施工设备、劳务、管理、材料、安装、调试、维护、深化设计、施工（制作）图设计、设计的修改和确认、设计交流、展品展项的研发制作、设备采购、展区施工、装修、制作及布展、垃圾清扫和搬运、整改、验收、保险、利润、税金、政策性文件规定及本项目包含的所有风险、责任等各项应有费用。

除采购人确认的变更外，合同内金额结算不做调整。投标人严格按照采购技术参数要求中载明的品类、数量、功能及技术参数要求进行方案设计，投标时须提供设计方案及全套图纸。中标后，采购人与中标人签订合同，中标人投标时的方案，图纸及投标初次报价清单作为合同附件。

变更处理：供应商收到经采购人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，供应商不得擅自对工程的任何部分进行变更。变更部分工程量清单的编制及审计按如下原则进行:变更部分工程量，如投标初次报价清单有相同或相近项的按中标价与初次报价的折扣率计入价格，如投标初次报价清单中没有相同或相近项的，依据浙江省2018版预算定额及费用定额或现行相应专业定额的（人工、机械、材料价格按照中标人实际开工报告当月的造价管理部门（市、省顺序）发布的正刊信息价，费率按中值取费）计算工程造价。施工期间及结算的人工、机械、材料价格均按照成交方实际开工报告当月的造价管理部门发布的正刊信息价，不做风险调整。无价材料的确定由建设单位组织监理单位、施工单位、审计单位以询价或其他形式共同确定主材单价。

**4、现场勘查**

1.现场勘查：自行勘察

2.现场勘察时间:磋商公告发出之日起7日内，9:00——16:00

3.勘查地点：浙江财经大学

4.勘查联系人：罗老师 0571-86735786 / 13858126940

5.供应商响应前应充分勘察现场，充分了解现场设计、施工实际要求,以做出准确报价。因现场勘查不充分导致的报价缺失由供应商自行承担，采购人不再另行支付费用。

根据竞争性磋商采购文件中提供的图纸和材料清单，结合现场勘察的内容进一步深化，在响应文件中明确所有的材料的品牌、数量、单价等，技术指标不得负偏离。

**5、材料选用**

工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。监理人按照法律规定和采购人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。

所有材料均应达到国家E1级标准。供应商应在施工时做好室内环境检测工作，验收时提供具有相应资质的环境检测证明报告。供应商应在施工前提供样品，经采购人确认后方可施工。

除技术参数要求中已列明的设备材料品牌要求外，其余由主要材料品牌表中的材料供供应商选择，若在实施阶段使用到表中材料的，原则上在该表中选择材料品牌，材料选取须征得采购人认可；若在实施阶段使用的材料未在材料品牌表中，需双方一致确定：

1.装饰部分

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **材料名称** | **推荐品牌厂家** | **备注** |
| 1 | 涂料 | 立邦、亚士、嘉宝莉或同档次及以上 |  |
| 2 | 瓷砖 | 诺贝尔、东鹏、斯米克或同档次及以上 |  |
| 3 | 防水涂料 | 东方雨虹、科顺、卓宝或同档次及以上 |  |
| 4 | 集成吊顶 | 奥普、雷士、欧普或同档次及以上 |  |
| 5 | 石膏板 | 泰山、龙牌、圣戈班或同档次及以上 |  |
| 6 | 板材 | 莫干山、千年舟、泰山或同档次及以上 |  |
| 7 | 成品木门 | 美心、华鹤、TATA或同档次及以上 |  |
| 8 | 铝合金 | 豪美、广亚、栋梁、凤铝或同档次及以上 |  |

2.安装部分：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **材料名称** | **推荐品牌** | **备注** |
| 1 | 灯具 | AKZU、iGuzzini、博容照明、西顿玛雅系列、雷士、欧司朗、FSL |  |
| 2 | 内外热镀锌钢管 | 金洲、杭州欣达、天津利达或同档次及以上，同类名称材料按此执行 |  |
| 3 | PPR、PVC管 | 鸿雁、伟星、管神、中财或同档次及以上，同类名称材料按此执行 |  |
| 4 | 电线管 | 鸿雁、伟星、管神、中财、泰瑞安或同档次及以上，同类名称材料按此执行 |  |
| 5 | 钢塑复合管 | 金洲、杭州欣达、天津利达或同档次及以上，同类名称材料按此执行 |  |
| 6 | 电线电缆 | 杭州中策、浙江元通、永通中策或同档次及以上，同类名称按此执行 |  |
| 7 | 网线 | 中策、普天、长飞或同档次及以上，同类名称的材料按此执行 |  |
| 8 | 插座、开关 | 正泰、TCL、鸿雁或同档次及以上 |  |

**6、保修要求**

1.保修要求：按《建筑工程质量管理条例》执行，其中，保修期为：

（1）有防水要求的区域如卫生间和外墙面的防渗漏为5年；

（2）其他工程为2年。如国家有新规定，从其规定。

2.响应时间：在采购人提出要求的2小时内到达施工现场，并在采购人要求的时间范围内完成指定工作任务，应急抢修类项目需随叫随到。

**7、设计依据**

标准及规范必须达到以下现行版的中华人民共和国有关法规的要求，如下列标准及规范要求与标书要求有出入则以较为严格者为准：

《中华人民共和国工程建设标准强制性条文（房屋建筑部分）》

《建筑工程设计文件编制深度规定》

《建筑内部装修设计防火规范》

《建筑装修工程质量验收规范》

国家、地方其它有关规定。

若设计人使用的标准在本采购文件的规定外，则应明确说明用于替代的标准或使用规范，并提供所使用的标准，该标准必须是国际公认的同等或更高级的标准。

**清单附件：**

**美术馆展板、展柜 ：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **数量** | **功能及技术参数** |
| 1 | 移动展板设计与制作 | 151.2m2 | 1.2米宽\*3.0米高展板=42扇  材质说明：   1. 80厚度展板； 2. 内部木龙骨与铁质龙骨骨架整体复合而成，内部纸蜂巢板材质； 3. 表面密度板基层三聚氰胺免漆板饰面，四周铝合金边框型材； 4. 吊轮材质为POM，顶底撑伸缩传动装置； 5. 供应商根据现场情况及功能需求二次深化设计； 6. 包含展板收藏空间设计（与新增墙体一并设计）。 |
| 2 | 铝合金轨道 | 175m | 材质说明：  1、材质为6063-T6阳极硬质氧化铝合金型材，平均壁厚大于4.5mm，每米比重大于3.7米/Kg  2、**85型系列、108型系列轨道** |
| 3 | 轨道上钢结构 | 175m | 定制，轨道高度沿原有房梁底部设置，包含相应的钢架费用。  定制说明：响应供应商应根据7号楼101室美术馆现有结构，对活动展板的承重钢结构进行二次深化设计，提供符合规范的钢结构图纸后方能施工。必须保证新增钢结构没有安全隐患。 |
| 4 | 挂画轨道 | 100m | 铝合金每米套件含壁挂式铝合金多用轨道（可用T头不锈钢缆绳、S钩）及必要的加厚木料、挂画额定重量≤43公斤/米。T型头不锈钢挂画线+锌合金和铜水兵勾（镀铬）2组 |
| 5 | 浮雕悬挂钩 | 100个 | 定制说明：   1. 挂钩材质：钢材 2. 钢丝绳长度1800mm/根，单根负重80kg.可以在缆绳上自由移动，上下调节,而且稳固，外观精致美观 |
| 6 | 四层货架 | 7个 | 长\*厚\*高1500mm\*500mm\*2000mm，电脑灰，自重45KG150\*60\*200=4层300KG。2个主架/5个副架，采用宝钢优质冷轧钢板冲压成型，表面经过酸洗，磷化，喷塑，光滑无毛刺，白色。层板位置可调。立柱、横梁壁厚≥1.2MM,层板壁厚≥0.7MM。横梁采用P型钢。每块层板加强筋数量≥4，每层层板平铺承重≥300KG。 |
| 7 | 悬臂货架 | 1套 | 单面四层主架/副架各一，1000\*900\*2000MM；优质冷轧钢环保静电喷塑。 |
| 8 | 仓库防潮托板 | 4 | 加厚九脚平面HDPE材料1200mm\*1200mm\*145mm；静载1000-1500kg |
| 9 | 带书写板折叠椅 | 90把 | 单椅+书写板+书网，食品级PP材质，不含PBA |

**美术馆专业照明费用不低于12万，灯光设计包括整体照明和重点照明。照明应包含最大2.5米高展品的需要，和通道中央立体艺术品、国画书法长卷、悬挂区悬挂艺术品的布光需要。**

**灯光设计方案：1.需要对不同画种设定一个灯光参数，比如油画100-150Lux,雕塑类250-300Lux.背景灯和作品灯的光照差值标准。不同大小的画面用灯光照均匀度标准。防紫外线、防红外线、防眩光的要求。**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **数量** | **功能及技术参数** |
| 1 | 装饰灯  (轨道射灯) | 10套 | 推荐品牌： AKZU、iGuzzini、博容照明、西顿玛雅系列  1.名称及图标：轨道射灯；  2.散热结构：一体压铸铝；  3.光源类型：LED光源；  4.功率：4W-6W；  5.显色性：Ra≥95,R9≥90；  6.色温：3000K +/-100K；  7.配光：超窄光束5°+/-2°；  8.调光：1-10V单灯调光，10%—100% ； 9.强制性认证：CCC； |
| 装饰灯  (配件：蜂窝罩) | 10套 | 推荐品牌： AKZU、iGuzzini、博容照明、西顿玛雅系列  蜂窝罩，防眩光，用于轨道射灯T0  材质：铝合金 |
| 2 | 装饰灯  (轨道可变焦射灯) | 75套 | 推荐品牌： AKZU、iGuzzini、博容照明、西顿玛雅系列  1.名称及图标：轨道可变焦射灯；  2.散热结构：一体压铸铝；  3.光源类型：LED光源；  4.功率：20W-25W；  5.显色性：Ra≥90；  6.色温：3000K +/-100K；  7.配光：可变焦6°—60°；  8.调光：1-10V单灯调光，10%—100% ； 9.强制性认证：CCC； |
| 装饰灯  (配件：蜂窝罩) | 75套 | 推荐品牌： AKZU、iGuzzini、博容照明、西顿玛雅系列  蜂窝罩，防眩光，用于轨道射灯  材质：铝合金 |
| 装饰灯  (配件：雕刻棱镜) | 80套 | 推荐品牌： AKZU、iGuzzini、博容照明、西顿玛雅系列  雕刻棱镜，拉伸光斑，用于轨道射灯 |
| 3 | 装饰灯  (轨道洗墙灯) | 10套 | 推荐品牌： AKZU、iGuzzini、博容照明、西顿玛雅系列  1.名称及图标：轨道洗墙灯  2.散热结构：一体压铸铝；  3.光源类型：LED光源；  4.功率：20W；  5.显色性：Ra≥90；  6.色温：3000K +/-100K；  7.配光：偏配光；  8.调光：1-10V单灯调光，10%—100% ； 9.强制性认证：CCC； |
| 4 | 装饰灯  （三回路轨道TK） | 30套 | 推荐品牌： AKZU、iGuzzini、博容照明、西顿玛雅系列  1.名称：三回路轨道TK；  2.材质：铝型材；  3.五线（含地线），三个独立回路，每个回路16A；  4.铜片为方形，非圆形；  5.能直接安装主流国际、国内品牌的专业轨道射灯；  6.长度2米； |
| 装饰灯  （轨道配件） | 20套 | 推荐品牌： AKZU、iGuzzini、博容照明、西顿玛雅系列  名称：ED31 封盖 |
| 装饰灯  （轨道配  件） | 20套 | 推荐品牌： AKZU、iGuzzini、博容照明、西顿玛雅系列  名称：LR31 进电端 |
| 装饰灯  （轨道配件） | 50套 | 推荐品牌： AKZU、iGuzzini、博容照明、西顿玛雅系列  名称：CI31 I型连接件 |
| 泛光照明 | 120件套 | 推荐品牌：雷士、欧司朗、FSL  名称：T5 LED灯管 |

**美术馆设备部分：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **数量** | **功能及技术参数** |
| 1 | MDV中央空调 | 1台套 | 推荐品牌：美的、海尔、格力等  参数说明：类型冷暖，变频一级能耗  适用面积：330平方米  室内机为四面出风天花机  产品特色静音设计  支持独立除湿  规格电压/频率（V/HZ）380/50 |
| 2 | 激光广角投影机 | 1套 | 推荐品牌：松下、爱普生、索尼等，带安装调试。  参数：  3LCD，6000流明以上；含HDMI高清接口，20000小时免维护；  具有无线投影，多设备同步，实现网线高清数字传输；支持4K信号输入；  自动几何校正（水平垂直梯形校正，点校正，弧形校正），四画面分割投影； 1.6倍变焦镜头和镜头位移功能；强光感应优化图像功能；  电脑兼容性NTSC3.58，PAL，SECAM，NTSC4.43，PAL-M，PAL-N，PAL60视频兼容性NTSC，PAL，SECAM，480/60i，576/50i，480/60p，576/50p，720/60p，720/50p，1080/60i，1080/50i  下列各项仅适用于数字信号（HDMI输入），1080/60p，1080/50p，1080/24p  对比度：3000000:1，动态光圈；  标准分辨率：WUXGA（1920\*1200）；  色彩数目：10.7亿，10位色彩处理，色彩校正，Gamma自定义调节。  质保要求：至少整机三年保修，原厂≥3年售后质保函。  要求原厂工程师上门安装调试，实现pc智能远程控制投影机，调试投影机，显示镜头位移范围。  **附件1：**无线同步模块；  **附件2：**180寸电动遥控投影幕，遥控加挂钩；16:10金属拉线8K /3D高清玻纤灰幕（杜亚电机）1套及超高清HD-BaseT 网络转HDMI信号数字转换器1套。 **附件3：**VGA工程线\*1、超6类网线\*2、3\*0.75电源线\*1、控制线\*1、配套投影机吊架、线槽、公牛接线板等安装附件。 |
| 3 | 安防监控系统 | 1套 | 推荐品牌：海康、大华或萤石  参数说明：  1、400万摄像头高清夜视监控6只；  2、硬盘录像机（双盘位，支持800万像素智能编码储存技术）；监控专用4T盘（西数或希捷2块）；  3、POE交换机（10口全千兆100米供电传输）；监控专用监视器（19寸以上）；  4、监控支架、安装辅料等配件；  5、安装调试费用。 |
| 4 | 无线AP | 2只 | 瘦AP类型，须支持接入学校现有无线网络并统一管理。思科、华为或华3同级别无线AP（双频吸顶式千兆POE供电）。 |
| 5 | 专业监视器 | 1台 | 推荐：索尼、三星、松下  [65英寸](https://detail.tmall.com/item.htm?id=656202099270&standard=1" \t "_blank)，含框整屏：OLED 16:9，8K HDR，4K 120FP，3300万像素，HDMI USB接口， |
| 6 | 工作站终端 | 1台 | 10 核中央处理器 24 核图形处理器 16 核神经网络引擎，32G内存、512G硬盘 |
| 7 | 移动图形工作站 | 1台 | 8核中央处理器；14核图形处理器；16g统一内存；512g固态硬盘 |

**美术馆音响系统设备：（背景音响、无线话筒、DVD机、功放、调音台、机柜）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **数量** | **功能及技术参数** |
| 1 | 专业音响含吊架 | 8 | 推荐品牌：惠威、JBL 、BOSE 、Yamaha  频 率 范 围65Hz-18KHz  额 定 功 率100W (RMS)  灵敏度92dB(1m/1W)  最大声压级112dB  额 定 阻 抗8Ω  覆盖角度 80°\*50°  高 音 单 元1X25mm压缩驱动器  低 音 单 元1X6”(38.55mm音圈)  输 入 连 接两个并联四芯SPEAKON座  GX |
| 2 | 功放 | 1 | 为保证扩声系统兼容性、一致性以及售后便捷性，投标产品必须与主扩线阵音箱同一品牌。推荐品牌：惠威、JBL 、BOSE 、Yamaha  1.功放带短路、过热、过载保护  2.阻尼系数:≥200  3.灵敏度：0.775V  4.输入阻抗:平衡20KΩ,非平衡10KΩ  5.总谐波失真≤0.01%@8Ω  6.频响:≥20Hz～≤20KHz  7.立体声功率:≥4×350/8Ω 4×700W/4Ω  8、信噪比(20Hz-20kHz)：≥106dB；  ★**为确保音箱参数的真实性以上参数需提供由省级或以上第三方检测报告复印件加盖公章。功放产品需提供国家强制性3C产品认证证书。（需在响应文件中提供）**  LA21007 |
| 3 | 效果器 | 1 | 推荐品牌：惠威、JBL 、BOSE 、Yamaha  1. 回声低通滤波器：5.99Hz - 20.6KHz  2. 回声高通滤波器： 0Hz - 1000Hz  3. 回声参量均衡：3段  4. 回声电平：0～100%  5. 回声直达声电平： 0～100%  6. 回声预延时：0～500ms  7. 回声右通道预延时：0～±50% , （相对左声道）  8. 回声总预延时： 0～500ms  9. 回声右通道延时：0～50% , （相对左声道回声延时时间）  10. 回声重复： 0～90%  混响  1. 混响低通滤波器可调范围：5.99Hz - 20.6KHz  2. 混响高通滤波器可调范围：0Hz - 1000Hz  3. 混响电平可调范围：0～100%  4. 混响直达声可调范围：0～100%  5. 回声预延时可调范围：0～200ms  6. 混响时间可调范围：0～3000ms  主输出（工作模式：唱歌/热舞（自动/手动），包含除压限、延时、静音外的所有参数）  1. 音乐电平： 0～200%  2. 直达声电平： 0～200%  3. 回声电平：0～200%  4. 混响电平：0～200%  5. 5段音乐参量均衡  6. 压缩限幅器  7. 左通道延时：0～50ms  8. 右通道延时：0～50ms  9. 左通道静音功能  10. 右通道静音功能  中置输出（工作模式：唱歌/热舞（自动/手动），包含除压限、延时、静音外的所有参数）  1. 音乐电平：0～200%  2. 直达声电平：0～200%  3. 回声电平：0～200%  4. 混响电平：0～200%  5. 高通滤波器：0Hz - 303Hz  6. 3段参量均衡  7. 压缩限幅器  8. 延时：0～50ms  9. 静音功能  超低音输出（工作模式：唱歌/热舞与（自动/手动），包含除压限、延时、静音外的所有参数）  1. 音乐电平：0～400%  2. MIC直达声电平：0～200%  3. 高通滤波器：12dB,Q 0.4 ～ 1.5,/Bessel 24dB/Butterworth 24dB/Link Riley 24dB/USER 12dB/USER 24dB (0Hz - 303Hz)  4. 低通滤波器：12dB,Q 0.4 ～ 1.5,/Bessel 24dB/Butterworth 24dB/Link Riley 24dB/USER 12dB/USER 24dB (0Hz - 303Hz)  5. 3段参量均衡  6. 压缩限幅器  7. 延时：0～50ms  8. 静音功能  后置输出（工作模式：唱歌/热舞与（自动/手动），包含除压限、延时、静音外的所有参数）  1. 音乐电平：0～200%  2. 直达声电平：0～200%  3. 回声电平：0～200%  4. 混响电平：0～200%  5. 高通滤波器：0Hz - 303Hz  6. 3段参量均衡  7. 压缩限幅器  8. 左通道延时：0～50%  9. 右通道延时：0～50%  10. 左通道静音：静音/非静音  11. 右通道静音：静音/非静音  系统  1. 两个音乐输入端口：1/2  2. 音乐输入增益：0dB/3dB/6dB (用户模式不可调节)  3．键盘锁密码与系统模式切密码  QQ截图20210629103131.jpg |
| 4 | 时序器 | 1 | 推荐品牌：倩声、惠威、JBL  ◆输出通道:8CH Output  ◆辅助输出:1CH Output  ◆每路单独输出功率:220V/3000W Output  ◆每间隔时间:1ms  ◆照明灯电压:AC12V  ◆后置照明指示灯:On  空气开关输入接口，具有过流，短路时自动断开功能，有效的保护用电安全采用30A大电流继电器输出， 标准E I A接口插座；  后面板有8个带时序功能的万能插座， 前面板有1个直通万能插座和1个标准USB接口；具有待机、时序、全部旁通、单独旁通功能；  采用数码管实时显示电压；  支持全电压工作；  支持联机功能；联机功能可扩展时序通道控制，如果想实现16通道按时序开关可采用两台机进行联机使用(既从1通道按时序开到第2台机的8通道)，如果想24通道按时序开关就采用3台机进行使用，以此类推。  ① 亚克力挡板及接地柱： 拆掉亚克力挡板即可将电源线接入空气开关给时序器及系统  供电（注意：地线需跟接地柱用M4螺丝锁紧，以确保机箱接地）；  ② 空气开关： 当发生过载或短路时此开关会自动断开， 可有效保护电力系统安全；  ③电压表头：实时显示电力系统的电压；  ④辅助万能插座：此万能插座是直通的（用于给笔记本电脑等辅助工具提供电源） ⑤ USB座：主要用于LED辅助照明；  ⑥通道指示灯及独立旁通按键  BR8I1059 |
| 5 | 手持无线麦克风 | 1 | 推荐品牌：巨咪、威康、惠威、BOSE 、Yamaha、JBL、β3  频率范围：745MHz-785MHz  频率宽度：40MHz  信噪比：≥50dB  输出阻抗：2.2KΩ  有效距离：50M  音头类型：动圈式  频道总数：800CH  电源供应：8V DC -- 1700mA  37d50ff16ea3c6838cf50f4b852e1ea.jpg |
| 6 | 调音台 | 1 | 推荐品牌：惠威、BOSE 、Yamaha、、漫步者、JBL 、β3  产品特性：  ●2编组4母线调音台 （带USB连接口输入）  ●8路线路输入+2组立体声输入,内置16种数码效果器  ●内置多格式蓝牙MP3播放器,MP3音源可转入本机立体声声道进行调音或混合  ●分路3段美式EQ,带衰减,2路AUX输出.编组选择按键,另设有监听功能.  ●6路母线(BUS):主输出+两编组+监听室输出+录音输出与返回  ●在无需外置设备下可独立完成6路不同音源的输出.  ●1路AUX外接与返回,双7段图视均衡  ●100MM长行程推子控制.  ●内置48V幻象供电,内置80V-240V宽电压工作电源.  (带可调频独立低音炮输出,可选装机柜侧翼)  BR8I1059 |
| 7 | 蓝光播放机 | 1 | 推荐品牌：索尼、飞利浦、松下，全区解码  视频播放器型号: BDP-S6700  接口类型: USB，支持外置硬盘  播放格式: CD VCD DVD MPEG4 DivX RMVB  视频输出端口: HDMI  接口类型: USB  音频输出端口: 同轴  视频制式: NTSC/PAL  功率: 11W(含)-19W(含)  X.V.color色域标准，2K4K倍线技术，3D功能，24p电影模式，画面降噪，内置WIFI，内置无线网络 |
| 8 | 12U标准机柜（加厚） | 1 | 推荐品牌：图腾、 健标、 三盛、 神州、 华安 特点:  1.平板高密度六角网孔前后门,解决机械保护、通风散热、外部观察机器运行状态三方面的使用要求；  2.前后为圆形通风孔的上下框;  3.可同时安装脚轮和支脚;  4.可关闭的上部、下部多处走线通道,底部大走线孔尺寸可按需调整;  5.可选配安装底座,达到固定机柜、底部过线、底部送冷风、防鼠的要求; |
| 9 | 音响线类及安装辅材 | 1项 | 音箱线、网线等线材（依现场情况而定数量）；  定制说明：供应商根据现场情况及功能需求二次深化设计。 |
| 10 | 安装指导及调试 | 1项 | 依现场情况而定 |

**美术馆改建部分**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **数量** | **功能及技术参数** |
| 1 | 美术馆固定展墙 | 195 m2 | 轻钢龙骨+木芯板+PC耐力板  定制说明：需根据现场情况及功能需求二次深化设计 |
| 2 | 固定展墙微水泥工艺 | 220m2 | 内墙面以及门口造型及展板仓库基层处理、批腻子两遍，同色微水泥墙面（含罩面）；  一线品牌，五道工序 |
| 3 | 美术馆、展板仓库地面改造 | 270 m2 | 地砖面自流平找平、同色微水泥地面（含罩面） |
| 4 | 美术馆门厅 | 1项 | 新增美术馆门厅新增墙体（包含入口处外墙区域14M\*3M和内墙8M\*3M）、灯光以及美术馆大门（大于1800\*2600mm）设计与制作  定制说明：供应商根据现场情况及功能需求二次深化设计 |
| 5 | 墙体地面拆改建、强弱电改造 | 1项 | 1. 多功能美术馆、摄影实验室敲墙30m2，拆除原有展板、无影墙220 m2 ；改5 m2； 看片室12 m2静电地板拆除； 2. 摄影实验室地面260 m2铺防滑地砖；看片室 12 m2网络地板拆除后，敷设地毯； 3. 美术馆和看片室桥架、面板、地插各类线管和强弱电箱； 4. 根据现场情况及功能需求二次深化 |
| 6 | 储藏间门 | 1项 | 双开门，材料、颜色由双方协商确定。 |
| 7 | 墙面顶面涂料 | 1项 | 美术馆原顶面刷烟灰；摄影实验室整体墙面翻新。 |
| 8 | 建筑垃圾清运 | 1项 |  |
| 9 | 不透光暗房窗帘 | 1项 | 摄影实验室31.6\*1.5\*3M=142.2 m2；看片室铝百叶12m2 |
| 10 | 美术馆附属家具 | 1套 | 定制门厅沙发，供短时交流与暂歇用。颜色由采购方定，需提供2-3套设计方案；  展厅内休息长凳7米（现场定制），原木（硬杂木）；一桌一椅六套，  需提供2-3套方案。  定制说明：供应商根据现场情况及功能需求二次深化设计 |

**本项目为交钥匙工程，总价包干，不做调整。以上清单数量均为预估测算数量，最终设计方案由成交单位提供并由采购人确认后进行进场施工。**

**注：**

**1.除招标文件中所明确的技术规格和品牌外，欢迎其他能满足本项目技术需求且性能相当于或高于所明确品牌的产品参加磋商。同时在技术偏离表中作出详细对比说明。**

**2.如技术要求中未特别注明需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范，则统一执行最新标准、规范。**

**第三章 供应商须知**

**供应商须知前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **条款号** | **内容** | **说明与要求** |
| （一） | 项目属性 | 工程类 |
| （二） | 适用范围 | 本磋商文件适用于浙江财经大学艺术学院小型多功能美术馆项目的磋商、评审、成交、验收、合同履约、付款等（法律、法规另有规定的，从其规定）。 |
| （三） | 采购方式 | 本次采购采用竞争性磋商（线上电子交易）方式进行。 |
| （四） | 竞争性磋商委托 | 1.▲供应商授权代表必须为供应商本单位在职职工，并提供2022年1月（含）以后任意一月社保缴纳证明（授权代表为法定代表人可不提供）。  2.如供应商代表不是法定代表人，须有附有法定代表人资格证明书的法定代表人授权委托书（格式详见磋商文件第六章），供应商因未在线参加响应文件开启而导致电子加密响应文件无法按时解密等一切后果由供应商自行承担。 |
| （五） | 磋商费用 | 1.不论磋商结果如何，供应商均应自行承担所有与磋商有关的全部费用；  2.成交供应商在成交通知书发出之日起七个工作日内，向采购代理机构交纳代理服务费；  3.成交供应商逾期支付代理服务费，须承担代理服务费每日百分之三的违约金，逾期十日未支付的，采购代理机构有权向杭州仲裁委员会对成交供应商提起仲裁，仲裁费用（包括仲裁受理费和仲裁处理费）均由成交供应商承担。  4.代理服务费收费标准：2000元 |
| （六） | 磋商保证金（元） | 无。 |
| （七） | 联合体响应 | 1.本项目接受联合体投标。  ▲2.联合体投标要求:  2.1联合体投标的，须提供《联合投标协议书》，明确主办人和各方权利义务；  2.2联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级；  2.3以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。  2.4对于两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，将对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。  ▲3.《联合投标协议书》须联合体各方盖章。 |
| （八） | 转包与分包 | 1.本项目不允许转包；  2.供应商根据磋商文件的规定和采购项目的实际情况，拟在成交后将项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在磋商文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。  3.本项目联合体投标不允许分包。 |
| （九） | **信用记录** | 根据财库[2016]125号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》要求，采购代理机构会对供应商信用记录进行查询并甄别。信用信息查询的截止时点：响应截止时间；  （1）查询渠道：“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）；  （2）信用信息查询记录和证据留存具体方式：采购代理机构经办人和监督人员将查询网页打印、签字与其他采购文件一并保存；  （3）信用信息的使用规则：供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。 |
| （十） | 资格审查要求的资格证明材料 | **资格审查要求的资格证明材料（均需加盖公章，（1）（2）（5）（6）联合体投标的联合体各方均须提供并各自加盖公章）：**  **（1）有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明**  **（2）资格条件承诺函**  **（3）联合投标协议书（联合体投标须提供）**  **（4）分包意向协议书（分包时须提供）**  **（5）落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目整体专门面向中小企业采购，工程由中小企业承接；监狱企业、残疾人福利性单位视同中小企业；需提供证明材料如下：**  中小企业声明函（若属于中小企业）、监狱企业资格证明材料（若属于监狱企业）、残疾人福利性单位声明函（若属于残疾人福利性单位）  **（6）供应商特定资格条件证明材料：**  **1）具有工程设计综合资质甲级或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质；**  **2）具有建设主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；**  **3）拟派项目负责人应具有建筑工程专业二级及以上建造师注册证书且无在建工程，同时具有“三类人员”有效B类证书；**  **4）企业具有安全生产许可证，且在有效期内；**  **5）拟派现场安全生产专职管理人员具有“三类人员”有效C类证书。** |
| （十一） | **响应文件份数** | **投标文件份数：**   1. **电子加密投标文件：**政府采购云平台在线上传一份；**备份投标文件**以介质（U盘）存储的数据电文形式（如有）：密封包装后EMS或顺丰邮寄形式递交一份   **2.纸质文件一份：**资格、商务技术文件合订成一册，报价单独密封成册，内容需与电子加密文件保持一致，**在响应截止时间之前密封包装后EMS或顺丰邮寄形式递交.**  注：备份文件和纸质文件可密封一起邮寄。（邮寄地址：杭州市西湖区振华路298号7幢7楼浙江建友工程咨询有限公司徐梦遥收，0571-56075179，寄出后将（快递单号、项目名称、公司名称、联系方式等相关信息）发至：[zjjyzbdl1@163.com，以便查收）](mailto:zjjyzbdl1@163.com，以便查收）)  **特别说明：双休日和法定节假日不收件，供应商自行承担邮寄风险。** |
| （十二） | **磋商报价** | 1.报价应按磋商文件要求的格式编制、填写报价内容（可自行增行），未按磋商文件要求编制、填写的响应文件可能被拒绝；  2.本次磋商采用人民币报价；  3.最后磋商报价是履行合同的最终价格，应包括履行所有规定设计、工程所产生的全部税、费。  4.磋商小组认为供应商的最后报价明显低于其他通过符合性审查供应商的最后报价，依据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）第六十条进行处理。 |
| （十三） | **响应有效期** | ▲从提交响应文件的截止之日起90天。在原响应有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人或采购代理机构以书面形式通知供应商延长响应有效期。 |
| （十四） | 评审办法及评分标准 | 详见“第四章 评审办法及评分标准”。 |
| （十五） | 评审结果公示 | 评审结果公示媒体：浙江政府采购网（http://zfcg.czt.zj.gov.cn）。 |
| （十六） | 签订合同 | 成交通知书发出之日起30日内。 |

**一、总则**

**（一）适用范围**

本磋商文件适用于浙江财经大学艺术学院小型多功能美术馆项目的磋商、评审、成交、验收、合同履约、付款等（法律、法规另有规定的，从其规定）。

**（二）定义**

1.“采购人”系指浙江财经大学；

2.“采购代理机构”系指组织本次竞争性磋商的浙江建友工程咨询有限公司；

3.“供应商”系指响应磋商、参加竞争的法人、其他组织或者自然人；

4.“书面形式”包括合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式；

**5.“电子加密响应文件”系指通过政采云电子交易客户端（政采云投标客户端）完成响应文件编制后生成并加密的数据电文形式的响应文件（文件扩展名为.jmbs），“备份响应文件”系指与“电子加密响应文件”同时生成的数据电文形式的电子文件（文件扩展名为.bfbs）；**

**6.“公章”除特殊说明外系指政采云电子交易客户端（政采云投标客户端）中供应商的电子签章；**

7.“▲”系指实质性要求条款，供应商应当做出实质性响应。

**（三）采购方式**

本次采购采用竞争性磋商（线上电子交易）方式进行。

**（四）竞争性磋商委托**

1.▲供应商授权代表必须为供应商本单位在职职工，并提供2022年1月（含）以后任意一月社保缴纳证明（授权代表为法定代表人可不提供）。

2.如供应商代表不是法定代表人，须有附有法定代表人资格证明书的法定代表人授权委托书（格式详见磋商文件第六章），供应商因未在线参加响应文件开启而导致电子加密响应文件无法按时解密等一切后果由供应商自行承担。

**（五）磋商费用**

1.不论磋商结果如何，供应商均应自行承担所有与磋商有关的全部费用；

2.成交供应商在成交通知书发出之日起七个工作日内，向采购代理机构交纳代理服务费；

3.成交供应商逾期支付代理服务费，须承担代理服务费每日百分之三的违约金，逾期十日未支付的，采购代理机构有权向杭州仲裁委员会对成交供应商提起仲裁，仲裁费用（包括仲裁受理费和仲裁处理费）均由成交供应商承担。

4.代理服务费收费标准：2000元

5.磋商保证金（元）：无

**（六）联合体响应**

1.本项目接受联合体投标。

▲2.联合体投标要求:

2.1联合体投标的，须提供《联合投标协议书》，明确主办人和各方权利义务；

2.2联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级；

2.3以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

2.4对于两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，将对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

▲3.《联合投标协议书》须联合体各方盖章。

**（七）转包与分包**

1.本项目不允许转包；

2.供应商根据磋商文件的规定和采购项目的实际情况，拟在成交后将项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在磋商文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

3.本项目联合体投标不允许分包。

**（八）特别说明**

1.供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按照磋商文件的要求提交响应文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

▲2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

▲3.为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

**4.信用记录：**

根据财库[2016]125号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》要求，采购代理机构会对供应商信用记录进行查询并甄别。信用信息查询的截止时点：响应截止时间；

（1）查询渠道：“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）；

（2）信用信息查询记录和证据留存具体方式：采购代理机构经办人和监督人员将查询网页打印、签字与其他采购文件一并保存；

（3）信用信息的使用规则：供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

**（九）质疑和投诉**

1.供应商认为磋商文件、磋商过程和成交结果使自己的权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

**2.供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。质疑函应当包括下列内容：**

（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（二）质疑项目的名称、编号；

（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（四）事实依据；

（五）必要的法律依据；

（六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

3.提出质疑的供应商应当是参与本项目磋商响应活动的供应商。**供应商在法定质疑期内应一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。**

4.根据《政府采购质疑和投诉办法》第三十七条的规定，投诉人在全国范围12个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其1至3年内参加政府采购活动：

（一）捏造事实；

（二）提供虚假材料；

（三）以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

**（十）中小企业说明**

中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

**中小企业参加政府采购活动，应当出具财库〔2020〕46号文件规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。供应商提供《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。**

依据财库〔2020〕46号文件规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

注：允许联合体投标的项目。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予2%的扣除，用扣除后的价格参加评审。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。（专门面向中小企业采购项目不适用本条）

**二、磋商文件**

**（一）磋商文件的构成**

本磋商文件由以下部份组成：

1.采购邀请

2.采购需求

3.供应商须知

4.评审办法及评分标准

5.拟签订的合同文本

6.响应文件格式

7.本项目磋商文件的澄清、答复、修改、补充的内容

**（二）供应商的风险**

供应商没有按照磋商文件要求提供全部资料，或者供应商没有对磋商文件在各方面作出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其响应被拒绝。

**（三）磋商文件的澄清与修改**

1.提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。

澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构会在提交首次响应文件截止时间至少5日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，采购人、采购代理机构会顺延提交首次响应文件截止时间。

2.磋商文件的修改将以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商，并对其具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即向采购代理机构回函确认。若无书面回函确认，视同供应商已收到磋商文件修改的通知，并受其约束。

3.磋商文件澄清、答复、修改、补充的内容为磋商文件的组成部分。当磋商文件与磋商文件的答复、澄清、修改、补充通知就同一内容的表述不一致时，以最后发出的书面形式文件为准。

4.磋商文件的澄清、答复、修改或补充都应该通过本采购代理机构以法定形式发布，采购人非通过本机构，不得擅自澄清、答复、修改或补充磋商文件。

**三、响应文件的编制**

**（一）响应文件的组成**

响应文件由**资格文件、报价文件、商务和技术文件**三部分组成（格式详见磋商文件第六章）。

**▲1.资格文件（单独上传）**

**资格审查要求的资格证明材料（均需加盖公章，（1）（2）（5）（6）联合体投标的联合体各方均须提供并各自加盖公章）：**

**（1）有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明**

**（2）资格条件承诺函**

**（3）联合投标协议书（联合体投标须提供）**

**（4）分包意向协议书（分包时须提供）**

**（5）落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目整体专门面向中小企业采购，工程由中小企业承接；监狱企业、残疾人福利性单位视同中小企业；需提供证明材料如下：**

中小企业声明函（若属于中小企业）、监狱企业资格证明材料（若属于监狱企业）、残疾人福利性单位声明函（若属于残疾人福利性单位）

**（6）供应商特定资格条件证明材料：**

**1）具有工程设计综合资质甲级或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质；**

**2）具有建设主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；**

**3）拟派项目负责人应具有建筑工程专业二级及以上建造师注册证书且无在建工程，同时具有“三类人员”有效B类证书；**

**4）企业具有安全生产许可证，且在有效期内；**

**5）拟派现场安全生产专职管理人员具有“三类人员”有效C类证书；**

**6）本项目接受联合体响应。**

**2.报价文件**

（1）初次报价一览表

（2）初次报价明细表

**3.商务和技术文件**

（1）响应函

（2）响应声明书

（3）法定代表人资格证明书、法定代表人授权委托书、联合投标授权委托书

（4）2022年1月（含）以后任意一月供应商授权代表社保缴纳证明

（5）供应商情况介绍

（6）供应商同类项目实施情况一览表

（7）采购需求偏离表

（8）货物配置清单

（9）根据评分标准拟提供的其他资料

**（二）响应文件的签署和份数**

1.供应商应按照磋商文件和政府采购云平台的要求，根据响应文件的组成规定的内容及顺序通过政采云电子交易客户端（政采云投标客户端）编制加密响应文件，响应文件内容不完整、编排混乱导致响应文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是供应商的责任。

2.响应文件须由供应商在规定位置加盖公章并由供应商代表签署，供应商应写全称。

3.响应文件不得涂改，若有修改错漏处，须由供应商代表签字并加盖公章。响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

**4.响应文件份数：**

**1.电子加密投标文件：**政府采购云平台在线上传一份；**备份投标文件**以介质（U盘）存储的数据电文形式（如有）：密封包装后EMS或顺丰邮寄形式递交一份

**2.纸质文件一份：**资格、商务技术文件合订成一册，报价单独密封成册，内容需与电子加密文件保持一致，**在响应截止时间之前密封包装后EMS或顺丰邮寄形式递交.**

注：备份文件和纸质文件可密封一起邮寄。（邮寄地址：杭州市西湖区振华路298号7幢7楼浙江建友工程咨询有限公司徐梦遥收，0571-56075179，寄出后将（快递单号、项目名称、公司名称、联系方式等相关信息）发至：[zjjyzbdl1@163.com，以便查收）](mailto:zjjyzbdl1@163.com，以便查收）)

**（三）响应文件的上传、递交、修改和撤回**

1.响应文件的上传、递交：

（1）电子加密响应文件的上传：

▲a.供应商应在响应文件提交截止时间前将电子加密响应文件成功上传至政府采购云平台，否则响应无效；

b.电子加密响应文件成功上传后，供应商可自行打印响应文件接收回执。

（2）备份响应文件的密封包装、递交：

a.供应商在政府采购云平台完成电子加密响应文件的上传后，可以EMS或顺丰邮寄形式在响应文件提交截止时间前递交以介质（U盘）存储的数据电文形式的备份响应文件；

b.备份响应文件应当密封包装并在包装上标注响应项目名称、供应商名称并加盖公章（非电子签章），供应商逾期送达或者未密封包装的备份响应文件采购代理机构将予以拒收；

▲c.通过政府采购云平台成功上传的电子加密响应文件已按时解密的，备份响应文件自动失效。响应文件提交截止时间前，供应商仅递交备份响应文件而未将电子加密响应文件成功上传至政府采购云平台的，响应无效。

2.供应商应当在响应文件提交截止时间前完成响应文件的上传、递交，并可以补充、修改或者撤回响应文件。补充或者修改响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新上传、递交。响应文件提交截止时间前未完成上传、递交的，视为撤回响应文件。响应文件提交截止时间后上传、递交的响应文件，政府采购云平台及采购代理机构将予以拒收。

3.供应商因未在线参加开标而导致电子加密响应文件无法按时解密等一切后果由供应商自行承担。

4.供应商应按照磋商文件和政府采购云平台的要求，根据响应文件的组成规定的内容及顺序通过政采云电子交易客户端（政采云投标客户端）编制加密响应文件。

**备注：**

**供应商可通过浙江省“电子交易/不见面开评标”学习专题提前进行专题学习，熟悉操作，避免影响采购活动（https://edu.zcygov.cn/luban/e-biding）。**

**（四）响应文件的语言及计量**

响应文件以及供应商与采购人或采购代理机构就有关磋商响应事宜的所有来往函电，均应以中文汉语书写。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文汉语以外的文字表述的响应文件视同未提供（有中文汉语说明的除外）。

**（五）磋商报价**

1.报价应按磋商文件要求的格式编制、填写报价内容（可自行增行），未按磋商文件要求编制、填写的响应文件可能被拒绝；

2.本次磋商采用人民币报价；

3.最后磋商报价是履行合同的最终价格，应包括完成所有产品供货及履行所有规定服务所产生的全部税、费。

4.磋商小组认为供应商的最后报价明显低于其他通过符合性审查供应商的最后报价，依据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）第六十条进行处理。

**（六）响应有效期**

▲从提交响应文件的截止之日起90天。在原响应有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人或采购代理机构以书面形式通知供应商延长响应有效期。

**（七）响应无效的情形**

**1.在资格审查时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：**

（1）资格证明材料不全的，或者不符合磋商文件要求的；

（2）供应商不具备磋商文件中规定的资格要求的；

（3）资格文件未按要求签署、盖章的。

**2.在符合性审查、商务和技术评审时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：**

（1）商务和技术文件未按要求签署、盖章的；

（2）未提供或未按要求提供响应函、法定代表人资格证明书、法定代表人授权委托书/联合投标授权委托书、响应声明书的；

（3）法定代表人委托授权代表参加响应但未提供授权代表社保缴纳证明的；

（4）未提供或未如实提供采购需求偏离表的；

（5）明显不符合磋商文件要求，或者与磋商文件中标“▲”的项目发生实质性偏离的；

（6）未提供或未如实提供响应技术参数，或者响应文件标明的响应或偏离与事实不符或虚假响应的；

（7）响应技术方案不明确，存在一个或一个以上备选（替代）响应方案的；

（8）响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

（9）法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

**3.在报价评审时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：**

（1）最后报价超过磋商文件中规定的预算金额或最高限价的；

（2）最后报价具有选择性的。

**4.有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其响应无效，由采购人或采购代理机构上报政府采购监督管理部门，视情列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动：**

（1）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

（2）不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

（3）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（4）不同供应商的响应文件异常一致或者最后报价呈规律性差异；

（5）不同供应商的响应文件相互混装。

**四、响应文件开启**

**（一）响应文件开启准备**

1.制订响应文件开启、评审工作的组织方案，落实工作场地、设施，检查录音录像采集设备运行情况。

2.通知或邀请相关单位和人员出席响应文件开启、评审活动（按规定由相关监管部门或其授权机构随机抽取、通知的政府采购评审专家除外）。

3.准备政府采购项目的相关文件资料，如项目政府采购计划书及专家抽取有关凭证、项目书面说明、磋商文件、补充文件及质疑答复情况、现场工作所需的相关登记表单、评审工作底稿等。

4.其他应准备的事项。

**（二）响应文件开启程序**

采购代理机构按照磋商文件规定的时间、地点和程序组织响应文件开启。具体按以下程序进行：

1.开启响应文件开启场地的录音录像采集设备，并确保其正常运行。

2.核验出席响应文件开启活动现场的各相关单位人员身份，并组织其分别登记、签到，无关人员可拒绝其进入现场。

3.政府采购云平台在线进行响应文件签收。

4.主持人宣布响应文件开启，介绍响应文件开启现场的人员情况，宣读递交响应文件的供应商名单、开标纪律、应当回避的情形等注意事项。

5.向各供应商发出电子加密响应文件开始解密通知，由供应商在规定时间（不少于30分钟）内自行进行响应文件解密。供应商在规定时间内无法完成已上传的电子加密响应文件解密的，如已按规定递交备份响应文件的，将由采购代理机构按政府采购云平台操作规范将备份响应文件上传至政府采购云平台，上传成功后，电子加密响应文件自动失效，否则视为响应文件撤回。

**特别说明：如遇政府采购云平台电子化开标或评审程序调整的，按调整后程序执行。**

**五、评审程序**

**（一）组建磋商小组**

磋商小组由采购人代表和评审专家共3人（单数）组成，其中评审专家人数不少于磋商小组成员总数的2/3。

**（二）评审的方式**

本项目采用不公开方式评审，评审的依据为磋商文件、响应文件和磋商记录。

**（三）评审程序**

采购代理机构按照磋商文件规定的时间、地点及程序组织评审。评审活动一般应按以下程序组织开展：

1.开启评审场地的录音录像采集设备，并确保其正常运行。

2.核验出席评审活动现场的磋商小组各成员身份，并要求其分别登记、签到，按规定统一收缴、保存其通讯工具，无关人员一律拒绝其进入评审现场。

3.介绍评审现场的人员情况，宣布评审工作纪律，告知磋商小组应当回避情形，组织推选磋商小组组长。

4.通报依法获取磋商文件的供应商名单及资格预审情况（如有），宣读最终提交响应文件的供应商名单，组织磋商小组各位成员签订《政府采购评审人员廉洁自律承诺书》。

5.根据需要简要介绍磋商文件（含补充文件）制定及质疑答复情况、按书面陈述项目基本情况及评审工作需注意事项等，让评审专家尽快知悉和了解所评审项目的采购需求、评审依据、评审标准、工作程序等；提醒磋商小组对客观评审项目应统一评审依据和评审标准，对主观评审项目应确定大致的评审要求和评审尺度；对磋商小组提出的有关磋商文件、响应文件的问题进行必要的说明、解释或讨论。

6.磋商小组组长组织磋商小组成员根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组告知提交响应文件的供应商。

7.磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式（或通过政府采购云平台在线磋商）同时通知所有参加磋商的供应商。供应商在按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

8.磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后磋商报价，提交最后磋商报价的供应商不得少于3家；磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后磋商报价。

9.经磋商确定最终采购需求和提交最后磋商报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后磋商报价的供应商的响应文件和最后磋商报价进行综合评分。

10.采购代理机构可协助磋商小组组长对打分结果进行校对、核对并汇总统计；对明显畸高、畸低的评分，磋商小组组长应提醒相关评审人员进行复核或书面说明理由，评审人员拒绝说明的，由现场监督员据实记录；评审人员的评审、修改记录应保留原件，随项目其他资料一并存档。

11.做好评审现场相关记录，协助磋商小组组长做好评审报告起草、有关内容电脑文字录入等工作，并要求磋商小组各成员签字确认。

12.评审结束后，采购代理机构交还评审人员及其他现场相关人员的通讯工具，主持人公布成交候选供应商名单，及采购人最终确定成交供应商名单的时间和公告方式等。

**（四）澄清问题的形式**

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式（或通过政府采购云平台在线询标）作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

**采用书面形式的澄清、说明或者更正，在规定时间内（不少于半小时）通过指定的电子邮箱（zjjyzbdl1@163.com）提交。**

**（五）评审原则和评审办法**

1.评审专家应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

2.评审专家因回避、临时缺席或健康原因等特殊情况不能继续参加评审工作的，应按规定更换评审专家，被更换的评审人员之前所作出的评审意见不再予以采纳，由更换后的评审人员重新进行评审。无法及时更换专家的，要立即停止评审工作、封存评审资料，并告知供应商择期重新评审的时间和地点。

3.磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

4.采购人、采购代理机构不得向磋商小组中的评审专家作倾向性、误导性的解释或者说明。

5.已提交响应文件的供应商，在提交最后磋商报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

6.磋商轮次不超过三轮，具体根据项目的情况由磋商小组决定。

7.评审报告由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

8.评审办法。本项目评审办法是综合评分法，具体评审内容及评分标准等详见《第四章：评审办法及评分标准》。

9.采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

**（六）成交**

1.采购代理机构在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人在收到评审报告后5个工作日内从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

2.采购代理机构在成交供应商确定后2个工作日内公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

3.评审结果公示媒体：浙江政府采购网（http://zfcg.czt.zj.gov.cn）。

**（七）合同授予**

1.采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起30日内，按照采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。采购人不得向成交供应商提出超出采购文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

2.成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同，将被取消成交资格，并处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，由政府采购监督管理部门列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照。

**六、可中止电子交易活动的情形**

采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购代理机构可中止电子交易活动：

1.电子交易平台发生故障而无法登录访问的；

2.电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；

3.电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；

4.病毒发作导致不能进行正常操作的；

5.其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

出现前款规定情形，不影响采购公平、公正性的，采购代理机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新采购。

**第四章 评审办法及评分标准**

**一、总则**

本次评审采用综合评分法，总分为100分。合格供应商的评审得分为各评分项汇总得分，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，评审得分相同的，按照最后磋商报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后磋商报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。评分过程中采用四舍五入法，并保留小数2位。

供应商评审综合得分=商务分+技术分+价格分

商务分、技术分按照磋商小组成员的独立评分结果的算术平均分计算，计算公式为：商务分、技术分=（磋商小组所有成员评分合计数）/（磋商小组组成人员数）

1. **评审内容及标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评审因素** | **分值** | **评分细则** |
| **价格分（30分）** | | |
| 最后磋商报价 | 30 | 价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后磋商报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：  磋商报价得分=磋商基准价/最后磋商报价×30%×100 |
| **商务分（8分）** | | |
| 认证体系 | 3 | 供应商具有有效ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，最高得3分（响应文件中提供扫描件，不提供不得分）。 |
| 相关荣誉 | 2 | 供应商具有有效期内与展览陈列工程设计与施工一体化相关证书的得2分。 |
| 业绩 | 3 | 供应商自2019年1月1日至今（以合同签订时间为准）完成的展陈项目业绩（以提供的合同扫描件和成交通知书扫描件为准，与供应商业绩不重复得分），每提供1份合同业绩得1分，最高得3分。 |
| **技术分（62分）** | | |
| 响应程度 | 10 | 满足或明显优于采购文件明确的全部服务、技术要求的得10分，  低于服务、技术要求（负偏离）的每项扣1分（10分起扣）、标★条款低于采购要求（负偏离）的每项扣2分（10分起扣），扣完为止，扣分超过10分的投标无效。  说明：未按要求提供证明材料的视为负偏离 |
| 设计方案（方案包括但不限于文字描述、平面图、立面图、效果图等） | 6 | 设计方案与采购人各项指标要求符合程度（0-3分），是否符合国家及本地区有关技术规范及标准规定要求（0-3分）。 |
| 6 | 规划布局合理性（0-3分）及功能完善性（0-3分），包括但不限于设计功能分区的合理性，各区域是否紧密结合，参观流线是否顺畅，满足多种展示形式下的参观需求。 |
| 10 | 美术馆门厅和内部空间设计风格：  风格与主题（0-5分）：包括但不限于风格明确性，主题突出程度：空间设计合理性，是否体现主题要素等。  空间设计的前瞻性（0-5分），包括但不限于色彩运用的美观性及衬托主题作用，设计亮点新颖等。 |
| 8 | 灯光设计及活动展板：  灯光分析设计的专业程度以及与美术展示馆技术要求的匹配程度（0-5分）；  活动展板与轨道设计分布、布置合理性(0-3分）。 |
| 5 | 方案设计达到可指导现场施工深度，根据图纸的可实施性、详细程度、是否完整等情况综合评价进行打分。 |
| 施工方案 | 2 | 对施工重点难点的分析及解决措施的可实施性、完善性、合理性。 |
| 2 | 安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的措施的科学性、合理性、合规性。 |
| 2 | 质量管理体系及保证措施的可实施性、完善性、合理性。 |
| 2 | 进度计划及保证措施的可实施性、完善性、合理性。 |
| 2 | 突发事件的应急措施及故障处理。 |
| 拟投入人员 | 2 | 拟派项目施工管理团队人员每有一个具有中级及以上职称的得0.5分，最高可得2分。需提供近3个月社保证明材料以及职称证书复印件。 |
| 2 | 项目团队的人员配备情况（包括设计及施工人员），项目组人员的数量是否充分、配备是否合理、有无类似经验、资质情况等。劳动力、人员排班、施工机械设备及材料的投入等情况。 |
| 维护方案  及售后服务 | 3 | 根据供应商的维护方案及售后服务方案，对实质性的售后服务、技术服务、维护及措施、维修响应时间等做出承诺，评委进行综合评审。 |

**第五章 拟签订的合同文本**

**浙江财经大学艺术学院小型多功能美术馆项目施工类政府采购合同**

（本合同为合同样稿，最终稿由三方协商后确定，合同实质性内容不得更改；签订合同时删除此行）

**第一部分 协议书**

**发包人（全称）：**浙江财经大学

**承包人（全称）：**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就艺术学院小型多功能美术馆项目 有关事项协商一致，共同达成如下协议:

**一、工程概况**

1.工程名称：艺术学院小型多功能美术馆项目

2.工程地点：杭州市钱塘区

3.工程立项批准文号：/

4.资金来源：财政

5.工程内容：磋商文件、图纸及工程量清单范围内包含的工程内容

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

1. 工程承包范围：

本项目采用设计、施工一体化模式，要求供应商在采购人提出的本次采购范围为：工程整体设计与制作、装饰装修施工、现有装饰物拆除、垃圾运输、展柜、展示设备等区域内项目的设计、采购与施工。施工过程中的后续服务；竣工验收后的维保服务。

**二、合同工期**

开工日期： 2022年 / 月/ 日

竣工日期：2022 年 9 月 1 日前

**三、质量标准**

工程质量符合： 合格 标准。

设计质量符合： 合格 标准。

设计成果满足国家及行业标准，达到施工图深度，并通过发包方的会审。总之，设计是安全的、防火的、规范的、节能环保的、经济的、美观的、实用的，并且能通过发包方组织的设计成果验收。承包方的深化设计成果，必须达到或高于采购文件的要求，必须经过发包方的认可。若深化成果不能得到发包方的认可，承包方必须无条件对设计进行修改及完善，并在10天内将修改完成的设计成果提交发包方，若承包方不予配合或再次不能得到发包方的认可，则承包方构成违约，发包方有权终止合同，承包方交付的履约保证金作为违约金支付给发包方。承包方未经业主书面同意擅自更换设计负责人，发包方有权终止合同，承包方交付的履约保证金作为违约金支付给发包方。承包方未经发包方书面同意擅自更换设计班子成员，发包方有权视作承包方违约，承包方应按每人5—10万元向发包方支付违约金。 承包方无论在设计合同中，还是在具体设计中，要改变投标文件约定的设计组织框架、设计负责人、主要设计人员，都必须征得发包方的同意，否则，将被视为违约。

**四、检查与验收**

本合同执行过程中的检查和验收包括：设计成果验收、材料进场验收、隐蔽工程验收和竣工验收。

4.1设计确认

承包方须按发包方的要求编制设计图、施工图、施工预算书，并负责在项目实施前获得有关专业机构对其技术上的认可，如需政府有关部门的审核的，承包方负责报审和获得审核批准。承包方在合同规定的时间内，完成设计工作后，向发包方提交所有图纸并通过发包方的验收。

4.2设备、材料进场验收

设备、材料进场前，承包方向发包方提出书面进场申请，对材料进行取样封存。承包方在采购前设备、材料钱，其质量、品牌、规格需符合合同附件的要求并征得发包方认可，所有设备和材料均应符合设计要求和项目使用要求，并按规定向监理工程师和发包方提供材质合格证书和检验合格证后才能用于工程中。

4.3隐蔽工程和阶段性工程验收

承包方完成隐蔽工程或阶段性工程后必须向发包方申请验收，验收合格后方可进行下一步工续的施工。

4.4竣工验收

经监理确认后，承包方向发包方提出竣工验收申请，并提供竣工图及有关竣工文件资料一式陆份（竣工验收时签发的文件除外）。

验收依据和标准：施工图纸，图纸说明，有关设计变更资料和图纸，装修材料报检报验证明书、技术交底及会议纪要，国家颁布的施工验收规范、规定，以及专家委员会根据国家有关标准、规范制订的针对本项目特殊子项的施工规范及验收标准。

由发包方组织工程整体验收评定，承包方有权参与验收并予以协助。

经验收评定，项目质量及项目内容符合合同要求的，发包方、承包方均应在项目竣工验收证明书上盖章签字；项目质量不合格或项目内容有尚未完成者，由承包方在商定的期限内进行整改后，再进行竣工验收，直至达到完全符合合同要求为止，并按最后验收合格的日期作为竣工日期，由此产生的一切费用和责任均由承包方负责。

**五、签约合同价与合同价格形式**

1.签约合同价为：

人民币（大写）： （￥： 元）；

2.合同价格形式： 固定总价合同 。

**六、项目经理**

承包人项目经理 。

承包人项目经理联系电话 。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、中标通知书（如果有）；

2、投标函及其附录（如果有）；

3、专用合同条款及其附件；

4、通用合同条款；

5、技术标准和要求；

6、已标价工程量清单或预算书；

7、其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**八、承诺**

1．发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**九、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**十、签订时间**

本合同于年月日签订。

**十一、签订地点**

本合同在 杭州市 签订。

**十二、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十三、合同生效**

本合同自双方签字盖章，承包人提交履约保证金后生效。

**十四、合同份数**

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份，采购代理机构 壹 份。

发包人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

组织机构代码：  组织机构代码： 

地 址：  地 址： 

邮政编码：  邮政编码： 

法定代表人：  法定代表人： 

委托代理人： 委托代理人： 

电 话：  电 话： 

传 真：  传 真： 

电子信箱：  电子信箱： 

开户银行：  开户银行： 

账 号：  账 号： 

|  |
| --- |
| 采购代理机构：浙江建友工程咨询有限公司（盖 章） |
| 采购代理机构代表： （签字） |
| 年 月 日 |

**第二部分 通用条款（略)**

**第三部分 专用合同条款**

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1合同

1.1.1.10其他合同文件包括：

**施工组织设计：施工组织[设计](http://baike.baidu.com/view/14417.htm" \t "_blank)是用来指导[施工项目](http://baike.baidu.com/view/1094820.htm" \t "_blank)全过程各项活动的技术、经济和组织的综合性文件。**

**1.1.2 合同当事人及其他相关方**

**1.1.2.4监理人：（由发包方指派）**

**名 称： / ；**

**资质类别和等级：/   ；**

**联系电话： / ；**

**电子信箱：/ ；**

**通信地址： / 。**

**1.1.2.5 设计人：**

**名 称： /   ；**

**资质类别和等级： /   ；**

**联系电话： /  ；**

**电子信箱：/   ；**

**通信地址： / 。**

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括： / 。

1.1.3.9 永久占地包括：施工范围内为实施本合同工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地包括：指永久占地之外为实施合同工程需临时占用的土地。

1.3法律

适用于合同的其他规范性文件：

**（1）《杭州市建设工程工程量清单计价实施细则》**

**（2）《关于进一步加强建筑施工领域企业安全生产工作的实施意见》的通知 （杭建工发〔2011〕130号）**

**（3）《关于进一步加强建设工程安全质量物联网管理应用平台建设的通知》（杭建工发【2012】426号）**

**（4）《杭州市人民政府办公厅关于印发杭州市建设工程推广应用预拌砂浆管理办法的通知》（杭政办函（2011）32号）**

**（5）《关于落实建筑工棚安装空调事宜的通知》（杭建工发【2011】237号）**

**（6）《关于进一步加强杭州市建设工程市场要素价格动态管理的指导意见》（杭建市【2011】198号）**

**（7）《关于进一步明确杭州市建设工程优质工程增加费计取规定的通知》（杭建市【2012】240号）**

**（8）新工艺、新技术的约定： /**

**（9）其他：地方政府或部门颁发的其他相关规定**

1.4 标准和规范

1.4.1适用于工程的标准规范包括：**（1）按通用条款约定；**

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： / ；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

1.4.3发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：详见设计文件和招标技术要求。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

**（1）合同协议书；**

**（2）成交通知书（或项目发承包基本情况表）；**

**（3）投标函及其附录（如果有）；**

**（4）专用合同条款及其附件；**

**（5）通用合同条款；**

**（6）技术标准和要求；**

**（7）已标价工程量清单或预算书；**

**（8）其他合同文件：**

**①施工组织设计；**

**②其他： / 。**

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

成交后交付设计文件、份数及时间包括但不限于：深化设计方案文本8套、设计施工图8套、主要部位的彩色效果图 4套、施工图预算书5套、竣工图6套、竣工图审核意见书2套、竣工资料（结算清单，产品合格证，材料进场报验清单等），收到竣工图10日历天内提交。设计图纸应为正规蓝图。

所有设计详图（包括平面图、立面图、剖面图、节点大样图、材料规格细目表、展品装饰品设计图或示意图及在原建筑、结构、电气、消防、安防、给排水等设计施工图基础上独立完成与陈列设计相配套的相关施工图设计等）4套，收到竣工图10日历天内提交。设计图纸应为正规蓝图。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、进度计划、发包人和政府规定要求必须提供的其他文件；

承包人提供的文件的期限为：发包人提出要求后7天内；

承包人提供的文件的数量为：双方协商确定；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：收到后7天内。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：/。

1.7 联络

1.7.1发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：发包人现场办公室 ；

发包人指定的接收人为：待定。

承包人接收文件的地点：承包人现场办公室；

承包人指定的接收人为：待定。

监理人接收文件的地点： / ；

监理人指定的接收人为：/。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：按通用条款执行  。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以施工现场围墙（挡）为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：利用现有的场内道路和交通设施，如需新建，承包人自行建设，并承担费用。

1.10.4超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

**本工程的超大件： 见工程量清单 。**

**本工程的超重件： 见工程量清单**。

1.11 知识产权

1.11.1关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：按通用条款执行。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用条款执行。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：按通用条款执行。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用条款执行。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**（除发包人指明外）承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费包含在合同价款内 。**

1.13工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：**否；**

允许调整合同价格的工程量偏差范围：按10.4条执行；

**调整合同价格的修正时间：**发生时双方协商确定。

2. 发包人

**发包人应根据工程所需配备发包人代表，同时配备1-2名相关人员到岗履职。**

2.2 发包人代表

**发包人代表：**

**姓 名：   ；**

**身份证号：   ；**

**职 务：  ；**

**联系电话：    ；**

**电子信箱：    ；**

**通信地址：  。**

发包人对发包人代表的授权范围如下：**对质量、成本、安全、进度进行全面管理，涉及合同价格变更、安全事故、质量事故等重大事项的处理须经发包人领导班子签字同意。**

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：按通用条款执行。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：除通用合同条款第2.4.2条规定外，开工日3天前，由发包人组织设计人、承包人、监理单位进行图纸会审（如有），设计人向承包人进行设计交底。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：招标核准登记时已提供。

发包人是否提供支付担保：否  。

发包人提供支付担保的形式： 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（5）承包人提交的竣工资料的内容：发包人收到承包人提交的竣工验收报告及竣工验收资料后，认为工程尚不具备竣工验收条件或承包人提交人竣工验收资料不完整的，有权不组织竣工验收，直至工程符合工程竣工验收条件或竣工验收资料完整。若工程验收时，竣工验收资料尚不完整，或不完全符合主管部门要求的，工程竣工验收通过后，承包人仍应按要求提交完整的符合要求的竣工资料。承包人应在发包人指定的时间内向发包人提供符合存档备案要求的竣工图、竣工资料及竣工验收报告等，并有义务配合发包人将该些资料存档备案。归档资料应符合工程所在地建设行政主管部门和城市建设档案管理机构有关施工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：一式肆份，同时提供电子文档。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：合同规定的工程竣工前7天。

承包人提交的竣工资料形式要求：向发包方提供竣工图、竣工资料及竣工验收报告，并附光盘（含影像资料、图片等）。

（6）承包人应履行的其他义务：

① 根据工程需要，进场前设立户外工程施工告示牌，含工程项目介绍、工期、安全须知、承包人等信息。 提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫。

② 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地，费用已包含在投标报价中。

③ 成品保护：承包人应做好施工现场建筑物、构筑物、设备、管线的保护工作，并对所造成的损伤、损害负全部责任，承担全部费用。对采取的保护措施发生的费用列入措施费；发现损坏应及时抢修，确保在影响范围内的设备、管线、建筑物、构筑物的正常使用，并承担有关费用。为此增加的技术措施费包含在投标报价中。

④ 施工场地清洁卫生要求：按杭州市标化工地管理的有关要求、规定执行。所发生的各项清理费用、临时性收费、临时性占用场地费、临时性设施费及不可预见的费用，均已包括在合同总价内，施工队伍进场前需向物业公司缴纳建筑垃圾清运押金，要求建筑垃圾做到日产日清，对环境卫生不得造成不良影响，工程竣工验收后退还押金。

⑤ 所有施工车辆必须按发包人指定的行车路线进出施工场地，承包人必须随时对施工车辆散落在公共道路上的杂物进行清扫，保持道路整洁，避免扬尘。施工场地做到“工完、料净、场地清”，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

⑥ 参加发包人召开的与本工程相关的会议，并作好会前有关资料的准备。在保修期内要及时做好回访工作，属保修责任范围的事项应及时按质检标准修好。

⑦ 在工程实施过程中，要自始至终将安全和质量管理放在首位；除按发包人要求做好安全质量管理外，应能采取应急预警措施以确保施工有关人财物等的安全。

⑧ 由于承包人施工原因，引起第三方与发包人或承包人的纠纷或第三方向发包人或承包人提出的索赔等，由承包人全权负责解决并承担全部责任，由此引起的一切后果与发包人无关。

⑨ 在工程实施过程中，严格执行省、市颁发的相关规定，切实加强外来务工人员管理，保障农民工的合法权益。按主管部门要求，如必要设立民工学校应按规定设立，费用自理。若在施工期间，由于承包人的责任发生违法、违规事件，后果由承包人自负。

⑩ 文明施工按市政府有关部门颁发的文明施工要求及招标文件中技术条款执行，施工时不影响经交管部门审批确认的道路交通的正常运行和保证排水畅通。施工区域范围内能采取封闭的，搞好市容环境卫生，并接受有关主管部门和发包人的检查；不能采取封闭的区域，应做好施工区域的安全告示，临时隔离等措施将环境影响降至最低；环境控制按招标文件的要求执行。因承包人原因造成工程损失或人身伤害，由承包人承担全部责任及费用。

⑪ 上述（包括但不限于）各条款涉及的各类费用均已包括在合同价款内，发包人不再向承包人另行支付。且如果因此类原因导致工期延误，工期不予顺延，并由承包人承担相应的责任及费用。

⑫ 承包人对其递交的变更、签证、结算资料的合法性、真实性、完整性负责，并不由于发包人和监理人的签认免除承包人的责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名：   ；

身份证号：   ；

建造师执业资格等级：  ；

建造师注册证书号： ；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号： ；

联系电话：   ；

电子信箱：  ；

通信地址：  ；

承包人对项目经理的授权范围如下：全面负责本工程的质量、安全、工期及成本控制。

设计总负责人：

姓名：   ；

身份证号：   ；

建筑师执业资格等级：  ；

建筑师注册证书号： ；

建筑师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号： ；

联系电话：   ；

电子信箱：  ；

通信地址：  ；

设计总负责人职责：（1）领会设计意图，掌握设计标准，做好所承担项目的专项设计、施工图设计，解决工程设计中的相关技术问题。参与重大工程技术问题的决策。（2）代表公司接受发包人的管理和指令，参与与相关单位的协调配合工作。（3）主持制定本项目各阶段的设计工作、质量计划、进度计划及总体计划。（4）深入施工现场，处理矛盾，解决问题。加强与发包人、方案设计单位、监理单位的协作与沟通。（5）监督各专业设计进度与设计质量，保证设计团队的人员配备到位。（6）做好项目的设计管理工作，保证设计成本符合国家规范要求。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：到位率不低于80%(每天工作8小时考勤)，重要施工工序或环节时项目经理、技术负责人等必须到场。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：责令承包人改正，并从结算款中扣除1万元的违约金。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：按违约金人民币2000元/天从结算款中扣除。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：

**（1）承包人确需更换项目经理的，继任项目经理注册执业资格、管理经验的约定：不得低于原项目经理的注册执业资格、管理经验。**

（2）承包人擅自更换项目经理的违约责任：在施工期间不准更换，特殊情况要求更换的项目经理的，须经发包人同意。承包人更换项目经理的将被视为承包人违约，并按照0.5万元/人•次付给发包人违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：从结算款中扣除5万元/人/次的违约金。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同生效后7天内。

**3.3.2 承包人需更换主要施工管理人员的，继任人员的数量、注册执业资格、管理经验的约定：不得低于原主要施工管理人员的数量、注册执业资格、管理经验。**

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：从结算款中扣除2万元/人/次的违约金。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：按通用条款执行。

3.3.5承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：在施工期间不准更换，特殊情况要求更换的，须经发包人同意备案。承包人更换技术负责人、施工员的将被视为承包人违约，并按照2000元/人•次付给发包人违约金

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：若技术负责人、施工员出勤率不足投标承诺，支付违约金1000元人民币/天/人；安全员、质检员、材料员出勤率不足投标承诺，支付违约金800元人民币/天/人。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：发生时双方协商确定。

3.5.2分包的确定

允许分包的专业工程包括：未经发包人同意，承包人不得将承包工程的任何部分分包，如发现擅自分包，除立即取消分包人的分包资格外，承包人还应按合同价的1%向发包人支付违约金。

其他关于分包的约定： / 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：按通用条款执行 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按通用条款执行**。**

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：提供。

**承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：**在合同签订生效后7个工作日内以转账支票、电汇、银行汇票或银行保函、担保保函等形式缴纳合同金额2 %的履约保证金，履约保证金在履约结束后10个工作日内无息退还。

4. 监理人

4.1监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：/。

关于监理人的监理权限：/。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：无。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：/  ；

职务：/  ；

监理工程师执业资格证书号：/ ；

联系电话：/  ；

电子信箱：/  ；

通信地址：/  ；

关于监理人的其他约定：/ 。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1） / 。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求： / 。

关于工程奖项的约定： / 。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：承包人应在共同检查前48小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。隐蔽工程必须做好影像资料收集、整理。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：**施工现场按照《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）评定达到“合格”标准。《建设工程质量安全文明施工责任书》、《工程廉政责任书》作为施工合同附件，由施工合同的发包人、承包人双方共同签署。**

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按通用条款执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按通用条款执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：

**（1）遵守地方政府、园区管理部门和其它有关部门对施工场地交通、环卫、安全和施工噪音等管理规定，并办理相关审批手续。**

**（2）承包人应采取有效措施尽量减小尘土和噪音污染，需要进行夜间作业时应经有关部门批准。**

**（3）其他：承包人应严格按浙江省和嘉兴市双标化工地的要求组织施工，遵守工程建设安全文明的有关规定，认真落实各项安全保护措施，并随时接受发包人、监理工程师及有关部门的监督检查；承包人应对进入施工现场的施工人员进行安全文明教育，配备必要的劳动保护用具，保证工程的施工安全和人身安全。**

**（4）上述手续办理费用约定如下： 由承包人支付。**

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定，按以下第（1）种方式约定：

**（1）发包人应在开工后28天内预付安全文明施工费总额的60%，剩余部分支付按以下第（①）种方式约定 ：**

**① 视相关措施的落实情况与进度款同期支付 。**

**② 其他：/ 。**

**（2）其他：/ 。**

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按通用条款执行。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**合同签订后（7）天内提供详细施工组织设计（施工方案）和进度计划 。**

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织设计后 7天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到修订的施工进度计划后7 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 3天。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 3 天。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 3 天。

7.3.2开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 天。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：

**①重大设计变更引起的工期延误 ；**

**②其他： / 。**

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成设计、施工、布展的工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

工期每延误1天，按2万/天向发包人支付违约金；工期延误超过60天的，发包人有权解除合同。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：无。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：

**（1）施工场地周围地下管线 ；**

**（2）地下障碍物和污染物 ；**

**（3）邻近建筑物、构筑物的保护要求 ；**

**（4）其他：/ 。**

7.7异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

日最高气温达到40度及以上的天气；启动台风橙色及以上的预警的天气；启动防汛预案一级响应的天气；启动防冻预案一级响应的天气 。

7.9 提前竣工的奖励

无

8. 材料与设备

8.4材料与工程设备的保管与使用

8.4.1发包人供应的材料设备的保管费用的承担：（1）招标时已明确由发包人供应的材料设备保管费用、安装过程中的二次搬运和设备就位费、检验试验费由承包人投标时报价包干；（2）在本工程实施过程中新增的由发包人供应，并由承包人施工的材料设备，计取材料设备价的1%的费用（该费用已包含材料设备的保管费用、安装过程中的二次搬运和设备就位费、检验试验费等费用）；（3）因承包人原因发生材料丢失损坏，由承包人负责赔偿。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按有关规定和监理人要求执行。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：按通用合同条款约定。

9. 试验与检验

9.1试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定和监理人要求执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定和监理人要求执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定和监理人要求执行。

9.3材料、工程设备和工程的试验和检验

**试验、检测单位资质条件约定：按有关规定和监理人要求执行；**

**试验、检测单位选择约定：承包人选择单位后报监理人、发包人审核，审核通过后方可确定试验、检测单位 ；**

**试验、检测费用约定：工程有关试验、检测费用由承包人承担（政府有关部门明确规定需要发包人支付的除外），并已包含在合同价款中，不再另行计算。**

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按有关规定和监理人要求执行。

10. 变更

10.1变更的范围

关于变更的范围的约定：**按通用合同条款约定 。**

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:

施工组织措施费及施工技术措施项目费无论现场施工条件如何变化、设计如何变更、也无论工程量增减的幅度如何，按投标报价包干，均不再调整。

施工中发包人需对原工程设计变更，应提前14天以书面形式向承包人发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准，并由承包单位提供变更的相应图纸和说明。承包人按照招标人发出的变更通知及有关要求进行变更。

10.5承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：按通用条款执行。

发包人审批承包人合理化建议的期限：按通用条款执行。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： /。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定： / 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：按照发包人的要求使用。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：否。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第/种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 / %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过/ %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过/ %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± / %时，其超过部分据实调整。

第3种方式：采用政策性文件进行价格调整。

政府投资工程因市场价格波动引起的调整按以下第（一）种方式约定执行：

（一）按住建局和区财政局联合发文相关文件执行；

（二）其他： / 。

其中：

1、风险范围及幅度的约定：

（1）人工费的风险幅度（/%）

（2）材料价格的风险幅度（/%）

2、材料价款动态调整结算方式采用以下第（3）种方式约定：

（1）按时间进度分段结算： / 。

（2）按工程形象部位(目标)分段结算：/ 。

（3）竣工后一次性结算 。

**12. 合同价格、计量与支付**

**12.1 合同价格形式**

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**/。**

2、总价合同。

**总价合同指总价一次性包干。**本项目为总价包干合同，最终成交价是采购文件所确定的采购范围内全部工作内容的价格表现，包括施工设备、劳务、管理、材料、安装、调试、维护、深化设计、施工（制作）图设计、设计的修改和确认、设计交流、展品展项的研发制作、设备采购、展区施工、装修、制作及布展、垃圾清扫和搬运、整改、验收、保险、利润、税金、政策性文件规定及本项目包含的所有风险、责任等各项应有费用。除采购人确认的变更外，合同内金额结算不做调整。

总价包含的风险范围：

1. **工程量清单并按现场踏勘实际情况包干；**
2. **由承包人承担的工、料、机在响应编制期或预算书编制期与合同实施期间所发生的市场价格波动；**
3. **连续8小时及以上的停水、电、气；**
4. **政策性的调整；**
5. **技术措施费；**
6. **有经验的承包商应该可以预料的风险；**
7. **施工图（如有）虽未明确表示但按国家规范必须实施的内容；**
8. **采购文件明确要求包干的内容。**
9. **其他： 按通用条款。**

风险费用的计算方法：**以上风险范围之内费用已由承包人自行预测并已计入总价**。

3、其他价格方式： / 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 合同金额的40% 。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式：/ 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：

**（1） 实行工程量清单计价的工程项目，其工程量的计算规则应按国家标准工程量计算规范及省级行业主管部门颁布的补充规定执行。**

**（2）不实行工程量清单计价的工程项目，工程量的计算规则应按省、市行业主管部门颁布的各专业工程定额的工程量计算规则执行。**

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按通用条款执行。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： / 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：按通用条款执行。

12.3.5总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量： / 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： / 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

合同签订生效及具备实施条件后7个工作日内，采购人向成交人支付合同金额40%的预付款（支付条件：成交人向采购人提交银行、保险公司等金融机构出具等额的预付款保函，签订合同时成交人明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的可不适用前述规定）；施工完成并竣工验收合格后10日内，采购人向成交人支付至合同总价的80%；工程审计完毕后7个工作日内，采购人支付到结算总价的100%，同时成交供应商提交审计价的1.5%作为质量保证金，质保期满后无息退还。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用条款执行。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定： 按通用条款执行 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：按通用条款执行。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：按通用条款执行。

（2）发包人支付进度款的期限：在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后15天内完成支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：按通用条款执行。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：按通用条款执行。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

13. 验收

13.1 分部分项工程验收

13.1.2监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.成交通知书发出后60日历日内，承包方的设计成果要得到发包方及有关部门认可，承包方全部施工（制作）图设计应验收通过，否则发包方有权解除合同。承包方向发包方退还全部收取的款项。

13.2.2竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行 。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款执行。

13.2.3移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：按通用条款执行。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：工程竣工验收通过后 3日内，承包人须向发包人移交全部工程，逾期移交的，每逾期一日，按人民币5000元/天向发包人支付违约金，因逾期交付工程给发包人造成经济损失的，赔偿损失。同时，承包人移交所有工程之前，发包人有权拒绝结算、支付工程款。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。

（1）单机无负荷试车费用由承包人承担；

（2）无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：按通用条款执行。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后7天。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：按通用条款执行 。

竣工付款申请单应包括的内容：按通用条款执行 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：按通用条款执行 。

发包人完成竣工付款的期限： 按通用条款执行 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按通用条款执行。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：肆份。

承包人提交最终结算申请单的期限：按通用条款执行。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：按通用条款执行。

（2）发包人完成支付的期限：按通用条款执行。

增加以下内容：

A. 发包人对承包人的竣工结算报告及完整、有效的结算资料进行内部初步审计（由发包人委托专业的中介机构实施内审），承包人应根据内审意见，修改结算资料。因承包人不配合中介机构，导致中介机构无法及时出具内审意见或承包人无正当理由拒绝按内审意见修改工程结算书的，责任由承包人承担，承包人不得以此要求发包人承担逾期付款违约责任，且承包人赔偿因此给发包人造成的损失。

B.承包人应遵循实事求是，严禁高估冒算的原则，编制工程结算书。工程造价审核基本费由发包人承担；工程决算审核追加费用费用由承包人支付。

C.委托中介机构对承包人提交的竣工结算报告进行审核（计）时，承包人必须根据发包人及中介机构的要求履行配合义务，因承包人不配合中介机构，导致中介机构无法及时完成造价审核（审计）的，责任由承包人承担，承包人不得以此要求发包人承担逾期付款违约责任，且承包人赔偿因此给发包人造成的损失。

D.发包人向承包人提交审核报告（审计报告）后30日内，承包人未提出意见的，视为承包人认可该审核报告（审计报告），发包人按审核报告支付结算款。

E．最终价款结算以审计部门出具的审计报告为准。

15. 缺陷责任期与保修

15.2缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：否。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（3）种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为： / ；

（2）/%的工程结算款；

（3）其他方式:工程审计金额的1.5%留作为工程质量保证金（提交方式：支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式） 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第3种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:工程竣工结算时承包方支付审计价的1.5%作为质量保证金，质保期满后无息退还。

关于质量保证金的补充约定：

（1）如在工程保修期内未发生按约定的须从保修金中代扣维修费及维修管理费情况的，则工程质量保修金按以下方式支付给承包人，不计利息：保修期达到2年且无质量问题后，退还剩余保修金的100%

（2）工程移交后，如发包人或者本工程有关的接收人发现存在质量问题的，有权要求承包人及时维修，并赔偿给发包人带来的各种直接、间接经济损失。承包人不及时维修的，发包人有权代为扣除该保修金用于维修以及支付发包人的维修管理费用（按维修费用的15%计算），并在事后要求承包人补足缺额。

（3）工程移交后，如发包人或者本工程有关的接收人发现存在重大质量问题的，有权扣除承包人的全部保修金，要求承包人及时维修，并赔偿给发包人带来的各种直接、间接经济损失。

（4）本合同工程的保修期，自发包人全部交付接收人或使用人之日起算，如果发包人交付接收人或使用人时间超过竣工验收后二十四个月，则自竣工验收后二十四个月起计算。保修期内的工程质量维修问题详见双方签署的质量保修书。

（5）在国家规定的保修期外，如本工程出现质量问题系由承包人偷工减料或使用不合格原材料、成品、半成品（不包括甲供材料）引起的，发包人有权无限期追索，承包人应承担由此造成的一切损失。

15.4保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：按工程质量保修书规定执行。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间： 24小时。

发包人的保修通知采用口头通知、书面通知、书面留置通知等方式，承包人应无条件承认。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：按通用条款执行。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任： / 。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：

发包人超过约定的支付时间不支付工程款（进度款），承包人可向发包人发出要求付款的通知，发包人收到承包人通知后60日内仍不能按要求付款，可与承包人协商签订延期付款协议，经承包人同意后可延期支付，并支付应付金额同期银行贷款利率计算的利息。

（3）发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任： / 。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任： / 。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任： / 。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任： / 。

（7）其他： / 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 / 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形： 按通用条款执行 。

16.2.2承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的违约责任：发包人有权解除合同，没收履约保证金，如给发包人造成的损失超过保证金数额的还应当对超过部份予以赔偿，并依法承担相应的法律责任；

（2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的违约责任：发包人有权要求承包人重新采购合格的材料和工程设备，承包人必须及时改正并承担相应损失；

（3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的违约责任：承包人必须严格按照施工图及工程施工验收规范等精心组织施工，严格把好每道工序的质量关，确保工程竣工验收达到合格等级。经验收，如有不合格工程，承包人应无条件返工、整改、采取相应的补救、修复措施，直至工程竣工验收合格，如无法修复或严重降低工程整体质量，则发包人有权扣除其全额质量履约保证金，并处以工程结算总造价的3%的违约金。并承担由此造成发包人的经济损失；如因此造成工期延误的，还应承担工期延误的违约责任。

经监理单位检查或发包人抽检，发现承包人不按设计要求或者工程质量验收规范标准施工，有偷工减料现象，每发现一次，发包人有权对承包人罚款人民币2000元/次，并要求承包人及时整改，承包人应承担全部整改费用，直到质量合格为止。如果承包人屡教不改，发包人有权没收履约保证金并将其清退出场并解除合同。

（4）承包人违反第8.9款〔材料与设备专用要求〕的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的违约责任：承包人应及时停止撤离，并承担相应损失；

（5）承包人未能按设计、施工、布展进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的违约责任，每延误1天，按2万/天向发包人支付违约金；工期延误超过60天的，发包人同时有权解除合同。

（6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的违约责任：工程移交后，如发包人或者本工程有关的接收人发现存在质量问题的，有权要求承包人及时维修，并赔偿给发包人带来的各种直接、间接经济损失。承包人不及时维修的，发包人有权代为扣除该保修金用于维修以及支付发包人的维修管理费用（按维修费用的15%计算），并在事后要求承包人补足缺额。

工程移交后，如发包人或者本工程有关的接收人发现存在重大质量问题的，有权扣除承包人的全部保修金，要求承包人及时维修，并赔偿给发包人带来的各种直接、间接经济损失。

在国家规定的保修期外，如本工程出现质量问题系由承包人偷工减料或使用不合格原材料、成品、半成品（不包括甲供材料）引起的，发包人有权无限期追索，承包人应承担由此造成的一切损失。

（7）承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的违约责任：发包人有权终止合同，承包人承担发包人的一切损失；

（8）承包人未能按照合同约定履行其他义务的违约责任：

① 由发包人或监理召集的例会和其它重要会议，承包人必须按发包人指定人选准时参加，无故缺席或迟到的，发包人有权视情节严重程度处以1000元的罚款，因此导致对会议内容不了解的，其后果由承包人自负，该笔罚款由发包人在结算中直接扣除；因此导致对会议内容不了解的，其后果由承包人自负。

② 承包人必须无条件服从发包人及监理单位合理的现场管理，若项目班子主要人员由于工作态度等原因，使发包人及监理不满意的，发包人有权要求更换；发包人有权对承包人在施工中出现的恶意违规及不服从管理等行为进行500-1000元/次的处罚，该笔罚款由发包人在结算中直接扣除；

③ 承包人在施工过程中不论遇到何种困难（发包人原因及不可抗力除外），均不得以任何理由（例如发包人未签证费用）擅自停工或变相停工，否则由此造成的一切后果和经济损失均由承包人承担，同时发包人有权处于20000元/天的处罚，该笔罚款由发包人在结算中直接扣除；

④ 合同及本协议履行期间，承包人保证不拖欠民工工资，因拖欠民工工资造成的一切后果均由承包人承担。若发包人因此为承包人垫款支付的，承包人应按发包人垫付款项金额的5%向发包人偿付违约金，该笔违约金由发包人在结算中直接扣除；

⑤ 在合同履行过程中，若承包人的施工队伍素质、力量、机械配备、现场施工投入和管理未能履行投标书及询标纪要等相关文件中的承诺，不履行总包职责或分包与总包管理不协调，造成现场管理混乱，工程质量、进度、现场文明施工和安全生产达不到预定计划，发包人有权要求其调整充实力量，加强管理，承包人必须接受。当上述措施仍无效或未采取时，以承包人违约论处，发包人可终止本合同，将承包人清退出场，没收全部履约保证金，由此引起的工期延误责任及损失由承包人负责承担；

⑥承包人进场后应对现场管线进行彻底调查，并结合发包人提供的已有管线图纸（如有），对现场管线进行保护，并对施工现场周围建筑物和地下管线提出可行的施工方案，报发包人和有关部门审核后方可施工，确保其安全正常进行。现状管线保护费用以现场工程师签证工程量以及本合同条款精神结算。但因承包人不文明施工引起的保护、抢修费用及造成第三方人员或房屋、设备等财产损失，一切责任由承包人承担；

⑦ 施工期间，承包人应严格实行隐蔽工程验收制度，如有未经监理方验收自行隐蔽，监理和发包人有权要求复验，所有费用由承包人承担，发包人有权视情节轻重对承包人处以人民币1万元/次的违约金，该笔违约金由发包人在结算中直接扣除；

⑧ 承包人应确保工程安全进行，如工程实施过程中出现一般安全责任事故，承包人须向发包人支付人民币5万元/起的违约金；出现较大及以上安全责任事故，承包人须向发包人支付人民币10万元/起的违约金；所有安全事故的全部责任均由承包人承担；

⑨ 本合同履行过程中，承包人被处以罚款的，以实际行为发生之日为罚款缴纳的时间；

⑩ 本合同中的罚款特指惩罚性违约金，本合同约定的违约金、罚款及损失赔偿款，发包人有权从履约保证金或工程款中直接扣减。

⑪ 合同生效后，承包人无正当理由，单方终止合同的，应向发包人承担违约责任，违约金按照合同总价的10%计取，并赔偿发包人因此造成的损失。。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： / 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：费用另行约定，由发包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：按通用条款执行。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： / 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：承包人为建设工程和施工场地内的自有人员设备及第三方生命财产办理保险并支付保险费用，费用已包含在总价内。施工期间所发生的一切与本工程有关的承包人的人员、财产等意外伤害、损失，由承包人承担全部责任和费用。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：是。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： / 。

选定争议评审员的期限： / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： / 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，双方当事人一致同意提交诉讼解决；但双方当事人特别约定下列解决方式中第1种方式解决争议的除外：

（1）提交 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）依法 工程所在地 人民法院起诉。

21．其他补充事项的约定

21.1 承包人未按合同约定履行义务，造成工程质量低下、进度迟缓、延迟开工15天以上、管理混乱，发包人有权终止合同，没收全部履约保证金，承包人应赔偿发包人因此造成的一切经济损失、依法承担相应的法律责任。

21.2发包人暂定价部分的设备或材料）（如有）

21.2.1承包人应在采购前应提前三个月书面通知发包人；

21.2.2发包人在接到承包人书面通知后三个月内完成签证认可或招标；承包人根据发包人的签证文件或成交通知书开始采购或施工；

21.2.3如发包人采用招标进行暂定价部分的设备或材料确认，则该合同由承包人与材料/设备中标单位签订。

21.3工程质量与进度的补充约定

对放线验线、隐蔽工程等关键工序，在发包人和监理方验收后，发包人仍可请权威机构进行复核或复验，复核或复验合格，则由发包人承担相应的复核、检验费用；如不合格，则由承包人承担相应复核、检验费用、返工费用及造成的一切损失。

21.4工程的保管

21.4.1开工日后，施工场地由承包人负责保管并负担保管费用。

21.4.2施工期间，承包人实施的在建工程，承包人采购的物资、使用的设备，以及发包人采购但已经交付给承包人的物资、设备，由承包人负责保管并负担保管费用。

21.4.3竣工日后到依据专用条款确定的工程移交日前，竣工工程（包括附属设备、设施），由承包人负责保管并负担保管费用。

21.4.4依据专用条款确定的工程移交日后，对于承包人已经移交给发包人的竣工工程（包括附属设备、设施），由发包人负责保管并负担保管费用；对于承包人尚未移交给发包人的竣工工程（包括附属设备、设施），由承包人负责保管并负担保管费用。

21.4.5在承包人保管期间，发生工程、物资、设施设备等损坏、减少、灭失的，承包人应及时自费修复、补足、恢复原状。若承包人无法自行修复、补足、恢复原状的，应及时书面告知发包人，并承担由此产生的全部赔偿责任。造成的工期延期的，由承包人自行承担。

21.5合格工程的移交

21.5.1通过竣工验收程序、发包人确认竣工工程验收合格后，承包人应在发包人通知的期限内向发包人办理工程移交手续；承包人不得以任何理由拒绝在发包人通知的期限内完整地向发包人移交工程，否则，发包人有权拒绝办理竣工结算及支付剩余的工程价款。

21.5.2承包人应当向发包人实施工程移交的内容包括但不限于：

①承包人实施承包的全部工程；

②工程的全部附属设施、设备（包括房屋钥匙、设备使用密码及配套工器具）；

③工程竣工资料原件（包括但不限于：工程施工资料，工程质量保证资料，工程检验评定资料，竣工图，规定的其他应交资料、各种管线图纸（如有）、附属设施以及设备的使用说明书、质量保证书、维修卡等）；

④其他属于承包人移交义务的工程、设施、设备、文件资料。

21.6电梯等不在本项目承包范围内，由发包人另行发包，但纳入承包人的总包管理、配合、协调范围。总承包服务费费率为/%，费率固定，实施过程中按照各个分包工程的实际合同金额（以货物采购及安装的形式发包的项目只计安装费）\*总承包服务费费率，按实结算。

21.7承包人的投标文件必须完全响应招标文件的要求，投标书中一切有悖于招标文件的条款均视作无效条款；承包人在投标文件中单方面设置限制招标人的条款和内容均将被视作无效内容，并且出现上述现象时，承包人应自行承担废标风险。投标文件中所有在招标文件约定内容之外的与费用、进度、质量、索赔等有关的制约性内容在承包方中标后，经发包人作出书面确认之前，均视作无效。

21.8承包人在中标后视为对招标文件中和投标文件中的承诺，不得随意提出材料品种和规格的变更，除非发包人和设计的同意，也不得以采购困难等理由延误工期，否则发包人可自行组织采购，视为甲供材料，费用从承包人工程款中扣除。

21.9承包人应落实或提供在后期交房期间的维保人员，并接受发包人的整改意见，承诺于24小时内作出回复，如有延误，发包方有权自行安排整改，其费用在承包人的费用中扣除。

21.10施工总承包企业对所承包工程的农民工工资支付负总责。

**附件**

协议书附件：

附件1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件2：发包人供应材料设备一览表

附件3：工程质量保修书

附件4：主要建设工程文件目录

附件5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件6：承包人主要施工管理人员表

附件7：分包人主要施工管理人员表

附件8：履约担保格式

附件9：预付款担保格式

附件10：支付担保格式**（财政性投资项目按相关规定执行）**

附件11：暂估价一览表

附件1：

承包人承揽工程项目一览表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位工程名称 | 建设规模 | 建筑面积(m2) | 结构形式 | 层数 | 生产能力 | 设备安装内容 | 合同价格（元） | 开工日期 | 竣工日期 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附件2：

发包人供应材料设备一览表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料、  设备品种 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 质量等级 | 供应时间 | 送达地点 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附件3：

工程质量保修书

发包人（全称）：

　　承包人（全称）：

　　发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就（工程全称）签订工程质量保修书。

　　一、工程质量保修范围和内容

　　承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

　　质量保修范围包括（1）市政基础设施工程：道路、桥梁、[交通](http://china.findlaw.cn/jiaotongshigu/)设施、河道驳岸、挡土墙等工程;（2）房屋建筑工程：地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

**本合同承包范围内的全部工程内容**。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1.市政基础设施工程：2 年

2．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

3．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防为5年；

4．装修工程为2年；

5．电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

6．供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

7．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；

8．其他项目保修期限约定如下：其他项目保修期限为2年 。

　　质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日期起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知后24小时内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

　　五、保修费用

　　保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

**六**、双方约定的其他工程质量保修事项：

保修期间承包人必须认真履行保修工作,应履行以下责任:

(1)在保修期间,发生质量问题,承包方必须在接到书面或电话通知后 24 小时内派人修理;发生紧急抢修事故的,承包人接到事故通知后,应立即到达事故现场抢修。否则发包方有权安排其他维修人员或单位进场维修,维修费用及对业主补偿金等将从承包方工程款或质量保修金中扣除(维修费用由发包方单方确定);

(2)在保修期间,对发生投诉的维修部位,只允许承包方维修二次,二次后仍未修好。发包方有权安排其他维修人员或单位进场维修,维修费用将从承包方工程款或质量保修金中扣除(维修费用由发包方单方确定);

(3)在保修期间,因工程质量或维修不及时、不到位而造成的一切损失由承包方负责赔付,如拒不赔付,发包方有权在承包方工程款或质量保修金中扣除。

(4)因工程质量问题发生工程维修费用或对第三人赔偿损失的,发包人通知承包人应承担的费用或损失金额,承包人收到通知后 7 日内不提出具体异议的,视为承包人认可并同意承担通知书中确定的金额。

(5)对同一工程质量问题承包人维修两次后,再次发生该质量问题的,发包人或物业管理公司有权安排自行维修、委托其他单位维修或业主自修,所产生相关费用包括维修费、对业主补偿金等均由承包人承担。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)： 承包人(公章)：

地 址：地 址：

法定代表人(签字或盖章)： 法定代表人(签字或盖章)：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

账 号：账 号：

邮政编码： 邮政编码：

附件4：

主要建设工程文件目录

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 文件名称 | 套数 | 费用（元） | 质量 | 移交时间 | 责任人 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

附件5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 机械或设备名称 | 规格型号 | 数量 | 产地 | 制造年份 | 额定功率(kW) | 生产能力 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附件6：

承包人主要施工管理人员表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 其他人员 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 二、现场人员 | | | | |
| 项目经理 |  |  |  |  |
| 技术负责人 |  |  |  |  |
| 造价管理 |  |  |  |  |
| 质量员 |  |  |  |  |
| 施工员 |  |  |  |  |
| 资料员 |  |  |  |  |
| 材料员 |  |  |  |  |
| 专职安全生产管理人员 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 其他人员 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

附件7：

分包人主要施工管理人员表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 其他人员 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 二、现场人员 | | | | |
| 项目经理 |  |  |  |  |
| 技术负责人 |  |  |  |  |
| 造价管理 |  |  |  |  |
| 质量员 |  |  |  |  |
| 施工员 |  |  |  |  |
| 资料员 |  |  |  |  |
| 材料员 |  |  |  |  |
| 专职安全生产管理人员 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 其他人员 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

附件8：

履约担保

（发包人名称）：

鉴于（发包人名称，以下简称“发包人”）与

（承包人名称）（以下称“承包人”）于年月日就（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）元（¥）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在7天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

年月日

附件9 ：

预付款担保

（发包人名称）：

根据（承包人名称）（以下称“承包人”）与

（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于年月日签订的（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）元（¥）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在７天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

年月日

附件10:

支付担保

（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与（发包人名称）（以下称“发包人”）于年月日签订了（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。

2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。

3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的%，数额最高不超过人民币元（大写：）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。

2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后日内。

3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后７天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第10条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第 种方式解决：

（1）向仲裁委员会申请仲裁；

（2）向人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

地 址：

邮政编码：

传 真：

年月日

附件11：

11-1：材料暂估价表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

11-2：工程设备暂估价表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

11-3：专业工程暂估价表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**第六章 响应文件格式**

**响应文件的编制应按照本项目：“第三章供应商须知”三、响应文件的编制的要求编制。**

**响应文件封面**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）

**竞争性磋商**

**响应文件**

采 购 人：浙江财经大学

项目名称：艺术学院小型多功能美术馆项目

项目编号：ZJJY-20220610-02

供应商名称（盖章）：

供应商地址：

供应商代表签字：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**资格文件**

**资格审查要求的资格证明材料(均需加盖公章)**

**（1）有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明**

**说明：**

**1.如供应商是企业（包括合伙企业），提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；**

**2.如供应商是事业单位，提供有效的“事业单位法人证书”；**

**3.如供应商是非企业专业服务机构的，提供执业许可证等证明文件；**

**4.如供应商是个体工商户，提供有效的“个体工商户营业执照”；**

**5.如供应商是自然人，提供有效的自然人身份证明。**

**（2）资格条件承诺函**

**致：浙江财经大学、浙江建友工程咨询有限公司**

我方（供应商名称） 参加（项目名称） 项目的采购活动并承诺如下：

我方符合参与本次政府采购活动的资格条件，并且没有税收缴纳、社会保障等方面的失信记录。

我方满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加本项目政府采购活动前三年内，在经营活动中 **没有** 重大违法记录。（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果和责任。

**供应商名称（盖章）：**

**供应商代表签字：**

**日期： 年 月 日**

**（3）联合投标协议书（联合体投标须提供）**

甲方：

乙方：

（如果有的话，可按甲、乙、丙、丁…序列增加）

各方经协商，就响应浙江建友工程咨询有限公司组织实施的编号为ZJJY-20220610-02)的招标活动联合进行投标之事宜，达成如下协议：

一、各方一致决定，以 为主办人进行投标，并按照招标文件的规定**分别**提交资格文件。

二、在本次投标过程中，主办人的法定代表人或授权代表根据招标文件规定及投标内容而对采购人所作的任何合法承诺，包括书面澄清及响应等均对联合投标各方产生约束力。如果中标并签订合同，则联合投标各方将共同履行对采购人所负有的全部义务并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

三、联合投标其余各方保证对主办人为响应本次招标而提供的服务提供全部质量保证及售后服务支持。

四、本次联合投标中，甲方承担的工作和义务为： ，合同份额**占合同总金额的 %**

乙方承担的工作和义务为： ，合同份额**占合同总金额的 %**

五、有关本次联合投标的其他事宜：

六、本协议提交采购人后，联合投标各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或撤销。

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方单位： （公章）  法定代表人：（签字或盖章）  日期： 年 月 日 | 乙方单位： （公章）  法定代表人：（签字或盖章）  日期： 年 月 日 |

**（4）分包意向协议书（分包时提供）**

甲方：

乙方：

（如果有的话，可按甲、乙、丙、丁…序列增加）

各方经协商，就响应浙江建友工程咨询有限公司组织实施的编号为ZJJY-20220610-02)的招标活动分包之事宜，达成如下协议：

一、乙方保证对分包人为响应本次招标而提供的服务提供全部质量保证及售后服务支持。

二、甲方向乙方分包的工作和义务为： （本项目仅允许“消防、承重加固、钢结构、建筑、结构设计等”分包），合同份额**占合同总金额的 %**

五、有关本次分包的其他事宜：

六、本协议提交采购人后，分包人及承担主体不得以任何形式对上述实质内容进行修改或撤销。

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方单位： （公章）  法定代表人：（签字或盖章）  日期： 年 月 日 | 乙方单位： （公章）  法定代表人：（签字或盖章）  日期： 年 月 日 |

1. **落实政府采购政策需满足的资格要求：**本项目整体专门面向中小企业采购，工程由中小企业承接；监狱企业、残疾人福利性单位视同中小企业；

**中小企业声明函（工程）**

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46号）的规定，本公司（联合体）参加浙江财经大学的艺术学院小型多功能美术馆项目采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的大中型企业、签订分包意向协议的大中型企业）的具体情况如下：

（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：

1.中小企业参加政府采购活动，应当出具财库〔2020〕46号文件规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。

2.从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

3.“中小企业声明函”填写不全的，视为未填报。

4.供应商提供《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

5.本项目只以《中小企业声明函》作为评判供应商是否属于中小企业的唯一依据。

**监狱企业资格证明材料**

**省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件**

**残疾人福利性单位声明函**

本公司郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）的规定，本公司）参加*（单位名称）*的*（项目名称）*采购活动，提供的服务全部由残疾人福利性单位承接。相关企业的具体情况如下：

*1. （标的名称）*，（承接企业）*（企业名称）*，属于残疾人福利性单位。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

**供应商名称（盖章）**

**供应商代表签字：**

**日期： 年 月 日**

**说明：**

1.若承接企业同时满足以下条件，则属于依法享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位，可提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

2.供应商提供服务为残疾人福利性单位承接的，《残疾人福利性单位声明函》随中标（成交）结果同时公告，接受社会监督。

**供应商提供服务不是残疾人福利性单位承接的，无需提供此声明函，如提供所引起的后果由供应商承担。**

**（6）供应商特定资格条件证明材料：**1）具有工程设计综合资质甲级或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质；

2）具有建设主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；

3）拟派项目负责人应具有建筑工程专业二级及以上建造师注册证书且无在建工程，同时具有“三类人员”有效B类证书；

4）企业具有安全生产许可证，且在有效期内；

5）拟派现场安全生产专职管理人员具有“三类人员”有效C类证书。

**项目经理无在建工程声明函**

浙江财经大学：

浙江建友工程咨询有限公司：

我方参加 浙江财经大学 （采购人） 浙江财经大学艺术学院小型多功能美术馆项目（项目名称）ZJJY-20220610-02（项目编号）采购活动，拟派项目经理（姓名及身份证号码）无在建工程。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，愿意承担相应法律责任，对此无任何异议。

特此声明！

供应商全称：（盖单位公章）

项目经理：（盖项目经理执业章）

日期：2022年月日

**报价文件**

**（1）初次报价一览表**

采 购 人：浙江财经大学

项目名称：艺术学院小型多功能美术馆项目

项目编号：ZJJY-20220610-02

|  |
| --- |
| **磋商响应总价** |
| 设计费金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  建设工程（含设备费）金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  其中：设备费金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **单位：人民币元** |

**说明：磋商响应总价是履行合同的最终价格，应包括履行所有规定服务所产生的全部税、费。**

供应商名称（盖章）：

供应商代表签字：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**（2）工程量清单（初次报价明细表）**

严格按照招标需求的技术参数要求内容进行填写

供应商名称（盖章）：

供应商授权代表签字：

日期： 年 月 日

**（3）主要材料设备品牌表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 主要材料或设备名称 | 品牌（型号） | 单价（元） | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |
| 12 |  |  |  |  |
| 13 |  |  |  |  |
| 14 |  |  |  |  |
| 15 |  |  |  |  |
| 16 |  |  |  |  |
| 17 |  |  |  |  |
| 18 |  |  |  |  |

供应商名称（盖章）：

供应商授权代表签字：

日期： 年 月 日

**商务和技术文件**

**（1）响应函**

致：浙江建友工程咨询有限公司

根据贵方为浙江财经大学艺术学院小型多功能美术馆项目 的采购邀请【项目编号：ZJJY-20220610-02】，签字代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（全名）经正式授权并代表供应商\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）提交电子加密响应文件一份、以介质（U盘）存储的数据电文形式的备份响应文件\_\_\_\_份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1.我方已详细审查全部“磋商文件”，包括修改文件（如有）以及全部参考资料和有关附件，已经了解我方对于磋商文件、采购过程、成交结果有依法进行询问、质疑、投诉的权利及相关渠道和要求。

2.我方在磋商响应之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受磋商文件的各项规定和要求，对磋商文件的合理性、合法性不再有异议。

3.响应有效期自提交响应文件的截止之日起90天。

4.如成交，本响应文件至本项目合同履行完毕止均保持有效，我方将按“磋商文件”及政府采购法律、法规的规定履行合同责任和义务。关于代理服务费，我方承诺按照磋商文件的规定履行并承担相应的责任。

5.我方同意按照贵方要求提供与磋商有关的一切数据或资料。

6.与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供应商代表姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供应商名称（盖章）：

供应商代表签字：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**（2）响应声明书**

致：浙江建友工程咨询有限公司

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

我方愿意参加贵方组织的浙江财经大学艺术学院小型多功能美术馆项目 的磋商响应，为便于贵方公正、择优地确定成交供应商及其产品和服务，我方就本次磋商有关事项郑重声明如下：

1.我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的；

2.我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3.我方在参加政府采购活动前3年内：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**（填写“有”或“没有”，如实填写，如不填写视同未按要求填写）**因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，且期限未满的情形。

4.以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果和责任。

供应商名称（盖章）：

供应商代表签字：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**（3）法定代表人资格证明书**

致：浙江财经大学、浙江建友工程咨询有限公司

我\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

特此证明。

|  |
| --- |
| 法定代表人身份证：  扫描件粘贴处 |

供应商名称（盖章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**（3）法定代表人授权委托书**

致：浙江财经大学、浙江建友工程咨询有限公司

我\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名），身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以我方的名义参加浙江财经大学艺术学院小型多功能美术馆项目项目的磋商响应活动，并代表我方全权办理针对上述项目的磋商响应、磋商文件开启、评审、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

▲供应商授权代表必须为供应商本单位在职职工，并提供2022年1月（含）以后任意一月社保缴纳证明。

法定代表人（签字或盖章）：

|  |
| --- |
| 授权代表身份证：  扫描件粘贴处 |

供应商名称（盖章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**说明：**

**1.供应商的法定代表人参加磋商响应，须在响应文件中提供：法定代表人资格证明书；**

**2.供应商的法定代表人委托授权代表参加磋商响应，须在响应文件中提供：法定代表人资格证明书和法定代表人授权委托书。**

**（3）联合投标授权委托书**

本授权委托书声明：

根据（）与（）签订的《联合投标协议书》的内容，主办人（）的法定代表人（）现授权（\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名），身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）为联合投标授权代表，授权代表在投标、开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务， 联合投标各方均予以认可并遵守。

特此委托。

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

**注：非联合体投标可不提供。**

**（4）2022年1月（含）以后任意一月的供应商授权代表社保缴纳证明**

**（授权代表为法定代表人可不提供）**

**（5）供应商情况介绍**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 企业名称： | | |
| 2 | 总部地址： | | |
| 3 | 当地代表处地址： | | |
| 4 | 电话： | | 联系人： |
| 5 | 传真： | | 电子信箱： |
| 6 | 注册地： | | 注册年份： |
| 7 | 公司的资质等级（请附上有关证书的扫描件） | | |
| 8 | 其他需要说明的情况 |  | |

**说明：所有供应商都须填写此表。**

供应商名称（盖章）：

供应商代表签字：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

1. **供应商同类项目实施情况一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购人** | **项目名称** | **数量** | **合同金额**  **（万元）** | **附件页码** | **合同签订时间** | **采购人联系人**  **联系方式** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**说明：**

**1.供应商须提供上述业绩合同扫描件；**

**2.所有合同扫描件应清晰，应能体现合同签订时间、双方签字盖章等内容；**

**3.供应商应在不涉及商业秘密的前提下尽可能提供详细的合同扫描件内容。**

供应商名称（盖章）：

供应商代表签字：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**（7）采购需求偏离表**

采 购 人：浙江财经大学

项目名称：艺术学院小型多功能美术馆项目

项目编号：ZJJY-20220610-02

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **磋商文件要求** | **响应规格** | **是否偏离（提供说明）** |
| **采购资金的支付方式、时间、条件** | | | |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| …… |  |  |  |
| **服务要求** | | | |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| …… |  |  |  |
| **技术要求** | | | |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| …… |  |  |  |

**说明：**

**1.逐项按照磋商文件要求填写响应规格；**

**2.偏离说明是指对磋商文件要求存在不同之处的解释说明。偏离系指：正偏离（高于采购需求）、负偏离（低于采购需求）、无偏离（满足采购需求）；**

**3.如不填写或未如实填写，自行承担磋商响应风险。**

供应商名称（盖章）：

供应商代表签字：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**（8）货物配置清单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **品牌** | **规格型号** | **产地** | **数量** | **配置（可另附页）** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**其余内容根据评分标准自拟格式**