

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：刘行知	
	职称：高级工程师	
	工作单位：杭州滨江水务有限公司	
项目信息	项目名称：租赁办公用房物业管理费	
	供应商名称：南都物业服务集团股份有限公司	
专业人员论证意见	浙江省药品化妆品审评中心自2006年成立以来无自有办公用房，长期依靠租赁解决办公场所问题，自2010年以来租赁位于杭州市西湖区益乐路蓝海时代国际大厦1号楼6层的办公室，该大厦由业主委托“南都物业服务集团股份有限公司”（不在浙江省财政厅公布的省本级小额物业管理定点服务机构名单中）负责整个大厦的物业服务，中心无法擅自变更物业公司，因此该项目只能适用单一来源方式采购。	
专业人员签字	刘行知	日期 2021年3月22日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名:	周筱琦
	职称:	工程师
	工作单位:	浙江中润物业管理服务有限公司
项目信息	项目名称:	租赁办公用房物业管理费
	供应商名称:	南都物业服务集团股份有限公司
专业人员论证意见	由于蓝海时代国际大厦1号楼6层的办公用房的物业服务是大厦整体的不可分割的部分,所以物业服务只能适合单一来源方式采购。	
专业人员签字	周筱琦	日期2024年3月22日

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：白子隽	
	职称：高级工程师	
	工作单位：浙江中孚市政园林建设有限公司	
项目信息	项目名称：租赁办公用房物业管理费	
	供应商名称：南都物业服务集团股份有限公司	
专业人员论证意见	浙江省药品化妆品审评中心，自2006年成立以来无自有办公用房。长期依靠租赁解决办公场所问题。自2016年以来租赁位于杭州市西湖区益乐路39号蓝海时代国际大厦1号楼6层的办公室。该大厦由业主委托“南都物业服务集团股份有限公司”（不在浙江省财政厅公布的省本级小额物业管理定点服务机构名单中）负责整个大厦的物业服务。中心无法独自变更物业公司，因此该项目只能适用单一来源方式采购。	
专业人员签字		日期 2021 年 3 月 22 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。