

关于天台县“未来社区”申报方案编制项目的专家论证意见

根据省发改委、省建设厅部门《关于开展 2021 年度未来社区创建的通知》（浙发改基综函〔2021〕228 号），天台作为台州市未来社区试点县之一，开展试点申报方案编制相关工作。天台县“未来社区”申报方案编制涉及领域专业性、系统性、落地性强，要求项目供应商对浙江省、台州市及天台县的未来社区有比较全面的了解，并且具有较高的研究能力。

中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司是浙江省未来社区建设工作政策与顶层设计的主要参与单位，参与我省未来社区《浙江省未来社区可持续发展研究》、《未来社区邻里场景建设导则编制》、《未来社区绿体绿化建设导则编制》、《未来社区立体联通建设导则编制》等数项课题研究；主持编制我省第一批未来社区项目“杭州始板桥社区”及“衢州礼贤社区”等 2 项申报方案编制并顺利通过评审，其中杭州始版桥社区成为袁书记唯一联系点，并且完成始版桥未来社区实施方案编制；第二批未来社区项目中“杭州城西科创大走廊”（全域类）、“湖州安吉余村”（乡村类）、“台州临海六角井”等 5 项申报方案编制并均顺利通过评审，其中全域类和乡村类都是唯一入选试点。并且完成杭州城西科创大走廊、安吉余村、临海六角井未来社区实施方案编制并顺利通过。目前承担多项第三批未来社区申报方案编制工作。

中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司具有未来社区课题研究、申报方案编制、实施方案编制、全过程咨询“四位一体”业务链的独特优势。根据全省“未来社区”第三批申报方案编制工作的总体安排，申报时间截至至 4.12 日，天台“未来社区”申报方案编制时间短、任务重、要求高。中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司曾参与编制台州市临海六角井未来社区申报方案编制及实施方案编制并均顺利通过评审，熟悉台州市各区县规划要求，因地制宜编制天台县未来社区申报方案。据初步摸排，本次采购涉及的天台县水南未来社区申报方案编制项目，中国美术学院风景建筑设计研究总院是唯一能满足相关工作要求的单位，能确保省委、省政府精神传达的一致性和延续性，故建议由中国美术学院风景建筑设计研究总院作为本次项目的单一来源供应商。

专家信息				
专家姓名	职称	工作单位	手机号码	签名
高蔚	高级工程师/ 一级注册建筑师	浙江大学建筑设计研究院 有限公司第一联合建筑院 副院长	13805744000	高蔚
郑军	教授级高级工程师/ 一级注册建筑师	浙江省建筑设计研究院 城市设计院院长	13957100210	郑军
张永刚	正高级工程师/ 一级注册建筑师	浙江永泽建筑设计有限公 司院长	18658173399	张永刚