

关于中国美术学院继续教育学院用房 单一来源采购论证

中国美术学院继续教育学院（杭州市滨江区浦沿街道浦沿路 80 号，房屋产权单位：杭州恒运投资管理有限公司），间数：整栋（包含地下一层地上 11 层），面积：12600 平方米。12 个月年租金：510 万元（约每平方每天 1.11 元）。该栋大楼位于地铁四号线浦沿站上盖，同地段同类型房屋租金在每平方每天 2 元上下浮动不等；我院规模在校人员 1000 人左右，12600 平方的空间正够使用，租金也在同地段同类型中最为低价。

根据《中华人民共和国采购法》第三十一条：“（一）只能从唯一供应商处采购的”规定，专家组一致建议本项目采用单一来源方式采购。

单一来源供应商为：杭州恒运投资管理有限公司

单一来源供应商地址为：杭州市滨江区浦沿路 80 号

论证专家组：

序号	姓名	职称	工作单位	联系电话
1	姚子正	工程师	浙江大学	15588197596
2	周建	高工	杭州第一技师学院	13158073517
3	张瑞玲	副教授	浙江音乐学院	15588197596

2020 年 12 月 28 日