

单一来源采购专家论证报告

一、基本情况				
申请单位		公共事务管理处		
拟采购产品名称		奥德斯电梯（载重 800KG）两台		
拟采购产品金额		28.85 万元		
采购项目所属项目名称		北银四幢、六幢电梯采购		
采购项目所属项目金额		28.85 万元		
二、申请理由				
☒ 1. 只能从唯一供应商处采购；				
☐ 2. 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购；				
☐ 3. 必须保证原有采购项目的一致性或者服务配套的要求, 需要从原有供应商处添购, 且添购金额不超过原合同金额百分之十。				
原因阐述：为响应政府民生号召，完善居家养老制度，根据 2021 年 4 月 1 日起实施的杭州市人民政府令第 324 号《杭州市老旧小区住宅加装电梯管理办法》，美达社区趁着小区旧改启动了本社区第一批加装电梯这一民生工程的推行，经过近一年的努力，最终已成功加梯 4 台（北银公寓 2 幢 1 单元，2 幢 2 单元，4 幢以及 6 幢），目前这 4 台已全部交付使用。在加梯过程中，社区搭建平台，热心的业主代表们负责相关资料签署及收集工作，而加梯公司则是由白杨街道的相关领导们在滨江区政府的邀请下实地考察了滨江区加梯项目现场，听取了加梯的相关经验，与负责在滨江区加梯的电梯单位进行了接触，最终将其引进了钱塘区，帮忙宣传加梯政策，与业主代表们进行沟通交流解疑。加梯单位的确定最终由业主代表们与加梯公司自行接触，实地参观该公司加梯项目，经过多方比较后于 2022 年 4 月 10 日召开单元协商会议，最终确认选择浙江垂直电梯有限公司作为北银公寓 4 幢和 6 幢的加梯总包单位，电梯品牌为奥的斯，载重 800 公斤，总包价为 63 万，其中包含一万块的监理费，于 2022 年 5 月 27 日与该公司签订了加梯合同。北银公寓 4 幢和 6 幢加梯总价共为 126 万元，政府补贴共 60 万元，其中涉及到杭州电子科技大学费用为 28.85 万元				
三、拟定供应商				
拟定供应商名称		浙江垂直电梯有限公司		
拟定供应商地址		浙江省杭州市上城区钱江国际商务中心 1305 室		
四、专家论证意见				
杭州市老旧小区住宅加装电梯项目，由美达社区牵头杭州电子科技大学为用户单位，配合完成项目改造。同意单一来源采购。				
姓名	联系电话	工作单位	职称	签名
郑敏华	13867434579	浙江理工大学	副处长/工程师	郑敏华
孟威	13758229098	浙江工商大学	处长/讲师	孟威
胡吕平	13600529506	浙江水利水电大学	处长/副教授	胡吕平

附：1. 采购内容及预算清单（总值 28.85 万元）

序号	项目名称	数量	预计单价（万元）	总金额（万元）
1	奥德斯电梯（载重 800KG）	2		28.85
	合计			28.85