答疑函

各投标供应商：

根据各投标单位对“安吉县人民政府昌硕街道办事处竺麻墩小区公租房加装电梯设计勘察及安装政府采购项目”（编号AJGK2021-017）的疑问，根据采购单位意见，现回复如下：

**项目名称**：安吉县人民政府昌硕街道办事处竺麻墩小区公租房加装电梯设计勘察及安装政府采购项目

**项目编号**：AJGK2021-017

**疑问及质疑内容：**

问题一：1、招标文件要求P3、P20页电梯层站门是5/5/5，经我司实地勘察，实际楼层为6层，电梯层站门是以6层6站6门为准，还是以6层5站5门为准？

楼层增加1层，成本预算增高，控制价是否可以给予合理的调整？

**答：电梯层站门以6层5站5门为准，控制价不调整；施工单位进场后联系业主根据现场情况进行深化设计。**

问题二：招标文件P20页开门方式是旁开门、P21页开门方式是中分门，以哪个为准？客梯的标准开门方式是中分门

**答：电梯开门方式以中分门为准。**

问题三**：**招标文件P29页，13.1的第一条，土建基础施工（不含预埋件）暂时按6万元报价，是一台电梯的土建基础施工费还是9台电梯的土建施工费，如果是9台电梯的话，这个费用跟实际相差太大。另外招标文件P59页有明确基础施工费（不含预埋件）暂按27万元报价，平均3万元/台，结合实际情况这个费用也属于偏低，能否给予合理的调整；

土建基坑施工是有预埋件的，结合以上两点，是否能明确一下基坑基础施工的具体报价？

**答：每台电梯以50万为预算标准，包括前期设计，勘察、安装以及路面下管线迁移等所有费用。**

问题四：招标文件内容无地勘报告、无设计方案图及原始建筑结构图作为参考，加装电梯的土建基础没法设计，重点是对工程造价会存在较大差异（无法判断是否需要打桩）

**答：待确定中标单位后，我方协助对接城建档案馆等部门调取相关建筑结构图及小区相关资料，如若无法提供，由中标单位自行解决，产生的费用由中标单位承担。中标单位自行联系地勘单位进行勘测，然后根据相关资料进行加梯的设计。**

由于答疑内容未实质性影响投标文件编制且时间较紧迫。**因此决定本项目投标截止日期不变，地址不变。**如供应商认为答疑内容影响投标文件编制，请在答疑澄清公告发布后的三个工作日（即截止至2021年12月1日17:00）内提出，否则一律视为认可本决定。

此函是招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力,未涉及部分，仍以原招标文件为准。至今未提出质疑的视为完全理解和接受，此次答疑后将不再接受已回复问题的询问，望各投标单位遵照执行。对此答疑澄清不满意者可以在15个工作日内向财政部门提出投诉。

投诉受理单位：安吉县财政局 联系人：陈先生 联系方式：0572-5302207

致函！谢谢各投标单位对我们工作的支持和理解！

安吉县人民政府昌硕街道办事处

安吉县公共资源交易中心政府采购中心

2021年11月25日