

单一来源采购方式专业人员论证意见

一、专业人员信息

序号	姓名	职称	工作单位	联系方式
1	徐海荣	研究员	浙江省人民政府参事室	13905715681
2	陈颖珍	高级统计师	杭州电子科技大学	13588127996
3	余亚萍	经济师	杭州市余杭区人民政府星桥街道办事处	18058181336

二、项目信息

项目名称	杭州市机动车驾驶员考试服务中心余杭考点房屋租赁费项目
项目预算	36.4 万元
拟定供应商	杭州力强机动车驾驶员培训中心

三、专业人员论证意见

为深化推进“最多跑一次”改革，合理布局服务网点，方便广大学驾人员就近考试，营造机动车驾驶人良好的考训环境，根据杭州市公安局交通警察局的要求，科目三大江东考点整体搬迁至余杭临平。经交警局与中心实地踏勘共同商议，确定在目前建设中的余杭考试点隔壁租赁余杭经济开发区恒毅街12号1—2层部分办公楼及场地(土地面积2589.52 m²、房屋建筑面积为815.36 m²)，作为科目三余杭临时过
--

渡考点。

2018 年，中心分别向市局、市机关事务管理局、市财政局提出科目三余杭临时过渡考点租用办公用房的申请，获批租赁期限两年，合同一年一签。2019 年度单一来源采购方式租赁，2020 年度单一来源采购方式继续租赁。

余杭考试服务点迁建工程预计 2021 年 3 月底完成。临时过渡考点向余杭考点搬迁的前期工作需要分段分期衔接实施，计划为期 3 个月。为此，2021 年度还需租赁临时过渡考点用房 6 个月，租期自 2021 年 1 月 1 日起至 6 月 30 日止。

根据浙财监[2014]28号文件第十一条第一款“若更换承接主体，将导致在现有的经济和技术条件下，无法保证与原有项目的一致性或者服务配套要求，且会导致服务成本大幅增加的”规定，专家组认为该项目适合采用单一来源采购方式采购，单一来源采购对象为杭州力强机动车驾驶员培训中心。

专业人员签字：

余祥 (2021) 2021



单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：徐海荣	
	职称：研究员	
	工作单位：浙江省人民政府参事室	
项目信息	项目名称：余杭考点房屋租赁费项目	
	供应商名称：杭州力强机动车驾驶员培训中心	
专业人员论证意见	基于考试指挥中心，如需搬迁新址，需重新规划考试区域，势必影响临平区域内学员的正常考试。且需增加搬迁巨额费用，且短期内又无法实现。故建议采用单一来源方式解决。	
专业人员签字	徐海荣	日期 2024年12月28日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：陈颖珍	
	职称：高级统计师	
	工作单位：杭州电子科技大学	
项目信息	项目名称：余杭考点房屋租赁费项目	
	供应商名称：杭州力强机动车驾驶员培训中心	
专业人员论证意见	根据杭州市机动车驾驶员考试服务中心总体搬迁事宜的实际情况，因考服中心原址新考场大楼于2021年5月竣工验收，目前正处于竣工验收和空中路交叉口的力强驾校原址作为临时考场，并已投入45万对房屋进行了改造和装修，并投入设备费36万，鉴于现实情况，在8大楼交付之前，不影响临时区域内的正常考试，减少不必要的损失，我认为应该继续租用力强驾校原址作为临时考场。	
专业人员签字	陈颖珍	日期 2020年12月28日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：余亚萍	
	职称：经济师	
	工作单位：杭州余杭区人民政府星桥街道办事处	
项目信息	项目名称：余杭考点房屋租赁费项目	
	供应商名称：杭州力强机动车驾驶员培训中心	
专业人员论证意见	经过对项目深入了解和论证， 余杭科目四考点路线为南起馒头山北路，北至恒毅路，东兴兴中路西至兴超路范围。2019年起租用该范围为临时考场，2019年考试人数31111人，2020年1至11月考试人数2934人，为临平阶段的考生提供了便利。基于考试指挥中心和考试车网络传输等实际问题，认为2021年继续租用该考点是切实可行的。	
专业人员签字	余亚萍	日期 2020年12月28日