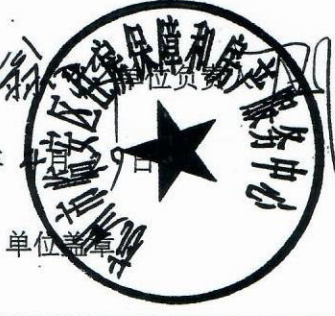
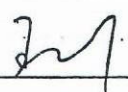
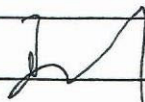


政府采购单一来源项目专家论证表

基 本 情 况	申请单位	杭州市临安区住房保障和房产服务中心				
	采购项目名称	白蚁防治消杀及复查				
	预算	79 万				
	联系人	翁向华	联系电话			
申 请 单 位 意 见	申请理由： ☐只能从唯一供应商处采购。 ☐发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购。 ☐必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求,需继续从原供应商处添购,且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十。 ☐采用公开招标的货物、服务项目,经招标后投标人只有 1 家或者通过资格审查或符合性审查的投标人只有 1 家,经评估或论证,招标文件没有不合理条款、招标程序符合规定,经财政部门批准的。 ☒服务类项目若更换承接主体,将导致在现有的经济和技术条件下,无法保证与原有项目的一致性或者服务配套要求,且会导致服务成本大幅增加或原有投资损失的; ☒在事业单位分类改革过程中,事业单位原先承担的服务项目,按照政策规定,在改革过渡期内需要由其继续承担服务的; ☐省级以上(含省级)政府部门或单位在最近 1 年内通过公开竞争方式产生的同类项目政府采购结果,本系统内下级政府部门或单位需要直接采用的; ☒通过公开竞争的政府采购方式确定的原服务类项目承接主体服务期满并通过验收,绩效评价好、服务对象满意度高的,在年度预算能够保障的前提下,可以根据原采购合同的约定续签合同,但需一年一签。 意见阐述: 详见附件。 经办人:  2022 年 4 月 29 日 单位盖章: 					
专 家 论 证 意 见	论证时间	2022 年 4 月 29 日	论证意见	附 件 张		
	意见概述(可另附纸):					
	专家信息					
	专家姓名	工作单位	专业	职称	手机	专家签名
	王知	杭州临安房产服务中心				王知
李伟					李伟	
王	科技集团				王	

注: 论证专家人数不少于 3 位, 且不得为本单位人员。

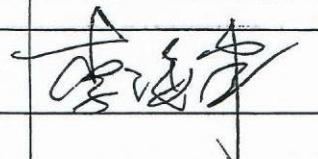
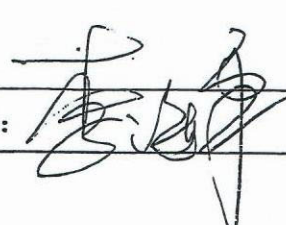
政府采购单一来源项目专家论证意见表

基本情况	申请单位	杭州市临安区住房保障和房产服务中心		论证时间	2022年4月29日		
	采购项目名称	白蚁防治消杀及复查		项目预算	79万元		
	论证专家		联系电话				
	工作单位	科控集团	职务/职称				
专家论证意见	意见阐述:						
	该单位1993年以来一直在从事该项专业工程服务到位,质量较好,受到各单位一致好评。且该单位能够符合财政预算情况下,每推荐由该单位继续完成该建设项目。						
专家签名:			日期: 2022.4.29				

政府采购单一来源项目专家论证意见表

基本情况	申请单位	杭州市临安区住房保障和房产服务中心		论证时间	2022年4月29日
	采购项目名称	白蚁防治消杀及复查		项目预算	79万元
	论证专家	王加	联系电话		
	工作单位	杭州城建设计院	职务/职称		
专家论证意见	意见阐述:				
	白蚁防治单位是地基的组成部分,由杭州临安普正害虫消杀服务部承担,根据[200]号文件要求该服务部划归至杭州城建设计院有限公司,1998年以来一直负责全区白蚁防治工作。因此我认为仍继续由该设计公司承担的杭州临安城市固体下白蚁防治工作今后仍由该设计公司承担,且价格合理。同意本次政府采购的定价原则。				
专家签名:		王加		日期: 2022.4.29	

政府采购单一来源项目专家论证意见表

基本 情况	申请单位	杭州市临安区住房保障和房产服务中心		论证时间	2022年4月29日		
	采购项目名称	白蚁防治消杀及复查		项目预算	79万元		
	论证专家			联系电话			
	工作单位			职务/职称	高工		
专家 论证 意见	意见阐述:						
	该供应商自1993年起一直承担本项 白蚁防治服务,考虑白蚁防治质保 15年的防治工作要求,更换承接主体 将导致服务成本大幅增加。 同意本项目采用单一来源 采购。						
专家签名:				日期: 2022.4.29			

政府采购单一来源项目专家论证意见汇总表

申请单位		杭州临安区住房保障和房产服务中心		论证时间	2022年4月29日
采购项目名称		自来水管道改造		项目预算	29万元
专家名单	姓名	王刚	职务/职称	高工	联系电话
	姓名	王磊	职务/职称	高工	联系电话
	姓名	李海策	职务/职称	高工	联系电话
专家意见	意见阐述：关于此次自来水管道改造工程，符合单一来源采购条件理由如下：1. 采购对象为事业单位，1993年以来一直承担全区供水工程，杭州供水集团；2. 在如下：经济和技术条件下，变更其之单位会导致服务成本大幅增加（包括但不限于）；3. 该单位1993年以来一直在从事供水工程，经验丰富，值得信赖。1994年以来该单位一直承担全区供水工程，供水质量可靠，承担全区供水工程让人放心。综上所述，我认为此次工程符合单一来源采购条件，理由如下：				
	专家签名：王刚、李海策、王磊 日期：2022年4月29日				

论证会议签到册

2022年4月29日

序号	姓 名	单 位	联系电话	备注
1	王	汇安		
2	王加	杭州临安建设局		
3	翁向华	住建局白蚁科		
4	毕成峰	住建局白蚁科		
5	李健	汇安		
6	郝明	住建局白蚁科		
7	马丽	杭州临安建设局咨询有限公司		
8				
9				
10				