

浙江财经大学亚运会足球训练场馆改造项目设计服务采购

答疑及补充修改文件 01

各供应商单位：

依据“浙江财经大学亚运会足球训练场馆改造项目设计服务采购”采购文件的相关规定，现对在提疑截止时间前收到的疑问汇总并统一答复如下：

1、本招标文件于 2020.6.29 日发布，要求投标文件应于 2020.7.10 号 10 点前上传。本项目技术文本中要求提供至少 4 张效果图（①总体鸟瞰图；②东操场日景效果图；③东操场夜景效果图；④室内功能用房效果图；）和多媒体演示。考虑到本项目设计的完整性，及设计图纸的质量。建议延迟上传投标文件至 2020.7.15 号。

答：采购文件中“磋商电子响应文件上传截止时间”修改为：“2020 年 7 月 15 日 10 时 00 分前”。采购文件中的“磋商时间”修改为：“2020 年 7 月 15 日 10 时 00 分整”。

2、商务中业绩要求：自 2017 年 1 月 1 日起（以设计合同签订时间为准），具有国内亚运会场馆设计业绩或改造建筑面积 15000 平方米及以上体育场馆类设计业绩的，有一个得 2 分；最高得 6 分。具有国内亚运会场馆设计业绩是否包括亚运会场馆改造设计业绩，建筑面积 15000 平方米及以上体育场馆类设计业绩是否应该为用地面积或占地面积 15000 平方米及以上。

答：（1）响应供应商和项目负责人类似设计业绩包括亚运会场馆改造设计业绩。

（2）评标办法商务分中响应供应商类似业绩和项目负责人类似业绩要求均修改为：“自 2017 年 1 月 1 日起（以设计合同签订时间为准），具有国内亚运会场馆设计业绩（或国内亚运会场馆改造设计业绩），且建筑面积在 15000 平方米及以上（或用地面积在 15000 平方米及以上或占地面积在 15000 平方米及以上）的国内亚运会场馆设计（或国内亚运会场馆改造设计）业绩的，有一个得 2 分；最高得 6 分。（证明材料：中标通知书或合同扫描件，如中标通知书或合同不能反映上述内容的，则还需提施工图纸等相关证明材料）”。

3、本项目报价分为 20 分，本次采购的最高限价为 60 万元，不设最低限价。而本项目设最低价为基准价，容易造成低价抢标的情况，为设计的公平性，建议设平均价为基准价。

答：按采购文件要求。

4、招标文件中说明本次设计范围为东操场（400 米标准操场）和东体育馆（4575 m²，

框架结构体系)，没有说明明确的改造用地范围大小，是否包含周边景观用地的改造，能否提供一份标注明确改造范围的用地总图。

答：不包含周边景观用地的改造，但施工范围内景观还原修复在本次范围内。

5、足球场北侧道路在本次设计中能否调整。

答：不作调整。

6、本次设计中能否利用足球场南侧局部预留用地布置相关停车道路等功能场地。

答：可以，南侧考虑车流道路。

注：原采购文件若与本答疑及补充修改文件01有矛盾之处，以本答疑及补充修改文件01为准。

欧邦工程管理集团有限公司

2020年7月6日